



Dodatek č. 1 ke SoD č. 202000015/OR

Číslo dodatku č. 1: 202100323/OR

uzavřená dle ustanovení § 1764, 1765, 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel č.1: Město Český Brod
se sídlem: Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod
zastoupený: Bc. Jakubem Nekolným, starostou města
IČO: 00235334
DIČ: CZ00235334
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.
se sídlem: Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4
zastoupený: Vlastimilem Růžičkou
IČO: 28823001
DIČ: CZ28823001
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 202000015/OR (dále jen „dodatek č. 1“).

1.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 17. 02. 2020 uzavřely smlouvu o dílo číslo objednatele 202000015/OR (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace akce pod názvem „Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomiřská 760 v Českém Brodě“.



2.

Čl. I. Předmět smlouvy:

Rozsah předmětu díla se upravuje o vícepráce v důsledku skutečného stavu na stavbě a nedostatků zpracované původní projektové dokumentace. Jedná se o stavební práce a dodávky realizované a to formou méně a víceprací:

- Navýšení rozsahu oprav vnějších omítek,
- Podvěšení pochozí lávky v půdním prostoru,
- Vyklizení učeben před prováděním stavebních prací,
- Doplnění zalomeného ostění a nadpraží vč. omítek po výměně oken
- Rekonstrukce plochých střech, 5 ks,
- Zhotovení římsy zadní štítové zdi,

Práce jsou specifikovány v rozpočtu Změnový list č. 1-5 a 8, které uvádí celkové náklady za provedení díla dle skutečností. Změna předmětu plnění nemá vliv na kvalitu provedeného díla a záruky na dílo.

3.

Čl. III. Cena za dílo

Cena za zhotovení díla se v odstavci 3. 1. mění takto:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH 21%
Původní cena dle SOD:			
	7.892.828,49 Kč	1.657.493,98 Kč	9.550.322,47 Kč
Dodatek č. 1 k SoD			
Změnový list č. 1-5 a 8			
	655.627,92 Kč	137.681,86 Kč	793.309,78 Kč
z toho méněpráce:	-57.473,24 Kč	-12,069,38 Kč	-69.542,62 Kč
z toho vícepráce:	713.101,16 Kč	149.751,24 Kč	862.852,40 Kč
Nová celková cena díl:	8.548.456,41 Kč	1.795.175,85 Kč	10.343.632,26 Kč

Celková a konečná cena díla včetně DPH činí 10.343.632,26 Kč (8.548.456,41 Kč bez DPH). Cena díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádnou realizaci díla, všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek, včetně dokladů pro následné provozování díla.

Celková a konečná cena díla bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.



4.

Článek III. Závěrečná ustanovení:

4. 1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změny.
4. 2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
4. 3. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tento Dodatek č. 1 k SoD v registru smluv je město Český Brod. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
4. 4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
4. 5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 k SoD bylo schváleno usnesením Rady Města Český Brod č. 396/2021 ze dne 01. 09. 2021.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Harmonogram dokončení stavebních prací,
- Přehledný seznam změnových listů,
- Změnový list č. 1-5 a 8.

V Českém Brodě dne 06/09/2021

Ve Praze dne 13.9.2021

Objednatel



Bc. J.
starosta



Zhotovitel



IČ: 28

Vlastimil
jednatel společnosti

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka: Usnesení RM č. 396/2021 ze dne 01/09/2021
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 6.9.2021 Podpis V

VZ

ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce

bez DPH

Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě

číslo smlouvy o dílo objednatele:

202000015/OR

PŘEHLEDNÝ SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ

ČÍSLO ZL (OZ)	NÁZEV ZL	CENA ZL	%
MÉNĚPRÁCE			
1	-	-	-
2	-	-	-
3	-	-	-
4	Doplnění ostění a nadpraží vč. omítek po výměně oken 1.1.1. 1 UN Stavební část	-57 473,24 Kč	
5	-	-	-
6	-	neobsazeno	-
7	-	-	-
8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
CELKEM		-57 473,24 Kč	0,73%

ČÍSLO ZL (OZ)	NÁZEV ZL	CENA ZL	%
VÍCEPRÁCE			
1	Navýšení rozsahu oprav vnějších omítek 1.2.1. 4 NN Stavební část	190 808,72 Kč	
2	Podvěšení pochozí lávky v půdním prostoru 1.1.1. 1 UN Stavební část	14 310,00 Kč	
3	Vyklizení učeben před prováděním stavebních prací 1.2.1. 4 UN Stavební část	15 573,12 Kč	
4	Doplnění ostění a nadpraží vč. omítek po výměně oken 1.1.1. 1 UN Stavební část	398 488,21 Kč	
5	Rekonstrukce plochých střech, 5 ks 1.1.1. 1 UN Stavební část	66 606,61 Kč	
6	-	neobsazeno	-
7	-	neobsazeno	-
8	Zhotovení římsy zadní štítové zdi 1.1.1. 1 UN Stavební část	27 314,50 Kč	
9	-	neobsazeno	-
10	-	-	-
CELKEM		713 101,16 Kč	9,03%

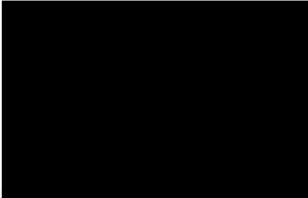
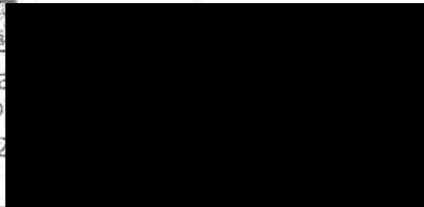
REKAPITULACE

MÉNĚPRÁCE	-57 473,24 Kč	0,73%
VÍCEPRÁCE	713 101,16 Kč	9,03%
SOUČET/ROZDÍL	655 627,92 Kč	9,76%
Cena díla dle SOD bez DPH	7 892 828,49 Kč	100,00%
Cena díla dle SOD a Dodatku č. 1 bez DPH (ZL1,2,3,4,5,8)	8 548 456,41 Kč	-



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomiřská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZLF			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Navýšení rozsahu oprav vnějších omítek				
Popis a zdůvodnění změny:				
Rozsah úpravy vnější omítky byl v původním záměru stanoven v rozsahu opravované plochy do 10%. Při realizaci byl zjištěn větší rozsah degradace vnější omítky, a proto byla na kontrolním dni dohodnuta změna rozsahu opravované plochy na 25%, tj. navýšení opravované plochy o 15%.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce: vícepráce				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Měst Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman BR [REDACTED]				
Stanovisko projektanta stavby: Vyjádření projektanta: V části zdobné fasády byl předpoklad skrytých vad 10% z celkové plochy zdobné fasády, tj. odhad předpokládal opravy v okolí opravovaných říms. Během stavby byla odhalena skutečnost oprav 25 % a byla na kontrolním dni schválena zástupci investora a dodavatele stavby. Provedení bylo nutné. Ing Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty: Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENCĚ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brošta Patrik	
Datum:	23.8.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Navýšení rozsahu oprav vnějších omítek</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Rozsah úpravy vnějších omítky byl v původním záměru stanoven v rozsahu opravované plochy do 10%. Při realizaci byl zjištěn větší rozsah degradace vnější omítky, a proto byla na kontrolním dni dohodnuta změna rozsahu opravované plochy na 25%, tj. navýšení opravované plochy o 15%.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	190 808,72 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
190 808,72 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	 Číslo Český Brod kancelář vedení města městi Husovo 70 201 Český Brod Anta P IČ: 288 2	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL1d - akce Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB

Objekt:

Objednatel: Město Český Brod

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Místo: ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB

Zpracoval: Rostislav Beránek

Datum: 1. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 190 808,72

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - nová položka 153 145,42

1	R1	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 10% v ceně 1,5 násobku původní položky 335 krát 1,5 násobek	m2	304,76700	502,50	153 145,42
---	----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	--------	------------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání - nová položka 11 428,76

3	R2	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 v rozsahu do 10% v ceně 1,5 násobku původní položky 25 krát 1,5 násobek	m2	304,76700	37,50	11 428,76
---	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	-------	-----------

997 Přesun sutě - výpočet z KROSU, nikoli ručně 21 194,51

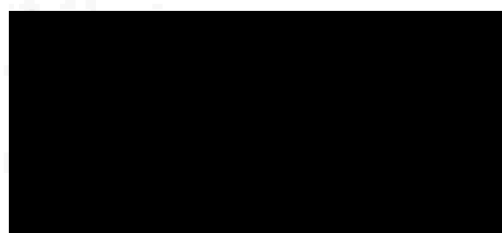
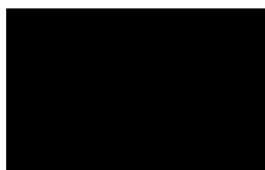
5	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,70500	1 470,00	9 856,35
6	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,70500	239,00	1 602,50
7	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	201,15000	10,40	2 091,96
				6,705*30 "Přepočtené koeficientem množství"	201,15000	
				Součet	201,15000	
8	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,70500	1 140,00	7 643,70

998 Přesun hmot - výpočet z KROSU, nikoli ručně 5 040,03


9	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,90700	1 290,00	5 040,03
---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	----------	----------

Celkem 190 808,72

Za TDS





OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZLZ			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Podvěšení pochozí lávky v půdním prostoru				
Popis a zdůvodnění změny:				
V projektu navrhovaná montážní lávka pro kontrolu konstrukce krovu měla být podepírána stávajícími vaznými trámy plných vazeb, z důvodu velké rozteče mezi těmito plnými vazbami, však bylo nutné tuto montážní lávku dodatečně podchytit.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce: vícepráce				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Měst Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman BRT 				
Stanovisko projektanta stavby: Montážní lávka upravena na žádost stavby, zjištěna nesrovnalost mezi podkladem a skutečností na stavbě (tj. chybějící vazný trám v úrovni podlahového souvrství). Provedení bylo nutné. Ing. Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty: Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENCĚ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brožta Patrik	
Datum:	23.8.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Podvěšení pochozí lávky v půdním prostoru</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V projektu navrhovaná montážní lávka pro kontrolu konstrukce krovu měla být podepírána stávajícími vaznými trámy plných vazeb, z důvodu velké rozteče mezi těmito plnými vazbami, však bylo nutné tuto montážní lávku dodatečně podchytit.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	14 310,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
14 310,00 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<p>Český Brod kancelář vedení města městi Husovo 70 201 Český Brod</p> <p>IČ: </p>		

Zařazení do Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ROZPOČET

Stavba: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB
Objekt: ZL2 Podvěšení pochozí lávky v půdním prostoru

Objednatel: Město Český Brod
Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Rostislav Beránek
Datum: 24. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				14 310,00
	762	Konstrukce tesařské				14 310,00
##	762R01	Dodávka a montáž konstrukce podvěšení pochozí půdní lávky z hraněného žeziva plochy do 120 cm ² s ocelovými spojkami	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00
##	762R02	Výškové napojení pochozí půdní lávky pomocí dřevěného ramenátu s vyrovnávacími schodnicemi včetně spojovacího materiálu	kpl	1,00000	7 200,00	7 200,00
##	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	420,00000	5,50	2 310,00
		Celkem				14 310,00

Za TDS:



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL č. 3			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Vyklízení učeben před prováděním stavebních prací				
Popis a zdůvodnění změny:				
Přesun inventáře učeben z důvodu zpřístupnění stěn pro potřeby výměny výplní otvorů a nové elektroinstalace (osvětlení) a malířských prací. Zakrytí nábytku před možným poškozením.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce: vícepráce				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Měst Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby:				
Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman BRTI				
Stanovisko projektanta stavby:				
Úkony stavby. Zásahy provedeny na základě návrhu dodavatele stavby, schváleny zástupcem investora. Ing Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty:				
Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENČ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brošta Patrik	
Datum:	23.8.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Vykližení učeben před prováděním stavebních prací</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Přesun inventáře učeben z důvodu zpřístupnění stěn pro potřeby výměny výplní otvorů a nové elektroinstalace (osvětlení) a maliřských prací. Zakrytí nábytku před možným poškozením.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	15 573,12 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
15 573,12 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	 SL HOLDING CZ	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany životního prostředí Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

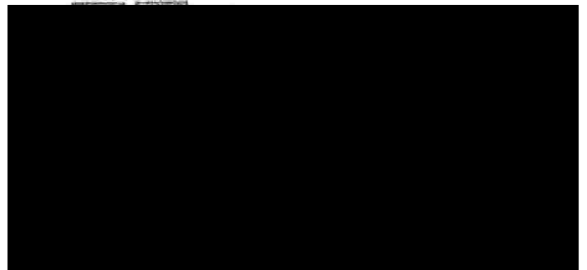
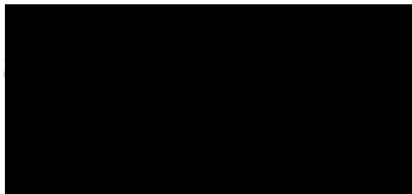
Stavba: Vícepráce Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB
Objekt: ZL3 - Vykližení učeben před prováděním stavebních prací

Objednatel: Město Český Brod
Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.
Místo:


Zpracoval: Rostislav Beránek
Datum: 29. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				15 573,12
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				15 573,12
1	900 RT2	stěhování nábytku v učebnách - HZS	h	48,00000	342,44	15 573,12
		Celkem				15 573,12

Za TDS





OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL č. 4			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Doplnění ostění a nadpraží vč. omítek po výměně oken				
Popis a zdůvodnění změny:				
Po osazení nových okenních výplní otvorů bylo zjištěno dvakrát zalomené ostění a nadpraží dále také nutná přízdívka a betonáž parapetů. S tím spojený zvýšený rozsah potřebných jádrových stěrkových a štukových omítek				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Měst Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman BRTN 				
Stanovisko projektanta stavby: Úpravy provedené dodavatelem stavby, tvarové úpravy provedeny dle zjištění stavu během stavby. Zásahy provedeny na základě návrhu dodavatele stavby, schváleny zástupcem investora. Provedení bylo nutné. Ing. Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty: Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENCĚ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brošta Patrik	
Datum:	23.08.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Doplnění ostění a nadpraží vč. omítek po výměně oken</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Po osazení nových okenních výplní otvorů bylo zjištěno dvakrát zalomené ostění a nadpraží dále také nutná přizdívka a betonáž parapetů. S tím spojený zvýšený rozsah potřebných jádrových stěrkových a štukových omítek.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-57 473,24 Kč	398 488,21 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
341 041,97 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vícepráce Zateplení a instalace VZT s rekuperací ZŠ Tyršova, ul. Žitomířská Český Brod

Objekt: 01-2021 - ZL4 Doplnění ostění a nadpraží vč omítek po výměně oken Český Brod, ul. Žitomířská 760 ZŠ Tyršova

Místo: Datum: 28. 7. 2021

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o. Zpracovatel: Marcel Bureš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 341 041,97

D HSV Práce a dodávky HSV 378 703,51

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 107 800,64

9	K	340271021R.XLA	Dozdívka parapetů v do 1 m2 tvárnici YTONG tl 100 mm	m2	31,680	1 424,28	45 121,19
8	K	342272225R.XLA	Přizdívka ostění z tvárnice na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	50,730	1 235,55	62 679,45

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 261 360,73

1	K	612232003R	Doplnění vnitřního nadpraží	m2	19,260	2 996,51	57 712,78
12	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$	m2	34,000	285,19	9 696,46
3.	K	613142001R	Potažení vnitřních ostění a nadpraží skloláknitým pletivem vtačeným do hmoty	m2	179,430	558,04	100 129,12
4	K	613311131R	Potažení vnitřních ostění nebo nadpraží vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	167,010	435,20	72 682,75
10	K	631311115R	Betonování parapetů mazaninou tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m2	27,030	782,08	21 139,62

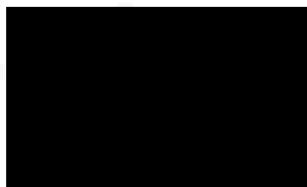
D 998 Přesun hmot 9 542,14

15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí přes 6 do 12 m	t	10,028	951,55	9 542,14
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------

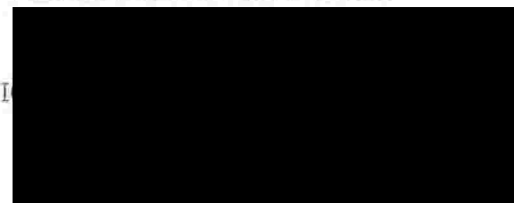
D HZS Hodinové zúčtovací sazby -37 661,54

17	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	-84,894	677,00	-57 473,24
13	K	HZS1301	Oprava venkovního ostění, parapetů oken nezateplené plochy materiál ve specifikaci - Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	72,000	252,60	18 187,20
14	M	LBC.082	Jádrová omítka ruční, 40 kg	kg	150,000	3,34	501,00
16	M	58555529	směs suchá omítková cementová pro ruční aplikaci	kg	350,000	3,21	1 123,50

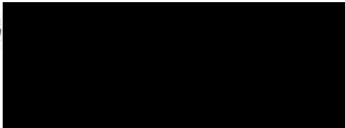
Ja TDS



SL HOLDING CZ s.r.o.





OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 5		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomiřská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL č. 5			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Rekonstrukce 5ks plochých střech				
Popis a zdůvodnění změny:				
Z důvodu netěsnosti stávající krytiny na plochých střechách byla provedena výměna střešního pláště modifikovanými pásy s posypem včetně výměny klempířských prvků				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: Měst Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby:				
Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman B 				
Stanovisko projektanta stavby:				
Bez přímého zásahu projektanta, úpravy ploch střech, odhalená skrytá vada střechy, kterou nebylo možno odhalit posuzováním objektu z úrovně terénu, plošné opravy střech nebyly součástí projektové dokumentace, oprava zajistila zlepšení funkčnosti objektu. Zásahy provedeny na základě návrhu dodavatele stavby, schváleny zástupcem investora. Oprava zajistila zlepšení funkčnosti objektu a podstatně prodloužila jeho životnost. Ing Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty:				
Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENCĚ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brošta Patrik	
Datum:	23.08.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Rekonstrukce 5ks plochých střech</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Z důvodu netěsnosti stávající krytiny na plochých střechách byla provedena výměna střešního pláště modifikovanými pásy s posypem včetně výměny klempířských prvků.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	66.606,61 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
66.606,61 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vícepráce Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB
 Objekt: ZL5 Rekonstrukce 5ks plochých střech

Objednatel: Město Český Brod
 Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: Rostislav Beránek
 Datum: 16. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 950,46

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 857,14

1	632451421	Doplnění cementového potěru hlazeného tl do 20 mm	m2	12,87000	222,00	2 857,14
		"střecha 1"(6,5+6,5)*0,35		4,55000		
		"střecha 2"(2,9+2,8)*0,6		3,42000		
		"střecha 3"(7+7)*0,35		4,90000		
		Součet		12,87000		

997 Přesun sutě 284,49

2	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,09000	1 470,00	132,30
3	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,09000	239,00	21,51
4	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,70000	10,40	28,08
		0,09 * 30		2,70000		
5	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,09000	1 140,00	102,60

998 Přesun hmot 808,83

6	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,62700	1 290,00	808,83
---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	----------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 62 656,15

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 35 626,57

7	711111002	Provedení spojovacího nátěru za studena lakem asfaltovým	m2	166,34000	12,60	2 095,88
		"střecha 1"(6,5*3,7)*2		48,10000		
		"střecha 2"(2,9*2,8)*2		16,24000		
		"střecha 3"(7*6)*2		84,00000		
		"střecha 4"(2*2)*2		8,00000		
		"střecha 5"(2*2,5)*2		10,00000		
		Součet		166,34000		
8	11163155	lak hydroizolační pro natavované modifikované pásy	t	0,06487	81 200,00	5 267,66
		166,34 * 0,00039		0,06487		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vícepráce Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomirská 760 v ČB
 Objekt: ZL5 Rekonstrukce 5ks plochých střech

Objednatel: Město Český Brod
 Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: Rostislav Beránek
 Datum: 16. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
g	711141559	Provedení izolace proti vodě modifikovanými pásy přitavením vodorovně NAJP	m2	84,17000	102,00	8 585,34
		"střecha 1"6,5*3,7		24,05000		
		"střecha 2"2,9*2,8		8,12000		
		"střecha 3"7*6		42,00000		
		"střecha 4"2*2,5		5,00000		
		"střecha 5"2*2,5		5,00000		
		Součet		84,17000		
###	DEK.1010151370	ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR červený	m2	98,10014	180,32	17 689,42
		84,17 * 1,1655		98,10014		
11	711142559	Provedení izolace proti vodě modifikovanými pásy přitavením svislé NAJP	m2	2,25500	117,00	263,84
		"střecha 2"(2,9+2,8)*0,15		0,85500		
		"střecha 4"(2+2,5+2,5)*0,1		0,70000		
		"střecha 5"(2+2,5+2,5)*0,1		0,70000		
		Součet		2,25500		
###	DEK.1010151370	ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR červený	m2	2,75336	180,32	496,48
		2,255 * 1,221		2,75336		
13	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,76508	1 040,00	795,68
14	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,76508	565,00	432,27
764 Konstrukce klempířské						22 907,08
15	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	40,40000	98,90	3 995,56
		"střecha 1"6,5+6,5+3,7		16,70000		
		"střecha 2"2,9+2,8		5,70000		
		"střecha 3"7+7		14,00000		
		"střecha 4"2		2,00000		
		"střecha 5"2		2,00000		
		Součet		40,40000		
16	K144	D+M atikového plechu včetně kotvení	m	2,80000	355,00	994,00
		"střecha 2"2,8		2,80000		
17	K146	D+M ukončovací profil vč. kotev	m	37,60000	397,70	14 953,52
		"střecha 1"6,5+6,5+3,7		16,70000		
		"střecha 2"2,9		2,90000		
		"střecha 3"7+7		14,00000		
		"střecha 4"2		2,00000		
		"střecha 5"2		2,00000		
		Součet		37,60000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Vícepráce Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v ČB

Objekt: ZL5 Rekonstrukce 5ks plochých střech

Objednatel: Město Český Brod

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o

Místo:

Zpracoval: Rostislav Beránek

Datum: 16. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
18	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 900,00000	1,56	2 964,00

765

Krytina skládaná

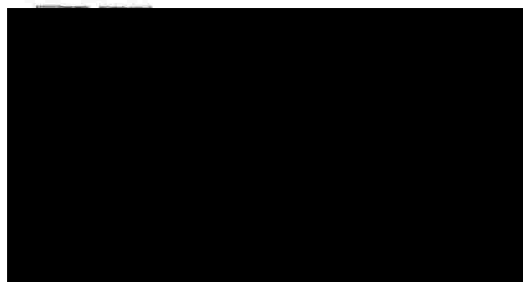
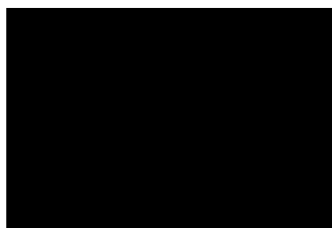
4 122,50

19	765111R	Demontáž a zpětná montáž krytiny keramické z důvodu napojení nové hydroizolace proti vodě	m2	9,70000	425,00	4 122,50
		"střecha 1"3,7		3,70000		
		"střecha 3"6		6,00000		
		Součet		9,70000		

Celkem

66 606,61

Ja TDS





OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 8		
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.			
Investor:	Město Český Brod	Datum: 23.08.2021		
Název akce: Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZŠ č. 3			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Zhotovení římsy zadní štítové zdi				
Popis a zdůvodnění změny:				
Provedení římsy štítové zdi objektu na základě požadavku investora.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává:				
Město Český Brod, odbor rozvoje				
Stanovisko technického dozoru stavby:				
Souhlasím s popisem a zdůvodněním změny. Roman [REDACTED]				
Stanovisko projektanta stavby:				
Bez přímého zásahu projektanta. Zásahy provedeny na základě návrhu dodavatele stavby, schváleny zástupcem investora. Ing Martin STYBOR, Ph.D.				
Stanovisko energetického specialisty:				
Nemá vliv na výsledky EP. Ing. Martin RENCĚ				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Brošta Patrik	
Datum:	23.08.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Zhotovení římsy zadní štítové zdi</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Provedení římsy štítové zdi objektu na základě požadavku investora.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	27 314,50,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
27 314,50,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	 An IČ: 288	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list 8

Stavba: Zhotovení římsy zadní štítové zdi - Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ČB
Objekt: ZL8 Zhotovení římsy zadní štítové zdi

Objednatel: Město Český Brod
 Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Zpracoval: Rostislav Beránek

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 27 314,50

62 Úprava povrchů vnějších 27 314,50

##	622211R1	Montáž kontaktního zateplení římsy z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m	15,00000	986,00	14 790,00
##	28376074	deska EPS grafitová fasádní tl 60mm	m2	8,00000	141,70	1 133,60
##	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	30,00000	68,80	2 064,00
##	59051480	profil rohový Al s tkaninou	m	15,00000	24,70	370,50
##	590x5	profil rohový Al s tkaninou a okapničkou	m	15,00000	55,00	825,00
##	K041	Příplatek za další vrstvu tmelu	kpl	1,00000	3 585,00	3 585,00
##	K042	Příplatek za použití 300mm šroubovacích hmoždinek	kpl	1,00000	826,40	826,40
##	783R1	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikonový	m2	6,00000	84,30	505,80
##	783R2	Nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikonový	m2	6,00000	497,00	2 982,00
###	783R3	Přesun hmot	t	0,18000	1 290,00	232,20

Celkem 27 314,50

Za TDS -

