

# SMLOUVA O DÍLO č. 28/2017/RR/Ple

Zpracování žádosti o dotaci v rámci  
Integrovaného Regionálního operačního programu (dále jen „IROP“)

## Město Bílovec

se sídlem: Slezké nám. 1  
743 01 Bílovec  
IČO: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
zápis v OR: není zapsán v Obchodním rejstříku  
zastoupen: Mgr. Pavel Mrva, starosta  
kontaktní osoba: [redacted]  
[redacted]

(dále jen "objednatel")  
na straně jedné

a

## ProFaktum, s.r.o.

se sídlem: Hlavní třída 87/2  
737 01 Český Těšín  
IČO: 28568087  
DIČ: CZ28568087  
zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka  
32428  
zastoupen: Ing. Lucie Ligocká, jednatel  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Český Těšín  
číslo účtu: [redacted]

(dále jen "zhotovitel")  
na straně druhé

v textu společně označovány jako „smluvní strany“

uzavřely uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.  
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených touto

## smlouvu o dílo

### Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zpracovat pro objednatele žádost o dotaci z IROP pro prioritní osu 06.2 – Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, specifický cíl 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi, číslo výzvy 73 k projektu „Sociální bydlení II. – rekonstrukce ubytovny č. p. 638“ (dále jen „Projekt“).

Jedná se zejména o tyto činnosti v rámci zpracování žádosti o dotaci:

a) zpracování studie proveditelnosti dle podmínek výzvy IROP, včetně modelu CBA

- b) zpracování dalších povinných a nepovinných příloh předkládaných spolu s žádostí dle platných metodik poskytovatele dotace
- c) zpracování kompletní elektronické žádosti o dotaci v programu „MS2014+“
- d) konzultace zpracované žádosti o dotaci s poskytovatelem dotace
- e) závěrečná kompletace žádosti o dotaci

1.2. Výstupy budou předány v elektronické (1 ks CD-ROM) a tištěné (3 ks) podobě, ve formátu dle podmínek dotačního programu, tak, aby objednateli zůstalo po předložení projektu 1 pare dokumentace k dispozici. Součástí služeb je také součinnost při komunikaci s poskytovatelem dotace po odevzdání projektu až do fáze formálního schválení žádosti.

1.3. Součástí zpracování díla bude také **poradenská činnost související s přípravou projektu:**

- kontrola a zhodnocení stavu projektové dokumentace ve vztahu k dotačnímu programu
- posouzení a parametrizace projektu
- konzultace projektu s poskytovatelem dotace

1.4. Výše uvedený předmět smlouvy bude zpracován na základě poskytnutých informací objednatelem a v souladu s aktuálními metodickými pokyny poskytovatele dotace, tj. výzvou k předkládání žádostí o podporu z IROP, specifickými pravidly pro žadatele a příjemce apod..

1.5. Zhotovitel bude s objednatelem přípravu projektové dokumentace, monitoring a vyúčtování dotace průběžně konzultovat a koordinovat.

1.6. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle bodu 1.1 až 1.3 mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

1.7. Předmětem díla jsou zároveň práce, které objednatel podrobně nspecifikoval v popptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

1.8. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť za cenu reprografických prací (cenu obvyklou) účtovaných v sídle objednatele.

## Článek 2

### Cena předmětu smlouvy a platební podmínky

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že **cena předmětu smlouvy** činí celkem **145.000 Kč bez DPH**, slovy **stočtyřicetpěttisíckorun bez DPH**. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné sazbě.

#### **Cena za studii proveditelnosti:**

Nabídková cena bez DPH:	130 000 Kč
DPH 21%:	27 300 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	157 300 Kč

#### **Cena za žádost o dotaci:**

Nabídková cena bez DPH:	15 000 Kč
DPH 21%:	3 185 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	18 185 Kč

## **CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA ZA ZPRACOVÁNÍ KOMPLETNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI:**

Celková cena bez DPH:	145 000 Kč
DPH 21%:	30 450 Kč
Celková cena včetně DPH:	175 450 Kč

2.2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné ke zhotovení díla, včetně veškerých nákladů souvisejících. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi zadavatelem a dodavatelem.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že **cena** předmětu smlouvy **bude uhrazena** na základě daňového dokladu (faktury) vystavené **zhotovitelem takto:**

**I. Platba ve výši 60 000 Kč bez DPH za studii proveditelnosti po odevzdání žádosti o dotaci.**

**II. Platba ve výši 10 000 Kč bez DPH za zpracování žádosti o dotaci po odevzdání žádosti o dotaci.**

**III. Platba ve výši 75 000 Kč bez DPH za studii proveditelnosti ve lhůtě 8 měsíců od podání žádosti o dotaci, v případě, že projekt bude vybrán k financování.**

Přílohou faktury bude výkaz provedených prací a služeb zpracovaný zhotovitelem a potvrzený pověřenou osobou objednatele.

2.4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů od průkazného doručení objednateli.

2.5. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty vždy ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Platby budou realizovány v českých korunách.

2.6. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.

2.7. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

2.8. Objednatel neposkytuje zálohy.

2.9. Pokud zhotovitel nedodá předmět smlouvy řádně a včas z důvodu prodlení na jeho straně (subjektivní důvod na straně zhotovitele) a žádost o dotaci tak bude odmítnuta (zamítnuta) z důvodu tohoto pozdního dodání, nemá zhotovitel nárok na smluvní cenu díla.

### **Článek 3**

#### **Doba plnění předmětu smlouvy**

3.1. Doba plnění předmětu smlouvy dle článku 1, odstavce 1.1 a 1.3 tj. zpracování žádosti o dotaci Projektu a poradenství je **od uzavření této smlouvy do ukončení příjmu projektů stanoveného výzvou č. 73 IROP k předkládání žádostí o podporu. V případě, že bude výzva ukončena předčasně, není toto porušením plnění termínu výzvy.**

#### **Článek 4** **Místo plnění předmětu smlouvy**

4.1. Místem plnění smlouvy je sídlo zhotovitele a objednatele. **Místem předání hmotných výstupů** činností dle předmětu této smlouvy **bude místo sídla objednatele.**

#### **Článek 5** **Práva a povinnosti smluvních stran**

5.1. Objednatel je oprávněn předmět smlouvy v průběhu jeho provádění kontrolovat. Zhotovitel je povinen předkládat zadavateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací předmětu smlouvy.

5.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při provádění předmětu smlouvy, a které byly objednatelem označeny jako důvěrné.

5.3. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům objednatele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

5.4. Objednatel odpovídá za úplnost a správnost technických a účetních podkladů.

5.5. Obdrží-li objednatel jakýkoliv doklad nebo dopis, či informace vztahující se k realizaci projektu, je povinen jej bezodkladně poskytnout zhotoviteli. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel odpovědnost za prodlení nebo úkony, které jsou s tímto dokumentem či vlivy spojeny.

5.6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.

Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:

a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.

b) prodlení zhotovitele s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.

Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

5.7. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

## **Článek 6 Záruka za předmět smlouvy**

6.1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci předmětu smlouvy dle požadavků poskytovatele dotace.

6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky předmětu smlouvy, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

6.3. V případě, že předaný předmět smlouvy vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.

6.4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad nebo nedodělků. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit ve lhůtě do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace.

## **Článek 7 Smluvní pokuty**

7.1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla v dohodnuté lhůtě ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla,
- b) za každou zjištěnou reklamovanou vadu na díle ve výši 5.000 Kč,
- c) za neodstranění vad v termínech písemně vzájemně dohodnutých 5.000,-- Kč za každou vadu a den,

V případě odmítnutí žádosti o dotaci z důvodu vad díla vzniklých na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši ceny daného díla.

7.2. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury zhotoviteli, zaplatí dodavateli dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody a ušlý zisk, vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od jejího písemného vyúčtování oprávněnou stranou.

## **Článek 8 Závěrečné ujednání**

8.1. V případě doručování písemností si účastníci této smlouvy dohodli fikci doručení, což znamená, že v případě nemožnosti doručit poštovní zásilku (písemnost) druhé straně, se dnem doručení rozumí třetí den po prokazatelném odeslání písemnosti druhé straně.

8.2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření smlouvy.

8.3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena

dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

8.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

**Cenová nabídka ze dne 10. 3. 2017.**

8.5. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

8.6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dva.

8.7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

8.8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne 17. 3. 2017

V Českém Těšíně dne ..... 17. 3. 2017



# NABÍDKA SLUŽEB

**Zpracování žádosti o dotaci k projektu Sociální bydlení v objektu č. p.  
638**

**Pro město Bílovec**

dotační program: Integrovaný regionální operační program – výzva č. 73 – Sociální  
bydlení

## Nabídka služeb:

### Zpracování studie proveditelnosti

- zpracování studie proveditelnosti dle podmínek výzvy IROP, včetně Modulu CBA

### Zpracování žádosti o dotaci

- zpracování elektronické žádosti o dotaci „MS2014+“
- zpracování nepovinných příloh mající doplňující a podpůrný
- konzultace zpracované žádosti o dotaci s poskytovatelem dotace
- kompletace dokumentace žádosti o dotaci

### Cenová nabídka

#### Cena za studii proveditelnosti:

**Nabídková cena bez DPH: 130 000 Kč**

**DPH 21%: 27 300 Kč**

**Nabídková cena včetně DPH: 157 300 Kč**

#### **Platební podmínky:**

*1. platba po zpracování a předání studie proveditelnosti (včetně vypořádání připomínek) ve výši 55 000 Kč bez DPH*

*2. platba 8 měsíců od podání žádosti, v případě, že projekt bude podpořen ve výši 75 000 Kč bez DPH*

#### Cena za žádost o dotaci:

**Nabídková cena bez DPH: 15 000 Kč**

**DPH 21%: 3 150 Kč**

**Nabídková cena včetně DPH: 18 150 Kč**

V Českém Těšíně dne 10. 3. 2017



.....  
Ing. Lucie Ligocká, jednatel