



DODATEK č. 3

ke smlouvě o pronájmu ze dne 24. 9. 2018

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s. Praha 1
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Tomáš Borovec

Brno - Královo Pole
Palackého třída 3048/124, PSČ 61200
IČO: 02326868
(dále jen „**nájemce**“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. října 2021 do 30. září 2022.**

IV.

Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **31.800,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetjednatísícosmsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **9.720,- Kč bez DPH za rok** (slovy – devěttisícsetdvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **41.520,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicetjedentisícpětsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel

oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem.
Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 24. 9. 2018 zůstávají v platnosti.
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 24. 9. 2018 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2021. Dodatek č. 2 ze dne 30. 9. 2020 pozbývá platnosti dnem 30. 9. 2021.

V Praze dne 13. 9. 2021



M. Z. J. Hlavinka
.....
pronajímatel

BOROVER
.....
nájemce
BOROVER

Období **2021-2022****SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 2592021..**

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
 Jesenická 1
 106 00 Praha 10
 IČ 00639133,
 DIČ : CZ00639133
 bank.spoj.: PPF banka a.s.,
 č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

Tomáš Borovec
 Palackého třída 3048/124
 612 00 Brno
 IČ 02326868
 bank.spoj.: 1021918835/6100

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.10.2021	05.10.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202110
05.11.2021	05.11.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202111
05.12.2021	05.12.2021	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202112
05.01.2022	05.01.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202201
05.02.2022	05.02.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202202
05.03.2022	05.03.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202203
05.04.2022	05.04.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202204
05.05.2022	05.05.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202205
05.06.2022	05.06.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202206
05.07.2022	05.07.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202207
05.08.2022	05.08.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202208
05.09.2022	05.09.2022	2.650,-	810,-	170,10	3.630,10	259202209
					43.561,20	

V Praze dne 13. 9. 2021

Střední škola
 elektrotechniky a strojírenství
 106 00 Praha 10, Jesenická 1
 IČ: 00639133

N. Z. Kameník

 za pronajímatele

T. Borovec

 za nájemce
 BOROVEC