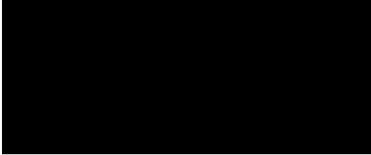


SMLOUVA
o dílo

ev. č. zhotovitele: EPO 87/21/428

čl. I.
Smluvní strany



Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Prof. Ing. Jan Platoš, Ph.D., děkanem Fakulty elektrotechniky a informatiky
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba: 

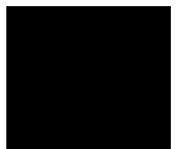
(dále jen jako „objednatel“)

a

Envir & Power Ostrava a.s.

se sídlem: Technologické 376/5, 708 00 Ostrava - Pustkovec
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10705
zastoupena:  předsedou představenstva
IČO: 041 71 845
DIČ: CZ04171845
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 8892561001/5500
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „zhotovitel“)



čl. II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto Smlouvu o dílo na zpracování podkladů - architektonicko urbanistické studie pro zadání navazujících stupňů projektové dokumentace plánované výstavby – „**CPIT TL4 v rámci strategického projektu Refresh**“ v areálu kampusu VŠB-TUO v Ostravě - Porubě (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy minimálně ve výši 200 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost priznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
8. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli.

čl. III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele architektonicko urbanistickou studii (dále jen „studie“).
2. Zhotovitel vypracuje architektonicko urbanistickou studii – dispoziční řešení, hmotové řešení, doplnění materiálů, kompletace, situace – katastrální/koordinační, půdorysy, řez příčný a podélný, pohledy, textová část, vizualizace, 4x profesionální vizualizace, hmotové a dispoziční řešení interiéru (zákl. prostorové řešení + stručný popis), odhad investičních nákladů vč. Návrhu napojení dopravní a technické infrastruktury v území.

Při zpracování této dokumentace bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na kontrolních dnech svolávaných objednatel. Podrobná specifikace díla je obsažena v Nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dílo dle čl. III. bude objednateli předáno takto:



Studie v tištěné podobě, a to ve 2 vyhotoveních, které budou opatřeny autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta a 1x na USB nosiči a to ve formátu pro texty *.doc/x (*.rtf), pro tabulky *.xls/x, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg, pro fotodokumentaci *.jpg a zároveň vše ve formátu *.pdf.

4. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Pokud bude zapotřebí udělení plné moci k provedení části díla dle této smlouvy (projednání s dotčenými orgány chránící veřejné zájmy), zavazuje se objednatel tuto plnou moc zhotoviteli udělit.

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude v požadovaném rozsahu předáno objednateli takto:
 - 1.1. Předání konceptu k odsouhlasení do 6 týdnů od podpisu SoD.
 - 1.2. Dopracování studie do 6 týdnů po vzájemném odsouhlasení finální verze konceptu.
2. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
3. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 2 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl. V.

Předání plnění, vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody

1. Plnění bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Obě předání a převzetí části plnění budou provedeny osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje plnění či část plnění převzít pouze v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O každém předání a převzetí plnění či části plnění zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda plnění přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli.
4. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání všech částí díla objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

Výstupy - zpracované dílo bude sloužit jako podklad pro zadání dalších stupňů projektové dokumentace (DUR, příp. DSP).



čl. VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - f) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - g) postupovat při provádění díla s odbornou péčí, upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl.
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace projektované stavby, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nepotřebuje žádnou konkrétní součinnost objednatele.
5. Objednatel je oprávněn dílo užit ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění (dále též „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatelům pro tento účel.
6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

čl. VII.

Cena

1. Cena za dílo specifikované v čl. III. Smlouvy je dohodnuta ve výši:



Cena bez DPH	219 800,- Kč
DPH	46 158,- Kč
Cena celkem	265 958,- Kč

- Cena bez DPH je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy. Podkladem pro stanovení ceny je cenová nabídka ze dne 13. 8. 2021, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Dle kalkulace této nabídky budou kalkulovány rovněž méněpráce/vícepráce.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
- Nebude-li některá část plnění v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za plnění snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí plnění, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
- Ke změně ceny bez DPH dle odst 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.

čl. VIII.

Platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla:
 - 1.1. po protokolárním předání odsouhlasené objednatelům je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na celkovou částku uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
- Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o DPH“).
- Zhotovitel vystaví faktury dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, ve kterých kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,

- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. útvar Investice a majetek).
5. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
 6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že plnění (jeho část) přejímá, a že nemá vady a nedodělky.
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět od dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 8. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo emailem na adresu tereza.divecka@vsb.cz.
 9. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu, a to i když vady nebyly zjistitelné při převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. X.

Práva z vadného plnění

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku za jakost po dobu 24 měsíců.



3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatelem dle čl. IV. odstavce 1.3.. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně spolu s bezvadným dílem či jeho částí, na němž se vada vyskytla. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
6. Provedenou opravu vady plnění zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

čl. XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli plnění ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za plnění sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu plnění ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 3 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
7. Sankční a náhradové nároky ze strany objednatele mohou být uplatněny pouze do úhrnné výše 100 % ceny díla.

čl. XII.

Společná a závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil či prohlásí za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou

vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1. neprovedení díla či části díla ve sjednané době plnění,
 - 3.2. nedodržení právních či technických předpisů, které se týkají provádění díla.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
 - 4.1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - 4.2. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
6. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Objednatel nemůže bez souhlasu zhotovitele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva po zveřejnění v registru smluv dle následujícího ustanovení smlouvy.
9. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Nedílnou přílohou smlouvy je:

Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele č. EPO_216-21-428

objednatel

V Ostravě dne:

Jan Platoš

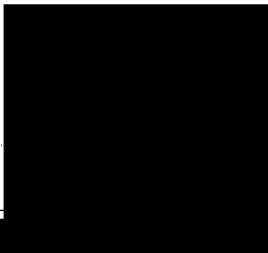


Prof. Ing. Jan Platoš, Ph.D.

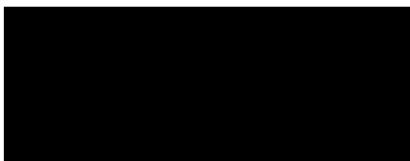
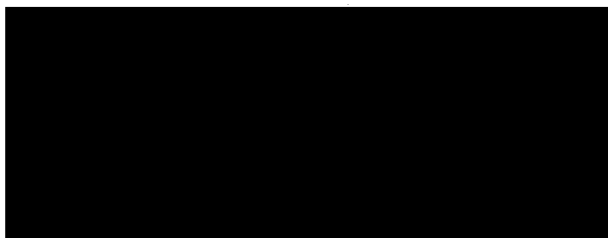
Děkan Fakulty elektrotechniky a informatiky


zhotovitel

V Ostravě dne:




Předseda představenstva



Vyřizuje: 
obchodní ředitel

Tel.:
Mobil: 
E-mail: 

Na vědomí: 
Počet stran: 3
Datum: 13.8.2021

Vysoká škola báňská - Technická univerzita
Ostrava
Centrum podpory inovací | Centrum
projektové podpory
17. listopadu 15/2172
708 00 Ostrava - Poruba



Nabídka číslo: EPO 216 / 21 / 428

Vážení,

předkládáme Vám nabídku na **Vypracování architektonicko-urbanistické studie pro výstavbu objektu CPIT TL4.**

1. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je vypracování architektonicko-urbanistické studie pro výstavbu objektu CPIT TL4 (Administrativní budova zahrnující lehké laboratoře a kanceláře). Budova bude situována na území nynějšího parkovacího domu v areálu VŠB-TUO. Ten bude demontován a zůstane pouze základová deska. Jedná se tedy o nepodsklepený patrový dům.

Předpokládaný rozsah výměr a využití nové budovy je uveden v příloze č.1 této nabídky.

Předmět díla:

- Konzultace
- Dispoziční řešení
- Hmotové řešení
- Doplnění materiálů
- Kompletace
- Situace – katastrální/koordinační
- Půdorysy
- Řez příčný a podélný
- Pohledy
- Textová část
- Vizualizace ve sketchup - či jiném SW
- 4 x profesionální vizualizace
- Hmotové a dispoziční řešení interiéru (základní prostorové řešení + stručný popis)
- Odhad investičních nákladů



2. Nabídka neobsahuje

- Práce a dodávky nespécifikované v této nabídce.

3. Protiplnění Objednatele

- Poskytnutí bezplatných vstupů a vjezdů do areálu, kde bude předmětná stavba realizována (v případě, že bude nutné pro vypracování studie).
- Poskytnutí veškeré dostupné dokumentace (výkresy, technické zprávy, ...) ke stávajícímu objektu parkovacího domu, resp. především k základům, které mají být zachovány pro novou budovu (v otevřeném formátu (*.dwg, *.doc, *.xls, ...)).
- Poskytnutí nezbytné kooperace/koordinace/konzultací za účelem vyjasnění detailů předmětu díla.
- Podklady pro zřízení přípojek médií (inženýrské sítě použité k napojení parkovacího domu, resp. nové budovy).
- Hydro-geologický průzkum provedený za účelem výstavby parkovacího domu (příp. novější).

4. Termín realizace

- Předání konceptu k odsouhlasení: do **6 týdnů** od podpisu SoD.
- Dopracování studie: do **6 týdnů** po vzájemném odsouhlasení finální verze konceptu.

5. Cenová nabídka

- Celková cena díla: **219 800,- Kč bez DPH**
- Doplnková činnost bude účtována v hodinové sazbě **600 Kč/hod bez DPH** po předchozí písemné dohodě.

6. Obchodní podmínky

- Platební podmínky: **100% po předání díla**
- Splatnost faktur: **30 dní od vystavení**

7. Záruka na dílo

- Záruční lhůta: **24 měsíců od předání díla**



8. Dodací podmínky

- DAP Ostrava dle Incoterms 2010.
- Formát odevzdání: – 2 x tištěná podoba
– 1 x elektronická verze (*.pdf)

9. Reference

- Seznam referenčních staveb je uveden v příloze č.2, této nabídky.

10. Ostatní podmínky

Všechny ostatní podmínky a skutečnosti mající vliv na termíny, kvalitu a cenu Díla, které nejsou uvedeny v této nabídce, budou dohodnuty před uzavřením smluvního vztahu.

11. Přílohy

- Příloha č. 1 - Sumarizace pro CPIT TL4_20210607_v2.xlsx
- Příloha č. 2 - Listina referencí

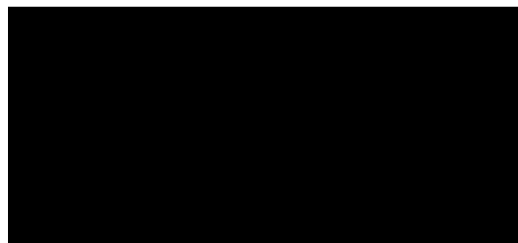
12. Platnost nabídky

- Tato nabídka je platná do 30.9.2021.
- V pozdějším termínu může být nabídka aktualizována.

Děkujeme za důvěru, kterou jste projevili společnosti Envir & Power Ostrava a.s. zasláním poptávky a těšíme se na budoucí spolupráci.

V Ostravě dne 13.8.2021

S pozdravem



obchodní ředitel

Envir & Power Ostrava a.s

