

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Střední škola a vyšší odborná škola umělecká a řemeslná

Sídlo: Nový Zlíchov 1063/1, Praha 5, 150 00
Zastoupena: Mgr. Ing. Janou Porvichovou, Ph.D.MBA, ředitelkou školy
IČO: 14891263
Bankovní spojení: ~~XXXXXXXXXXXX~~
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Pavel Dvořák, vedoucí provozního střediska.

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. SSK – stavby s.r.o.

Sídlo: U Trati 3134/36a, Praha 10, 100 00
Statutární zástupce: Pavel Kolář
e-mail: ~~XXXXXXXXXXXX~~
telefon: ~~XXXXXX~~
IČO: 04453450
DIČ: CZ04453450
Bankovní spojení, č.ú.: ~~XXXXXXXXXXXX~~
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Pavel Kolář

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn.C247926

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Projekt CENTRUM**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatelem zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**Projekt CENTRUM**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Projekt CENTRUM**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Projekt CENTRUM**“ Předmětem projektu jsou stavební úpravy dokončené stavby spočívající v nástavbě jednoho podlaží nad stávající suterénní přístavbu a také o vestavbu jednoho podlaží uvnitř dvoulodního halového objektu. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci vypracované společností **Studio PHX s.r.o., Jankovcova 1535/2a, 170 00 Praha**

7, IČ:09098569 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatелеm,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu

použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

a) Smlouvou,

b) podmínkami stanovenými ČSN,

c) projektovou dokumentací, a

d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 3 měsíců od převzetí staveniště, nejpozději však do 15. 9. 2022.** Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Bez písemného souhlasu Objednatelē nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatelē provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místo plnění je: Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Projekt CENTRUM“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	21 689 194,11,- Kč
Sazba 15 % DPH	7 200,- Kč
Sazba 21 % DPH	4 544 650,76,- Kč
Cena včetně DPH	26 243 927,87,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

4. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.

5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a

dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol se soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývající část, tj. **10 %**, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku.

9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 30 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moct být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

16. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „Projekt CENTRUM“

17. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).

18. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

19. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

20. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou

pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.
- 4.** Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
- 5.** Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 6.** Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
- 7.** Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.** Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2031, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
- 9.** Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 10.** Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. Stavební deník

- 1.** Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm

zaznamenávají veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelům a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo

stavenišť. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení stavenišť, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

5. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Zhotovitel povinen

- a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
- b) přijmout nápravná opatření kodstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
- c) písemně informovat Objednatele o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).

6. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do

dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

10. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

11. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.

6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 měsíců na stavební část díla

24 měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba

přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitě vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku.

Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
13. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku XX. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
14. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku XXI. Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a převjímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční doby na stavební část díla.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a přejímacího řízení díla.

4. Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční doby na stavební část díla.

XXII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.

4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „Projekt CENTRUM“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.

Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

XXIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní

tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

a dále

Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Projekt CENTRUM**“ v elektronické podobě na CD

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD,

Které nejsou nedílnou součástí smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze

V Praze

.....
**Střední škola a vyšší odborná
škola umělecká a řemeslná**

.....
SSK – stavby s.r.o.
Pavel Kolář, jednatel

Mgr. Ing. Jana Porvichová, Ph.D. MBA, ředitelka školy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BR03172021

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000 Praha 5

KSO:
Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:
Datum: 15.06.21

Zadavatel:
Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Jan Hylenka

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jan Brožek

IČ: 66406293
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1,
150 00 Praha 5, zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtů 21 688 194,11
Ostatní náklady ze souhrnného listu 1 000,00

Cena bez DPH 21 689 194,11

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	21 641 194,11	4 544 650,76
snížená	15,00%	48 000,00	7 200,00

Cena s DPH v CZK 26 241 044,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: BR03172021

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000 Praha 5

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan Hyleneka

Uchazeč:

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

21 688 194,11 **26 239 834,87**

BR03172	Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový		
021	Zlíchov 1063/1, 15000 Praha 5	541 600,00	654 976,00
01	Bourání	1 114 580,08	1 348 281,90
02	Stavební	12 846 474,03	15 543 873,58
03	Silnoproudé instalace	2 614 955,00	3 163 735,55
04	Chlazení	1 657 950,00	2 005 759,50
05	UT	1 773 915,00	2 146 077,15
06	Vzduchotechnika	112 490,00	135 752,90
07	ZTI	1 026 230,00	1 241 378,30

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

1 000,00 **1 210,00**

Ostatní náklady	1 000,00	1 210,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

21 689 194,11 **26 241 044,87**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1,
15000 Praha 5**

KSO:

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hylenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5, zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	535 600,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	541 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	535 600,00	21,00%	112 476,00
DPH snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 654 976,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1,
15000 Praha 5**

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan
Hulánka

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **535 600,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 535 600,00

VRN3 - Zařízení staveniště 450 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 5 000,00

VRN5 - Finanční náklady 600,00

VRN6 - Územní vlivy 80 000,00

2) Ostatní náklady **6 000,00**

Zařízení staveniště 1 000,00

Projektové práce 1 000,00

Územní vlivy 1 000,00

Provozní vlivy 1 000,00

Jiné VRN 1 000,00

Kompletační činnost 1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **541 600,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1,
15000 Praha 5**

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan
Hulík

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							535 600,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				535 600,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				450 000,00	
1	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	...	1,000	450 000,00	450 000,00	CS ÚRS 2020 02
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 02
D		VRN5	Finanční náklady				600,00	
5	K	052103000	Rezerva investora	%	6,000	10 000,00	600,00	CS ÚRS 2020 02
D		VRN6	Územní vlivy				80 000,00	
4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	sesta va	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2020 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

01 - Bourání

KSO:

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	1 108 580,08
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	1 114 580,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 108 580,08	21,00%	232 801,82
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 1 348 281,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **01 - Bourání**

Místo: Nový Zlíchov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **1 108 580,08**

HSV - Práce a dodávky HSV	846 478,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	415 695,93
997 - Přesun sutě	430 782,29
PSV - Práce a dodávky PSV	262 101,86
762 - Konstrukce tesařské	144 912,52
764 - Konstrukce klempířské	1 945,96
766 - Konstrukce truhlářské	20 139,96
767 - Konstrukce zámečnické	95 103,42

2) Ostatní náklady **6 000,00**

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **1 114 580,08**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

01 - Bourání

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 108 580,08

D	HSV		Práce a dodávky HSV				846 478,22	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				415 695,93	
1	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	18,519	5 300,00	98 150,70	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k položce:</i>					
	P		DESKA NAD NOVÝMI PASY					
	VV		$((4,6*4)+(6,23*3)+7,72+10,52)*0,6$		33,198			
	VV		1,3*1,3*2		3,380			
	VV		16,2*0,6		9,720			
	VV		12,4*0,8*2		19,840			
	VV		Součet		66,138			
	VV		66,138*0,28 "Přepočtené koeficientem množství"		18,519			
2	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	39,895	715,00	28 524,93	CS ÚRS 2020 02
	VV		4,01*2,7*0,4		4,331			
	VV		1,2*3*0,3		1,080			
	VV		1,2*4,19*0,3		1,508			
	VV		$((2,48+2,49)*2,7)*0,28$		3,757			
	VV		13,18*3,4*0,17		7,618			
	VV		0,6*3,4*0,17*4		1,387			
	VV		3,76*3,4*0,17		2,173			
	VV		$(4,01+3,55)*3,24*0,16$		3,919			
	VV		$(1,4+1,2)*2,1*0,4$		2,184			
	VV		$(1,8*0,8)*0,3*3$		1,296			
	VV		1,2*2,1*0,3		0,756			
	VV		14,7*2,45*0,17		6,123			
	VV		1,0*2,95*0,17		0,502			
	VV		$(1,42+1,46)*2,95*0,16$		1,359			
	VV		$(1,98+1,61+2,03+2,26+1,31)*0,45*0,4$		1,654			
	VV		$(0,35+1,72)*0,3*0,4$		0,248			
	VV		Součet		39,895			
3	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	3,250	2 390,00	7 767,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		$(12,7+(6,65*2))*0,5*0,25$ " věnec kulny		3,250			
4	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm	m2	0,700	196,00	137,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,75*0,4		0,700			
	VV		3,03+4,06)*0,4					
	VV		Součet		0,700			
5	K	964072341	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném délky do 6 m, hmotnosti do 55 kg/m	t	2,575	4 340,00	11 175,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		$((4,25*9)+(5,8*4))*41,9$ " asi I260 - vestavba		2 574,755			
	VV		2574,755*0,001 "Přepočtené koeficientem množství"		2,575			
6	K	965081413	Bourání mýcích podlah xylobetonových, plochy přes 1 m2	m2	481,910	288,00	138 790,08	CS ÚRS 2020 02
	VV		438,18+43,73		481,910			
7	K	968072246	vybourání kovových rámu okenních otvorů, okenic, zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	10,310	118,00	1 216,58	CS ÚRS 2020 02
	VV		4,31+3,2+2,8		10,310			
8	K	977311112	Rezáni stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	201,760	171,00	34 500,96	CS ÚRS 2020 02
	VV		201,76		201,760			
9	K	977312114	Rezáni stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	201,760	473,00	95 432,48	CS ÚRS 2020 02
	VV		$((4,6*4)+(6,23*3)+7,72+10,52)*2$		110,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV				1,3*7		9,100	
	VV				16,2*2		32,400	
	VV				12,4*2*2		49,600	
	VV				Součet		201,760	
D 997 Přesun sutě							430 782,29	
10	K	997013112	hmot vodorovně do 50 m visle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 0 m	t	197,988	641,00	126 910,31	CS ÚRS 2020 02
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	197,988	233,00	46 131,20	CS ÚRS 2020 02
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1 781,892	10,20	18 175,30	CS ÚRS 2020 02
	VV				197,988*9 "Přepočtené koeficientem množství"		1 781,892	
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17.00.04	t	197,988	1 210,00	239 565,48	CS ÚRS 2020 02
D PSV Práce a dodávky PSV							262 101,86	
D 762 Konstrukce tesařské							144 912,52	
14	K	762231811	Demontáž obozem schodiště stupně a podstomí	m	22,000	89,00	1 958,00	CS ÚRS 2020 02
	VV				1,1*20		22,000	
15	K	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z lať průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	140,390	18,90	2 653,37	CS ÚRS 2020 02
	VV				18,28*7,68		140,390	
16	K	762420835	Demontáž obozem stropu nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na pero a drážku, tloušťka desky přes 16 do 24 mm	m2	1 086,810	66,60	72 381,55	CS ÚRS 2020 02
	VV				571,16*515,65		1 086,810	
17	K	762511883	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek dvouvrstevných lepených na pero a drážku, tloušťka desky do 2x15 mm	m2	62,740	140,00	8 783,60	CS ÚRS 2020 02
	VV				62,74 "vestavba"		62,740	
18	K	762751811	Demontáž příhradových vazníků do délky 8m, v.do2m z hraněného řeziva	m	168,960	350,00	59 136,00	
	VV				7,68*22		168,960	
D 764 Konstrukce klempířské							1 945,96	
19	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do sutí	m	18,300	86,20	1 577,46	CS ÚRS 2020 02
20	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí	m	5,500	67,00	368,50	CS ÚRS 2020 02
D 766 Konstrukce truhlářské							20 139,96	
21	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	324,315	62,10	20 139,96	CS ÚRS 2020 02
	VV				(7,9+5,53+(12,9*3)+7,42+23,95)*3		250,500	
	VV				(17,32+1,22+7,36)*2,85		73,815	
	VV				Součet		324,315	
D 767 Konstrukce zámečnické							95 103,42	
22	K	767132812	Demontáž stěn a příček z precnu svarovanych do sutí	m2	25,736	373,00	9 599,53	CS ÚRS 2020 02
	VV				(1,5+1,14+1,22+5,17)*2,85		25,736	
23	K	767161813	Demontáž zábradlí do sutí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do	m	35,550	259,00	9 207,45	CS ÚRS 2020 02
	VV				1,35+6,04+1,9+3,1+4,7+4,13+6,1+2,18+6,05		35,550	
24	K	767311840	Demontáž světlíků se skleněnou výplní pásových obloukových	m2	42,000	948,00	39 816,00	CS ÚRS 2020 02
	VV				(7*3)*2		42,000	
25	K	767392802	Demontáž krytí střešních z precnu svarovanych do sutí	m2	236,510	117,00	27 671,67	CS ÚRS 2020 02
	VV				(7*3)*4		84,000	
	VV				(1,02*3)*2		6,120	
	VV				2*3		6,000	
	VV				18,28*7,68 " kůlna		140,390	
	VV				Součet		236,510	
26	K	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do	kg	537,120	16,40	8 808,77	CS ÚRS 2020 02
	VV				(3,26+3,25+4,68)*48 " schodiště (předpoklad pl tl.6mm)		537,120	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000

Praha 5

Objekt:

02 - Stavební

KSO:

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hylenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební

úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5,

zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu

12 840 474,03

Ostatní náklady

6 000,00

Cena bez DPH

12 846 474,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 840 474,03	21,00%	2 696 499,55
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH

v CZK

15 543 873,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **02 - Stavební**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan Hylenka
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **12 840 474,03**

HSV - Práce a dodávky HSV	3 440 904,32
1 - Zemní práce	33 244,13
2 - Zakládání	100 739,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce	864 290,03
4 - Vodorovné konstrukce	1 508 407,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	581 755,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	208 309,24
998 - Přesun hmot	144 158,68
PSV - Práce a dodávky PSV	9 399 569,71
713 - Izolace tepelné	280 715,98
762 - Konstrukce tesařské	144 236,22
763 - Konstrukce suché výstavby	3 545 659,59
764 - Konstrukce klempířské	59 077,45
765 - Krytina skládaná	93 378,32
766 - Konstrukce truhlářské	759 306,67
767 - Konstrukce zámečnické	3 258 713,46
771 - Podlahy z dlaždic	1 125 269,87
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 616,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	113 595,47

2) Ostatní náklady **6 000,00**

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **12 846 474,03**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **02 - Stavební**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan Hylenka

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 840 474,03

D HSV Práce a dodávky HSV 3 440 904,32

D 1 Zemní práce 33 244,13

1	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	18,507	1 300,00	24 059,10	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

vv $((4,6*4)+(6,23*3)+7,72+10,52)*0,6*0,32$ 10,623

vv $1,3*0,25*0,62*4$ 0,806

vv $16,2*0,6*0,32$ 3,110

vv $12,4*0,25*0,32*4$ 3,968

vv Součet 18,507

2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	18,507	84,00	1 554,59	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	37,014	91,30	3 379,38	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

vv 18,507

vv $18,507*2$ "Přepočtené koeficientem množství" 37,014

4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	18,507	71,20	1 317,70	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

5	K	167151101	Ukládání a překládání těžkých výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	18,507	140,00	2 590,98	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	18,507	18,50	342,38	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

D 2 Zakládání 100 739,51

7	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	35,597	2 830,00	100 739,51	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	----------------

vv $((4,6*4)+(6,23*3)+7,72+10,52)*0,6*0,62$ 20,583

vv $1,3*0,25*4$ 1,300

vv $16,2*0,6*0,62$ 6,026

vv $12,4*0,25*0,62*4$ 7,688

vv Součet 35,597

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 864 290,03

8	K	311236101.WN R	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel Porotherm 19 AKU P15 na maltu M10 tloušťky	m2	71,363	1 127,13	80 435,38	
---	---	-------------------	---	----	--------	----------	-----------	--

vv $(4,07+4,61+2,7+1,52+2,79)*2,7$ 42,363

vv $4,74*3$ 14,220

vv $-(1,7*2)$ -3,400

vv $(2,79+3,27)*3$ 18,180

vv Součet 71,363

9	K	311236131.WN R	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel Porotherm 25 AKU Z P20 na maltu M10 tloušťky	m2	112,542	1 722,66	193 871,60	
---	---	-------------------	---	----	---------	----------	------------	--

vv $(29,8+6,1+1,25)*2,88$ 106,992

vv $(12,53*3)$ 37,590

vv -

vv $((1,9*2*3)+(1,7*2)+(1,8*0,8)+(4,5*2,4)+(0,7*2)+(0,9*2*2))$ -32,040

vv Součet 112,542

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	311236151.HLZ	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel HELUZ AKU 30/33,3 P20 na maltu M10 tloušťky	m2	262,329	2 096,26	549 909,79	
	VV		(2,5+2,5+(12,85*3)+11,35+0,95)*2,8		156,380			
	VV		22,73*2 " štíty kůlny		45,460			
	VV		13,58*2,94 " kůlna		39,925			
	VV		-(1,8*1,5*4) " okna kůlna		-10,800			
	VV		(1,77+1,85+1,77+1,2)*3		19,770			
	VV		(0,6*4,19)+(1,78*3)		7,854			
	VV		2,38*3		7,140			
	VV		-(1,7*2)		-3,400			
	VV		Součet		262,329			
11	K	317168011.HLZ	Překlad plochý HELUZ 11,5 dl 1000 mm	kus	1,000	245,63	245,63	
12	K	317168013.HLZ	Překlad plochý HELUZ 11,5 dl 1500 mm	kus	1,000	368,94	368,94	
13	K	317168052.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 1250 mm	kus	3,000	448,64	1 345,92	
14	K	317168053.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 1500 mm	kus	6,000	518,72	3 112,32	
15	K	317168056.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 2250 mm	kus	5,000	933,81	4 669,05	
16	K	317168057.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 2500 mm	kus	16,000	1 165,49	18 647,84	
17	K	342244151.WN	Příčka z cihel Porotherm 14 P10 na	m2	16,329	715,51	11 683,56	
	VV	R	tepelněizolační maltu LM5 tloušťky 140 mm		16,329			
	VV		5,65*2,89		16,329			
D 4 Vodorovné konstrukce							1 508 407,09	
18	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	6,831	13 500,00	92 218,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		((2,2*12)+(1,4*4)+(1,9*4)+(1,6*16))*10,4 " IPE120		678,080			
	VV		8,75*22*3,77 " L50/50/5		725,725			
	VV		((1,2*410)+(2*10))*10,6 " UPN100		5 427,200			
	VV		Součet		6 831,005			
	VV		6831,005*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		6,831			
19	M	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,678	35 600,00	24 136,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		((2,2*12)+(1,4*4)+(1,9*4))*10,4		411,840			
	VV		1,6*16*10,4 " kůlna		266,240			
	VV		Součet		678,080			
	VV		678,08*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,678			
20	M	13010816	ocel profilová UPN 100 jakost 11 375	t	5,427	35 600,00	193 201,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		((1,2*410)+(2*10))*10,6 " UPN100		5 427,200			
	VV		5427,2*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		5,427			
21	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,726	35 600,00	25 845,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		8,75*22*3,77 " L50/50/5		725,725			
	VV		725,725*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,726			
22	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	2,343	13 500,00	31 630,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		((2,3*2)+(2,05*15)+(3,6*6)+(3,15*5)+(6,75*4)+(1,8*4))*1		1 379,010			
	VV		2,9 " IPE140					
	VV		38,1*25,3 " UPN200		963,930			
	VV		Součet		2 342,940			
	VV		2342,94*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		2,343			
23	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	1,379	35 600,00	49 092,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		((2,3*2)+(2,05*15)+(3,6*6)+(3,15*5)+(6,75*4)+(1,8*4))*1		1 379,010			
	VV		2,9 " IPE140					
	VV		1379,01*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		1,379			
24	M	13010826	ocel profilová UPN 200 jakost 11 375	t	0,964	35 600,00	34 318,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		38,1*25,3 " UPN200		963,930			
	VV		963,93*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,964			
25	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	6,805	13 500,00	91 867,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		8,75*13*49,1 " IPE330		5 585,125			
	VV		((6,0*(13+12+13+2))+6,02*11)+(6,1*13)+(6,5*8)+(4,7*2)					
	VV		+(6,7*12)*30,7 " IPE240					
	VV		4,35*2*42,2 " IPE300		367,140			
	VV		3,2*2*59,5 " UPN330		380,800			
	VV		4,35*2*54,2 " IPN300		471,540			
	VV		Součet		6 804,605			
	VV		6804,605*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		6,805			
26	M	13010732	ocel profilová IPN 300 jakost 11 375	t	0,472	35 600,00	16 803,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		4,35*2*54,2 " IPN300		471,540			
	VV		471,54*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,472			
27	M	13010756	ocel profilová IPE 240 jakost 11 375	t	16,189	35 600,00	576 328,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		((6,0*(13+12+13+2))+6,02*11)+(6,1*13)+(6,5*8)+(4,7*2)		13 720,444			
	VV		*30,7 " IPE240 1PN					
	VV		(6,7*12)*30,7 " kůlna		2 468,280			
	VV		Součet		16 188,724			
	VV		16188,724*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		16,189			
28	M	13010760	ocel profilová IPE 300 jakost 11 375	t	0,367	35 600,00	13 065,20	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,35*2*42,2 " IPE300		367,140			
	VV		367,14*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,367			
29	M	13010762	ocel profilová IPE 330 jakost 11 375	t	5,585	35 600,00	198 826,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		8,75*13*49,1 " IPE330		5 585,125			
	VV		5585,125*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		5,585			
30	M	13010836	ocel profilová UPN 300 jakost 11 375	t	0,381	35 600,00	13 563,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		3,2*2*59,5 " UPN320		380,800			
	VV		380,8*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,381			
31	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	20,145	3 340,00	67 284,30	CS ÚRS 2020 02
	VV		(29,8+6,1+1,25)*0,25*0,35		3,251			
	VV		12,53*0,25*0,35		1,096			
	VV		(2,5+2,5+(12,85*3)+11,35+0,95)*0,3*0,5		8,378			
	VV		6,33*2*0,3*0,3 " štíty kůlny		1,139			
	VV		6,33*2*0,45*0,3 " kůlna štíty spodní		1,709			
	VV		13,58*0,3*0,3 " kůlna		1,222			
	VV		13,58*0,45*0,3 " kůlna spodní		1,833			
	VV		(1,77+1,85+1,77+1,2)*0,3*0,35		0,692			
	VV		((0,6*4,19)+(1,78*3))*0,3*0,35		0,825			
	VV		Součet		20,145			
32	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	132,225	370,00	48 923,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		(29,8+6,1+1,25)*2*0,35		26,005			
	VV		12,53*2*0,35		8,771			
	VV		(2,5+2,5+(12,85*3)+11,35+0,95)*2*0,5		55,850			
	VV		6,33*2*2*0,3 " štíty kůlny		7,596			
	VV		13,58*2*0,3 " kůlna		8,148			
	VV		6,33*2*0,2*0,3 " kůlna štíty spodní		7,596			
	VV		13,58*2*0,3 " kůlna spodní		8,148			
	VV		(1,77+1,85+1,77+1,2)*2*0,35		4,613			
	VV		((0,6*4,19)+(1,78*3))*2*0,35		5,498			
	VV		Součet		132,225			
33	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	116,481	84,90	9 889,24	CS ÚRS 2020 02
34	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,322	66 500,00	21 413,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		20,145*16		322,320			
	VV		322,32*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,322			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							581 755,64	
35	K	612321141	Omnitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm	m2	824,683	278,00	229 261,87	CS ÚRS 2020 02
	VV		71,363*2		142,726			
	VV		112,542*2		225,084			
	VV		22,73*2 " štíty kůlny		45,460			
	VV		13,58*2,94 " kůlna		39,925			
	VV		-(1,8*1,5*4) " okna kůlna		-10,800			
	VV		((2,5+2,5+(12,85*3)+11,35+0,95)*2,8)*2		312,760			
	VV		((1,77+1,85+1,77+1,2)*3)*2		39,540			
	VV		((0,6*4,19)+(1,78*3))*2		15,708			
	VV		2,38*3*2		14,280			
	VV		Součet		824,683			
36	K	622111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysrávky do ztracena maltou cementovou celoplošně stěn	m2	74,585	228,00	17 005,38	CS ÚRS 2020 02
	VV		22,73*2 " štíty kůlny		45,460			
	VV		13,58*2,94 " kůlna		39,925			
	VV		-(1,8*1,5*4) " okna kůlna		-10,800			
	VV		Součet		74,585			
37	K	622321121	Omnitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm	m2	74,585	244,00	18 198,74	CS ÚRS 2020 02
	VV		22,73*2 " štíty kůlny		45,460			
	VV		13,58*2,94 " kůlna		39,925			
	VV		-(1,8*1,5*4) " okna kůlna		-10,800			
	VV		Součet		74,585			
38	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C	m3	67,254	3 590,00	241 441,86	CS ÚRS 2020 02
	VV		82,423*0,085 " kůlna		7,006			
	VV		646,41*0,085 " podlaha		54,945			
	VV		62,39*0,085 " rampa v učebnách 2PN		5,303			
	VV		Součet		67,254			
39	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z ořadů typu KAPL	t	0,437	66 500,00	29 060,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		67,254*6,5		437,151			
	VV		437,151*0,001 "Přepočtené koeficientem množství		0,437			
40	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	82,423	282,00	23 243,29	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	5,000	290,00	1 450,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		2+2+1		5,000			
42	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 060,00	1 060,00	CS ÚRS 2020 02
43	M	55331483	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	1 110,00	2 220,00	CS ÚRS 2020 02
44	M	55331484	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	2,000	1 180,00	2 360,00	CS ÚRS 2020 02
45	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m2	kus	7,000	372,00	2 604,00	CS ÚRS 2020 02
46	M	55331760	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 970,00	1 970,00	CS ÚRS 2020 02
47	M	55331757	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 260-300mm rozměru 1600/1970, 2100mm	kus	6,000	1 980,00	11 880,00	CS ÚRS 2020 02
D 9							208 309,24	
48	K	941111111	Montáž lešení radového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	1 610,613	60,10	96 797,84	CS ÚRS 2020 02
	VV		262,329+398,011+113,78+836,493		1 610,613			
49	K	941111211	Montáž lešení radového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	#####	0,84	28 411,21	CS ÚRS 2020 02
	VV		1610,613*21 "Přepočtené koeficientem množství"		33 822,873			
50	K	941111811	Montáž lešení radového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	1 610,613	36,20	58 304,19	CS ÚRS 2020 02
51	K	953171001	Osazování kovových předmětů poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu, hmotnosti	kus	8,000	237,00	1 896,00	CS ÚRS 2020 02
52	M	42291452.1	poklop ocelový s rámem 600/600 plech slzičkový, rám z úhelníku	kus	5,000	0,00	0,00	
53	M	42291452.2	poklop ocelový s rámem 400/400 plech slzičkový, rám z úhelníku	kus	3,000	0,00	0,00	
54	K	953943212.RH	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny - hasičích přístroje	kus	18,000	0,00	0,00	
	VV		10+8		18,000			
55	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	10,000	842,00	8 420,00	CS ÚRS 2020 02
56	M	44932415	přístroj hasičí ruční pěnový S 9 PMDS	kus	8,000	1 810,00	14 480,00	CS ÚRS 2020 02
D 998							144 158,68	
57	K	998011002	Přesun hmot pro účely občanské vystavovy, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro	t	497,373	286,00	142 248,68	CS ÚRS 2020 02
149	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	1,000	1 910,00	1 910,00	CS ÚRS 2020 02
D PSV							9 399 569,71	
D 713							280 715,98	
58	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	836,493	37,90	31 703,08	CS ÚRS 2020 02
	VV		6,35*12,98 " kůlna		82,423			
	VV		363,35+80,02+21,8+411,8+40,6 " 2PN		917,570			
	VV		-(3*7*7)+(3*4)+(3*1,5)) " světlíky		-163,500			
	VV		Součet		836,493			
59	M	ISV.859224800 0918	1), 1200x600x180mm, univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve	m2	853,223	281,85	240 480,90	
	VV		836,493*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		853,223			
60	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stánovery z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	8,532	1 000,00	8 532,00	CS ÚRS 2020 02
D 762							144 236,22	
61	K	762083122	práce společenie pro tesarske konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevu v exteriéru)	m3	5,417	1 040,00	5 633,68	CS ÚRS 2020 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	762342216	Bednění a laťování montáž laťování střeš jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať přes 360 do 600 mm	m2	140,390	28,60	4 015,15	CS ÚRS 2020 02
	VV		18,28*7,68		140,390			
63	M	60514107	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 60x60mm	m3	0,842	0,00	0,00	
	VV		140,390*0,04*0,06*2,5		0,842			
64	K	762525104	Položení podlah hoblovaných na pero a drážku z palubek	m2	17,570	245,00	4 304,65	CS ÚRS 2020 02
	VV		17,570 " odborná učebna		17,570			
65	M	61189990	palubky podlahové smrk tl 28mm A/B	m2	19,327	370,00	7 150,99	CS ÚRS 2020 02
	VV		17,57*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		19,327			
66	K	762713120	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	13,600	203,00	2 760,80	CS ÚRS 2020 02
67	M	60512130	řezivo hraněné nebo polohraněné průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m3	0,274	6 760,00	1 852,24	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,274			
68	K	762713240	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci), průřezové plochy přes 288 do 450	m	165,100	378,00	62 407,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		7,85*20		157,000			
	VV		2,7*3		8,100			
	VV		Součet		165,100			
69	M	60512140	řezivo hraněné nebo polohraněné průřezové plochy přes 224 do 450 cm2	m3	5,408	6 860,00	37 098,88	CS ÚRS 2020 02
	VV		5,15069936305732*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		5,408			
70	K	762751120	Montáž prostorových vázaných konstrukcí hladko (bez zářezů) z řeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	22,800	154,00	3 511,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		5,7*4		22,800			
71	M	60512130	řezivo hraněné nebo polohraněné průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m3	0,577	6 760,00	3 900,52	CS ÚRS 2020 02
	VV		22,800*0,1*0,22		0,502			
	VV		0,502*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		0,577			
72	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	5,417	923,00	4 999,89	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,274+5,143		5,417			
73	K	998762101	Přesun materiálů pro konstrukce tesarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,314	1 530,00	6 600,42	CS ÚRS 2020 02
D	763		Konstrukce suché výstavby				3 545 659,59	
74	K	763111335	Prkna ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, bez	m2	75,167	786,00	59 081,26	CS ÚRS 2020 02
	VV		((2,65*3)+4,75+1,2+1+1,3)*2,7 " 1PN		43,740			
	VV		-((0,8*2*2)+(0,7*1*2))		-4,600			
	VV		(5,71+(1,8*3)+1,7+1,9+0,9+0,4)*2,7 " 2PN		43,227			
	VV		-((0,7*2*4)+(0,8*2))		-7,200			
	VV		Součet		75,167			
75	K	763112353.RG S	SDK příčka meziúrovněň SK 24 tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xMA (DF) Activ' Air 12,5 TI 40+40 mm 40 kg/m3 EI 90 Rw	m2	398,011	1 752,53	697 526,22	
	VV		(38,5+1,4)*3,3 " 2PN		131,670			
	VV		-((1,1*2*5)+(0,8*2*2))		-14,200			
	VV		1,15*31,9 " od +3,4 do +4,64		36,685			
	VV		(22,9*3)+34,8+(3,3*4)+58,1+12,7 " plocha odměřena z DWG		187,500			
	VV		5,445*(3,63+3,42) " kolem schodů		38,387			
	VV		5,445*3,3		17,969			
	VV		Součet		398,011			
76	K	763131491.RG S	SDK podhled PK 21 deska 1xMA (DF) Activ' Air 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	113,780	829,61	94 393,03	
	VV		36,31+9+12,56+38,98+16,93		113,780			
77	K	763131581.KN F	SDK podhled D 113 desky 2xREDGREEN (DFH2) 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce	m2	836,493	1 070,91	895 808,72	
	VV		6,35*12,98 " kůlna		82,423			
	VV		363,35+80,02+21,8+411,8+40,6 " 2PN		917,570			
	VV		-((3*7*7)+(3*4)+(3*1,5)) " světlíky		-163,500			
	VV		Součet		836,493			
78	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí	kus	17,000	574,00	9 758,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		5+4+1+7		17,000			
79	M	55331589	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970,	kus	4,000	1 060,00	4 240,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970.	kus	5,000	1 080,00	5 400,00	CS ÚRS 2020 02
81	M	55331591	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970.	kus	1,000	1 110,00	1 110,00	CS ÚRS 2020 02
82	M	55331598	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 160-200mm rozměru 600/1970.	kus	7,000	1 340,00	9 380,00	CS ÚRS 2020 02
83	K	763251111.RG S	Sádrovláknitá podlaha DB02 tl 20 mm z desek Rigidur E20 tl 2x10 mm bez podsypu	m2	683,883	626,37	428 363,79	
	VV		12,98*6,35 " 1PN		82,423			
	VV		108,71+74,58+75,87+74,58+65,31+42,01+91,08+21,69 +6,35+21,78 " 2PN		581,960			
	VV		7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " mokro		19,500			
	VV		Součet		683,883			
84	K	763251122.FM CR	Sádrovláknitá podlaha 2E31 tl 40 mm z desek Fermacell tl 2x20 mm s dřevovláknitou deskou tl 20 mm bez podsypu REI 60	m2	683,883	850,00	581 300,55	
	VV		12,98*6,35		82,423			
	VV		108,71+74,58+75,87+74,58+65,31+42,01+91,08+21,69 +6,35+21,78 " 2PN		581,960			
	VV		7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " mokro		19,500			
	VV		Součet		683,883			
85	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	566,640	450,00	254 988,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		106,5+73,16+64,37+8,59+73,37+64,43+40,59+5,55+3,5 8+0,95+1,73+1,29+11,95 " 1PN		456,060			
	VV		91,08+7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " 2PN		110,580			
	VV		Součet		566,640			
86	M	59036010	panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt bílá rastr š 24mm tl 20mm	m2	594,972	695,00	413 505,54	CS ÚRS 2020 02
	VV		566,64*1,05 "Přepočtené koeficientem množství přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m		594,972			
87	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	84,864	1 070,00	90 804,48	CS ÚRS 2020 02
D		764	Konstrukce klempířské				59 077,45	
88	K	764242331	Oplechování střešních prvků z titanžinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 150 mm	m	18,010	255,00	4 592,55	CS ÚRS 2020 02
	VV		13,58+4,43		18,010			
89	K	764246301	Oplechování parapetů z titanžinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 150 mm	m	39,850	311,00	12 393,35	CS ÚRS 2020 02
	VV		(1,8*17)+(0,9*5)+(0,59*2)+1,48+2,09		39,850			
90	K	764341303	Cementovláknitý rošt z titanžinkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střeš s krytinou preizovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	76,000	321,00	24 396,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(4*4)+(3*14)+(7+8)+(1,5*2)		76,000			
91	K	764541305	Žlab podokapní z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový	m	18,010	633,00	11 400,33	CS ÚRS 2020 02
	VV		13,58+4,43		18,010			
92	K	764548323	Svod z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	7,600	766,00	5 821,60	CS ÚRS 2020 02
93	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,238	1 990,00	473,62	CS ÚRS 2020 02
D		765	Krytina skládaná				93 378,32	
94	K	765191001	Krytina pojistné hydroizolace nebo parotesné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	836,493	62,80	52 531,76	CS ÚRS 2020 02
	VV		6,35*12,98 " kůlna		82,423			
	VV		363,35+80,02+21,8+411,8+40,6 " 2PN		917,570			
	VV		-((3*7*7)+(3*4)+(3*1,5)) " světlíky		-163,500			
	VV		Součet		836,493			
95	M	28329322	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá mikroporézní PP 160g/m2	m2	920,142	44,20	40 670,28	CS ÚRS 2020 02
	VV		836,493*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		920,142			
96	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,156	1 130,00	176,28	CS ÚRS 2020 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 766			Konstrukce truhlářské				759 306,67		
97	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes (1,8*1,5*5)+(1,8*3*9)+(0,59*0,9*2)+(1,8*1,1*3)+(0,9*1,1*5)+(1,48*1,5)+(2,09*1,4)	m2	79,198	680,00	53 854,64	CS ÚRS 2020 02	
VV					79,198				
98	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	79,198	5 500,00	435 589,00	CS ÚRS 2020 02	
99	K	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	3 110,00	3 110,00	CS ÚRS 2020 02	
100	M	61144163	dveře plastové vchodové jednokřídle otvíravé 800x2000mm	kus	1,000	9 800,00	9 800,00	CS ÚRS 2020 02	
101	K	766660461	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	4,000	3 940,00	15 760,00	CS ÚRS 2020 02	
102	M	61144164.R	dveře plastové vchodové dvoukřídle otvíravé s nadsvětlíkem 160x2600mm	kus	4,000	28 600,00	114 400,00		
103	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	70,000	180,00	12 600,00	CS ÚRS 2020 02	
VV					70,000				
104	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	28,000	195,00	5 460,00	CS ÚRS 2020 02	
105	M	60794102	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 260x1000mm	m	48,584	550,00	26 721,20	CS ÚRS 2020 02	
VV					46,270				
VV					46,27*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	48,584			
##	M	60794103	dřevěné schodiště, schodnicové, stupně 3x160/300 šířka 1600, vč. Montáže	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2020 02	
##	M	60794104	dřevěné zábradlí kotvené do boční schodnice, madlo ø50mm, příčle ø30mm á 110mm, výška 1100mm, délka 4750mm	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 02	
##	M	60794105	dřevěné schodiště, schodnicové, stupně 6x162/300 šířka 500, vč. Montáže	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	CS ÚRS 2020 02	
##	M	60794106	dřevěné zábradlí kotvené do boční schodnice, madlo ø50mm, příčle ø30mm á 110mm, výška 1100mm, délka 1500mm	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 02	
106	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,469	1 070,00	3 711,83	CS ÚRS 2020 02	
D 767			Konstrukce zámečnické				3 258 713,46		
150	K	767154000	Montáž přestavitelných a mobilních příček mobilních závěsných modul plný, výšky do 3 m	m2	64,200	450,00	28 890,00		
P			Odhadová položka příčky Parthos						
P			Bude upřesněna dodavatelem						
VV			Předpokládaný dodavatel Vetos Group s.r.o. Benešov						
VV			5,7*3*2+10*3	64,200					
VV			Součet	64,200					
151	M	590548AA	příčka interiérová plná závěsná mobilní, 37dB, šířka modulu 0,6 - 1,25m, výška do 3m, tl 120mm	m2	64,200	7 500,00	481 500,00		
P			Odhadová položka příčky Parthos						
P			Bude upřesněna dodavatelem						
VV			Předpokládaný dodavatel Vetos Group s.r.o. Benešov						
VV			5,7*3*2+10*3	64,200					
VV			Součet	64,200					
##	M	55342282	ocelová bezpečnostní mříž na okno včetně montáže, 900x1100mm, kotveno do fasády	kus	5,000	14 600,00	73 000,00	CS ÚRS 2020 02	
##	M	55342283	ocelový rám pro zapuštěnou podlahovou rohož 1200x1800mm, L 25x25mm, vč. Montáže	kus	1,000	9 100,00	9 100,00	CS ÚRS 2020 02	
107	K	767211312	Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí a podesty, pro šířku stupně do 1 200 mm rovného, kotveného na ocelovou konstrukci	m	22,470	3 110,00	69 881,70	CS ÚRS 2020 02	
VV					22,470				
108	M	55342004	schodiště přímé, schodnice protiskluzový PZ plech tl 2mm, bez zábradlí, stupně 2x 10x174/290 šířka 1600mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 02	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
##	M	55342004	schodiště přímé, schodnice protiskuzový PZ plech tl 2mm, bez zábradlí, stupně 20x174/260 šířka 100mm	kus	1,000	98 500,00	98 500,00	CS ÚRS 2020 02
##	M	55342004	schodiště přímé, schodnice protiskuzový PZ plech tl 2mm, bez zábradlí, stupně 7x166/300 šířka 600mm	kus	5,000	35 200,00	176 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		5+1+1		7,000			
109	K	767220220	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí přes 15 do 25 kg	m	44,530	430,00	19 147,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		6,77+20,985+7,095+9,68		44,530			
110	M	55342281	zábradlí s průřezovou výpmi, normi kotvení, kulaty	m	44,530	3 500,00	155 855,00	CS ÚRS 2020 02
111	K	767312123	Montáž světlíků sedlových čel ke světlíkům se zasklením, rozpětí 3000 mm	kus	12,000	949,00	11 388,00	CS ÚRS 2020 02
			Poznámka k položce:					
	P		CENA DODÁVKY BUDE DLE NABÍDKY, PO UPŘESNĚNÍ PROVEDENÍ SVĚTLÍKŮ (TATO PD NRŘEŠÍ)					
112	K	767312562	Montáž světlíků příčných s ocelovou konstrukcí obrubníků se zasklením na ocelové vaznice, rozpětí 3000 mm	m	36,000	1 300,00	46 800,00	CS ÚRS 2020 02
			Poznámka k položce:					
	P		CENA DODÁVKY BUDE DLE NABÍDKY, PO UPŘESNĚNÍ PROVEDENÍ SVĚTLÍKŮ (TATO PD NRŘEŠÍ Ú (7*4)+(4*2)		36,000			
113	M	56245358.R	světlík válcový třívrstvý s větracím křídlem 7000x3000 na ocel vazník vč. žaluzie	kus	4,000	105 000,00	420 000,00	
			Poznámka k položce:					
	P		Odhad nákladů					
114	M	56245360.R	světlík válcový třívrstvý s větracím křídlem 4000x3000 na ocel vazník vč. žaluzie	kus	2,000	68 000,00	136 000,00	
			Poznámka k položce:					
	P		Odhad nákladů					
115	K	767391113	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchyceným přístřelením (8,02+8)*3 "otvory po světlících	m2	756,860	317,00	239 924,62	CS ÚRS 2020 02
	VV		646,41 " podlaha		48,060			
	VV		62,39 " rampa v učebnách 2PN		646,410			
	VV		Součet		62,390			
	VV				756,860			
116	M	15484342	plech trapézový 60/235 PES 25µm tl 1,00mm	m2	794,703	890,00	707 285,67	CS ÚRS 2020 02
	VV		756,86*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		794,703			
117	K	767391207	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchyceným šroubováním přes	m2	140,390	316,00	44 363,24	CS ÚRS 2020 02
	VV		7,68*18,28 " kůlna		140,390			
118	M	15484342	plech trapézový 60/235 PES 25µm tl 1,00mm	m2	140,390	535,00	75 108,65	CS ÚRS 2020 02
119	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlých	kus	32,000	984,00	31 488,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		7+1+5+1+2+7+1+8		32,000			
120	M	55341321	dveře jednokřídlé ocelové plné 700x1970mm	kus	7,000	3 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2020 02
121	M	55341322	dveře jednokřídlé ocelové plné 800x1970mm	kus	5,000	3 130,00	15 650,00	CS ÚRS 2020 02
122	M	55341323	dveře jednokřídlé ocelové plné 900x1970mm	kus	2,000	3 150,00	6 300,00	CS ÚRS 2020 02
123	M	55341324	dveře jednokřídlé ocelové plné 1100x1970mm	kus	1,000	3 780,00	3 780,00	CS ÚRS 2020 02
124	M	55341167	dveře jednokřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 700x1970mm	kus	1,000	9 980,00	9 980,00	CS ÚRS 2020 02
125	M	55341168	dveře jednokřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 800x1970mm	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2020 02
126	M	55341169	dveře jednokřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 900x1970mm	kus	7,000	10 900,00	76 300,00	CS ÚRS 2020 02
127	M	55341170	dveře jednokřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 1100x1970mm	kus	8,000	11 400,00	91 200,00	CS ÚRS 2020 02
128	K	767640322	Montáž dveří ocelových vnitřních dvoukřídlých	kus	9,000	1 490,00	13 410,00	CS ÚRS 2020 02
129	M	55341327	dveře dvoukřídlé ocelové plné 1650x1970mm	kus	4,000	6 300,00	25 200,00	CS ÚRS 2020 02
130	M	55341174	dveře dvoukřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 1750x1970mm	kus	3,000	23 100,00	69 300,00	CS ÚRS 2020 02
131	M	55341189	dveře dvoukřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 speciální zárubeň 1750x2600mm s	kus	1,000	27 200,00	27 200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		1		1,000			
132	M	55341185	dveře dvoukřídlé ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 speciální zárubeň 1250x1970mm	kus	1,000	22 400,00	22 400,00	CS ÚRS 2020 02
133	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	19,612	1 390,00	27 260,68	CS ÚRS 2020 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	771151011.LSS	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm LE 20	m2	73,370	172,31	12 642,38	
	VV		73,37		73,370			
135	K	771151014.LSS	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 10 mm LE 20	m2	1 026,170	220,00	225 757,40	
	VV		73,16+64,37+8,59+64,43+40,59+44,42+11,95+36,31+67,79 "1PN		411,610			
	VV		5,55+3,58+0,95+1,73+1,29 " mokro dtto		13,100			
	VV		108,71+74,58+75,87+74,58+65,31+42,01+91,08+21,69+6,35+21,78 " 2PN		581,960			
	VV		7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " mokro		19,500			
	VV		Součet		1 026,170			
136	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	1 026,170	474,00	486 404,58	CS ÚRS 2020 02
	VV		73,16+64,37+8,59+64,43+40,59+44,42+11,95+36,31+67,79 " 1PN		411,610			
	VV		5,55+3,58+0,95+1,73+1,29 " mokro		13,100			
	VV		108,71+74,58+75,87+74,58+65,31+42,01+91,08+21,69+6,35+21,78 " 2PN		581,960			
	VV		7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " mokro		19,500			
	VV		Součet		1 026,170			
137	M	LSS.TAA61069	dlaždice - rektifikovaná TAURUS GRANIT 76 Nordic, 298x298x9mm	m2	1 180,096	250,00	295 024,00	
	VV		1026,17*1,15 "Přepočtené koeficientem množství montáž podlah z dlaždic keramických lepených		1 180,096			
138	K	771574243	flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení hladkých přes 9 do 12	m2	73,370	498,00	36 538,26	CS ÚRS 2020 02
	VV		73,37		73,370			
139	M	LSS.TAA3R061	dlaždice TAURUS INDUSTRIAL 61 Tunis, 298x298x15mm	m2	84,376	250,00	21 094,00	
	VV		73,37*1,15 "Přepočtené koeficientem množství montáž podlah z dlaždic keramických lepených		84,376			
140	K	771574247	flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení hladkých přes 25 do 35	m2	3,840	556,00	2 135,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		3*1,28		3,840			
141	M	LSS.TAA26069	dlaždice TAURUS GRANIT 69 Rio Negro, 198x198x9mm	m2	4,224	250,00	1 056,00	
	VV		3,84*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,224			
142	K	771591112	izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	32,600	316,00	10 301,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		5,55+3,58+0,95+1,73+1,29 " mokro		13,100			
	VV		7,07+1,4+1,4+1,84+2,7+3,6+1,49 " mokro		19,500			
	VV		Součet		32,600			
143	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	58,461	587,00	34 316,61	CS ÚRS 2020 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				19 616,68	
144	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	82,423	129,00	10 632,57	CS ÚRS 2020 02
	VV		82,423		82,423			
145	K	783937151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný epoxidový vodou ředitelný	m2	82,423	109,00	8 984,11	CS ÚRS 2020 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				113 595,47	
146	K	784181001	Pačkování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	824,683	14,50	11 957,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		71,363*2		142,726			
	VV		112,542*2		225,084			
	VV		22,73*2 " štíty kůlny		45,460			
	VV		13,58*2,94 " kůlna		39,925			
	VV		-(1,8*1,5*4) " okna kůlna		-10,800			
	VV		((2,5+2,5+(12,85*3)+11,35+0,95)*2,8)*2		312,760			
	VV		((1,77+1,85+1,77+1,2)*3)*2		39,540			
	VV		((0,6*4,19)+(1,78*3))*2		15,708			
	VV		2,38*3*2		14,280			
	VV		Součet		824,683			
147	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	824,683	16,00	13 194,93	CS ÚRS 2020 02
148	K	784211001	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 721,312	32,50	88 442,64	CS ÚRS 2020 02
	VV		824,683 " zdivo		824,683			
	VV		75,167*2 " příčky SDK		150,334			
	VV		398,011*2 " příčky SDK		796,022			
	VV		113,78 " podhledy		113,780			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
v	v	836,493	" podhledy		836,493			
v		Součet			2 721,312			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

03 - Silnoproudé instalace

KSO:

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	2 608 955,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	2 614 955,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 608 955,00	21,00%	547 880,55
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 3 163 735,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **03 - Silnoproudé instalace**

Místo: Nový Zlíchov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan
Hulánek
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 2 608 955,00

D1 - Svítidla	883 730,00
D2 - Prvky silnoproudé instalace	297 930,00
D3 - Kabeľy	422 195,00
D4 - Elektroinstalační materiál	349 850,00
D5 - Rozváděče	610 250,00
D6 - Ostatní náklady	45 000,00

2) Ostatní náklady 6 000,00

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 2 614 955,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **03 - Silnoproudé instalace**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

Datum: 15.06.2021

Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha

Projektant: Ing. Jan Hudeček

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 608 955,00

D	D1	Svítlidla					883 730,00	
1	M A	ZÁPUSTNÉ PANELOVÉ LED SVÍTIDLO DO RASTRU LEDVANCE PANEL VALUE 600,	ks	30,000	1 500,00	45 000,00		
2	M B	VESTAVNÉ PANELOVÉ LED SVÍTIDLO DO RASTRU MODUS IBP, IBP4000A3KN600ND,	ks	100,000	1 500,00	150 000,00		
3	M C	ZAVĚŠENÉ/PŘISAZENÉ PRACHOTĚSNÉ LED SVÍTIDLO LEDVANCE DAMP PROOF 1500, 4000K, IP65, GY	ks	151,000	1 800,00	271 800,00		
4	M C.závěs	Závěs pro sv. C	ks	49,000	650,00	31 850,00		
5	M D	VESTAVNÉ LED SVÍTIDLO LEDVANCE DOWNLIGHT SLIM ALU DN 205, 3000K WT,	ks	8,000	1 800,00	14 400,00		
6	M E	VESTAVNÉ LED SVÍTIDLO LEDVANCE DOWNLIGHT ALU DN 150, 3000K WT, IP44	ks	22,000	2 100,00	46 200,00		
7	M F	ZAVĚŠNÝ/PŘISAZENÝ LED PANEL MODUS PKS 1200x300mm, PKS6000RM2KN, 4000K,	ks	8,000	1 900,00	15 200,00		
8	M G	ZAVĚŠNÝ LED PANEL MODUS QN 1200x300mm, QN2C600/700ND, 2900k, IP40	ks	4,000	1 820,00	7 280,00		
9	M CH	VESTAVNÉ NOUZOVÉ LED SVÍTIDLO MODUS LOVATO P,	ks	24,000	2 500,00	60 000,00		
10	M NP	PŘISAZENÉ NOUZOVÉ LED SVÍTIDLO S PIKTOGRAMEM MODUS ECONOMIC, OZNEČ/1W/C/3/SA/X/CL	ks	32,000	2 500,00	80 000,00		
11	M Pol1	Drobný a montážní materiál, kotevní materiál pro světelná tělesa, světelné zdroje, recyklační poplatek, revize a měření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		
12	K M1	Montáž komplet	kpl	1,000	157 000,00	157 000,00		

D	D2	Prvky silnoproudé instalace					297 930,00	
1	M R1	Zásuvka úvojnásobná 230V/16A, 50Hz, IP20, barva bílá	ks	14,000	250,00	3 500,00		
2	M R2	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, 50Hz, IP54	ks	347,000	220,00	76 340,00		
3	M R3	Zásuvka třífázová, pětipólová 400V/16A, 50Hz, IP54, barva bílá	ks	28,000	480,00	13 440,00		
4	M R4	Jednopolový vypínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1, barva bílá	ks	18,000	250,00	4 500,00		
5	M R5	Jednopolový vypínač 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz1, barva bílá	ks	12,000	250,00	3 000,00		
6	M R6	Senový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz3, barva bílá	ks	1,000	250,00	250,00		
7	M R7	Senový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz3, barva bílá	ks	11,000	250,00	2 750,00		
8	M R8	Střídavý přepínač 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz6, barva bílá	ks	14,000	250,00	3 500,00		
9	M R9	Křížový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz7, barva bílá	ks	1,000	250,00	250,00		
10	M R10	Dvojitý střídavý přepínač 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz6+6, barva bílá	ks	6,000	250,00	1 500,00		
11	M R11	Ovládací tlačítko 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1/1, barva bílá	ks	7,000	250,00	1 750,00		
12	M R12	Ovládací tlačítko 230V, 50Hz, 10A IP54, řaz1/1, barva bílá	ks	53,000	250,00	13 250,00		
13	M R13	Zanuzlovy přepínač 230V, 50Hz, 10A IP54, barva bílá	ks	14,000	350,00	4 900,00		
14	M R14	Drobný a montážní materiál, revize a měření	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00		
15	K M2	Montáž komplet	kpl	1,000	168 000,00	168 000,00		

D	D3	Kabely					422 195,00	
1	M R15	Kabel CYKY(O) 2x1,5, včetně ukončení	m	1 020,000	15,00	15 300,00		
2	M R16	Kabel CYKY(O) 3x1,5, včetně ukončení	m	300,000	19,00	5 700,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	M	R17	Kabel CYKY(J) 3x1,5, včetně ukončení	m	1 150,000	19,00	21 850,00	
4	M	R18	Kabel CYKY(J) 3x2,5, včetně ukončení	m	1 560,000	29,00	45 240,00	
5	M	R19	Kabel CYKY(J) 3x4, včetně ukončení	m	455,000	38,00	17 290,00	
6	M	R20	Kabel CYKY(J) 3x6, včetně ukončení	m	190,000	48,00	9 120,00	
7	M	R21	Kabel CYKY(J) 4x50, včetně ukončení	m	50,000	680,00	34 000,00	
8	M	R22	Kabel CYKY(J) 5x1,5, včetně ukončení	m	400,000	28,00	11 200,00	
9	M	R23	Kabel CYKY(J) 5x2,5, včetně ukončení	m	700,000	39,00	27 300,00	
10	M	R24	Kabel CYKY(J) 5x4, včetně ukončení	m	60,000	49,00	2 940,00	
11	M	R25	Kabel CYKY(J) 5x10, včetně ukončení	m	275,000	185,00	50 875,00	
12	M	R26	Kabel CYKY(J) 5x16, včetně ukončení	m	22,000	240,00	5 280,00	
13	M	R27	Vodič CYA 4, včetně ukončení	m	1 020,000	8,00	8 160,00	
14	M	R28	Vodič CYA 16, včetně ukončení	m	430,000	18,00	7 740,00	
15	M	R29	Drobný a montážní materiál, revize a měření	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
16	K	M3	Montáž komplet	kpl	1,000	145 200,00	145 200,00	

D D4

Elektroinstalační materiál

349 850,00

1	M	R30	Oceloplechový perforovaný kabelový žlab 200/60 s dělicí přepážkou, včetně příslušenství tvarových dílů, propojek, spojovacího materiálu, kotvícího materiálu	m	65,000	450,00	29 250,00	
2	M	R31	Oceloplechový perforovaný kabelový žlab 100/60 s dělicí přepážkou, včetně příslušenství tvarových dílů, propojek, spojovacího materiálu, kotvícího materiálu	m	6,000	400,00	2 400,00	
3	M	R32	Oceloplechový perforovaný kabelový žlab 50/60, včetně příslušenství tvarových dílů, propojek, spojovacího materiálu, kotvícího materiálu	m	440,000	380,00	167 200,00	
4	M	R33	Trubka plastová, bezhalogenová pevná pr. 25mm, včetně příslušenství, přichytek, tvarových dílů, propojek, spojovacího materiálu, kotvícího materiálu	m	1 500,000	15,00	22 500,00	
5	M	R34	Chránička plastová, flexibilní pr. 16mm	m	200,000	15,00	3 000,00	
6	M	R35	Chránička plastová, flexibilní pr. 25mm	m	100,000	25,00	2 500,00	
7	M	R36	Instalační krabice se svorkovnicí a výkonným KUBB-1003	ks	30,000	75,00	2 250,00	
8	M	R37	Instalační krabice přístrojové KP68/2	ks	50,000	75,00	3 750,00	
9	M	R38	Sada kabelových přichytek včetně kotveního materiálu (hmoždinky do betonu, vruty...)	ks	750,000	8,00	6 000,00	
10	M	R39	Drobný a montážní materiál, kotvení materiál, revize a měření	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
11	K	M4	Montáž komplet	kpl	1,000	86 000,00	86 000,00	

D D5

Rozváděče

610 250,00

1	K	RO-01	Úprava stávajícího sinoproudého rozváděče v rozsahu projektu viz. výkresová dokumentace v.č. b.20 DOPLNĚNÍ - 1x jistič B 100A/3	kpl	1,000	88 600,00	88 600,00	
2	K	RMO-01/6	Úprava stávajícího sinoproudého rozváděče v rozsahu projektu viz. výkresová dokumentace v.č. b.06 DOPLNĚNÍ - 2x jistič B 6A/1 - 3x jistič B 10A/1 - 3x jistič B 16A/1 - 1x jistič B 10A/3 - 2x pr.chránič s nadproudovou ochranou FI B 10A/2p/0.03 - 2x pr.chránič s nadproudovou ochranou FI C 10A/2p/0.03 - 2x pr.chránič s nadproudovou ochranou FI B 16A/2p/0.03 - 2x impulsní relé 2p/16A - 2x instalační stykač 2p/20A/230VAC - 3x časové relé se zpožděným odpadem 2p/16A	kpl	1,000	75 600,00	75 600,00	
3	K	RMO-02/1	Kovo-plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s dveřmi s výklopným zámkem o rozměrech 500x730x127 (šxvxh), do In-160A, kapacita max. 96M, 4x DIN lišta á 24M, barva RAL 9016, krytí: IP30, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.07.	ks	1,000	29 850,00	29 850,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	RMO-101	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.08.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
5	K	RMO-102	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.09.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
6	K	RMO-104	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.10.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
7	K	RMO-105	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.11.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
8	K	RMO-011	Úprava stávajícího sinoproudého rozváděče v rozsahu projektu viz. výkresová dokumentace v.č. b.12 DOPLNĚNÍ - 3x jistič B 16A/1 - 4x jistič B 16A/3 - 1x jistič C 16A/3 - 2x pr.chránič FI B 40A/4p/0.03 - 2x pr.chránič s nadproudovou ochranou FI B 10A/2p/0.03 - 7x impulsní relé 2p/16A	kpl	1,000	44 200,00	44 200,00	
9	K	RMO-201	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.13.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
10	K	RMO-202	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.14.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
11	K	RMO-203	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v.č. b.15.	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	RMO-204	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v č. b.16	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
13	K	RMO-205	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v č. b.17	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
14	K	RMO-206	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v č. b.18	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
15	K	RMO-216	Plastová rozvodnice určená pro nástěnnou montáž s transparentními plastovými dveřmi o rozměrech 319x663x144 (šxvxh), do In-63A, kapacita max.48M, 4x DIN lišta á 12M, barva RAL 7035, krytí: IP65, přívod horem, vývody horem, včetně prodrátování, označení, průvodní dokumentace, přístrojové náplně a kompletního zapojení, provedení dle výkresové dokumentace v č. b.19	ks	1,000	23 500,00	23 500,00	
16	K	Pol2	Drobný a montážní materiál, kotevní materiál, revize a měření	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
17	K	M5	Montáž komplet	kpl	1,000	98 500,00	98 500,00	

D	D6	Ostatní náklady	45 000,00					
1	K	V1	Přenosné lešení	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
2	K	V2	Požární ucpávky	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
3	K	V3	Stavební přípomoc	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
4	K	V4	Vrtané prostupy do průměru 80mm	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
5	K	V5	Frézování drážek pro kabely do hl.20mm	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
6	K	V6	Koordinace trasování kabelů s ostatními rozvody v rámci objektu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
7	K	V7	Zkoušky technologických zařízení pod napětím	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
8	K	V8	Výchozí revize	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

04 - Chlazení

KSO:

Místo: Nový Zlíchov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	1 651 950,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	1 657 950,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 651 950,00	21,00%	346 909,50
DPH snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 2 005 759,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **04 - Chlazení**

Místo: Nový Zlíchov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **1 651 950,00**

D1 - Zařízení č. 1 - CHLAZENÍ m.č. 201,202,203,204,205,216	0,00
D - MULTISPLIT 1+2	1 305 120,00
D2 - Zařízení č. 2 - CHLAZENÍ m.č. 216	0,00
D3 - SPLIT 1+1	295 680,00
D4 - Doplňující položky	51 150,00

2) Ostatní náklady **6 000,00**

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **1 657 950,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5
Objekt: **04 - Chlazení**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1 Datum: 15.06.2021
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha Projektant: Ing. Jan Hlubek
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 651 950,00

D D1 Zařízení č. 1 - CHLAZENÍ m.č. 201,202,203,204,205,216 0,00

D D MULTISPLIT 1+2 1 305 120,00

0	K	R1	venkovní chladicí kondenzační jednotka (OZN. 3 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QchlNom.=8,8 kW Qchlmax=10,1 kW el. příkon max 3,7 kW akustický výkon max 66 dB hmotnost 61 kg napětí 1fx220-240V,50 Hz jistič 25 A el. proud 16,8 A chladivo R32 rozměry (šxvxh): 950x834x330 mm	KS	10,000	65 200,00	652 000,00	
0	K	R2	Venkovní chladicí kondenzační jednotka (OZN. 4 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QchlNom.=7,0 kW Qchlmax=8,4 kW el. příkon max 3,0 kW akustický výkon max 64 dB hmotnost 61 kg napětí 1fx220-240V,50 Hz jistič 25 A el. proud 13,4 A chladivo R32 rozměry (šxvxh): 950x834x330 mm	KS	4,000	44 000,00	176 000,00	
0	K	R3	vnitřní nástěnná jednotka (OZN. 1 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QutNom=5,4 kW el. příkon max 21 W el. proud 0,2 A akustický výkon max 57 dB průtok vzduchu (m3/min): 10/8,5/6,1 hmotnost 8,7 kg rozměry (šxvxh): 827x208x180 mm vč. infraosvětlo	KS	20,000	9 500,00	190 000,00	
0	K	R4	vnitřní nástěnná jednotka (OZN. 2 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QutNom=3,5 kW QutNom=3,8 kW el. příkon max 19 W el. proud 0,17 A akustický výkon max 57 dB průtok vzduchu (m3/min): 9,6/8,1/5,6 hmotnost 8,7 kg rozměry (šxvxh): 827x208x180 mm vč. infraosvětlo	KS	8,000	9 200,00	73 600,00	
0	K	R5	Konzole pod venkovní jednotku (min. 550x490mm), nosnost 200 kg	KS	14,000	950,00	13 300,00	
0	K	R6	Cu potrubí 6,35x9,52 mm vč. nálevkové izolace	M	360,000	350,00	126 000,00	
0	K	R7	Komunikační kabel 5x1,5 mm2	M	360,000	35,00	12 600,00	
0	K	R8	Chladivo R32 Množství doplnění chladiva bude určeno při realizaci	SOUBOR	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	K	R9	Potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek ID 25 materiál PPR, popř. polypropylén	M	111,000	65,00	7 215,00	
0	K	R10	Potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek ID 32 materiál PPR, popř. polypropylén	M	29,000	45,00	1 305,00	
0	K	R11	Montážní krycí lišta vč. tvarovek - tržené PVC - pro vedení max. 4x 6,35x9,52, 1x ID32	M	160,000	210,00	33 600,00	
0	K	R12	mechanický zapínací uzávěr pro chladicí jednotku	KS	7,000	300,00	2 100,00	
0	K	R13	Izolace odolávající UV záření	M	45,000	320,00	14 400,00	

D D2 Zařízení č. 2 - CHLAZENÍ m.č. 216 0,00

D D3 SPLIT 1+1 295 680,00

0	K	R14	Venkovní chladicí kondenzační jednotka (OZN. 6 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QchlNom.=3,5 kW Qchlmax=4,0 kW el. příkon max 1,4 kW akustický výkon max 65 dB hmotnost 25,1 kg napětí 1fx220-240V,50 Hz jistič 10 A el. proud 7,0 A chladivo R32 rozměry (šxvxh): 717x483x230 mm	KS	1,000	17 500,00	17 500,00	
0	K	R15	vnitřní nástěnná jednotka (OZN. 5 - VÝKRESOVÁ ČÁST) QutNom=3,5 kW QutNom=4,0 kW el. příkon max 25 W akustický výkon max 59 dB průtok vzduchu (m3/min): 12,5/10,0/7,5/4,2/3,0 hmotnost 8,7 kg rozměry (šxvxh): 827x208x180 mm vč. infraosvětlo	KS	1,000	9 200,00	9 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	R16	Konzole pod venkovní jednotku (min. 550x490mm), nosnost 200 kg	KS	1,000	950,00	950,00	
0	K	R17	Cu potrubí 6,35x9,52 mm vč. návlekové izolace	M	17,000	350,00	5 950,00	
0	K	R18	Komunikační kabel 5x1,5 mm2	M	17,000	35,00	595,00	
0	K	R19	Chladivo R32 Množství doplnění chladiva bude určeno při realizaci	SOUBOR	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	K	R20	Potrubí pro odvod kondenzátu vč. tvarovek ID 25 - materiál PPR, popř. polypropylén	M	17,000	35,00	595,00	
0	K	R21	Montážní krycí lišta vč. tvarovek - tvrzené PVC - pro vedení 1x 6,35x9,52, 1x ID25	M	17,000	210,00	3 570,00	
0	K	R22	Izolace odolávající UV záření	M	1,000	320,00	320,00	
1	K	M1	Montážní práce	SOUBOR	1,000	254 000,00	254 000,00	

D D4

Doplňující položky

51 150,00

0	K	V1	Dopojení odvodu kondenzátu do vnitřní kanalizace	SOUBOR	7,000	850,00	5 950,00	
0	K	V2	Vzdálené vypínání/zapínání CHL jednotek	SOUBOR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V3	Demontáž stávající CHL nastavené jednotky a venkovní kondenzační jednotky vč. chladivového potrubí, odsátí chladiva, demontáž konzol a vyčištění zařízení v m.č. 202 (ozn. navrhovaný)	SOUBOR	1,000	6 000,00	6 000,00	
0	K	V4	Montážní materiál	SOUBOR	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	V5	Kotvicí materiál	SOUBOR	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	V6	Spojovací materiál	SOUBOR	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	V7	Těsnící materiál	SOUBOR	1,000	1 900,00	1 900,00	
0	K	V8	Doplnění chladiva R32	SOUBOR	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	K	V9	Vodorovný přesun hmot	SOUBOR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V10	Svislý přesun hmot	SOUBOR	1,000	4 500,00	4 500,00	
0	K	V11	Prokabelování vnitřních/venkovních CHL jednotek	SOUBOR	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	V12	Zprovoznění CHL jednotek	SOUBOR	1,000	5 800,00	5 800,00	
0	K	V13	Doprava	SOUBOR	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	V14	Zaškolení provozovatele	SOUBOR	1,000	2 000,00	2 000,00	
0	K	V15	Dokumentace skutečného provedení	SOUBOR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V16	Ceny za údržbu jsou uvedeny v ceníkové příloze		0,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

05 - UT

KSO:

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	1 767 915,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	1 773 915,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 767 915,00	21,00%	371 262,15
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH **v CZK** **2 146 077,15**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5
Objekt: **05 - UT**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 767 915,00

D1 -	0,00
D2 - Demontážní práce	51 900,00
R2 - Demontážní práce nad rámec PD (více práce) - cena za započatý metr	250,00
D3 - Navrhované práce	0,00
R3 - Armatury	59 640,00
R4 - Otopná tělesa	1 006 900,00
R5 - Potrubí	349 470,00
R6 - Potrubí nad rámec PD (více práce) - cena za započatý metr	2 430,00
R7 - Izolace	40 225,00
R8 - Ostatní	257 100,00

2) Ostatní náklady 6 000,00

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 773 915,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5
Objekt: **05 - UT**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan Hudeček
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 767 915,00

0	K	Pol3	Popis	M.j.	0,000	0,00	0,00	
---	---	------	-------	------	-------	------	------	--

D D1 0,00

D D2 Demontážní práce 51 900,00

0	K	R1	Uzavření systému UT	souřo	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R2	Vypuštění systému UT	souřo	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R3	Demontáž ocelového svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN10-25	m	138,000	100,00	13 800,00	
0	K	R4	Demontáž ocelového svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN25-60	m	93,000	150,00	13 950,00	
0	K	R5	Demontáž PPr svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN10-25	m	41,000	50,00	2 050,00	
0	K	R6	Demontáž trubkového tělesa vč. armatur a konzol 5T-4000x600	ks	1,000	550,00	550,00	
0	K	R7	Demontáž trubkového tělesa vč. armatur a konzol 5T-2500x600	ks	2,000	550,00	1 100,00	
0	K	R8	Demontáž trubkového tělesa vč. armatur a konzol 3T-2300x400	ks	12,000	550,00	6 600,00	
0	K	R9	Demontáž článkového tělesa vč. armatur a konzol 9 článků - 600/60	ks	1,000	550,00	550,00	
0	K	R10	Demontáž článkového tělesa vč. armatur a konzol 10 článků - 600/60	ks	3,000	550,00	1 650,00	
0	K	R11	Demontáž článkového tělesa vč. armatur a konzol 15 článků - 600/60	ks	2,000	550,00	1 100,00	
0	K	R12	Demontáž článkového tělesa vč. armatur a konzol 19 článků - 600/60	ks	1,000	550,00	550,00	
0	K	R13	Zaslepení potrubí	souřo	12,000	500,00	6 000,00	

D R2 Demontážní práce nad rámec PD (více práce) - cena za započatý n 250,00

0	K	R1.1	Demontáž ocelového svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN10-25	bm	1,000	100,00	100,00	
0	K	R2.1	Demontáž ocelového svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN25-60	bm	1,000	150,00	150,00	

D D3 Navrhované práce 0,00

D R3 Armatury 59 640,00

0	K	R1.2	Kulový uzavírací kohout PN10/180°C vč. šroubení DN15	ks	2,000	350,00	700,00	
0	K	R2.2	Kulový uzavírací kohout PN10/180°C vč. šroubení DN20	ks	2,000	450,00	900,00	
0	K	R3.1	Automatický uzavírací ventil, PN10/180°C DN15	ks	6,000	350,00	2 100,00	
0	K	R4.1	Vyvažovací ventil s uzavíráním, PN 20 vč. šroubení DN10	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R5.1	Vyvažovací ventil s uzavíráním, PN 20 vč. šroubení DN15	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	
0	K	R6.1	Termostatický ventil	ks	47,000	350,00	16 450,00	
0	K	R7.1	Termostatická hlavice kompatibilní s termostatickým ventilem	ks	47,000	350,00	16 450,00	
0	K	R8.1	Výregulování termostatického ventilu a regulační šroubení	ks	47,000	100,00	4 700,00	
0	K	R9.1	Průmyslový regulační šroubení, včetně svěrky	ks	47,000	320,00	15 040,00	

D R4 Otopná tělesa 1 006 900,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	R1.3	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	7,000	8 500,00	59 500,00	
0	K	R2.3	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	2,000	11 900,00	23 800,00	
0	K	R3.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	3,000	13 200,00	39 600,00	
0	K	R4.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	2,000	16 500,00	33 000,00	
0	K	R5.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	1,000	17 400,00	17 400,00	
0	K	R6.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	1,000	18 100,00	18 100,00	
0	K	R7.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	2,000	21 400,00	42 800,00	
0	K	R8.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	1,000	22 300,00	22 300,00	
0	K	R9.2	Litínové článkové těleso, vč. odvodušňovacího ventilu, konzol, nožiček -připojení boční 1" - s rozšířenou čelní přestupní plochou, tvořící čelní panelovou plochu	soubor	28,000	26 800,00	750 400,00	

D R5 Potrubí 349 470,00

0	K	R1.4	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 15x1,0 mm	m	162,000	380,00	61 560,00	
0	K	R2.4	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 18x1,0 mm	m	292,000	420,00	122 640,00	
0	K	R3.3	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 22x1,0 mm	m	131,000	490,00	64 190,00	
0	K	R4.3	Nahrazení stávajícího demontovaného potrubí Potrubí měď. hladké (popř. ocelové), včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol DN 15-25	m	10,000	550,00	5 500,00	
0	K	R5.3	Nahrazení stávajícího demontovaného potrubí Potrubí měď. hladké (popř. ocelové), včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol DN 25-60	m	162,000	590,00	95 580,00	

D R6 Potrubí nad rámec PD (více práce) - cena za započatý metr 2 430,00

0	K	R1.5	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 15x1,0 mm	bm	1,000	380,00	380,00	
0	K	R2.5	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 18x1,0 mm	bm	1,000	420,00	420,00	
0	K	R3.4	Potrubí měď. hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol 22x1,0 mm	bm	1,000	490,00	490,00	
0	K	R4.4	Nahrazení stávajícího demontovaného potrubí Potrubí měď. hladké (popř. ocelové), včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol DN 15-25	bm	1,000	550,00	550,00	
0	K	R5.4	Nahrazení stávajícího demontovaného potrubí Potrubí měď. hladké (popř. ocelové), včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	bm	1,000	590,00	590,00	

D R7 Izolace 40 225,00

0	K	R1.6	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka dle vyhl. č. 193/2007 15x1,0 mm	m	162,000	45,00	7 290,00	
---	---	------	---	---	---------	-------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	R2.6	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka dle vyhl. č. 193/2007 18x1,0 mm	m	292,000	50,00	14 600,00	
0	K	R3.5	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka dle vyhl. č. 193/2007 22x1,0 mm	m	131,000	55,00	7 205,00	
0	K	R4.5	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka dle vyhl. č. 193/2007 DN 15-25	m	10,000	60,00	600,00	
0	K	R5.5	Návrhová izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka dle vyhl. č. 193/2007 DN 25-60	m	162,000	65,00	10 530,00	

D R8

Ostatní

257 100,00

0	K	R1.7	Přesun, vyčištění, opětovná montáž trubkového tělesa vč. armatur a konzol 5T-4000x600	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
0	K	R2.7	Napojení na stávající rozvody	soubor	86,000	350,00	30 100,00	
0	K	R3.6	Kotvící, spojovací, montážní materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	R4.6	Označení potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R5.6	Propláchnutí systému	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R6.3	Napuštění systému	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R7.3	Tlaková zkouška	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R8.3	Topná zkouška	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R9.3	Vodorovný přesun hmot	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	R10.1	Svislý přesun hmot	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	R11.1	Nátěry	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	R12.1	Vyregulování OT soustavy	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R13.1	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
0	K	R14	Doklady, realizační dokumentace, dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	M	Montážní a demontážní práce	soubor	1,000	180 000,00	180 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

06 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	106 490,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	112 490,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	106 490,00	21,00%	22 362,90
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 135 752,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíchov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

06 - Vzduchotechnika

Místo: Nový Zlíchov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan
Hlavenka
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	106 490,00
D1 - Zařízení č. 1 - Odvětrání hygienického zázemí	20 970,00
D2 - Zařízení č. 2 - Odvětrání hygienického zázemí	9 340,00
D3 - Zařízení č. 3 - Odvětrání hygienického zázemí	14 290,00
D4 - Zařízení č. 4 - Odvětrání hygienického zázemí	21 140,00
D5 - Doplňující položky	40 750,00
2) Ostatní náklady	6 000,00
Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	112 490,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt: **06 - Vzduchotechnika**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan Hudeček
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

106 490,00

D		D1		Zařízení č. 1 - Odvětrání hygienického zázemí			20 970,00	
0	M	R1	Protrubní diagonální ventilátor plastový Z-otáčkový Vp= 300 m3/h , pext= 165 Pa Ø 160 mm hmotnost 3,4 kg okolní prostředí -5 až + 40 °C akustický tlak 44 dB (3m) el. příkon max 76 W el. proud 0,34 A napětí 230 V rozměry: 295 x 250	KS	1,000	3 500,00	3 500,00	
0	K	R2	Časový doběhu 1-30 min.	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R3	Protidešťová stříška s lemem DN 250	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R4	Zpětná klapka Ø160	KS	1,000	650,00	650,00	
0	K	R5	Kovový odvodní talířový ventil DN 125 vč. zděře , barva RAL 9010	KS	5,000	550,00	2 750,00	
0	K	R6	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 160	M	2,000	480,00	960,00	
0	K	R7	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 125	M	6,000	510,00	3 060,00	
0	K	R8	Potrubi a tvarovky kruhové třídy těsnosti C	0,000	0,000	0,00	0,00	
0	K	R9	Kruhové potrubí do průměru DN 160/vč. 30%	M2	5,000	390,00	1 950,00	
0	K	R10	Kruhové potrubí do průměru DN 250/vč. 30%	M2	10,000	450,00	4 500,00	
0	K	R11	Tepelná a hluková izolace 10 mm s al. polepem	M2	10,000	250,00	2 500,00	
D		D2		Zařízení č. 2 - Odvětrání hygienického zázemí			9 340,00	
0	M	R12	Protrubní diagonální ventilátor plastový Z-otáčkový Vp= 300 m3/h , pext= 165 Pa Ø 160 mm hmotnost 3,4 kg okolní prostředí -5 až + 40 °C akustický tlak 44 dB (3m) el. příkon max 76 W el. proud 0,34 A napětí 230 V rozměry: 295 x 250	KS	1,000	3 500,00	3 500,00	
0	K	R13	Časový doběhu 1-30 min.	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R14	Zpětná klapka Ø160	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R15	Kovový odvodní talířový ventil DN 125 vč. zděře , barva RAL 9010	KS	2,000	550,00	1 100,00	
0	K	R16	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 160	M	2,000	480,00	960,00	
0	K	R17	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 125	M	4,000	510,00	2 040,00	
0	K	R18	Potrubi a tvarovky kruhové třídy těsnosti C	0,000	0,000	0,00	0,00	
0	K	R19	Kruhové potrubí do průměru DN 160/vč. 30%	M2	1,000	390,00	390,00	
0	K	R20	Tepelná a hluková izolace 10 mm s al. polepem	M2	1,000	250,00	250,00	
D		D3		Zařízení č. 3 - Odvětrání hygienického zázemí			14 290,00	
0	M	R21	Protrubní diagonální ventilátor plastový Z-otáčkový Vp= 255 m3/h , pext= 125 Pa Ø 125 mm hmotnost 3,0 kg okolní prostředí -5 až + 40 °C akustický tlak 42 dB (3m) el. příkon max 65 W el. proud 0,228 A napětí 230 V rozměry: 295 x 250	KS	1,000	3 200,00	3 200,00	
0	K	R22	Časový doběhu 1-30 min.	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R23	Zpětná klapka Ø160	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R24	Kovový odvodní talířový ventil DN 125 vč. zděře , barva RAL 9010	KS	5,000	550,00	2 750,00	
0	K	R25	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 160	M	2,000	480,00	960,00	
0	K	R26	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 125	M	8,000	510,00	4 080,00	
0	K	R27	Potrubi a tvarovky kruhové třídy těsnosti C	0,000	0,000	0,00	0,00	
0	K	R28	Kruhové potrubí do průměru DN 160/vč. 30%	M2	5,000	390,00	1 950,00	
0	K	R29	Tepelná a hluková izolace 10 mm s al. polepem	M2	1,000	250,00	250,00	
D		D4		Zařízení č. 4 - Odvětrání hygienického zázemí			21 140,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	M	R30	Potrubi dragonair ventilátor plastový z- otáčkový Vp= 370 m3/h , pext= 155 Pa Ø 160 mm hmotnost 3,4 kg okolní prostředí -5 až + 40 °C akustický tlak 44 dB (3m) el. příkon max 76 W el. proud 0,34 A napětí 230 V rozměry: 295 x 250 mm (dl x v)	KS	1,000	3 900,00	3 900,00	
0	K	R31	Časový doběhu 1-30 min.	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R32	Zpětná klapka Ø160	KS	1,000	550,00	550,00	
0	K	R33	Kovový odvodní talířový ventil DN 125 vč. zděře , barva RAL 9010	KS	7,000	550,00	3 850,00	
0	K	R34	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 200	M	3,000	480,00	1 440,00	
0	K	R35	Tvarovatelná tepelně izolovaná hadice DN 125	M	18,000	510,00	9 180,00	
0	K	R36	Potrubi a tvarovky kruhové třídy těsnosti C		0,000	0,00	0,00	
0	K	R37	Kruhové potrubi do průměru DN 200 vč. 30%	M2	3,000	390,00	1 170,00	
0	K	R38	Tepelná a hluková izolace 10 mm s al. polepem	M2	2,000	250,00	500,00	

D D5

Doplňující položky

40 750,00

0	K	M1	Demontáž stávajícího VZT potrubi do pr. 630 vč. izolace v m.č. 201 (navrhovaný stav)	M	15,000	150,00	2 250,00	
0	K	R39	Montážní materiál	SOUB OR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R40	Kotvicí materiál	SOUB OR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R41	Spojovací materiál	SOUB OR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R42	Těsnící materiál	SOUB OR	1,000	1 000,00	1 000,00	
0	K	R43	Vodorovný přesun hmot	SOUB OR	1,000	1 000,00	1 000,00	
0	K	R44	Svislý přesun hmot	SOUB OR	1,000	1 000,00	1 000,00	
0	K	R45	Zaregulování VZT	SOUB OR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	R46	Doprava	SOUB OR	1,000	2 500,00	2 500,00	
0	K	R47	Zaškolení provozovatele	SOUB OR	1,000	500,00	500,00	
0	K	R48	Dokumentace skutečného provedení	SOUB OR	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	M2	Montážní práce	SOUB OR	1,000	25 000,00	25 000,00	

Poznámka k položce:

Ceny za dodávku jsou uvedeny v ceníkových cenách.

P

Cena za montáž a demontáž je stanovena odborným odhadem
a je uvedena jako komplet.

montáž: 2osx5dnix500

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5

Objekt:

07 - ZTI

KSO:

Místo: Nový Zlíčov 1063/1

CC-CZ:

Datum: 15.06.2021

Zadavatel:

Studio PHX s.r.o. Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Hýlenka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Brožek

IČ:

66406293

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektové dokumentace z 12/2020 : stavební
úpravy - Nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 150 00 Praha 5,
zpracované : Studio PHX s.r.o. Praha

Náklady z rozpočtu	1 020 230,00
Ostatní náklady	6 000,00
Cena bez DPH	1 026 230,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 020 230,00	21,00%	214 248,30
snížená	6 000,00	15,00%	900,00

Cena s DPH v CZK 1 241 378,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5
Objekt: **07 - ZTI**

Místo: Nový Zlíčov 1063/1
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 15.06.2021
Projektant: Ing. Jan Hrubý
Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 020 230,00

D1 - STŘEDNÍ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA UMĚLECKÁ A ŘEMESLNÁ -	0,00
D2 - Zařizovací předměty	0,00
D3 - 1NP	142 350,00
D4 - 2NP	151 950,00
D5 - Vnitřní kanalizace	248 110,00
D6 - Trubní vedení určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy)	65 190,00
D7 - Tvarovky určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy)	16 980,00
D8 - Svodné potrubí určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy)	50 900,00
D9 - Venkovní svodné potrubí určené pro odvod splaškových vod (vně budovy)	21 060,00
D10 - Trubní vedení určené pro odvod dešťových vod	1 380,00
D11 - Tvarovky určené pro odvod dešťových vod	9 600,00
D12 - Společné	83 000,00
D13 - Vnitřní vodovod	315 840,00
D14 - Demontážní práce	7 850,00
D15 - Navrhované práce	0,00
D16 - Trubní vedení určené pro rozvod studené, teplé vody a cirkulace	157 280,00
D17 - Tepelné izolace potrubních rozvodů studené, teplé vody a cirkulace	19 370,00
D18 - Tvarovky určené pro rozvod studené, teplé vody a cirkulace	21 540,00
D19 - Tvarovky a zařízení určené pro rozvod požární vody	31 450,00
D20 - Trubní vedení určené pro rozvod požární vody	12 000,00
D21 - Tepelné izolace potrubních rozvodů požární vody	550,00
D12 - Společné	65 800,00
D22 - Stlačený vzduch	161 980,00
D23 - Trubní vedení určené pro rozvod stlačeného vzduchu	109 650,00
D24 - Tvarovky určené pro pro rozvod stlačeného vzduchu	21 780,00
D12 - Společné	30 550,00

2) Ostatní náklady 6 000,00

Zařízení staveniště	1 000,00
Mimostav. doprava	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00

Ostatní	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 026 230,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000
Praha 5
Objekt: 07 - ZTI

Místo: Nový Zlíčov 1063/1 Datum: 15.06.2021
Zadavatel: Studio PHX s.r.o. Praha Projektant: Ing. Jan Hlubek
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Jan Brožek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 020 230,00

D D1 STŘEDNÍ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA UMĚLECKÁ A ŘE 0,00

D D2 Zařizovací předměty 0,00

D D3 1NP 142 350,00

1	K	R1	Klozet keramický závěsný vč. dopojovací sady a uchycovacích šroubů, barva bílá + sedátko	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
2	K	R2	Nádrž splachovací vestavěná ovlád. zčela pro zazdění vč. předstěnového instalačního systému	ks	2,000	9 800,00	19 600,00	
3	K	R3	Klozet keramický stojatý, vodorovný vývod, s nádržkou a sedátkem vč. dopojovací sady, barva	ks	1,000	4 900,00	4 900,00	
4	K	R4	Umyvadlo keramické s uzávěrkou, rozměry min. 55 x 45 cm, barva bílá - středové připojení	ks	5,000	1 500,00	7 500,00	
5	K	R5	Sifon umyvadlový vč. dopojovací sady	ks	5,000	550,00	2 750,00	
6	K	R6	Umyvadlová stojánková baterie vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	5,000	1 500,00	7 500,00	
7	K	R7	Nerezový stůl s dřezem 50 x 60 x 85 cm (hl. x š x v) s uzávěrkou, dřez lisovaný s bezpečnostním okrajem - lištou materiál nerezová ocel rozměr dřezu 40 x 40 x 30 cm (hl. x š x v) (UČEBNY)	ks	4,000	8 900,00	35 600,00	
8	K	R8	Sifon umyvadlový vč. dopojovací sady	ks	4,000	550,00	2 200,00	
9	K	R9	Umyvadlová stojánková baterie vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	4,000	1 500,00	6 000,00	
10	K	R10	Stojatá výlečka bez nádržky s mřížkou vč. dopojovací sady	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
11	K	R11	Výlečková nástěnná baterie, min 300 mm vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
12	K	R12	Sprchový kout s keramickou vaničkou 90 x 90 cm vč. sprchové zástěny 90 x 180 cm a příslušenství	ks	2,000	6 500,00	13 000,00	
13	K	R13	Sifon pro sprchový kout vč. dopojovací sady	ks	2,000	550,00	1 100,00	
14	K	R14	Sprchová stěnová baterie vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	
15	K	R15	Pisoárová mísa s pohybovým splachovacím čidlem (fotobuňka) vč. napájecího zdroje, dopojovací sady a zápachového uzávěru	ks	2,000	8 600,00	17 200,00	
16	K	R16	Bidet keramický závěsný vč. dopojovací sady a uchycovacích šroubů, barva bílá + sedátko	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	
17	K	R17	Nádrž splachovací vestavěná ovlád. zčela pro zazdění vč. předstěnového instalačního systému	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	

D D4 2NP 151 950,00

18	K	R18	Klozet keramický závěsný vč. dopojovací sady a uchycovacích šroubů, barva bílá + sedátko	ks	3,000	3 500,00	10 500,00	
19	K	R19	Nádrž splachovací vestavěná ovlád. zčela pro zazdění vč. předstěnového instalačního systému	ks	3,000	9 800,00	29 400,00	
20	K	R20	Umyvadlo keramické s uzávěrkou, rozměry min. 55 x 45 cm, barva bílá - středové připojení	ks	4,000	1 500,00	6 000,00	
21	K	R21	Sifon umyvadlový vč. dopojovací sady	ks	4,000	550,00	2 200,00	
22	K	R22	Umyvadlová stojánková baterie vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	4,000	1 500,00	6 000,00	
23	K	R23	Nerezový stůl s dřezem 50 x 60 x 85 cm (hl. x š x v) s uzávěrkou, dřez lisovaný s bezpečnostním okrajem - lištou materiál nerezová ocel rozměr dřezu 40 x 40 x 30 cm (hl. x š x v) (UČEBNY)	ks	7,000	8 900,00	62 300,00	
24	K	R24	Sifon umyvadlový vč. dopojovací sady	ks	7,000	550,00	3 850,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	R25	Umyvadlová stojánková baterie vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	7,000	1 500,00	10 500,00	
26	K	R26	Stojatá výlevka bez nádržky s mřížkou vč. dopojovací sady	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
27	K	R27	Výlevková nástěnná baterie, min 300 mm vč. příslušenství, povrchová úprava chrom	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
28	K	R28	Pisoárová mísa s pohybovým splachovacím čidlem (fotobuňka) vč. napájecího zdroje, dopojovací sady a zápachového uzávěru	ks	2,000	8 600,00	17 200,00	

D D5 Vnitřní kanalizace 248 110,00

D D6 Trubní vedení určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy) 65 190,00

30	M	R29	Potrubí z polypropylénu vč. tvarovek DN50	m	72,000	350,00	25 200,00	
31	M	R30	Potrubí z polypropylénu vč. tvarovek DN75	m	9,000	380,00	3 420,00	
32	M	R31	Potrubí z polypropylénu vč. tvarovek DN110	m	53,000	690,00	36 570,00	

D D7 Tvarovky určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy) 16 980,00

33	M	R32	Čistící kus DN110	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
34	M	R33	Souprava větrací hlavice nad rovinu střešního pláště vč. prostupující manžety a příslušenství	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
35	M	R34	Prívzdušňovací ventil vč. příslušenství - osazení na potrubí (umyvadlo učebna) DN50	ks	8,000	650,00	5 200,00	
36	M	R35	Prívzdušňovací ventil vč. příslušenství - osazení na potrubí (stoupačka) DN110	ks	1,000	780,00	780,00	

D D8 Svodné potrubí určené pro odvod splaškových vod (unvitř budovy) 50 900,00

37	M	R36	Potrubí PVC svodné (ležaté) v zemi vč. tvarovek DN110	m	37,000	680,00	25 160,00	
38	M	R37	Potrubí PVC svodné (ležaté) v zemi vč. tvarovek DN125	m	16,000	780,00	12 480,00	
39	M	R37.1	Potrubí PVC svodné (ležaté) v zemi vč. tvarovek DN160	m	17,000	780,00	13 260,00	

D D9 Venkovní svodné potrubí určené pro odvod splaškových vod (vně budovy) 21 060,00

40	M	R39	Potrubí PVC svodné (ležaté) v zemi vč. tvarovek DN110	m	9,000	780,00	7 020,00	
41	M	R40	Potrubí PVC svodné (ležaté) v zemi vč. tvarovek DN160	m	18,000	780,00	14 040,00	

D D10 Trubní vedení určené pro odvod dešťových vod 1 380,00

42	M	R41	Potrubí svislé odpadní - zajistí stavba	soubor	1,000	690,00	690,00	
43	M	R42	Potrubí svislé odpadní - zajistí stavba	soubor	1,000	690,00	690,00	

D D11 Tvarovky určené pro odvod dešťových vod 9 600,00

44	M	R43	Lapač sraženin správením vč. příslušenství DN110	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	
45	M	R44	Lapač sraženin správením vč. příslušenství DN160	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	

D D12 Společné 83 000,00

46	K	R45	Napojení na stávající rozvody vnitřní kanalizace	soubor	4,000	1 500,00	6 000,00	
47	K	R46	Napojení na stávající rozvody odpadové kanalizace	soubor	6,000	1 500,00	9 000,00	
48	K	R47	Odbočka pro napojení kondenzátu	soubor	7,000	1 500,00	10 500,00	
49	K	R48	Dopojení stávajících rozvodů na navrhovaný rozvod- m.č. 121	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
50	K	R49	Demontáž stávajících rozvodů - zajistí stavba	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
51	M	R50	Spojovací materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
52	M	R51	Těsnící materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
53	M	R52	Montážní materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
54	M	R53	Kotvicí materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
55	K	R54	Zkouška těsnosti kanalizace	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
56	K	R55	Přesun hmot	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
57	K	R56	Doprava	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
58	K	R57	Doklady, realizační dokumentace, dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

D D13 Vnitřní vodovod 315 840,00

D D14 Demontážní práce 7 850,00

59	K	R58	Uzavření vodovodního systému	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
60	K	R59	Vypuštění vodovodního systému	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
61	K	R60	Demontáž PPR svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN10-40	m	68,000	50,00	3 400,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	R61	Demontáž ocelového svařovaného potrubí vč. tvarovek, armatur, izolace DN10-40	m	8,000	150,00	1 200,00	
63	K	R62	Zaslepení potrubí	soubor	1,000	250,00	250,00	
D	D15		Navrhované práce				0,00	
D	D16		Trubní vedení určené pro rozvod studené, teplé vody a cirkulace				157 280,00	
0	M	R63	Potrubí PP-R S2,5/PN20/SDR 6 20x3,4 mm vč. tvarovek	m	189,000	350,00	66 150,00	
0	M	R64	Potrubí PP-R S2,5/PN20/SDR 6 25x4,2 mm vč. tvarovek	m	112,000	390,00	43 680,00	
0	M	R65	Potrubí PP-R S2,5/PN20/SDR 6 32x5,4 mm vč. tvarovek	m	52,000	450,00	23 400,00	
0	M	R66	Potrubí PP-R S2,5/PN20/SDR 6 40x6,7 mm vč. tvarovek	m	26,000	550,00	14 300,00	
0	M	R67	Ocelové potrubí určené pro rozvod studené vody vč. tvarovek a ochranného nátěru DN40	m	13,000	750,00	9 750,00	
D	D17		Tepelné izolace potrubních rozvodů studené, teplé vody a cirkulace				19 370,00	
0	K	R68	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí 20x3,4 tl. dle vyhl. č.	m	189,000	45,00	8 505,00	
0	K	R69	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí 25x4,2 tl. dle vyhl. č.	m	112,000	50,00	5 600,00	
0	K	R70	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí 32x5,4 tl. dle vyhl. č.	m	52,000	55,00	2 860,00	
0	K	R71	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí 40x6,7 tl. dle vyhl. č.	m	26,000	60,00	1 560,00	
0	K	R72	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí DN 40 tl. dle vyhl. č.	m	13,000	65,00	845,00	
D	D18		Tvarovky určené pro rozvod studené, teplé vody a cirkulace				21 540,00	
0	M	R73	Nástěnka, pro výtakový ventil DN15	ks	49,000	150,00	7 350,00	
0	M	R74	Kohout rohový kulový uzavírací, PN 50/120 °C vč. šroubení DN15	ks	4,000	380,00	1 520,00	
0	M	R75	Kohout kulový uzavírací, PN 50/120 °C vč. šroubení DN15	ks	13,000	380,00	4 940,00	
0	M	R76	Kohout kulový uzavírací, PN 50/120 °C vč. šroubení DN20	ks	2,000	450,00	900,00	
0	M	R77	Vypouštěcí ventil vč. šroubení DN15	ks	7,000	190,00	1 330,00	
0	M	R78	Napojovací hadice s nerezovým opletením a mosaz šroubením L=600mm DN15	ks	4,000	250,00	1 000,00	
0	M	R79	Cirkulační vyvažovací ventil vč. šroubení	ks	3,000	1 500,00	4 500,00	
D	D19		Tvarovky a zařízení určené pro rozvod požární vody				31 450,00	
0	K	R80	Vnitřní odběrné místo - hydrant skříň s tvarově stálou hadicí, systém D19, typu HASIL 19/30 vč. uzavíracího kohoutu a příslušenství	ks	3,000	9 500,00	28 500,00	
0	M	R81	Kohout kulový uzavírací, PN 50/120 °C vč. šroubení DN25	ks	1,000	450,00	450,00	
0	M	R82	Napojení na stávající rozvody požárního vodovodu DN25	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	D20		Trubní vedení určené pro rozvod požární vody				12 000,00	
0	M	R83	Ocelové potrubí požární vody vč. tvarovek a ochranného nátěru	m	10,000	1 200,00	12 000,00	
D	D21		Tepelné izolace potrubních rozvodů požární vody				550,00	
0	K	R84	Izolace potrubí pouzdrem samolepicí 1vrstvá včetně izolace potrubí DN 25 tl. 10 mm	m	10,000	55,00	550,00	
D	D12		Společné				65 800,00	
0	K	R85	Napojení na stávající rozvody vnitřního vodovodu	soubor	36,000	550,00	19 800,00	
0	K	R86	Zaslepení stávajících rozvodů DN10-32	soubor	3,000	250,00	750,00	
0	M	R87	Spojovací materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	M	R88	Těsnící materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	M	R89	Montážní materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	M	R90	Kotvicí materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	R91	Zkouška tlaku	soubor	1,000	250,00	250,00	
0	K	R92	Přesun hmot	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	R93	Doprava	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	R94	Proplach a desinfekce	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	R95	Doklady, realizační dokumentace, dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

D D22 Stlačený vzduch 161 980,00

D D23 Trubní vedení určené pro rozvod stlačeného vzduchu 109 650,00

0	M	R97	Potrubí pro rozvod stlačeného vzduchu, materiál hliníková slitina EN AW6060 T6, pracovní teplota -20/+70°C, povolený tlak 15 bar, vnitřní pr. 29mm/vnější 32mm	m	120,000	550,00	66 000,00	
0	M	R98	Potrubí pro rozvod stlačeného vzduchu, materiál hliníková slitina EN AW6060 T6, pracovní teplota -20/+70°C, povolený tlak 15 bar, vnitřní pr. 17mm/vnější 20mm	m	97,000	450,00	43 650,00	

D D24 Tvarovky určené pro pro rozvod stlačeného vzduchu 21 780,00

0	M	R99	Koleno 90° - vnitřní pr. 29mm/vnější 32mm	ks	24,000	120,00	2 880,00	
0	M	R100	Koleno 90° - vnitřní pr. 17mm/vnější 20mm	ks	37,000	80,00	2 960,00	
0	M	R101	T-kus - vnitřní pr. 29mm/vnější 32mm	ks	11,000	120,00	1 320,00	
0	M	R102	T-kus - přechodový vnitřní pr. 17/29mm/vnější 20/32mm	ks	12,000	110,00	1 320,00	
0	M	R103	Přechodový kus vnitřní pr. 17/29mm/vnější 20/32mm	ks	11,000	140,00	1 540,00	
0	M	R104	Přímé spojky - vnitřní pr. 29mm/vnější 32mm	ks	18,000	140,00	2 520,00	
0	M	R105	Přímé spojky - vnitřní pr. 17mm/vnější 20mm	ks	10,000	140,00	1 400,00	
0	M	R106	Uzavírací kohout 1" x 32 mm	ks	1,000	350,00	350,00	
0	M	R107	Rychlospojky 3/4" x 3x1/2"	ks	15,000	280,00	4 200,00	
0	M	R108	Šroubení 3/4" x 20x1,5 m	ks	15,000	210,00	3 150,00	
0	M	R109	Vsuvky, objímky	soubor	1,000	140,00	140,00	

D D12 Společné 30 550,00

0	K	V1	Nápojení na stavající rozvody stlačeného vzduchu	soubor	1,000	550,00	550,00	
0	M	V2	Spojovací materiál	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	M	V3	Těsnící materiál	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	M	V4	Montážní materiál	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	M	V5	Kotvicí materiál	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
0	K	V6	Zkouška tlaku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V7	Přesun hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V8	Doprava	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V9	Doklady, realizační dokumentace, dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
0	K	V10	Montážní práce	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	

Poznámka k položce:

P Ceny za dodávku jsou uvedeny v ceníkových cenách.

Cena za montáž je stanovena odborným odhadem jako komplet

HARMONOGRAM - Projekt CENTRUM - nástavba a vestavba Nový Zlíčov 1063/1, 15000 Praha 5

	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden	13. týden	1. den
týdny														
Bourání														
HSV - Práce a dodávky HSV														
1 - Zemní práce														
2 - Zakládání														
3 - Svislé a kompletní konstrukce														
4 - Vodorovné konstrukce														
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní														
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání														
PSV - Práce a dodávky PSV														
713 - Izolace tepelné														
762 - Konstrukce tesařské														
763 - Konstrukce suché výstavby														
764 - Konstrukce klempířské														
765 - Krytina skládaná														
766 - Konstrukce truhlářské														
767 - Konstrukce zámečnické														
771 - Podlahy z dlaždic														
783 - Dokončovací práce - nátěry														
784 - Dokončovací práce - malby a tapety														
Silnoproudé instalace														
Chlazení														
UT														
Vzduchotechnika														
ZTI														

Celkem 3 měsíce 15.6.-15.9.2022 tj. 92 dní