

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“ a dále jen „Smlouva“) mezi níže uvedenými stranami:

ČR – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5 - Smíchov
 Statutární zástupce: JUDr. Jiří Biskup, ústřední ředitel
 Oprávněná osoba jednat: Ing. Jana Miklasová, ředitelka pracoviště ČSSZ Ostrava
Korespondenční adresa: Pracoviště ČSSZ Ostrava, Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava 2
 IČO: 00006963
 DIČ: CZ00006963 (není plátcem DPH)
 Bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava, č. ú. [redacted]
 ID datové schránky: bu8d3nf

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí oddělení vnitřní správy
 pracoviště ČSSZ Ostrava, telefon: [redacted]
 e-mail: [redacted]
 ve věcech organizačních: [redacted] vedoucí oddělení vnitřní správy
 OSSZ Nový Jičín, telefon: [redacted]
 e-mail: [redacted]
 e-mail: [redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

Josef JEŽ

Sídlo: [redacted]
 Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted]
 Zastoupený ve věcech technických: [redacted]
 Živnostenské oprávnění vydané: Městský úřad Nový Jičín, č.j. [redacted] ze dne 14.11.2016
 IČO: 46165738
 DIČ: CZ46165738 (není plátcem DPH)
 Bankovní spojení: MONETA Money Bank, pobočka Nový Jičín, č. ú. [redacted]
 Telefon, e-mail: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“.

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že:

- je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
- splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Zhotovitel prohlašuje, že:

- je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
- splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

I. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen Smlouvy) je závazek Zhotovitele zajišťovat na své náklady a nebezpečí pro Objednatele po dobu trvání této Smlouvy pravidelně „**Celoroční údržbu pozemků a zimní údržbu prostranství**“ před budovou Okresní správy sociálního zabezpečení Nový Jičín, včetně přílehlého chodníku k administrativní budově se sídlem na ul. Svatopluka Čecha 1697/15, 741 01 Nový Jičín.

Předmět smlouvy zahrnuje:

- Posečení trávníku před budovou a vyhrabání trávy, včetně naložení a likvidace pokosené trávy v ročním období od měsíce dubna do října běžného kalendářního roku s četností dle klimatických podmínek.
- Hrabání, sběr listí a spadáných větví z trávníků vlivem jarních a podzimních větrů, včetně odvozu a likvidace. Místem plnění údržby zeleně jsou pozemky par. číslo 298/1, 314/2, 324/4 a přílehlý pozemek parcelní č. 314/1 kolem budovy OSSZ Nový Jičín o výměře 1.780 m².
- Zimní údržbu zámkové dlažby a vstupní části přílehlého chodníku o celkové výměře 200 m², která představuje včasné a řádné odklizení sněhu před vstupem do hlavní budovy, vč. posolení námrazy prostranství před administrativní budovou a to v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi v zimním období od 1. 11. do 31. 3. příslušného kalendářního roku. Rozsah plochy pro zimní údržbu (shrnutí sněhu) v okolí budovy místa plnění bude pro zhotovitele zakreslen na mapovém podkladu s vymezením požadavku udržované plochy Objednatele.
- Údržbu vysazených vzrostlých stromů a nízkých dřevin (tj. okrasných jehličnatých stromků a listnatých keřů) do max. výšky od 0,8 m až po 1,5 m před budovou OSSZ udržovacím a zmlazovacím řezem v období jarních měsíců, včetně vyžínání keřových skupin s odstraněním plevele pod nízkými dřevinami a ekologickou likvidací bioodpadu. Vše dle potřeb a pokynů Objednatele.

Zhotovitel se smlouvou zavazuje provést dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II. Místo a četnost plnění

Zhotovitel bude zajišťovat Předmět smlouvy pro objekt ČSSZ, pro její územní organizační jednotku OSSZ Nový Jičín, která je provozovatelem budovy se sídlem na ul. Svatopluka Čecha 1697/15, 741 01 Nový Jičín, včetně přílehlých pozemků uvedených v čl. I této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit předmět smlouvy na základě ústní výzvy (případně e-mailové žádosti) zaslané na Zhotovitele kontaktní osobou z OSSZ Nový Jičín na daný předmět smlouvy dle klimatických podmínek, a to s předpokládanou četností takto:

- posečení trávníku na pozemcích**, nakládka, odvoz a likvidace posečené trávy: **cca 2-3 x měsíčně**;
- hrabání, sběr listí a spadáných větví**, nakládka, odvoz a likvidace: **1x na jaře, 2x na podzim**;
- zimní údržba zámkové dlažby** před vstupem do budovy vždy ráno nejpozději do 6:00 hodin po zasněžení nebo vytvoření náledí, a to jen v pracovních dnech;
- údržba vysazených vzrostlých stromů a nízkých dřevin udržovacím a zmlazovacím řezem**, vč. redukce velikosti koruny, odstranění suchých a přehoustlých větví na pozemcích před budovou OSSZ, vč. likvidace - **1x ročně na jaře**.

III. Cena díla dle předmětu plnění

Cena díla za poskytování služeb před budovou OSSZ je uvedena smluvně v jednotkovém členění takto:

- | | |
|--|----------------------|
| a) 1x seč, vyhrabání trávy, nakládka, odvoz a likvidace bioodpadu | 5.500,- Kč bez DPH |
| b) 1x hrabání, sběr listí a spadáných větví, odvoz a likvidace bioodpadu | 3.750,- Kč bez DPH |
| c) 1x zimní údržba prostranství po zasněžení nebo vytvoření náledí | 750,- Kč bez DPH |
| d) 1x ročně prořez vzrostlých stromů a nízkých dřevin, vč. likvidace | 6.200,- Kč bez DPH |
| e) posypový inertní materiál | 550,- Kč/t bez DPH |
| f) posypová sůl | 4.000,- Kč/t bez DPH |

Cena dle uvedeného jednotkového členění obsahuje veškeré náklady spojené s poskytováním díla. Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli žádná jiná odměna. Zhotovitel není plátcem DPH. V případě, že se zhotovitel stane povinným plátcem DPH, bude tato skutečnost řešena dodatkem smlouvy, ve kterém bude k výše uvedené jednotkové ceně uplatněna aktuální sazba DPH podle zákonů platných ke dni uskutečnění danitelného plnění.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Veškeré řádně provedené práce a dodávky budou fakturovány na konci měsíce po skončení jednotlivých sečí, hrabání listí a likvidaci bioodpadů, prořezů vzrostlých stromů a nízkých dřevin nebo po zimní údržbě spojené s úklidem sněhu. Cena díla dle předmětu plnění je stanovena smluvně podle čl. III. této Smlouvy jako nejvýše přípustná za jednotlivé úkony poskytnuté Zhotovitelem, a to vč. DPH.
2. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostní úhradě ceny za předmět Smlouvy. Objednatel zaplatí cenu ve prospěch Zhotovitele na základě vystavené faktury (daňového dokladu), jejíž splatnost je 14 dnů ode dne doručení Objednateli, a to vždy po dokončení a převzetí předmětu Smlouvy.
3. Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce s rozpisem provedených prací včetně použitého materiálu, který bude potvrzen oprávněným pracovníkem Objednatele ještě před vlastní fakturací a v jedné kopii bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací.
4. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura (daňový doklad) nebude obsahovat všechny náležitosti dle této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, a to zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu (daňový doklad) vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Nová lhůta splatnosti ceny za poskytnuté služby dle předmětu této Smlouvy v tomto případě pobeží až po doručení opravené či doplněné faktury (daňového dokladu) Objednateli.
5. Faktura (daňový doklad) bude zaslána na korespondenční adresu Objednatele: **Pracoviště ČSSZ Ostrava, Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava 2.**

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Každá Smluvní strana ústně jmenuje oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn vykonávat kontrolu poskytování předmětu Smlouvy oprávněnou osobou, přičemž tato osoba je oprávněna Zhotovitele bezodkladně písemně upozornit na zjištěné nedostatky.
3. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro daný druh prací tak, aby práce byla provedena v požadované kvalitě a nedošlo k poškození zámkové dlažby, ostatního příslušenství ani jiného majetku.
4. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam případných subdodavatelů.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém prostoru pořádek, odstranit bioodpady a jiné nečistoty po ukončení činnosti, tj. jednotlivého díla dle předmětu této Smlouvy.
6. Zhotovitel ručí Objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností.
7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, požární ochraně, hygienických a ekologických předpisů za všechny osoby poskytující služby na předmětných pozemcích.
8. Zhotovitel není vystaven náhradě škod pro neplnění závazku, jestliže prodlení v plnění nebo jiné neplnění závazku je výsledkem události způsobené z vyšší moci. Za vyšší moc je považována událost mimo kontrolu Zhotovitele, kterou nelze předvídat. Takové události mohou být zejména: války, požáry, epidemie, dopravní embarga, stávky apod.

VI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nesplnění dohodnutého termínu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

VII. Doba trvání smlouvy, výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
3. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 kalendářních měsíců počínající běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že Zhotovitel nebude poskytovat služby kvalitně a v požadovaném vzájemně předem dohodnutém čase.
5. Zhotovitel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že i přes písemné upozornění Objednatele bude docházet k prodlení s placením faktur za provedené práce.

VIII. Závěrečná ustanovení

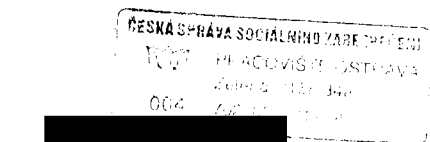
1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.
5. Smluvní strany sjednávají, že podle klimatických podmínek každého roku mohou dohodnout odlišný termín zahájení a ukončení předmětu smlouvy, tj. výkonu prací souvisejících s celoroční údržbou pozemků a zimní údržbou prostranství.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

Za Objednatele:

V Ostravě dne 13. 3. 2017

Za Zhotovitele:

V Novém Jičíně dne: 13. 3. 2017



.....
Ing. Jana Miklasová
ředitelka pracoviště ČSSZ Ostrava

.....
Josef Jež
.....
JEZ JOSEF

.....
Datum: 13. 3. 2017
.....
Datum: 13. 3. 2017