



24387/S/2021-HSPH  
Čj.: UZSVM/S/15624/2021-HSPH

## SMLOUVA O DÍLO ÚZSVM č. 206/2021

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem: „**Výměna podlahové krytiny v budově sídla OOP Mladá Boleslav, včetně souvisejících prací**“.

*Systémové číslo NEN veřejné zakázky: N006/21/V00020591*

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

#### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, číslo účtu: XXXXXXXXXX

datová schránka: 4bdfs4u

*kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: Jana Pšeničková*

*e-mail: XXXXXXXXXX*

*tel.: XXXXXXXXXX*

(dále jen jako „**ÚZSVM**“ nebo „**objednatel**“)

a

#### Zhotovitel:

#### **JMK elektro, s.r.o.**

se sídlem/místem podnikání: č.p. 59, 671 77 Branišovice

zastoupený: Jaromírem Křížem, jednatelem

IČO: 26224216

DIČ: CZ 26224216

zapsaný v OR, vedeném u: Krajského soudu v Brně

oddíl: C

vložka: 38081

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

datová schránka: z52d6xp

Oprávněnými osobami ve věcech realizace smlouvy o dílo jsou:

Petr Kubiš

Kontakt: tel.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

(dále též „**zhotovitel**“, oprávněné osoby ve věcech realizace smlouvy o dílo za zhotovitele dále jen „**oprávněné osoby zhotovitele**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

## **Článek I. Preambule**

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Výměna podlahové krytiny v budově sídla OOP Mladá Boleslav, včetně souvisejících prací“. Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozporu při plnění závazků ze Smlouvy, a to zejména v případech neupravených Smlouvou, platí zadávací podmínky této veřejné zakázky malého rozsahu stanovené objednatelem ve Výzvě k podání nabídky č.j.: UZSVM/S/14098/2021-HSPH (dále jen „Výzva k podání nabídky“), je tedy oběma stranám známá a proto již netvoří přílohu této Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany také prohlašují, že pokud tato Smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.4. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s příslušností hospodařit s majetkem státu podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

## **Článek II. Předmět Smlouvy**

- 2.1. Předmětem Smlouvy je výměna podlahové krytiny v kancelářích administrativní budovy, tř. Václava Klementa 467, Mladá Boleslav, včetně souvisejících prací (výmalba, odstranění protihlukových koberců ze stěn a stropních polystyrénových desek, případná úprava povrchu stěn a stropu, odstranění dřevěné příčky mezi kanceláři, likvidace staré krytiny, vyrovnání podlah, pokládka nové krytiny a další práce). Účelem Smlouvy je provedení efektivní pokládky nové podlahové krytiny a navazujících činností.

### **Rozměry a plochy předmětných kanceláří:**

<b>č. kanceláře</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>34</b>	<b>35</b>	<b>46</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>49</b>
<b>šířka</b>	3,00	3,10	3,20	4,20	3,40	2,30	3,80	3,60
<b>délka</b>	4,20	3,95	7,30	5,30	5,75	5,75	3,25	4,00
<b>plocha</b>	<b>12,60</b>	<b>12,25</b>	<b>23,36</b>	<b>22,26</b>	<b>19,55</b>	<b>13,23</b>	<b>12,35</b>	<b>14,40</b>

Plocha určená k výměně krytiny celkem: **130 m<sup>2</sup>**

### **Související práce:**

- V kanceláři č. 24 – odstranění protihlukového obložení stěn a stropu.
- Mezi kanceláři č. 48 a 49 odstranění dřevěné příčky.
- Výmalba shora uvedených 8 rekonstruovaných kanceláří.

(poz. **výška všech kanceláří je 3,20 m**, kanceláře 48 a 49 mají ze dvou stran dřevěné příčky, tedy k výmalbě budou v obou kancelářích pouze dvě stěny a strop o celkové výměře 80 m<sup>2</sup>.)

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí, v souladu s právními předpisy, platnými technickými normami a technologickými postupy, za podmínek stanovených touto Smlouvou provést výměnu podlahové krytiny a související práce (dále jen „dílo“) v budově ÚZSVM OOP Mladá Boleslav.
- 2.3. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu v souladu s Čl. IV., odst. 4.1, a to v rozsahu skutečně provedených služeb, prací a uskutečněných dodávek.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění Smlouvy:
- a) Dílo, dle této smlouvy, bude zhotovitelem předáno ÚZSVM až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně), a to dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami (dále jen „protokol o předání a převzetí díla“). Protokol o předání a převzetí díla vypracuje ÚZSVM.
  - b) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění Smlouvy dodržovat její ustanovení, všechny příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy stanovené platnými technickými normami a postupovat v souladu s ČSN. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
  - c) Zhotovitel jako původce odpadu se zavazuje provádět práce spojené s výměnou podlahové krytiny a navazující činnosti, vč. naložení, odvozu a likvidace veškerého odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcí vyhlášky. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla udržovat čistotu v místě plnění a jeho okolí, provést závěrečný úklid místa plnění a jeho okolí.
  - d) ÚZSVM je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména, zda je prováděno v souladu se Smlouvou, normami a postupy a upozorňovat zhotovitele na zjištěné vady a nedodělky, přejímat dokončené práce a sjednávat opatření a termíny k odstranění zjištěných vad. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti a k povinnosti spolupůsobit při kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
  - e) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušit provádění díla, zhotovitel má v takovém případě právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, nebudou-li tomu bránit jiné okolnosti.

### **Článek III. Místo a doba plnění**

- 3.1. Místem plnění předmětu Smlouvy je budova č.p. 467, stavba pro administrativu, stojící na pozemku parc. č. st. 234/2, k. ú. Mladá Boleslav, na adrese: tř. Václava Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav, která je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit ÚZSVM. Zhotovitel je srozuměn o tom, že tato budova podléhá památkové ochraně.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce bezprostředně po podpisu Smlouvy a předat dílo bez zjevných vad a nedodělků nejpozději do 30. listopadu 2021.

## **Článek IV. Cena díla**

- 4.1. Celková cena za komplexní realizaci díla je stanovena jako cena smluvní a činí
- 198.800 Kč bez DPH, tj. 240.548 Kč vč. DPH** při 21% sazbě DPH.
- 4.2. Smluvní cena dle odstavce 4.1 tohoto článku je nejvýše přípustná a konečná a platná v nezměněné výši ode dne uzavření Smlouvy až do dne ukončení a předání díla.
- 4.3. Smluvní cena dle odstavce 4.1 tohoto článku obsahuje veškeré náklady za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a činnosti zhotovitele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy, včetně stěhování nábytku.
- 4.4. Všechny služby musí být poskytnuty ÚZSVM v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ ÚZSVM jakékoliv dodatečné práce, služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění předmětu Smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní) cenu anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění celého předmětu smlouvy apod.
- 4.5. V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.
- 4.6. Smluvní ceny dle odstavce 4.1 tohoto článku je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.
- 4.7. Cena bude objednatelem zaplacená na základě vystaveného daňového dokladu - faktury. Zhotovitel je oprávněn daňový doklad - fakturu vystavit až po řádném dokončení díla a předání objednateli.
- 4.8. V daňovém dokladu - faktuře musí být mimo jiné uvedeno:
- slovní popis úkonů provedených zhotovitelem,
  - celková fakturovaná částka.
- 4.9. Faktura musí mít dále náležitosti daňového dokladu podle § 435 občanského zákoníku, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 1 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude vykazovat chyby, či přesáhne dohodnutou smluvní cenu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit s tím, že není do doby doručení nové faktury objednateli v prodlení s placením.
- 4.10. Daňový doklad - faktura musí být předána osobně nebo doručena objednateli na adresu:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Střední Čechy,  
Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2**

a to do 5 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

- 4.11. Faktura musí být vystavena se splatností 28 dnů od převzetí faktury objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí zhotovitelem opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 4.12. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně. Platba bude uskutečněna výhradně bezhotovostním bankovním převodem.
- 4.13. Objednatel neposkytuje zálohy.

## **Článek V. Odpovědnost za vady díla**

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 5.2. Zjistí-li ÚZSVM v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada díla řádně popsána.
- 5.3. Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamace odeslaná ÚZSVM nejpozději v poslední den sjednané záruční doby.
- 5.4. Nejpozději 7. den po doručení písemné reklamace je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Protokol o ohledání a posouzení reklamované vady díla musí obsahovat termín bezplatného odstranění reklamované vady díla dohodnutý s ÚZSVM.
- 5.5. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení ÚZSVM řádně reklamované vady díla nejpozději 7. den po doručení písemné reklamace, má se za to, že za reklamovanou vadu zhotovitel odpovídá a ÚZSVM je oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VII. odstavce 7.3 smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jinou osobou.
- 5.6. Práce na odstranění ÚZSVM řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen zahájit nejpozději 7. den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.7. Nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění ÚZSVM řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá, nejpozději 7. den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, je ÚZSVM oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VII. odstavce 7.3 Smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
- 5.8. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících mu z této smlouvy, příp. z právních předpisů a technických norem platných na území České republiky v době plnění této smlouvy, a je povinen veškeré škody objednateli nahradit.

## **Článek VI. Záruka za jakost**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na veškeré práce, týkající se předmětu Smlouvy záruku **v délce 24 měsíců**. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, dále za dodaný materiál v délce určené výrobcem.
- 6.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou ÚZSVM nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Objednatel má právo na bezplatné odstranění reklamované vady ve lhůtě 15 pracovních dnů od zahájení prací na odstranění vady díla, v případě závady většího rozsahu, je třeba o tomto písemně informovat objednatele za účelem sjednání jiného termínu odstranění vady díla.

## **Článek VII. Sankce**

- 7.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou ÚZSVM v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu ÚZSVM uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

- 7.2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla a jeho předáním ÚZSVM bez vad a nedodělků v termínu stanoveném ve smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit ÚZSVM smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý den prodlení.
- 7.3. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení ÚZSVM řádně reklamované vady díla nejpozději 7. den po doručení písemné reklamace nebo nezhájí-li zhotovitel práce na odstranění ÚZSVM řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá, nejpozději 7. den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, je zhotovitel povinen zaplatit ÚZSVM smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý den prodlení.
- 7.4. Smluvní pokuty jsou splatné 15. pracovní den ode dne odeslání příslušné výzvy povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok ÚZSVM na náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 7.5. ÚZSVM se zavazuje uhradit zhotoviteli z neuhrazené faktury úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s prováděním díla, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 mil. Kč a zaplacené pojistné; v případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to do 15 pracovních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván; úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této Smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Zhotovitel se zavazuje takovou škodu uhradit; výše náhrady škody není omezena. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. V případě, že škoda nebude odstraněna zhotovitelem v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním škody třetí osobu nebo škodu odstranit sám s tím, že takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

### **Článek VIII. Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy se zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- prodlení zhotovitele s provedením a předáním předmětu smlouvy, a to o více než 5 pracovních dnů;
  - porušení podmínek této Smlouvy; zejména jestliže zhotovitel opakovaně nedodržuje technologické postupy, vyplývající ze Smlouvy, obecně závazné právní předpisy anebo technické normy;
  - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je tento zhotovitel v úpadku.
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v tomto případě:
- jestliže se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dní.
- 8.3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy je vždy s účinkem ex nunc.

- 8.4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok před odstoupením.

## **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.2. Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou údajů týkajících se identifikace smluvních stran a kontaktních osob smluvních stran ve věci plnění Smlouvy a jejich kontaktních údajů, které smluvní strany činí jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.
- 9.3. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu této Smlouvy nebo tuto Smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že v tomto případě dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení Smlouvy uhradí podle podmínek této Smlouvy.
- 9.4. Objednatel může Smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 30 dnů s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení Smlouvy uhradí podle podmínek této Smlouvy.
- 9.5. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu Smlouvy poddodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
- 9.6. Tato Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zveřejnění zajistí objednatel do 30 dnů od uzavření Smlouvy.
- 9.7. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti uveřejní Smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele odkazem na umístění veřejné zakázky na profilu objednatele.
- 9.8. Smlouva je uzavřena elektronicky a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
- 9.9. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 9.10. Pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 9.11. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

9.12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha: Specifikace

V Praze dne 1. 10. 2021

V Branišovicích dne 23. 9. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
Ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

.....  
Jaromír Kříž  
JMK elektro, s.r.o.

## Příloha

## SPECIFIKACE

Stavební práce + materiál	Celkem bez DPH	
Demontáž staré krytiny včetně likvidace	11 700,00 Kč	
Pokládka DTD desky (16 mm) včetně materiálu, vyrovnání povrchu	64 500,00 Kč	
Pokládka PVC + montáž soklu, včetně lepidla	32 500,00 Kč	
Materiál (PVC, sokl, svařovací šňůra)	66 800,00 Kč	
Výmalba osmi kanceláří	9 900,00 Kč	
Odstranění obložení stěn, stropu a příčky (kanceláře č.24, 48 a 49)	7 900,00 Kč	
Ostatní související náklady (režie, přesun hmot apod.)	5 500,00 Kč	
	Celkem bez DPH	Celkem s DPH*
	198 800,00 Kč	240 548,00 Kč



\*) Cena – celková nabídková cena za plnění, které obsahuje veškeré náklady související s plněním předmětu veřejné zakázky (tj. např. pojištění, cestovné, diety, administrativa, poplatky za potřebné dokumenty, kolky apod.), a jiné aktivity nebo činnosti dodavatele nebo jeho poddodavatelů, související s komplexním zajištěním zakázky.

Jaromír Kříž - jednatel

**JMK elektro, s.r.o.**  
 671 77 Branišovice 59  
 IČO: 262 24 216, DIČ: CZ26224216  
 Tel.: 603 960 322  
 603 382 550