

## DODATEK č.2

### ke smlouvě o dílo č. 2021/0162/OI\_ORIP

### ze dne 11.3.2021

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

I.

<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Kladno</b>
IČ: 00234516	DIČ: CZ00234516
Se sídlem:	náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Zastoupený:	Mgr. Milan Volf, primátor
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora



(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Ing. Martin Homer</b>
IČ: 61888524	DIČ: CZ6203180544
Se sídlem:	Kačická 907, 272 04 Kladno
Zastoupený:	Ing. Martinem Homerem

(dále jen „zhotovitel“)

II.

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne **11.3. 2021 Smlouvu o dílo**, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést dílo – Stavební úpravy pavilonu IV. MŠ Svojsíkova Kladno a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. Smluvní strany tímto s ohledem na potřebu změnu rozsahu díla uzavírají ve smyslu čl. I odst. 5 Smlouvy tento dodatek č. 2, jehož předmětem je zvýšení ceny o částku ve výši 596.130,04 Kč vč. DPH dle změnového listu č. 002.
- 2.3. Smluvní strany tímto dodatkem č. 2 nahrazují ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy tímto novým zněním:

*„Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla je stanovena jako konečná a činí:*

<i>Cena díla bez DPH</i>	<i>8 832 959,45 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>1 854 921,48 Kč</i>
<i>Cena díla celkem vč. DPH</i>	<i>10 687 880,93 Kč</i>

### III.

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 3.3. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení tohoto Dodatku ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních smluvních stran, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených tímto Dodatkem. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková právní jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu tohoto Dodatku a Smlouvy.
- 3.5. Dodatek je vyhotoven ve třech shodných vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.
- 3.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.
- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

- 3.8. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1 – Změnový list č .002 vícepráce, Změnový list č .002 méněpráce

V Kladně dne:

**29. 09. 2021**



Za OBJEDNATELE

Statutární město Kladno

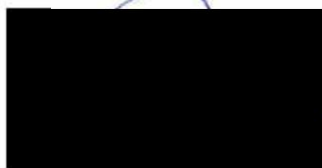
Ing. Přemysl Mužik

náměstek primátora



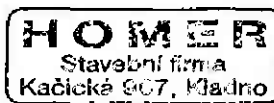
V Kladně dne:

**27. 09. 2021**



Za ZHOTOVITELE

Ing. Martin Homer








## VÍCEPRÁCE - ZL č. 2

<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	121 830,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	270 831,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	224 685,55	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	10 674,45			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	10 263,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a suť		186 772,00				
ZRN celkem		825 056,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	41 252,80
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	866 308,80
Základ 21%	866 308,80	DPH 21%	181 924,85	Celkem včetně DPH	1 048 233,65

TDI:    


Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		95	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>50 750,00</b>	<b>7 250,00</b>	<b>58 000,00</b>		<b>0,00</b>	
62		9531199VD	Kuchyňka včetně dřezu Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	1,000	58 000,00	50 750,00	7 250,00	58 000,00	0,00	0,00	
		96	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>0,00</b>	<b>263 581,00</b>	<b>263 581,00</b>		<b>146,40</b>	
65		961055111R00	Bourání základové desky železobetonové 1 S Přesuny sutí	m3	61,000	4 321,00	0,00	263 581,00	263 581,00	2,40	146,40	RTS II / 2019
71		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	146,400	311,00	0,00	45 530,40	45 530,40	0,00	0,00	RTS II / 2019
72		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	146,400	20,00	0,00	2 928,00	2 928,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
73		979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m Varianta: <i>vc.naložení a složení na skládku</i>	t	146,400	332,00	477,98	48 126,82	48 604,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
74		979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	146,400	22,00	0,00	3 220,80	3 220,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
75		979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel M21 Elektromontáže	t	146,400	590,00	0,00	86 376,00	86 376,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
122		210201211R00	Svítilno stropní zářivkové přisazené-montáž	kus	33,000	311,00	0,00	10 263,00	10 263,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
123		348241106	Svítilno SOL CL -XL Round	kus	6,000	2 820,00	16 920,00	0,00	16 920,00	0,01	0,04	RTS II / 2019
124		34828434	Svítilno LED Linear plus 120cm	kus	11,000	1 840,00	20 240,00	0,00	20 240,00	0,00	0,02	RTS II / 2019
125		348252010	Svítilno LED Linear plus 150cm	kus	16,000	2 120,00	33 920,00	0,00	33 920,00	0,00	0,02	RTS II / 2019
		735	<b>Otopná tělesa</b>				<b>224 685,55</b>	<b>10 786,45</b>	<b>235 472,00</b>		<b>0,00</b>	
258		73553001VD	Stěnový akumulární panel 500W Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	2,000	11 450,00	21 312,87	1 587,13	22 900,00	0,00	0,00	
259		73553001VD	Stěnový akumulární panel 1000W Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	4,000	15 120,00	57 223,38	3 256,62	60 480,00	0,00	0,00	
260		73553001VD	Stěnový akumulární panel 1600W Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	2,000	16 520,00	31 351,82	1 686,18	33 040,00	0,00	0,00	
261		73553001VD	Stěnový akumulární panel 2000W Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	3,000	22 560,00	65 146,52	2 533,48	67 680,00	0,00	0,00	
262		73553001VD	Stěnový akumulární panel 2400W Varianta: <i>Dodávka+montáž</i>	kpl	2,000	25 630,00	49 650,94	1 609,06	51 260,00	0,00	0,00	
263		998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,112	1 000,00	0,00	112,00	112,00	0,00	0,00	RTS II / 2019

## Stavební rozpočet - rekapitulace

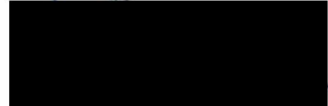
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemn	50 750,00	7 250,00	58 000,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	0,00	263 581,00	263 581,00	146,40
	S	Přesuny sutí	477,98	186 182,02	186 660,00	0,00
	M21	Elektromontáže	71 080,00	10 263,00	81 343,00	0,07
	735	Otopná tělesa	224 685,55	10 786,45	235 472,00	0,00
<b>Celkem:</b>					<b>825 056,00</b>	



## MĚNĚPRÁCE - ZL č. 2

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	-91 125,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	-7 875,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	-233 746,99	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	-12 103,01				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	-10 885,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		-112,00						
ZRN celkem		-355 847,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		-17 792,35
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00						
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH		-373 639,35	
Základ 21%	-373 639,35	DPH 21%	-78 464,26	Celkem včetně DPH		-452 103,61	

TDI:    


C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>-65 125,00</b>	<b>-7 875,00</b>	<b>-63 000,00</b>			<b>0,00</b>
62		9531199VD	Dětské šatní skříňky Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-21,000	3 000,00	-55 125,00	-7 875,00	-63 000,00	0,00	0,00	
		<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>-36 000,00</b>	<b>-10 885,00</b>	<b>-48 885,00</b>			<b>-0,13</b>
122		210201211R00	Svítlidlo stropní zářivkové přisazené-montáž	kus	-35,000	311,00	0,00	-10 885,00	-10 885,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
123		348241106	Svítlidlo podhled.zářivkové 2x36W	kus	-17,000	1 280,00	-21 760,00	0,00	-21 760,00	0,01	-0,10	RTS II / 2019
125		348252010	Svítlidlo interiérové zářivk. 40W 36W+startér	kus	-6,000	900,00	-5 400,00	0,00	-5 400,00	0,00	-0,01	RTS II / 2019
126		3482520151	Svítlidlo interiérové nouzové zářivk. 40W 36W+startér	kus	-2,000	1 000,00	-2 000,00	0,00	-2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
127		348241102	Svítlidlo podhled.zářivkové kulaté,2x18W+startér	kus	-6,000	900,00	-5 400,00	0,00	-5 400,00	0,00	-0,02	RTS II / 2019
128		34751495	Světelný zdroj - úsporka 18W/E27	kus	-12,000	120,00	-1 440,00	0,00	-1 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
		<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>-225 940,71</b>	<b>-10 071,29</b>	<b>-236 012,00</b>			<b>-0,01</b>
256		735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	-1,000	300,00	-23,53	-276,47	-300,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
257		54132062	KORALUX LINEAR CLASSIC-ER 900.450	kus	-1,000	5 600,00	-5 600,00	0,00	-5 600,00	0,01	-0,01	RTS II / 2019
258		73553001VD	Stropní sálavý panel ESX 200 200W Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-1,000	8 000,00	-7 445,54	-554,46	-8 000,00	0,00	0,00	
259		73553001VD	Stropní sálavý panel ESX 400 400W Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-2,000	11 000,00	-20 815,38	-1 184,62	-22 000,00	0,00	0,00	
260		73553001VD	Stropní sálavý panel ESX 400S 400W Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-5,000	12 000,00	-56 934,31	-3 065,69	-60 000,00	0,00	0,00	
261		73553001VD	Stropní sálavý panel ESX 400 800W Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-5,000	16 000,00	-77 005,35	-2 994,65	-80 000,00	0,00	0,00	
262		73553001VD	Stropní sálavý panel ESX 1000 200W Varianta: Dodávka+montáž	kpl	-3,000	20 000,00	-58 116,59	-1 883,41	-60 000,00	0,00	0,00	
263		998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m <b>766</b> <b>Konstrukce truhlářské</b>	l	-0,112	1 000,00	0,00	-112,00	-112,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
288		766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	-1,000	1 500,00	-56,28	-1 443,72	-1 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
290		611601203	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kf. 80x197 cm	kus	-1,000	2 300,00	-2 300,00	0,00	-2 300,00	0,02	-0,02	RTS II / 2019
292		61181250.A	Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17 cm dýha	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00	0,00	-5 000,00	0,02	-0,02	RTS II / 2019
293		766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	-1,000	300,00	0,00	-300,00	-300,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
294		54914624	Dveřní kování - dle výběru	kus	-1,000	450,00	-450,00	0,00	-450,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
295		766665921R00	Zakování dveří 1kfídlých kompletizovaných	kus	-1,000	400,00	0,00	-400,00	-400,00	0,00	0,00	RTS II / 2019

Poznámka



Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	-55 125,00	-7 875,00	-63 000,00	0,00
	M21	Elektromontáže	-36 000,00	-10 885,00	-46 885,00	-0,13
	735	Otopná tělesa	-225 940,71	-10 071,29	-236 012,00	-0,01
	766	Konstrukce truhlářské	-7 806,28	-2 143,72	-9 950,00	-0,04
<b>Celkem:</b>					<b>-355 847,00</b>	

if

Sm  
Ing

Vy

Pří

Prá
