

Kupní smlouva č. 10825/2021/OIMH

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Zuzanou Ožanovou, starostkou

ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Ing. Stanislavem Blahutem, referentem odboru investic a místního hospodářství

(dále jen jako „Kupující“)

a

MK – mont illuminations s.r.o.

Sídlem: Průmyslová 6, Vernéřov, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 25424769

DIČ: CZ 25424769

Peněžní ústav: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

VS:

Zapsán: v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687

Zastoupený:

ve věcech smluvních: xxxxx

ve věcech technických: xxxxx

(dále jen jako „Prodávající“)

Článek I Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je odkup LED světelné fontány s jezírkem (dále také jako „Předmět koupě“) pro umístění v ulici Umělecká, kterou dne 21.11.2019 Prodávající pronajal Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace. Tento pronájem probíhal i v roce 2020. Od prvního pronájmu v roce 2019 je LED světelná fontána s jezírkem uskladněna, instalována a deinstalována Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace. Při prvním pronájmu v roce 2019 byl oboustranně podepsán předávací protokol (viz příloha č. 1 této smlouvy) a současně byl předán související dokument „prohlášení o shodě“ k pronajaté věci.
- 1.2 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je bez jakýchkoliv právních vad a splňuje všechny zákonné podmínky pro jeho užívání dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 1.3 Součástí povinností Prodávajícího dle této smlouvy je též povinnost předat Kupujícímu veškeré příslušné doklady potřebné k nabytí vlastnického práva a užívání Předmětu koupě.

Článek II Doba, místo a způsob plnění

- 2.1 Po podpisu této smlouvy bude vyhotoven předávací protokol o odkupu Předmětu koupě. Za Kupujícího je oprávněn podepsat předávací protokol vedoucí odboru investic a místního hospodářství nebo osoba jím určená. Předávací protokol bude obsahovat zejména soupis Prodávajícím odevzdaných a Kupujícím převzatých věcí, včetně dokladů, které se k Předmětu koupě vztahují, a které jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.
- 2.2 Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek III Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě kupní cenu, která dle dohody smluvních stran činí:

Cena bez DPH:	98 890,00 Kč
DPH:	20 766,90 Kč
Cena vč. DPH:	119 656,90 Kč

- 3.2 Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího související s dodáním Předmětu koupě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Podrobná specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy.

Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že Prodávající stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady Prodávající a cena vč. DPH zůstává nezměněna.

- 3.4 Kupující prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví Prodávající daňový doklad se všemi náležitostmi.
- 3.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo Kupujícího a Prodávajícího, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce (zasílací adresa):

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- předmět plnění,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - DIČ Kupujícího i Prodávajícího,
 - označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 3.6 Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není Kupující povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je Kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je Prodávající povinen opravit a doručit Kupujícímu. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 3.8 Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na kupní cenu po protokolárním předání a převzetí Předmětu koupě.

- 3.9 Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Prodávajícího zaplacení ceny bez DPH Prodávajícímu bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit sjednanou cenu.
- 3.10 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 3.11 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením faktury je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

Článek IV

Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- 4.1 Záruční doba začala plynout dnem předání a převzetí Předmětu koupě do pronájmu, tj. dnem 21. 11. 2019, a její lhůta uplyne po 24 měsících, což je 21. 11. 2021.
- 4.2 V případě reklamované závady je Kupující povinen doručit předmět na opravu závady na adresu Prodávajícího. Prodávající se zavazuje reklamované vady odstranit nejpozději do 5 dnů od okamžiku doručení předmětu na opravu závady, nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
- 4.3 Na věc opravenou nebo vyměněnou v záruční době, která je součástí Předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy.

Článek V

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že nabytí účinnosti této smlouvy je podmíněno uveřejněním této smlouvy v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zajištěním financování plnění dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 5.2 Smluvní strany si tímto v souladu s § 548 občanského zákoníku sjednávají odkládací podmínku nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti pouze v případě, že budou splněny následující podmínky:
1. tato smlouva je uveřejněna v registru smluv,
 2. je zajištěno financování plnění dle této smlouvy, tzn. jsou schváleny finanční prostředky v rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v plné výši.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy jsou splněny všechny výše uvedené podmínky. O splnění všech podmínek bude Kupující (osoba oprávněná jej zastupovat ve věcech technických) Prodávajícího informovat bez zbytečného odkladu.

- 5.3 Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně formou dodatků uzavřených v listinné podobě po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
- 5.4 Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za Kupujícím bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Prodávající dává výslovně souhlas Kupujícímu s postoupením jeho práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu majetkově propojenou s Kupujícím.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 5.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Prodávající obdrží jedno a Kupující dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3406/RMOB1822/54/21 ze dne 13.09.2021. Stejným usnesením byla k podpisu smlouvy zmocněna Ing. Zuzana Ožanová, starostka.

Příloha č. 1: Předávací protokol ze dne 29. 11. 2019

Příloha č. 2: Specifikace Předmětu koupě včetně ceny

Za Kupujícího:

V Ostravě, dne 27. 9. 2021

Za Prodávajícího:

V Klášterci nad Ohří, dne 21. 9. 2021

Ing. Zuzana Ožanová
starostka

XXXXX
XXXXX

Příloha č. 1 - Předávací protokol ze dne 29. 11. 2019

**MK MONT
ILLUMINATIONS**

www.mkmont.cz

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PRONÁJMU VÝZDOBY TS MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ 2019

Nájemce: Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace

Sídlo: Harantova 3152/28

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Zastoupený: [REDAKCE]

IČ: 00097381

DIČ: CZ00097381

Pronajímatel: MK-mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 25424769

DIČ: CZ25424769

Předáváme Vám pronájem vánoční výzdoby pro sezonu 2019-2020

Kašna jezírko s fontánou Umělecká ulice:

Konstrukce jezírka 212x 847cm

4 díly 210cm x 212cm s LEDPLR-240 SB/ČK – 1 díl 4x nohy, 2.-4.díl 2x noha+ 1x GESIS
+ šrouby

LED fontána (N44/19)

1 ks stojan pro 13 ks prutů

13 ks prutů označené 1.-13.- každý zakončen GESIS

(pravá strana-1.-SB, 2.TB, 3.SB, 4.TB, 5.TB, 6.TB, 7.SB)

(levá strana-8.-SB, 9.TB, 10.SB, 11.TB, 12.TB, 13.SB)

+ elektro materiál GESIS

4 ks andělé:

4 ks LED 3D anděl 3m s trubicou nahoru N10/17 SB– 2 díly

Vše propojeno elektromateriálem GESIS

21.11.2019

[REDAKCE]

Předal:

[REDAKCE]



Převzal:

MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

www.mkmont.cz

IČ: 25424769 / DIČ: CZ25424769

Příloha č. 2 - Specifikace Předmětu koupě včetně ceny

MJ	množství	cena celkem bez DPH
<p>Odprodej LED fontána Umělecká ul.</p>  <p>3D světelná fontána 3 rozměr: v 200 x š 700 x h 150 cm duralová konstrukce obalená LED světelným kabelem barva teplá bílá a studená bílá + výplet z LED světelného řetězu barva teplá bílá a studená bílá</p>  <p>konstrukce vyplétána LED světelným řetězem LED-PLR-F-200 SB+SB/č 20m, 200 LED s FLASH EFEKTEM, rozteč 10 cm, příkon 18 W, barva diod studená bílá+ studená bílá, černý kabel, spojitelnost max. 10 ks</p> <p>Elektro a úchytný materiál</p>	set	98 890,00 Kč
Cena celkem za odprodej bez DPH		98 890 Kč