

**Dodatek č. 14**

ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 02.12.2009

**Město Písek**, Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek, IČO 00249998,  
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou  
jako pronajímatel na straně jedné

a

**Blatenská ryba, spol. s r.o.**, Na Příkopech 747, 388 01 Blatná, IČO 49023837,  
zastoupená jednatelem Jiřím Bláhou  
vedená Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3096,  
jako nájemce na straně druhé

se dohodly na dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 02.12.2009 ve znění dodatků 1 až 13 z důvodu úpravy předmětu nájmu. Ze strany pronajímatele byl schválen usnesením rady města č. 508/21 ze dne 13.09.2021.

**I.**

Smluvní strany se dohodly z důvodu provedených komplexních pozemkových úprav v k.ú. Chřešřovice změnit předmět nájmu v příloze č. 1 smlouvy o nájmu pozemku (seznam rybníků) v uvedeném katastrálním území následovně

|                  |              |                       |              |
|------------------|--------------|-----------------------|--------------|
| k.ú. Chřešřovice | parc.č. 965  | 266375 m <sup>2</sup> | vodní plocha |
|                  | parc.č. 1005 | 15215 m <sup>2</sup>  | vodní plocha |
|                  | parc.č. 1022 | 37064 m <sup>2</sup>  | vodní plocha |

**II.**

*Smluvní strany se dohodly nahradit text článku VI. smlouvy o nájmu pozemku následujícím textem:*

Nájemné od 01.10.2021 činí 1.337.183 Kč (slovy: jedenmiliontřístatřicetsedmtisícjednosto-osmdesátřikoruny české) ročně.

Pronajímatel je plátcem DPH. Na základě § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se rozhodl u nájmu majetku pronajatého touto smlouvou uplatňovat daň z přidané hodnoty. Nájemné bude pronajímatelem fakturováno měsíčně v ceně navýšené o aktuální sazbu DPH, dílčí zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné vždy k 1. dni kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno vždy do 25. dne daného měsíce, na účet pronajímatele č. 7563770297/0100 vedený u KB Písek.

Roční nájemné sjednané v této smlouvě se zvyšuje pro následující kalendářní rok, vždy s účinností od 01.01. příslušného kalendářního roku, o míru inflace vyjádřenou indexem růstu spotřebitelských cen v České republice, vyhlášenou ČSÚ. Základem pro výpočet nájemného v dalších letech pak bude částka zvýšená o inflační nárůst předchozího kalendářního roku, která bude splatná s nejbližší splátkou nájemného. První zvýšení bylo takto provedeno u nájemného za rok 2016 inflací roku 2015.

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy pronajímatel.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, pronajímatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Pronajímatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).

V Písku 20.09.2021

V Blatné 23.09.2021

**za pronajímatele**

**za nájemce**

**Mgr. Eva Vanžurová  
starostka**

**Jiří Bláha  
jednatel společnosti**

*Záměr zveřejněn na úřední desku dne: 13.08.2021*

*Sejmuto z úřední desky dne: 30.08.2021*

*Schváleno v radě města dne: 13.09.2021, usn.č. 508/21*