

statutární město Plzeň
se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
zastoupené panem

IČO: 00075370

dále jen jako „**strana Povinná**“ na straně jedné

a



34887

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDBXCGSPV-06
Doručeno: 24.09.2021
Listu: 0
Druh: SVAZEK

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00, Praha 4
zastoupena:

IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen jako „**strana Oprávněná**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto:

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

ŘSD ČR č.: 5925/27-744/33210/2021
město Plzeň č.: 2020/003849

ČI. I.

Vlastnické vztahy

1. Strana Povinná je vlastníkem pozemku p.č.: 10594/4 k.ú.: 721981 Plzeň, obec: 554791 Plzeň, okres: CZ00325 Plzeň-město, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město na LV: 1 (dále jen „Služebný pozemek“).
2. Strana Oprávněná je subjektem s příslušností hospodařit s majetkem státu se stavbou silnice I. třídy č. I/27, jejíž součástí jsou stavby **mostů generála Pattona ev.č. 27-074D_1 a ev.č. 27-074D_2** (dále jen „Objekt“), jejichž mostní pilíře jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu strany Oprávněné p.č. 10594/5, 10594/6, 10594/7, 10594/8, 10594/9, 10594/10, 10594/11, 10594/12 k.ú. Plzeň, obec: Plzeň, zapsaných u katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město.

ČI. II.

Rozsah služebnosti

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno – služebnost k tíži Služebného pozemku v rozsahu geometrického plánu č. 12305-42/2021, vyhotoveného

SVSMP, Klatovská 10 a 12, 301 00 Plzeň, ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Novákem pod č.j.: 92/2021 dne: 23.6.2021 a schváleného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město pod č.: PGD-793/2021-401 dne: 22.6.2021, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to právo služebnosti strpění existence Objektu, zajištění přístupu a příjezdu za účelem běžné údržby a opravy Objektu včetně mostních pilířů.

2. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
3. Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu **životnosti stavby Objektu**.

Čl. III.

Náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Věcné břemeno - služebnost specifikované v čl. II. se na základě dohody obou smluvních stran zřizuje bezúplatně.

Čl. IV.

Informace o záměru strany Povinné

1. Strana Povinná oznamuje straně Oprávněné svůj záměr vybudovat na Služebném pozemku, v části, k níž se zřizuje služebnost dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, mobilní zázemí pro poskytování sociálních služeb, jejichž poskytovatel bude vybrán statutárním městem Plzní. Situační zákres umístění mobilního zázemí tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Strana Oprávněná bere záměr strany Povinné na vědomí, souhlasí s jeho realizací a pro nerušený výkon práva odpovídajícího věcnému břemeni, jakož i zajištění provozu mobilního zázemí pro poskytování sociálních služeb s co nejmenšími omezeními, jsou v čl. V této smlouvy upraveny práva a povinnosti obou smluvních stran.

Čl. V.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene - služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad Služebný pozemek po provedení prací v souvislosti s běžnou údržbou nebo s opravou Objektu apod. do původního či náležitého stavu.
2. Strana Oprávněná se zavazuje oznamovat každý vstup na Služebný pozemek v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací (aby bylo možné v případě nutnosti demontovat mobilní oplocení, umožnit případný vjezd těžké techniky k pilířům mostu) – toto oznámit prokazatelně straně Povinné na adresu Správa veřejného statku města Plzně, příspěvková organizace, Klatovská třída 10 a 12, 301 00 Plzeň. Současně s oznámením o vstupu na Služebný pozemek uvede strana Oprávněná charakter, rozsah, předpokládaný termín provádění prací a jejich zhotovitele.
3. V případě havárie je strana Oprávněná povinna oznámit vstup na Služebný pozemek straně Povinné bez zbytečného odkladu na telefonní číslo _____ nebo email _____
4. Strana Povinná je povinna strpět přístup k Objektu za účelem jeho pravidelné revize, údržby, a opravy, přístup v případě jeho poruchy nebo havárie a přístup za účelem plnění všech dalších povinností, které s provozováním Objektu souvisejí.

Čl. VI.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene - služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.

2. Veškeré náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene - služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene - služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva má 3 strany, 2 přílohy a je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží strana Povinná, 2 stejnopisy obdrží strana Oprávněná a 1 stejnopis obdrží katastrální úřad.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
6. Strana Povinná bere na vědomí, že strana Oprávněná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Strana Povinná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s uvedeným zákonem, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí strana Oprávněná.
7. Strana Oprávněná jako správce a zpracovatel dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Strana Povinná bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.
Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Plzně č. 104 ze dne 17. 2. 2020 a usnesením Rady města Plzně č. 843 ze dne 30. 8. 2021.
10. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
11. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou vypořádány všechny závazky z kupní smlouvy uzavřené mezi městem Plzní a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 2019/005294 ze dne 14. 10. 2019.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

14. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

V Plzni dne: **20-09-2021**

V Plzni dne: **01-10-2021**

Za stranu Povinnou: 

Za stranu Oprávněnou: