



42340/B/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/B/30679/2021-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Liborem Strakošem, ředitelem
Oblastního ředitelství jižní Morava, se sídlem Březnická 5659, 760 01 Zlín

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny
v platném znění, tuto

S M L O U V U

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/B/30679/2021-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parc. č. 192/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, hodnota podílu o velikosti id. ½ v operativní evidenci 16,00 Kč, hodnota podílu o velikosti id. ½ v účetní evidenci 16,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 192/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota podílu o velikosti id. ½ v operativní evidenci 149,00 Kč, hodnota podílu o velikosti id. ½ v účetní evidenci 149,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 192/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, hodnota podílu o velikosti id. ½ v operativní evidenci 1670,00 Kč, hodnota podílu o velikosti id. ½ v účetní evidenci 1.670,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vranov u Brna, obec Vranov,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním
pracovištěm Brno–venkov.

2. Předávající je příslušný hospodařit s nemovitými věcmi na základě usnesení Okresního
soudu v Kroměříži č.j. 27 D 964/2018-39 ze dne 25. 9. 2018, právní moc dne 11. 10. 2018,

a současně usnesení Okresního soudu v Kroměříži č.j. 27 D 964/2018-55 ze dne 8. 2. 2021, právní moc dne 24. 2. 2021, ve smyslu ust. § 9 a § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí s ohledem na potřeby přejímajícího a to pro skladování dřevní hmoty v dané lokalitě, kdy současný stav brání účelné správě majetku a převzetím předmětu smlouvy bude současný stav částečně odstraněn.
3. Předávající majetek státu uvedený v článku I. odst. 1. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu (id. ½ předmětných pozemků) bylo rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Brno rozhodnutím č.j. UZSVM/B/40204/2020-HMSO ze dne 13. 1. 2021.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že převáděné pozemky jsou bez právního důvodu užívány pobočným spolkem Sportovní areál AMK Zbrojovky Brno v AČR, IČO: 484 80 126, se sídlem: Kleštín 321/8, Jehnice, 621 00 Brno (dále jen „pobočný spolek“).
3. Přejímajícímu je známo, že převáděný majetek je součástí částečně oploceného sportovního areálu Vranovský žleb, kdy přístup do tohoto areálu je možný přes uzamčenou bránu, od které má k dispozici klíče pobočný spolek a předávající nedisponuje klíči k vjezdové bráně.
4. Přejímající bere na vědomí, že na převáděném majetku se nachází oplocení, které není předmětem převodu.
5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších

předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
2. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 7. 9. 2021

V Zlín

dne 23. 9. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Libor Strakoš
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava