

Platební kalendář ke smlouvě číslo:

2021/06379

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 311206228

<b>Nájemce:</b> ZAGGLE s.r.o. V Zářezu 902/4 158 00 Praha 5 IČ: 07016654 DIČ: CZ07016654	<b>Pronajímatel:</b> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : xxx
---	--

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Dr. Veselého 468, Luhačovice, byt č. 2

Za období:

10-12/2021

Číslo odběratele: 4361071

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2680012041

Evidenční list pro výpočet nájemného :

Podlahová plocha bytu			Vybavení bytu				
řádek číslo	místnost	podlahová plocha místnosti v m <sup>2</sup>	řádek číslo	předmět	počet kusů	výše nájmu bez DPH	poznámka
1	Kuchyň	13,99	1	Kuchyňská linka	1,00	10,00	
2	Pokoj	32,08	2	Vestavěné skříně	-	-	
3	Pokoj	20,42	3	Sporák	1,00	10,00	
4	Pokoj	21,85	4	Průtok. ohřívač vody	-	-	
5	Pokoj	-	5	El. bojler	-	-	
6	Hala-předsíň	17,20	6	Plynové topidlo	-	-	
7	Koupelna	4,50	7	Plynový kotel kombi	1,00	5,00	
8	WC	2,06	8	El. přímotop	-	-	
9	Komora	8,71	9	Samost. zdroj tepla	-	-	
10	Spíž	-	10		-	-	
11	Balkón	-	11		-	-	
12	Lodžie-průchod	-	12		-	-	
13	Lodžie	-	13	Měřič vody	-	-	
14	Sklep	-	14	Měřič plynu	-	-	
15	Půda	-	15	Měřič el. energie	-	-	
16	Chodba	-	16		-	-	
17	Schodiště	-	17		-	-	
<b>Celkem</b>		<b>120,81</b>	<b>Celkem</b>		<b>3,00</b>	<b>25,00</b>	

Měsíční výše nájemného bez DPH: základní nájemné	Sazba DPH osvobozeno	Částka 9 800,00	Měsíční výše nájemného bez DPH za pronájem movitých věcí:	Sazba DPH 21%	Částka 25,00
Měsíční zálohové platby včetně DPH: vodné stočné teplo a TV-ČP odebrá teplo, TV	Sazba DPH 10% 10% 10%	Částka 300,00 300,00	Měsíční paušální platby bez DPH: osvětlení společných prostor úklid společných prostor čištění komínu	Sazba DPH 21% 21% 21%	Částka 50,00

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru			Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		hal. vyr.	Celkem k úhradě
		osvobozeno	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
říjen	25.10.2021	9 800,00	50,00	10,50	545,45	54,55	0,00	0,00	25,00	5,25		10 490,75
listopad	25.11.2021	9 800,00	50,00	10,50	545,45	54,55	0,00	0,00	25,00	5,25		10 490,75
prosinec	25.12.2021	9 800,00	50,00	10,50	545,45	54,55	0,00	0,00	25,00	5,25		10 490,75
<b>Celkem</b>		<b>29 400,00</b>	<b>150,00</b>	<b>31,50</b>	<b>1 636,35</b>	<b>163,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75,00</b>	<b>15,75</b>	<b>0,00</b>	<b>31 472,25</b>

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivě dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele . V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdříve posledním dnem zdaňovacího období

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno	10%	21%	celkem
základ	29 400,00	1 636,35	225,00	31 261,35
DPH		163,65	47,25	210,90
<b>celkem</b>	<b>29 400,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>272,25</b>	<b>31 472,25</b>

Platební kalendář vystavila	xxx	Ostatní uživatelé bytu:		
Za věcnou správnost:	xxx	Jméno/Příjmení	Datum narození	Státní příslušnost
Kontaktní telefon:	xxx			
Datum vystavení dokladu	1.10.2021			
Podpis nájemce		Celkový počet osob		