



**Objednávka č. B369/2021**

**Datum: 01. 10. 2021**

**Objednatel:**

**Vyřizuje:** [REDACTED]

[REDACTED]

**ZOO Dvůr Králové a.s.**  
**Štefánikova 1029**  
**544 01 Dvůr Králové nad Labem**

**Tel.:** [REDACTED]

**IČO: 274 78 246      DIČ: CZ27478246**

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Dodavatel:**

**Při fakturaci uveďte číslo  
objednávky!**

**Pavelka PKP s.r.o.**  
**Husova 136**  
**54401 Dvůr Králové nad Labem**

**Mob.:** [REDACTED]

**IČO: 07762895      DIČ: CZ07762895**

**Objednáváme u Vás:**

### **I. Předmět objednávky**

1. Oprava oken a špalet v objektu bývalé šumákárny dle přiložené nabídky.

### **II. Cena a způsob placení**

1. Celková cena díla činí **485 877,00 Kč bez DPH** a vychází z nabídky uchazeče.
2. Daňový doklad-fakturu vystaví dodavatel po řádném předání zhotoveného díla objednateli.
3. Splatnost daňového dokladu je 15 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.

### **III. Termín provedení a předání**

1. Dílo bude zhotoveno do **29. 10. 2021**
2. Dílo bude splněno řádným a včasným předáním.
3. Předání díla musí být provedeno písemným protokolem o řádném předání.
4. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné případné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli dodavatel.

### **IV. Závazky dodavatele, sankce**

1. Dodavatel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této objednávce. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích v areálu objednatele.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel je povinen nakládat s veškerými odpady (včetně nebezpečných) a nečistotami vzniklými při plnění dle smlouvy výlučně v souladu s příslušnými právními předpisy, normami, rozhodnutími a stanovisky příslušných správních orgánů.  
Dodavatel je povinen zajistit plnění shora uvedených povinností i ze strany případných subdodavatelů.  
Při porušení výše uvedených povinností je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení jednotlivé povinnosti. Pokuta je splatná ve lhůtě do 10 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám dodavatele z objednávky. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká dodavateli zajištěná povinnost ani nárok objednatele na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení uvedených povinností. Dodavatel zcela odpovídá za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení uvedených povinností.
5. Za nedodržení termínu dokončení díla, včetně vyklizení a předání staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **1000,00 Kč/den**.

## V. Záruka, odstranění vad

1. Dodavatel poskytne na provedené dílo záruku v délce min. **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez všech vad a nedodělků, u výrobků s delší záruční dobou dodavatel předá objednateli záruční listy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve prokazatelně dodavatele k jejich odstranění. Dodavatel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Dodavatel se zavazuje vady do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
5. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodavateli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší.
6. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 6 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži dodavatele, s čímž dodavatel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je dodavatel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ. Dodavatel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 15 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. V případě nedodržení termínu odstranění vad je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000,-Kč/den.

## VI. Možnost odstoupení od objednávky

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li dodavatel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto objednávku, má objednatel právo od této objednávky odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od objednávky odstoupit, patří zejména:
  - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště dodavatelem, k jejichž dodržování se dodavatel v této objednávce zavázal
  - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
  - c) dodavatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti dodavateli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti dodavateli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

### **VII. Ostatní podmínky objednávky**

1. Smluvní vztahy vyplývající z této objednávky se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto objednávkou se řídí především Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto objednávkou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto objednávku lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato objednávka se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i dodavatel.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že toto ujednání vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto objednávkou založených. Tato objednávka představuje řádné ujednání smluvních stran v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této objednávky jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 01. 10. 2021

**Požaduje:** [REDACTED]

**Schválil:**

.....  
MVDr. Přemysl RABAS  
předseda představenstva

Potvrzení a převzetí objednávky dodavatelem:

Dne: .....

.....  
Dodavatel

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>Oprava oken a špalet</b>	Objednatel:	ZOO Dvůr Králové a.s, Dvůr Králové n/L, Štefánikova 1029, 544 01	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Stavební práce	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	ZOO DK - objekt bývalé šumákárny	Zhotovitel:	Pavelka PKP s.r.o.	IČ/DIČ:	07762895
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	12
JKSO:		Zpracoval:	██████████	Datum:	02.09.2021

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady	<b>B</b>	Doplňkové náklady	<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	468 377,30	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
<b>PSV</b>	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	<b>Ostatní materiál</b>	0,00				
	<b>Přesun hmot a sutí</b>	17 500,00				
	<b>ZRN celkem</b>	485 877,30	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>		
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>485 877,30</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>102 034,23</b>
		<b>Celkem bez DPH</b>	<b>485 877,30</b>
		<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>587 911,53</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
		<b>Oprava oken</b>				<b>414 413,30</b>
1		Demontáž oken	m2	62,70	139,00	8 715,30
2		Okno	m2	62,70	5 800,00	363 660,00
3		Oprava špalet	ks	110,00	190,00	20 900,00
4		Demontáž podkladu okna a parapetu	m	54,20	100,00	5 420,00
5		Oprava podkladu okna a parapetu	m	54,20	290,00	15 718,00
		<b>Oprava plechování</b>				<b>27 100,00</b>
6		Demontáž parapetu	m	54,20	80,00	4 336,00
7		Parapet PZ	m	54,20	420,00	22 764,00
		<b>Ostatní</b>				<b>26 864,00</b>
8		Pomocné lešení	kom	1,00	10 000,00	10 000,00
9		Použití vysokozdvizné plošiny	kom	1,00	12 300,00	12 300,00
10		Pomocný materiál	kom	1,00	730,00	730,00
11		Kotvy pro okna	ks	54,00	71,00	3 834,00
		<b>Přesuny</b>				<b>17 500,00</b>
12		Přesun hmot pro budovy	sou	1,00	17 500,00	17 500,00

**Celkem:**

**485 877,30**