



SEZNAM ZMĚN

SEZNAM č. :

1

Základní smlouva: 119 766 051 Kč
 DPH 21%: 25 150 871 Kč
 Cena včetně DPH: 144 916 922 Kč
 Termín dokončení: 30.6.2022

číslo	Předmět změny	Celková cena bez DPH	Soupis prací - Přípočty bez DPH	Soupis prací - Odpočty bez DPH	Datum vydání	Datum souhlasu	bilance - absolutní hodnota	na žádost objednatele §222 odst.4 (15%)	nezbytné související práce §222 odst.5 (50%)	nepředvídatelné práce- nálezové situace §222 odst.6 (50%)	vyhrazená změna dle SOD/ měření dle FIDIC	změny ve VV (§100)	dopad do termínu	dopad do PD	poznámky (důvod vzniku ZL)
1/c1	Vyrovňovací rampy - Rektorát 5.NP	4 636,92 Kč	4 636,92 Kč	0,00 Kč			4 636,92 Kč	4 636,92 Kč					NE	ANO	stupně budou nahrazeny rampami, zlepšení pro imobilní
2a	Odpočet madel - Rektorát 5.NP	-8 178,47 Kč	0,00 Kč	-8 178,47 Kč			8 178,47 Kč					-8 178,47	NE	NE	nebude provedeno
2b/c2	Zábradelní madlo - Rektorát 5.NP	20 323,49 Kč	20 323,49 Kč	0,00 Kč			20 323,49 Kč	20 323,49					NE	NE	sjednocení designu madel - dřevo
3/c3	Srovnání spoje mezi stěnou a střechou - Rektorát 5.NP	94 225,92 Kč	112 395,20 Kč	-18 169,28 Kč			130 564,48 Kč			130 564,48			NE	NE	zjištěný stav na stavbě, zlepšení současného nevyhovujícího standardu
4	Změny povrchů podlah - Mázhaus	-5 474,19 Kč	16 480,47 Kč	-21 954,66 Kč			38 435,13 Kč					-5 474,19	NE	ANO	změna objemu, ponechána stávající kamenná dlažba
5/c4	Změny povrchů podlah - Rektorát	26 216,95 Kč	26 216,95 Kč	0,00 Kč			26 216,95 Kč					26 216,95	NE	ANO	navýšení objemu
6a	Demontáž vybavení - Mázhaus	-6 212,83 Kč	0,00 Kč	-6 212,83 Kč			6 212,83 Kč					-6 212,83	NE	NE	neralizováno, demontáž provedl objednatel
6b/c5	Demontáž vybavení - související práce - Mázhaus	20 117,35 Kč	20 117,35 Kč	0,00 Kč			20 117,35 Kč		20 117,35				NE	NE	demontáž, kamenného podstavce, nosné kce vrátnice nad rámeč PD-nezbytné práce
7	Okno MAZ/d13 - narovnění	23 600,87 Kč	23 600,87 Kč	0,00 Kč			23 600,87 Kč					23 600,87	NE	NE	změna objemu + 2 ks
8	Obrazy MAT/u1 - nedodání	-33 635,63 Kč	0,00 Kč	-33 635,63 Kč			33 635,63 Kč					-33 635,63	NE	ANO	nebude dodáno
9a	Mázhaus - změna skladby podlah	146 055,12 Kč	214 831,34 Kč	-68 776,22 Kč			283 607,56 Kč					146 055,12	ANO	ANO	změna objemu z náleženého souvrství, změna z důvodu realizace el. prací dle PD
9b/c6	Mázhaus - změna skladby podlah - trapézové plechy	166 792,37 Kč	166 792,37 Kč	0,00 Kč			166 792,37 Kč			166 792,37			ANO	ANO	nová skladba podlahy pro realizaci el. prací dle PD, zjištěný stav na stavbě
10a	Rektorát - vybourání stávajících podkladů pod dlažby, realizace nových podkladů	575 282,85 Kč	575 282,85 Kč	0,00 Kč			575 282,85 Kč					575 282,85	NE	ANO	změna objemu, vybourání nesoudržných podkladních betonů
10b/c7	Rektorát -úprava stávajících podkladů pod dlažby, realizace nových podkladů	100 070,86 Kč	100 070,86 Kč	0,00 Kč			100 070,86 Kč			100 070,86			NE	ANO	zjištěný stav na stavbě po odkrytí konstrukcí, doplnění o separační vrstvu
11a	Revitalizace kanceláře - Mázhaus m.č. 110009 - vybourání podlahy, oprava omítek, malby	60 336,64 Kč	60 336,64 Kč	0,00 Kč			60 336,64 Kč					60 336,64	ANO	ANO	změna objemu z náleženého souvrství
11b/c8	Revitalizace kanceláře - Mázhaus m.č. 110009 - repase okna, elektroinstalace, stěrka s nátěrem	90 128,89 Kč	90 128,89 Kč	0,00 Kč			90 128,89 Kč	90 128,89					ANO	ANO	požadavek objednatele
12/c9	Repase mosazného zábradlí - změna technologického postupu	120 851,57 Kč	154 219,71 Kč	-33 368,14 Kč			187 587,85 Kč			187 587,85			NE	NE	zjištěný stav na stavbě
13/c10	Výměna a přeložení stoupačky kanalizace v Mázhausu	25 516,36 Kč	25 516,36 Kč	0,00 Kč			25 516,36 Kč			25 516,36			NE	ANO	zjištěný stav na stavbě po odkrytí konstrukcí, výměna stoupačky
14/c11	Zasypání topného kanálu v Mázhausu	23 362,48 Kč	23 362,48 Kč	0,00 Kč			23 362,48 Kč			23 362,48			NE	NE	zjištěný stav na stavbě po odkrytí konstrukcí, odstranění starého nefukknčního potrubí
15/c12	Logo v podlaze - Mázhaus	32 793,57 Kč	93 967,44 Kč	-61 173,87 Kč			155 141,31 Kč	155 141,31					NE	NE	požadavek objednatele

16	Repase kamenných schodů do Studentského klubu	93 009,00 Kč	93 009,00 Kč	0,00 Kč		93 009,00 Kč				93 009,00	NE	NE	navýšení objemu
17/c13	Prosklená zástěna a repase prosklené mosazné stěny- Rektorát	413 568,67 Kč	413 568,67 Kč	0,00 Kč		413 568,67 Kč	413 568,67				ANO	ANO	požadavek objednatele
18/c14	Prosklená zdvojená mříž - Mázhaus	67 216,09 Kč	67 216,09 Kč	0,00 Kč		67 216,09 Kč	67 216,09				NE	NE	požadavek objednatele
19a	Změny v zadání pro dodávku vnitřních laminátových dveří	-1 010 247,75 Kč	0,00 Kč	-1 010 247,75 Kč		1 010 247,75 Kč	1 010 247,75				ANO	ANO	zjištěný stav na stavbě/požadavek památkové péče
19b/c15	Změny v zadání pro dodávku vnitřních laminátových dveří	1 178 718,70 Kč	1 178 718,70 Kč	0,00 Kč		1 178 718,70 Kč	1 178 718,70				ANO	ANO	zjištěný stav na stavbě/požadavek památkové péče
20	Úpravy - elektroinstalace (silnoproud a slaboproud)	333 808,22 Kč	333 808,22 Kč	0,00 Kč		333 808,22 Kč				333 808,22	NE	ANO	požadavek objednatele
21/c16	Technická místnost - Mázhaus - m.č. 110008	59 967,23 Kč	59 967,23 Kč	0,00 Kč		59 967,23 Kč			59 967,23		NE	ANO	zjištěný stav na stavbě
22/c17	Repase schodišť do 5.NP	18 210,98 Kč	18 210,98 Kč	0,00 Kč		18 210,98 Kč	18 210,98				NE	ANO	nezbytné související práce
23/c18	Sklobetonová stěna - Rektorát	793 856,77 Kč	886 742,34 Kč	-92 885,57 Kč		979 627,91 Kč	793 856,77				ANO	NE	požadavek objednatele
24/c19	Úpravy prosklených stěn (zasklení, samozavírače, stavěče)	220 528,52 Kč	222 164,21 Kč	-1 635,69 Kč		223 799,90 Kč			223 799,90		NE	NE	požadavek objednatele/zjištění stavu
25/c20	Úprava zadání replik oken - požadavky památkové péče	92 959,72 Kč	92 959,72 Kč	0,00 Kč		92 959,72 Kč			92 959,72		NE	NE	požadavek zástupců památkové péče
26/c21	D+M hodin	85 439,34 Kč	85 439,34 Kč	0,00 Kč		85 439,34 Kč	85 439,34				NE	ANO	požadavek objednatele
27	Skleněná zástěna recepčního pultu	44 453,87 Kč	44 453,87 Kč	0,00 Kč		44 453,87 Kč	44 453,87				NE	NE	požadavek objednatele
28	Opravy stěn po dodatečném odstranění elektroinstalačního materiálu	40 946,05 Kč	40 946,05 Kč	0,00 Kč		40 946,05 Kč				40 946,05	NE	NE	požadavek objednatele
celkem		3 909 246,51 Kč	5 265 484,61 Kč	-1 356 238,10 Kč									
Celkem navýšení k 20.04.2021							Přípočet Kč celkem	3 863 731,80 Kč	38 328,33 Kč	1 010 621,26 Kč	1 245 754,59 Kč		
Základní smlouva:							Přípočet %	3,23%	0,03%	0,84%	1,04%		
% navýšení k SOD k 20.04.2021													
Celkem navýšení dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ													
% navýšení dle § 222 odst. 9 ZZVZ													

Pozn.:

rozdělení jednotlivých změnových listů dle zařazení:

 změna ve výměře oproti původnímu rozpočtu k SOD

 změny bez dopadu na cenu nebo termín (variance)

 změny s dopadem na cenu nebo termín (claimy)



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

1/c1

Předmět změny:

Vyrovňovací rampy - Rektorát 5.NP

Popis obsahu změny:

Chodby (5.NP Rektorát): v severní části v blízkosti výtahové šachty se ve dvou případech nachází vyrovňovací stupeň překonávající výškový rozdíl v podlaže chodeb. Stupně budou nahrazeny rampami. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 3.3.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna na podnět Objednatele, usnadnění přístupu dotčených částí objektu osobám se sníženou schopností pohybu.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	v příloze Z	4 636,92	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	973,75 Kč	
	celkem	5 610,67 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): zakresleno ve skutečném provedení stavby.

ANO/NE

Přílohy:

- č.1 - Položkový rozpočet
- č.2 - Výkres 5.NP (Rektorát)
- č.3 - Foto stávajícího vyrovňovacího stupně

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - Rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 05.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		4 636,92	
D		HSV	Práce a dodávky HSV			0,00		4 301,15	
D		4	Vodorovné konstrukce			0,00		2 796,30	
1	K	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,426		0,00	3 380,00	1 439,88
	VV		5.NP - m.č. 502004 2,2*0,16/2		0,176				
	VV		5.NP - m.č. 502002 2,5*0,2/2		0,250				
	VV		Součet		0,426				
2	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,042		0,00	32 500,00	1 356,42
	VV		5.NP - m.č. 502004 2,2*2*0,00444		0,020				
	VV		5.NP - m.č. 502002 2,5*2*0,00444		0,022				
	VV		Součet		0,042				
D		998	Přesun hmot				0,00		1 504,85
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,003		0,00	1 500,00	1 504,85
	VV		(0,176+0,25)*2,25642+0,042		1,003				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		335,77
P			Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		29,62
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000		0,00	29,62	29,62
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		221,76
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000		0,00	9,48	9,48
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000		0,00	212,28	212,28
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		4,74
7	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000		0,00	4,74	4,74
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		70,76
8	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000		0,00	70,76	70,76
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		8,89
9	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000		0,00	8,89	8,89



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

2a

Předmět změny:

Odpočet repase madla - Rektorát 5.NP

Popis obsahu změny:

Schodiště (4.NP - 5.NP Rektorát): Stávající kovové zábradelní madlo nebude repasováno.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna na podnět Objednatele, sjednocení designu zábradlí v celé části objektu.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	0,00	vícepráce
		cena:	bez DPH	-8 178,47 Kč	méněpráce
			21% DPH	-1 717,48 Kč	
			celkem	-9 895,94 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Foto stávajícího madla

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 2a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - Rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 05.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							-8 178,47	0,00		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-7 500,00		0,00	
	D	766.2	Repase prvků				-7 500,00		0,00	
1	K	766.2.15	zábradlí REK/n5	m	-0,400	1 000,00	-400,00		0,00	
	VV		5.NP - m.č. 502001				-0,400			
	VV		-0,4				-0,400			
	VV		Součet							
2	K	766.2.17	zábradlí REK/n6	m	-7,100	1 000,00	-7 100,00		0,00	
	VV		5.NP - m.č. 502005				-7,100			
	VV		-7,1				-7,100			
	VV		Součet				-7,100			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-678,47		0,00	
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-92,98		0,00	
3	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-92,98	-92,98	0,00	0,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-51,65		0,00	
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-51,65	-51,65	0,00	0,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-386,69		0,00	
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-16,53	-16,53	0,00	0,00	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-370,16	-370,16	0,00	0,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				-8,26		0,00	
7	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-8,26	-8,26	0,00	0,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				-123,39		0,00	
8	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-123,39	-123,39	0,00	0,00	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				-15,50		0,00	
9	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-15,50	-15,50	0,00	0,00	



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

2b/c2

Předmět změny:

Zábradelní madlo - Rektorát 5.NP

Popis obsahu změny:

Schodiště (4.NP - 5.NP Rektorát): Nové dřevěné madlo ve stejném designu, jako jsou madla na ostatních schodištích v rektorátní části.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna na podnět Objednatele, sjednocení designu zábradlí v celé části objektu.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původní záměr repasoval stávající zábradlí, což se v kontextu ostatního prostředí jeví jako esteticky nevhodné.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet: v příloze Z

20 323,49

vícepráce

cena: bez DPH

0,00 Kč

méněpráce

21% DPH

4 267,93 Kč

celkem

24 591,42 Kč

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č. 1

č. 3 - Foto nového madla

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 2b

7a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - Rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 05.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		20 323,49	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		18 637,50	
	D	766	Konstrukce truhlářské			0,00		18 637,50	
1	K	766211.R01	D+M repliky dřevěného madla	m	7,500		0,00	2 485,00	18 637,50
	VV		5.NP - m.č. 502005						
	VV		7,1		7,100				
	VV		5.NP - m.č. 502001						
	VV		0,4		0,400				
	VV		Součet		7,500				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00			1 685,99
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00			231,05
2	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000		0,00	231,05	231,05
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00			128,36
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000		0,00	128,36	128,36
	D	VRN4	Inženýrská činnost			0,00			960,92
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000		0,00	41,08	41,08
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000		0,00	919,84	919,84
	D	VRN5	Finanční náklady			0,00			20,54
6	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000		0,00	20,54	20,54
	D	VRN6	Územní vlivy			0,00			306,61
7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000		0,00	306,61	306,61
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00			38,51
8	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000		0,00	38,51	38,51



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

3/c3

Předmět změny:

Srovnání spoje mezi stěnou a střechem v 5.NP Rektorátu (Fabion)

Popis obsahu změny:

Současný stav spoje mezi stěnou a šikminou střechy v 5.NP Rektorátu neopovídá stavebním standardům, navržena náprava vytažením rohu šablonou s ocelovými hroty za pomoci latí. Latě budou ukotveny na stávající desky a v určitých mezích srovnány. Po vytažení rohu bude třeba ručně doplnit omítky desek do ztracena cca 75cm do obou stran od vytažené hrany. Takovýmto způsobem se srovná styk desek, ale nedojde ke srovnání celých stěn. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 16.4.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Chodba v podkroví domu její stěny a šikminy jsou tvořeny s Heraklitových desek zakotvených přímo na trámech střechy. Trámy nebyly předem srovnány do roviny příložkami. Proto došlo k výrazným nerovnostem jak ve styku těchto desek tak stěn. Stěny na délku cele chodby vykazují nerovnosti (oblouk) s rozdílem až 20cm.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původně projekt nepočítal s opravou, po renovaci chodby se jeví z estetických důvodů nutné opravit předmětnou stěnu.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet: v příloze Z 112 395,20 vícepráce

cena: bez DPH -18 169,28 Kč méněpráce

21% DPH 19 787,44 Kč

celkem 114 013,36 Kč

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č. 1 - 9

č. 3 - Fotodokumentace stávajícího stavu

Uplatnění nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - Rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-18 169,28		112 395,20
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00		83 131,63
D		3	Svislé konstrukce				0,00		4 282,75
1	K	346272216	Přizdívka z párobetonových tvárnic tl 50 mm	m2	9,250		0,00	463,00	4 282,75
	vv		5.NP - Rektorát						
	vv		7,5*0,25		1,875				
	vv		5.NP - Stockhaus						
	vv		29,5*0,25		7,375				
	vv		Součet		9,250				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00		68 715,88
2	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	9,250		0,00	693,00	6 410,25
	vv		5.NP - Rektorát						
	vv		7,5*0,25		1,875				
	vv		5.NP - Stockhaus						
	vv		29,5*0,25		7,375				
	vv		Součet		9,250				
3	K	611.R01	Zaměření pro výrobu šablony	kpl	1,000		0,00	1 725,00	1 725,00
	vv		5.NP						
	vv		32,5 bm		32,500				
	vv		Součet		32,500				
4	K	611.R02	Výroba šablony s ocelovým hrotem	ks	1,000		0,00	2 990,00	2 990,00
5	K	611.R03	Srovnání patlí pod latě špalíčky	kpl	1,000		0,00	5 520,00	5 520,00
P			Poznámka k položce: srovnání špalíček v určených mezích cena včetně materiálu						
6	K	611.R04	Montáž a ukotvení latí pro tah a jejich srovnání	kpl	1,000		0,00	9 085,00	9 085,00
P			Poznámka k položce: srovnání a ukotvení latí v určených mezích cena včetně materiálu						
7	K	6113.R01	Vytažení hrany z jádrové hmoty - šablonou	bm	32,500		0,00	435,00	14 137,50
	vv		5.NP						
	vv		32,5 bm		32,500				
	vv		Součet		32,500				
8	K	6113.R02	Vytažení hrany ze štukové hmoty	bm	32,500		0,00	165,00	5 362,50
	vv		5.NP						
	vv		32,5 bm		32,500				
	vv		Součet		32,500				
9	K	611.R05	Demontáž pomocných latí	kpl	1,000		0,00	2 645,00	2 645,00
10	K	612311.R01	Ruční srovnání stěn do vzdálenosti 750 mm od vytažené hrany	m2	24,375		0,00	390,00	9 506,25
	vv		5.NP						
	vv		32,5*0,75		24,375				
	vv		Součet		24,375				
11	K	611311.R01	Ruční srovnání šikmin do vzdálenosti 750 mm od vytažené hrany	m2	24,375		0,00	465,00	11 334,38
	vv		5.NP						
	vv		32,5*0,75		24,375				
	vv		Součet		24,375				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00		1 045,25
12	K	971081621	Vybourání otvorů v deskových příčkách pl do 4 m2 tl do 100 mm	m2	9,250		0,00	113,00	1 045,25
	vv		5.NP - Rektorát						
	vv		7,5*0,25		1,875				
	vv		5.NP - Stockhaus						
	vv		29,5*0,25		7,375				
	vv		Součet		9,250				
D		997	Přesun sutě				0,00		6 673,72
13	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	1,045		0,00	3 810,00	3 982,40
	vv		9,25*0,113		1,045				
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	5,225		0,00	85,00	444,13
	vv		1,045*5		5,225				
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,045		0,00	450,00	470,36
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,900		0,00	20,00	418,00
	vv		1,045*20		20,900				
17	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,045		0,00	1 300,00	1 358,83
D		998	Přesun hmot				0,00		2 414,03
18	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,609		0,00	1 500,00	2 414,03
	vv		(24,375*2)*0,01733+9,25*0,04112+9,25*0,04153		1,609				

D	PSV	Práce a dodávky PSV						-16 853,61	21 124,80	
D	766.1	repase prvků						0,00	21 124,80	
19	K	766.R001	Repase střešních oken cca 500x500 mm	ks	3,000			0,00	4 538,70	13 616,10
P			<i>Poznámka k položce: repase pouze ze strany interiéru včetně přesklení mléčným sklem</i>							
VV			5.NP					3,000		
VV			3 ks					3,000		
VV			Součet							
20	K	766.R002	Repase výlezu na půdu cca 800x500 mm	ks	1,000			0,00	4 171,50	4 171,50
VV			5.NP					1,000		
VV			1 ks					1,000		
VV			Součet							
21	K	766.R003	Repase dřevěných revizních dvířek cca 600x600 mm	ks	1,000			0,00	3 337,20	3 337,20
VV			5.NP					1,000		
VV			1 ks					1,000		
VV			Součet							
D	763	Konstrukce suché výstavby						-16 853,61		0,00
22	K	763121411	SDK stěna přesazena tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	-20,160	598,00		-12 055,68		0,00
VV			5.NP					-20,160		
VV			-20,16					-20,160		
VV			Součet							
23	K	763121811	Demontáž SDK přesazena/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	-20,160	172,50		-3 477,60		0,00
VV			5.NP					-20,160		
VV			-20,16					-20,160		
VV			Součet							
24	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	-155,333	8,50		-1 320,33		0,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						-1 315,68		8 138,77
P			<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce						-116,08		718,05
25	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-116,08		-116,08	718,05	718,05
D	VRN4	Inženýrská činnost						-868,94		5 375,26
26	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-37,14		-37,14	229,78	229,78
27	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-831,80		-831,80	5 145,48	5 145,48
D	VRN5	Finanční náklady						-18,57		114,89
28	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-18,57		-18,57	114,89	114,89
D	VRN6	Územní vlivy						-277,27		1 715,16
29	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-277,27		-277,27	1 715,16	1 715,16
D	VRN8	Přesun stavebních kapacit						-34,82		215,41
30	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-34,82		-34,82	215,41	215,41



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

4

Předmět změny:

Úpravy povrchů podlah - Mázhaus

Popis obsahu změny:

Změna pochozí vrstvy podlah oproti projektu v ZD, a to následovně: Mázhaus m.č. 110008 - původně keramická dlažba, nově betonová stěrka; Mázhaus m.č. 110002a - původně keramická dlažba, nově ponechána stávající kamenná (pískovcová) dlažba.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna na podnět Objednatele.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	16 480,47	vícepráce
		cena:	bez DPH	-21 954,66 Kč	méněpráce
			21% DPH	-1 149,58 Kč	
			celkem	-6 623,77 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatel:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-21 954,66		16 480,47
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-2 899,10		0,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-777,00		0,00
1	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	-7,400	105,00	-777,00		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110002a - 7,4		-7,400				
	VV		Součet		-7,400				
	D	997	Přesun sutě				-2 122,10		0,00
2	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	-0,615	1 623,00	-998,89		0,00
	VV		7,4*0,08317		-0,615				
3	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	-3,077	85,00	-261,57		
	VV		0,615*5		-3,077				
4	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-0,615	450,00	-276,96		
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-15,386	20,00	-307,73		
	VV		0,615*25		-15,386				
6	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	-0,615	450,00	-276,96		0,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-17 198,71		15 086,60
	D	771	Podlahy z dlaždic				-17 198,71		0,00
7	K	771574118	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	-7,400	750,00	-5 550,00		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110002a - 7,4		-7,400				
	VV		Součet		-7,400				
8	M	59761430	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 35 do 45ks/m2	m2	-8,88	480,00	-4 262,40		0,00
	VV		7,4*1,2		-8,880				
9	K	771591111	Nátěr penetrační na podlahu	m2	-14,800	65,00	-962,00		0,00
	VV		pod nivelaci						
	VV		7,4		-7,400				
	VV		pod dlažbu						
	VV		7,4		-7,400				
	VV		Součet		-14,800				
10	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	-7,400	446,00	-3 300,40		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110002a - 7,4		-7,400				
	VV		Součet		-7,400				
11	K	771.1	řezání dlažby	m2	-7,400	260,00	-1 924,00		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110002a - 7,4		-7,400				
	VV		Součet		-7,400				
12	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	-159,988	7,50	-1 199,91		0,00
	D	772	Podlahy z kamene				0,00		15 086,60
13	K	772991422.4	čištění a obnova stávající kamenné dlažby	m2	9,640		0,00	1 565,00	15 086,60
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110002a - 7,4		7,400				
	VV		m.č. 110002a - sloupek - 2,24		2,240				
	VV		Součet		9,640				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-1 856,85		1 393,87
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-287,91		216,12
14	K	030.6	zpracování spárofezu dlažby	kpl	1,000	-38,76	-38,76	29,09	29,09
15	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-249,16	-249,16	187,03	187,03
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-138,42		103,91
16	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-138,42	-138,42	103,91	103,91
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-1 036,20		777,84
17	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-44,29	-44,29	33,25	33,25
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-991,91	-991,91	744,59	744,59
	D	VRN5	Finanční náklady				-22,15		16,63
19	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-22,15	-22,15	16,63	16,63

	D	VRN6	Územní vlivy					-330,64		248,20
20	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-330,64		-330,64	248,20	248,20
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					-41,53		31,17
21	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-41,53		-41,53	31,17	31,17



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

5/c4

Předmět změny:

Změny povrchů podlah - Rektorát

Popis obsahu změny:

Změna pochozí vrstvy podlah oproti projektu v ZD, a to následovně: Rektorát m.č. 107007 - PD původně neřešila, nově keramická dlažba viz zbytek objektu.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Sjednocení povrchů s nově instalovanou dlažbou.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původně neměla být tato pochozí vrstva renovována.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	26 216,95	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	5 505,56 Kč	
			celkem	31 722,51 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00		26 216,95	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		23 999,61	
D		771	Podlahy z dlaždic				0,00		23 999,61	
1	K	771471113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	8,580		0,00	187,00	1 604,46	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107007 - 7,1		7,100					
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		8,580					
2	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	29,00		0,00	125,00	3 625,00	
	VV		7,1*2,5		18,000					
	VV		4,25*2,5		11,000					
	VV		Součet		29,000					
3	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,480		0,00	105,00	155,40	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		1,480					
4	K	771574118	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	7,880		0,00	750,00	5 910,00	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107007 - 6,4		6,400					
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		7,880					
5	M	59761430	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 35 do 45ks/m2	m2	9,46		0,00	480,00	4 538,88	
	VV		(6,4+1,48)*1,2		9,456					
6	K	771591111	Nátěr penetrační na podlahu	m2	14,280		0,00	65,00	928,20	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107007 - 6,4*2 (pod nivelaci + pod dlažbu)		12,800					
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		14,280					
7	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	7,880		0,00	446,00	3 514,48	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107007 - 6,4		6,400					
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		7,880					
8	K	771.1	řezání dlažby	m2	7,880		0,00	260,00	2 048,80	
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107007 - 6,4		6,400					
	VV		1.NP - Rektorát m.č. 107002 - 1,48		1,480					
	VV		Součet		7,880					
9	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	223,252	0,00	0,00	7,50	1 674,39	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		2 217,34	
P			<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		343,81	
10	K	030.6	zpracování spárořezu dlažby	kpl	1,000	0,00	0,00	46,28	46,28	
11	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	297,53	297,53	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		165,29	
12	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	165,29	165,29	
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		1 237,37	
13	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	52,89	52,89	
14	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	1 184,48	1 184,48	
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		26,45	
15	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	26,45	26,45	
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		394,83	
16	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	394,83	394,83	
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		49,59	
17	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	49,59	49,59	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

6a

Předmět změny:

Demontáže vybavení prostor Mázhauzu

Popis obsahu změny:

Demontáž vrátnice zajistil sám objednatel.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna na podnět Objednatele.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	0,00	vícepráce
		cena:	bez DPH	-6 212,83 Kč	méněpráce
			21% DPH	-1 304,69 Kč	
			celkem	-7 517,52 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatel:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 6a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

De Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							-6 212,83	0,00		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-5 800,00		0,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				-5 800,00		0,00	
1	K	766112820.1	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených k dalšímu použití	ks	-1,000	5 800,00	-5 800,00		0,00	
	VV		1.NP - Mázhaus - vrátnice							
	VV		m.č. 110001 - 1ks			-1,000				
	VV		Součet			-1,000				
	P		<i>Poznámka k položce: demontáž a přesun zajišťoval objednatel vlastními silami</i>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-412,83		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-299,04		0,00	
2	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-12,78	-12,78	0,00	0,00	
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-286,25	-286,25	0,00	0,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				-6,39		0,00	
4	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-6,39	-6,39	0,00	0,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				-95,42		0,00	
5	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-95,42	-95,42	0,00	0,00	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				-11,98		0,00	
6	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-11,98	-11,98	0,00	0,00	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

6b/c5

Předmět změny:

Demontáže vybavení prostor Mázhauzu - související práce

Popis obsahu změny:

Demontáž stávajících prosklených nástěnek, demontáž kamenného podstavce včetně kamenného krakorce ve zdi a následné zazdění otvoru, demontáž a vybourání nosné konstrukce pro kiosek vrátnice. Demontáž vrátnice zajistil sám objednatel. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 29.1.2021. Jedná se o práce, které nemůže vykonat vlastní útvar investora a musel by si k tomuto účelu najmout cizí kapacitu.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Jedná se o práce, které je nezbytné provést pro finální úpravu povrchů v prostoru Mázhauzu.

Předmětné práce úzce souvisí s prováděnými činnostmi GD a jejich oddělení by znamenalo, že investor by musel určit dalšího dodavatele, který by vstoupil do procesu provádění prací GD. Tato skutečnost by znamenala úpravu stavbě předaných prostor se všemi vazbami odpovědnosti investora za bezpečnost při provádění prací a koordinaci a odpovědnost za případné přerušení prací GD, které by vedlo k prodloužení termínu dokončení díla. Bylo technicky i organizačně pro investora nevýhodné.

Na ocenění demontáže kamenného podstavce včetně kamenného krakorce ve zdi byla zpracována individuální kalkulace dle kalkulačního vzorce, neboť se jednalo z celkového objemu o nejvyšší položku, která není obsažena ve výkazu výměr ani v ceníku URS.

Celková výše nákladů na tuto změnu nedosáhne ani 0,005 % původní hodnoty závazku.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Projekt s předmětnými úpravami nepočítal, jedná se o práce, které je nutné provést v souvislosti s finální úpravou povrchů ve vazbě na nálezovou situaci stavu podkladních vrstev, které byly zjištěny při vybourání souvrství podlah v suvislosti s umístěním vedením elektroinstalací.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	20 117,35	vicepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	4 224,64 Kč	
			celkem	24 341,99 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č.2

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta: Datum

Souhlas Nesouhlas

Vyjádření TDS: Datum

Souhlas Nesouhlas

Vyjádření objednatel: Datum

Souhlas Nesouhlas

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 6b

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		20 117,35	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV			0,00		12 796,81	
	D	3	Svislé konstrukce			0,00		2 027,71	
1	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,451		0,00	4 500,00	2 027,71
	VV		1.NP - Mázhaus		0,451				
	VV		0,738*0,876*0,697		0,451				
	VV		Součet						
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			0,00		6 219,15	
2	K	962.R01	Demontáž kamenného podstavce včetně kamenného krakorce ve zdi	ks	1,000		0,00	4 320,00	4 320,00
	VV		1.NP - Mázhaus		1,000				
	VV		m.č. 110001		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	P		Poznámka k položce: včetně pomocného lešení						
3	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,125		0,00	1 260,00	157,50
	VV		1.NP - Mázhaus		0,125				
	VV		m.č. 110001/110008 - 2,5*0,5*0,1		0,125				
	VV		Součet		0,125				
4	K	964052111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,16 m2	m3	0,259		0,00	4 450,00	1 151,44
	VV		1.NP - Mázhaus		0,259				
	VV		m.č. 110001/110008 - 0,25*0,45*2,3		0,259				
	VV		Součet		0,259				
5	K	964072231	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 35 kg/m	t	0,110		0,00	5 390,00	590,21
	VV		1.NP - Mázhaus		0,110				
	VV		m.č. 110001/110008 - 2*1180 - 2*2,5*21,9/1000		0,110				
	VV		Součet		0,110				
	D	997	Přesun sutě			0,00		3 279,82	
6	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,985		0,00	1 623,00	1 599,16
	VV		0,125*1,8+0,259*2,4+0,11*1,261		0,985				
7	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,927		0,00	85,00	418,76
	VV		0,985*5		4,927				
8	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,985		0,00	450,00	443,39
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,633		0,00	20,00	492,66
	VV		0,985*25		24,633				
10	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	0,622		0,00	450,00	279,72
	VV		0,259*2,4		0,622				
11	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	0,225		0,00	205,00	46,13
	VV		0,125*1,8		0,225				
	D	998	Přesun hmot			0,00		1 270,13	
12	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,847		0,00	1 500,00	1 270,13
	VV		0,451*1,8775		0,847				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		5 863,80	
	D	766	Konstrukce truhlářské			0,00		5 863,80	
13	K	766112820.3	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených k dalšímu použití	ks	2,000		0,00	2 900,00	5 800,00
	VV		1.NP - Mázhaus - prosklené nástěny		2,000				
	VV		m.č. 110001 - 2ks		2,000				
	VV		Součet		2,000				
	P		Poznámka k položce: odvoz a likvidaci zajistil objednatel vlastními silami						
14	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	58,000		0,00	1,10	63,80
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		1 456,74	
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00		128,52	
15	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	128,52	128,52
	D	VRN4	Inženýrská činnost			0,00		962,11	
16	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	41,13	41,13
17	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	920,98	920,98

	D	VRN5	Finanční náklady					0,00		20,56
18	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	20,56	20,56
	D	VRN6	Územní vlivy					0,00		306,99
19	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	306,99	306,99
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					0,00		38,56
20	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	38,56	38,56



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

7

Předmět změny:

Okno MAZ/d13 - narovnání počtu kusů

Popis obsahu změny:

Okno MAZ/d13 ve VV uveden 1 ks, dle PD a skutečnosti ale nutné realizovat 3 ks.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Navýšení množství v rámci vyhrazeného kontraktu.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	v příloze Z	23 600,87	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	4 956,18 Kč	
	celkem	28 557,05 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	23 600,87		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		21 643,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				0,00		21 643,00	
1	K	766.2.07	okno MAZ/d13 900x1150	ks	2,000		0,00	10 821,50	21 643,00	
	VV		1.NP - Mázhaus							
	VV		m.č. 110011 a 110002 - 3 ks		2,000					
	VV		Součet		2,000					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		1 957,87	
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		268,31	
2	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	268,31	268,31	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		149,06	
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	149,06	149,06	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00		1 115,87	
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	47,70	47,70	
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	1 068,17	1 068,17	
	D	VRN5	Finanční náklady				0,00		23,85	
6	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	23,85	23,85	
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00		356,06	
7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	356,06	356,06	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		44,72	
8	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	44,72	44,72	



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

8

Předmět změny:

Obrazy - nebude dodáváno

Popis obsahu změny:

Obrazy pod označením MAZ/u1 nebudou stavbou dodávány.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Změna množství v rámci vyhrazeného kontraktu.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	0,00	vícepráce
		cena:	bez DPH	-33 635,63 Kč	méněpráce
			21% DPH	-7 063,48 Kč	
			celkem	-40 699,11 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 8

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-33 635,63	0,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-31 200,00		0,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				-31 200,00		0,00
1	K	ost.12	obraz 1100x1100mm MAZ/u1	ks	-2,000	15 600,00	-31 200,00		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		m.č. 110001 - 2 ks			-2,000			
	VV		Součet			-2,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-2 435,63		0,00
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>						
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-214,88		0,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-214,88	-214,88	0,00	0,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-1 608,61		0,00
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-68,76	-68,76	0,00	0,00
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-1 539,85	-1 539,85	0,00	0,00
	D	VRN5	Finanční náklady				-34,38		0,00
5	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-34,38	-34,38	0,00	0,00
	D	VRN6	Územní vlivy				-513,28		0,00
6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-513,28	-513,28	0,00	0,00
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				-64,47		0,00
7	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-64,47	-64,47	0,00	0,00



SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 9

INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

9a

Předmět změny:

Mázhaus - změna skladby podlah

Popis obsahu změny:

Změna skladby podlahy v Mázhausu v m.č. 110001 - při bouracích pracích nalezeno souvrství, kdy nad klenbami byla položena betonová deska (z PZD desek, lokálně monolitická). Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 8.2.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Při zachování této konstrukce by nebylo možné realizovat elektroinstalační práce dle PD, proto navržena nová skladba podlahy nad klenbami, s tím souvisí provedení další ŽB desky v souvrství podlahy.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Při přípravě a projektování akce nebylo možné přesně zjistit konstrukci a složení jednotlivých vrstev bez provedení destruktivních sond na více místech.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	214 831,34	vícepráce
		cena:	bez DPH	-68 776,22 Kč	méněpráce
			21% DPH	30 671,58 Kč	
			celkem	176 726,69 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Schéma stávající skladby a nové skladby
- č. 3 - Fotodokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta: Datum
Souhlas NesouhlasVyjádření TDS: Datum
Souhlas NesouhlasVyjádření objednatele: Datum
Souhlas NesouhlasInstrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum
Souhlas - měřený kontrakt.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 9a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 18.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-68 776,22		214 831,34	
D		HSV	Práce a dodávky HSV			-63 795,99		199 274,95	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			-63 795,99		170 517,17	
1	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C20/25	m3	13,777		0,00	8 500,00	117 107,14
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		5,75		5,750				
	VV		84,498*0,095		8,027				
	VV		Součet		13,777				
2	K	273361221	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 216 (F)	t	1,174		0,00	45 500,00	53 410,03
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		(330*0,62+68*12,34)/1000		1,044				
	VV		84,498*0,0014*1,1		0,130				
	VV		Součet		1,174				
3	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 50 mm	m2	-84,498	475,00	-40 136,55		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		-84,498		-84,498				
	VV		Součet		-84,498				
4	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	-591,486	40,00	-23 659,44		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		-84,498*7		-591,486				
	VV		Součet		-591,486				
D		998	Přesun hmot				0,00		28 757,78
5	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	19,172		0,00	1 500,00	28 757,78
	VV		13,777*2,45329+1,174-84,498*0,11-591,486*0,011		19,172				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-4 980,23		15 556,39
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-439,38		1 372,47
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-439,38	-439,38	1 372,47	1 372,47
D		VRN4	Inženýrská činnost				-3 289,20		10 274,23
7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-140,60	-140,60	439,19	439,19
8	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,000	-3 148,60	-3 148,60	9 835,04	9 835,04
D		VRN5	Finanční náklady				-70,30		219,60
9	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-70,30	-70,30	219,60	219,60
D		VRN6	Územní vlivy				-1 049,53		3 278,35
10	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-1 049,53	-1 049,53	3 278,35	3 278,35
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				-131,82		411,74
11	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-131,82	-131,82	411,74	411,74



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ	SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 9	INSTRUKCE č. :	9b/c6
Předmět změny:	Mázhaus - změna skladby podlah		
Popis obsahu změny:	Návaznost na ZL 9a - změna skladby podlah - provedení ztraceného bednění z trapézových plechů. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 30.3.2021.		
Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):	Změna skladby podlahy v Mázhausu v m.č. 110001 a 110008 - při bouracích pracích bylo zjištěno, že nad klenbami jsou položeny betonové desky lokálně dobetonované (PZD desky, lokálně monolitická armoaná deska). Při zachování této konstrukce by nebylo možné realizovat elektroinstalační práce dle PD, proto je navržena nová skladba podlahy nad klenbami - provedení ztraceného bednění z trapézových plechů.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Při zpracování PD nebylo z provozních důvodů v předmětném prostoru možné provést rozsáhlejší destruktivní průzkum. K dříve provedeným sanačním pracem souvřství podlahy nebyla k dispozici žádná původní projektová dokumentace.		
Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z 166 792,37 vicepráce
		cena:	bez DPH 0,00 Kč méněpráce
		21% DPH	35 026,40 Kč
		celkem	201 818,77 Kč
Vliv na termín dokončení:	ANO/NE		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO/NE		
Přílohy:	č. 1 - Samostatný rozpočet č. 2 - Schéma stávající skladby a nové skladby č. 3 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č.3 č. 4 - Fotodokumentace		
Uplatnění nároku dle smluvních podmínek FIDIC:			
Vyjádření projektanta:		Datum	<input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Vyjádření TDS:		Datum	<input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Vyjádření objednatele:		Datum	<input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:		Datum	<input type="text"/>
Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.			

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 9b

Stavba: Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt: **01.1.1 - Mázhaus 562/20**

Místo: Praha

Datum: 18.02.2021

Zm Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	166 792,37		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00		144 021,80	
D		4	Vodorovné konstrukce				0,00		45 661,14	
1	K	411354249	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	64,624		0,00	627,90	40 577,41	
	VV		1.NP - Mázhaus (7,4*2,7+7,7*3,4)*1,4		64,624					
	VV		Součet		64,624					
2	K	411354271	Příplatek k ztracenému bednění stropů za lože z MC	m2	64,624		0,00	18,80	1 214,93	
	VV		1.NP - Mázhaus (7,4*2,7+7,7*3,4)*1,4		64,624					
	VV		Součet		64,624					
3	K	411388532	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 v klenbách	m3	0,390		0,00	9 920,00	3 868,80	
	VV		1.NP - Mázhaus 3,9*0,1		0,390					
	VV		Součet		0,390					
D		6	Podlahy a podlahové konstrukce				0,00		313,26	
4	K	632481212	Separáční vrstva z asfaltovaného pásu	m2	10,105		0,00	31,00	313,26	
	VV		1.NP - Mázhaus 1,26*8,02		10,105					
	VV		Součet		10,105					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00		85 694,54	
5	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,474		0,00	2 780,00	1 317,72	
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110002 15,8*0,03		0,474					
	VV		Součet		0,474					
6	K	985112132	Odeskání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 30 mm	m2	10,555		0,00	359,00	3 789,32	
	VV		1.NP - Mázhaus 1,26*8,02+0,2*(1,25+0,75+0,25)		10,555					
	VV		Součet		10,555					
7	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	10,555		0,00	149,00	1 572,72	
	VV		1.NP - Mázhaus 1,26*8,02+0,2*(1,25+0,75+0,25)		10,555					
	VV		Součet		10,555					
8	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,555		0,00	23,40	246,99	
	VV		1.NP - Mázhaus 1,26*8,02+0,2*(1,25+0,75+0,25)		10,555					
	VV		Součet		10,555					
9	K	985311315	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	18,241		0,00	3 710,00	67 674,85	
	VV		1.NP - Mázhaus reprofilace vrchního líce žeber 0,15*6,465*6+0,15*7,725*2+1,26*8,02		18,241					
	VV		Součet		18,241					
10	K	985312131	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 2 mm	m2	18,241		0,00	243,00	4 432,61	
	VV		1.NP - Mázhaus reprofilace vrchního líce žeber 0,15*6,465*6+0,15*7,725*2+1,26*8,02		18,241					
	VV		Součet		18,241					
11	K	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	10,555		0,00	631,00	6 660,33	
	VV		1.NP - Mázhaus dvouvrstvé ošetření výtluže klenby 1,26*8,02+0,2*(1,25+0,75+0,25)		10,555					
	VV		Součet		10,555					
D		997	Přesun sutě				0,00		5 997,55	
12	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	1,739		0,00	1 623,00	2 823,09	
	VV		0,474*2,2+10,555*0,066		1,739					
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	8,697		0,00	85,00	739,26	
	VV		1,739*5		8,697					
14	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,739		0,00	450,00	782,74	
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	43,486		0,00	20,00	869,72	
	VV		1,739*25		43,486					
16	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	1,739		0,00	450,00	782,74	
D		998	Přesun hmot				0,00		6 355,31	
17	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	4,237		0,00	1 500,00	6 355,31	
	VV		64,624*0,01053+64,624*0,0109+18,241*0,09975+10,555*0,00315+18,241*0,00356+0,39*2,39553		4,237					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		10 692,79	

	D	767	Konstrukce zámečnické					0,00		10 565,07
18	K	767590120	Montáž podlahového roštu šroubovaného	kg	132,370			0,00	31,60	4 182,89
	VV		1.NP - Mázhaus							
	VV		85,4*1,55					132,370		
	VV		Součet					132,370		
19	K	130104.R01	úhelník ocelový rovnostranný 30x30x3mm - žárově zinkovaný	t	0,141			0,00	44 037,00	6 194,35
	VV		1.NP - Mázhaus							
	VV		90,75*1,55/1000					0,141		
	VV		Součet					0,141		
20	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	103,772			0,00	1,81	187,83
	D	783	Nátěry					0,00		127,72
21	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	10,555			0,00	12,10	127,72
	VV		1.NP - Mázhaus							
	VV		1,26*8,02+0,2*(1,25+0,75+0,25)					10,555		
	VV		Součet					10,555		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					0,00		12 077,78
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					0,00		1 065,57
22	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00		0,00	1 065,57	1 065,57
	D	VRN4	Inženýrská činnost					0,00		7 976,78
23	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00		0,00	340,98	340,98
24	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00		0,00	7 635,80	7 635,80
	D	VRN5	Finanční náklady					0,00		170,49
25	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00		0,00	170,49	170,49
	D	VRN6	Územní vlivy					0,00		2 545,27
26	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00		0,00	2 545,27	2 545,27
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					0,00		319,67
27	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00		0,00	319,67	319,67



INSTRUKCE KE ZMĚĚ	SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 10	INSTRUKCE č. :	10a
Předmět změny:	Rektorát - vybourání stávajících podkladů pod dlažby, realizace nových podkladů		
Popis obsahu změny:	Oproti záměru odstranit vrchní pochozí dlažbu je nutné vybourat i podkladní betony. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 13.2.2021.		
Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):	Po vybourání původní dlažby bylo zjištěno, že stávající podklad není vyhovující pro pokládku nové dlažby - není soudržný, drolí se, není pevně spojen s konstrukcí stropu. Realizace keramických podlah na tento podklad by nesplňovala technologické požadavky pro správnou pokládku dlaždic a mohlo by docházet k častým poruchám nově položené dlažby. Proto je navržen postup, kdy stávající podklad bude vybourán a nahrazen novou celistvou podkladní vrstvou z litého cementového potěru, dle požadované tloušťky vylití.		
Zdůvodnění nepředviditelnosti změny:	V průběhu přípravy a projektování akce nebylo možné provést destruktivní průzkum souvrství, podlahy vykazovaly celkovou soudržnost. Až po zahájení jejich odstraňování bylo zjištěno, že podkladní betonové vrstvy pod dlažbou se odlupují od betonové konstrukce stropu. To bylo zaviněno zřejmě technologickou nekázní při rekonstrukci stávajících podlah cca před 50 až 60 lety a v té době nedostupností chemických prostředků pro zajištění "spojovacího můstku" nových a stávajících betonových vrstev.		
Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet: v příloze Z	575 282,85 vícepráce
		cena: bez DPH	0,00 Kč méněpráce
		21% DPH	120 809,40 Kč
		celkem	696 092,25 Kč
Vliv na termín dokončení:	ANO/NE		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO/NE		
Přílohy:	č. 1 - Samostatný rozpočet č. 2 - Fotodokumentace stávajícího stavu č. 3 - Posouzení odborného technika		
Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:			
Vyjádření projektanta:			Datum <input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Vyjádření TDS:			Datum <input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Vyjádření objednatele:			Datum <input type="text"/>
Souhlas	Nesouhlas		
Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:			Datum <input type="text"/>
Souhlas - měřený kontrakt.			

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 10a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolína - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo:

Praha

Datum:

18.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00		575 282,85
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00		533 625,42
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00		219 695,70
1	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 50 mm	m2	425,340		0,00	475,00	202 036,50
	VV		5.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		2,0*12,24*2,0		16,240				
	VV		4.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		63,93*29,63*20,77		114,330				
	VV		3.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		63,24*17,3*30,66*2,3*27,74		141,240				
	VV		2.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		63,09*14,23		77,320				
	VV		1.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		45,84*30,37		76,210				
	VV		Součet		425,340				
2	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5mm tloušťky přes 50 mm	m2	441,480		0,00	40,00	17 659,20
	VV		5.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		2,0*4		8,000				
	VV		3.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		17,3*2*30,37*4		156,080				
	VV		1.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		27,74*10		277,400				
	VV		Součet		441,480				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00		88 840,83
3	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	19,461		0,00	4 565,00	88 840,83
	VV		5.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		0,07*2,0*0,2*0,03*12,24*0,04*2,0*0,2		0,987				
	VV		4.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		0,04*63,93*0,03*29,63*0,04*20,77		4,277				
	VV		3.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		0,04*63,24*0,06*17,3*0,03*30,66*0,02*2,3*0,1*27,74		7,307				
	VV		2.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		0,02*63,09*0,03*14,23		1,689				
	VV		1.NP - Rektorát + Stockhaus						
	VV		0,03*45,84*0,07*30,37*1,7		5,201				
	VV		Součet		19,461				
D		997	Přesun sutě				0,00		147 623,37
4	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	42,814		0,00	1 623,00	69 487,45
	VV		19,461*2,2		42,814				
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	214,071		0,00	85,00	18 196,04
	VV		42,814*5		214,071				
6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	42,814		0,00	450,00	19 266,39
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 070,355		0,00	20,00	21 407,10
	VV		42,814*25		1 070,355				
8	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	42,814		0,00	450,00	19 266,39
D		998	Přesun hmot				0,00		77 465,52
9	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	51,644		0,00	1 500,00	77 465,52
	VV		425,34*0,11+441,48*0,011		51,644				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		41 657,43
P			<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		3 675,25
10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	3 675,25	3 675,25
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		27 512,69
11	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	1 176,08	1 176,08
12	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	26 336,61	26 336,61
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		588,04
13	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	588,04	588,04
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		8 778,87
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	8 778,87	8 778,87
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		1 102,58
15	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	1 102,58	1 102,58



INSTRUKCE KE ZMĚĚ	SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 10	INSTRUKCE č. :	10b/c7	
Předmět změny:	Rektorát - vybourání stávajících podkladů pod dlažby, realizace nových podkladů			
Popis obsahu změny:	Úprava podkladu pro pokládku dlažby tam, kde nemusí být kompletně vybouraná celá podkladová vrstva.			
Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):	Po vybourání původní dlažby bylo zjištěno, že stávající podklad není vyhovující pro pokládku nové dlažby - není soudržný, drolí se, není pevně spojen s konstrukcí stropu. Realizace keramických podlah na tento podklad by nesplňovala technologické požadavky pro správnou pokládku dlaždic a mohlo by docházet k častým poruchám nově položené dlažby. Proto je navržen postup, kdy stávající podklad bude vybourán a nahrazen novou celistvou podkladní vrstvou. Z technologického hlediska je nutné pod lité cementový potěr provést kontaktní můstek, a to disperzní penetrací. Do skladby podlah bude také použita separační/hydroizolační vrstva dle doporučení technologa výrobce dlažby. Tam kde bude vylévána nová vrstva bude mezi stěnou a novou vrstvou podlahy provedeno separační oddělení konstrukcí mírelonovým páskem. Ve skladbě není použito hydroizolační vrstvy, ani oddělení konstrukcí separačním páskem - mám k dispozici zápis od dodavatele, že toho není třeba.			
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	V průběhu přípravy a projektových prací nebylo bez destruktivních zkoušek možné zjistit skutečný stav podkladových vrstev a jejich event. následné sanace, proto navržený způsob byl stanoven pro případ zachování části podkladu až nyní a je předmětem tohoto ZL a nebo bylo nutné aplikovat technologii viz ZL 10a.			
Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet: v příloze Z	100 070,86	vicepráce
		cena: bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
		21% DPH	21 014,88 Kč	
		celkem	121 085,74 Kč	
Vliv na termín dokončení:	ANO/NE			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO/NE			
Přílohy:	č. 1 - Samostatný rozpočet č. 2 - Fotodokumentace stávajícího stavu č. 3 - Posouzení odborného technika			
Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:				
Vyjádření projektanta:			Datum	
Souhlas	Nesouhlas			
Vyjádření TDS:			Datum	
Souhlas	Nesouhlas			
Vyjádření objednatele:			Datum	
Souhlas	Nesouhlas			
Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:			Datum	
Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.				

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 10b

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 18.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		100 070,86	
D		HSV	Práce a dodávky HSV			0,00		66 623,59	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			0,00		5 363,97	
1	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazinou nebo potěrem v 80 mm	m	355,230		0,00	15,10	5 363,97
	W		5.NP - Rektorát + Stockhaus 1,45+3,97+4,93+1,61+1,77+0,17+0,45+1,18+1,18+0,2+0,3+2,84+9,25+1,8+2,93+6,73+2,19		42,950				
	W		4.NP - Rektorát + Stockhaus 0,73+6,22+1,94+1,6+14,58+3,1+4,56+2,32+1,6+0,92+2,72+1,18+2,3+0,35+1,95+5,86+5,16+9,8+2,16+2,13+2,91+1,4+0,5+1,62+2,2+5,94+1,57+1,63		88,950				
	W		3.NP - Rektorát + Stockhaus 14,85+3,1+3,54+2,22+1,74+0,76+3,29+1,28+0,7+2,44+5,98+5,4+10,1+2,16+2,13+1,71+1,28+3,36+7,32+3,57+3,6+0,44+1,57+1,63		84,170				
	W		2.NP - Rektorát + Stockhaus 14,58+3,1+4,29+2,5+3,31+2,16+1,69+0,78+1,85+4,73+13,78+2,16+2,13+1,6+2+2,08+1,57+1,63		65,940				
	W		1.NP - Rektorát + Stockhaus 18,6+2,21+8,77+2,42+1,92+5,12+0,55+1,24+2,75+1,41+1,34+6,57+2,21+6,54+1,51+2,15+1,16+2,64+1,14+0,67+0,5+1,8		73,220				
	W		Součet		355,230				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00		61 248,96
2	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	425,340		0,00	144,00	61 248,96
	W		5.NP - Rektorát + Stockhaus 2,0+12,24+2,0		16,240				
	W		4.NP - Rektorát + Stockhaus 63,93+29,63+20,77		114,330				
	W		3.NP - Rektorát + Stockhaus 63,24+17,3+30,66+2,3+27,74		141,240				
	W		2.NP - Rektorát + Stockhaus 63,09+14,23		77,320				
	W		1.NP - Rektorát + Stockhaus 45,84+30,37		76,210				
	W		Součet		425,340				
D		998	Přesun hmot				0,00		10,66
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,007		0,00	1 500,00	10,66
	W		355,23*0,00002		0,007				
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		26 200,94
D		783	Nátěry				0,00		26 200,94
4	K	783923161	Penetrační akrylátový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	425,340		0,00	49,50	21 054,33
	P		Poznámka k položce: Penetrační nátěr/kontaktní můstek pod cementový potěr						
	W		5.NP - Rektorát + Stockhaus 2,0+12,24+2,0		16,240				
	W		4.NP - Rektorát + Stockhaus 63,93+29,63+20,77		114,330				
	W		3.NP - Rektorát + Stockhaus 63,24+17,3+30,66+2,3+27,74		141,240				
	W		2.NP - Rektorát + Stockhaus 63,09+14,23		77,320				
	W		1.NP - Rektorát + Stockhaus 45,84+30,37		76,210				
	W		Součet		425,340				
5	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	425,340		0,00	12,10	5 146,61
	W		5.NP - Rektorát + Stockhaus 2,0+12,24+2,0		16,240				
	W		4.NP - Rektorát + Stockhaus 63,93+29,63+20,77		114,330				
	W		3.NP - Rektorát + Stockhaus 63,24+17,3+30,66+2,3+27,74		141,240				
	W		2.NP - Rektorát + Stockhaus 63,09+14,23		77,320				
	W		1.NP - Rektorát + Stockhaus 45,84+30,37		76,210				
	W		Součet		425,340				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		7 246,33
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		639,31
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	639,31	639,31
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		4 785,85
7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	204,58	204,58
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	4 581,27	4 581,27
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		102,29
9	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	102,29	102,29

	D	VRN6	Územní vlivy					0,00		1 527,09
10	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	1 527,09	1 527,09
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					0,00		191,79
11	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	191,79	191,79



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

11a

Předmět změny:

Revitalizace kanceláře m.č. 110009 - Mázhaus

Popis obsahu změny:

Revitalizace kanceláře v Mázhausu - m.č. 110009 - demontáž stávajících podlahových krytin (koberec a dlažba), opravy omítek, nová výmalba. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 8.4.2021 a 15.4.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Tato místnost by zůstala jediná neopravená v komplexu restaurovaných prostor vestibulu Mázhausu.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

S rekonstrukcí této místnosti projektant nepočítal

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	v příloze Z	60 336,64	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	12 670,69 Kč	
	celkem	73 007,33 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 11a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		60 336,64	
D HSV Práce a dodávky HSV						0,00		46 793,07	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						0,00		40 493,60	
1	K	611315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	15,120		0,00	550,00	8 316,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009		15,120				
	VV		5,6*2,7		15,120				
	VV		Součet		15,120				
2	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	61,880		0,00	520,00	32 177,60
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009		61,880				
	VV		3,4*18,2		61,880				
	VV		Součet		61,880				
D 997 Přesun sutě						0,00		4 335,97	
3	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	1,258		0,00	1 623,00	2 040,97
	VV		15,12*0,08317		1,258				
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	6,288		0,00	85,00	534,45
	VV		1,258*5		6,288				
5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,258		0,00	450,00	565,89
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,438		0,00	20,00	628,77
	VV		1,258*25		31,438				
7	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	1,258		0,00	450,00	565,89
D 998 Přesun hmot						0,00		1 963,50	
8	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,309		0,00	1 500,00	1 963,50
	VV		15,12*0,017+61,88*0,017		1,309				
D PSV Práce a dodávky PSV						0,00		8 538,18	
D 771 Podlahy z dlaždic						0,00		2 763,18	
9	K	771591111	Nátěr penetrační na podlahu	m2	15,120		0,00	65,00	982,80
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009		15,120				
	VV		5,6*2,7		15,120				
	VV		Součet		15,120				
10	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	ks	15,120		0,00	105,00	1 587,60
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009		15,120				
	VV		5,6*2,7		15,120				
	VV		Součet		15,120				
11	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	25,704		0,00	7,50	192,78
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety						0,00		5 775,00	
12	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,000		0,00	10,00	770,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009		77,000				
	VV		5,6*2,7+3,4*18,2		77,000				
	VV		Součet		77,000				
13	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěrůvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	77,000		0,00	65,00	5 005,00
	VV		1.NP - Mázhaus		77,000				
	VV		5,6*2,7+3,4*18,2		77,000				
	VV		Součet		77,000				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						0,00		5 005,39	
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						0,00		685,95	
14	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	685,95	685,95
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						0,00		381,08	
15	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	381,08	381,08
D VRN4 Inženýrská činnost						0,00		2 852,78	
16	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	121,95	121,95
17	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	2 730,83	2 730,83
D VRN5 Finanční náklady						0,00		60,97	
18	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	60,97	60,97
D VRN6 Územní vlivy						0,00		910,28	

19	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	910,28	910,28
		D	VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00		114,33
20	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	114,33	114,33



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

11b/c8

Předmět změny:

Revitalizace kanceláře m.č. 110009 - Mázhaus

Popis obsahu změny:

Revitalizace kanceláře v Mázhausu - m.č. 110009 - repase stávajícího okna, nové vedení elektroinstalace, podlaha - stěrka s epoxidovým nátěrem (viz m.č. 110008)

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Tato místnost by zůstala jediná neopravená v komplexu restaurovaných prostor vestibulu Mázhausu.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

S rekonstrukcí této místnosti projektant nepočítal

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	90 128,89	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	18 927,07 Kč	
			celkem	109 055,96 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 11b

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		90 128,89	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		82 391,81	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud			0,00		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Řešeno samostatně</i>						
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud			0,00		0,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Řešeno samostatně ve ZL č. 20</i>						
	D	766.1	repase prvků			0,00		11 305,00	
1	K	766.1.R01	repase mříže v okně MAZ/dx2 1170x980 mm	ks	1,000		0,00	11 305,00	11 305,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		1 ks		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	766.2	nové prvky			0,00		54 423,00	
2	K	766.2.R01	okno MAZ/dx1 1210x1780 mm	ks	1,000		0,00	26 786,00	26 786,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		1 ks		1,000				
	VV		Součet		1,000				
3	K	766.2.R02	okno MAZ/dx2 1170x980 mm včetně zakrývací desky	ks	1,000		0,00	27 637,00	27 637,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		1 ks		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	776	Podlahy povlakové			0,00		772,69	
4	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	15,120		0,00	50,90	769,61
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		5,6*2,7		15,120				
	VV		Součet		15,120				
5	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	7,696		0,00	0,40	3,08
	D	783	Nátěry			0,00		15 891,12	
6	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	15,120		0,00	12,10	182,95
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		5,6*2,7		15,120				
7	K	783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	15,120		0,00	195,00	2 948,40
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		5,6*2,7		15,120				
8	K	783932181	Příplatek k ceně celoplošného betonové podlahy cementovou stěrkou za každý další 1 mm přes 3 mm	m2	105,840		0,00	62,70	6 636,17
	VV		15,12*7		105,840				
9	K	783933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	15,120		0,00	125,00	1 890,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		5,6*2,7		15,120				
10	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	15,120		0,00	280,00	4 233,60
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č.110009						
	VV		5,6*2,7		15,120				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		7 737,08	
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		1 021,43	
11	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	1 021,43	1 021,43
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00		567,46	
12	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	567,46	567,46
	D	VRN4	Inženýrská činnost			0,00		4 531,70	
13	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	181,59	181,59
14	K	044002000	Revize	kpl	1,000	0,00	0,00	283,73	283,73
15	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	4 066,38	4 066,38
	D	VRN5	Finanční náklady			0,00		90,79	
16	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	90,79	90,79
	D	VRN6	Územní vlivy			0,00		1 355,46	

17	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	1 355,46	1 355,46
		D	VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00		170,24
18	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	170,24	170,24



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

12/c9

Předmět změny:

Repase mosazného zábradlí - změna technologického postupu

Popis obsahu změny:

Po zahájení očišťovacích prací na mosazném zábradlí určeném k repasi bylo zjištěno, že nebude možné použít uvažovaný postup repase kovové části zábradlí. S ohledem na historickou hodnotu tohoto prvku a nemožnost demontáže zábradlí a zajištění repase na dílně je navržen nový postup repase toho mosazného zábradlí.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Na základě požadavku orgánu PP byla zvolena cesta vyhodnocena jako jediná možná pro dosažení předepsaného cíle.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

K zjištění skutečného stavu zábradlí mohlo dojít až při konkrétním zahájení restaurátorských prací.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	v příloze Z	154 219,71	vícepráce
		cena:	bez DPH	-33 368,14 Kč	méněpráce
			21% DPH	25 378,83 Kč	
			celkem	146 230,40 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Restaurátorský průzkum
- č. 3 - Restaurátorský záměr včetně schématu současného provedení
- č. 4 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č.2 a 3

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:
Souhlas Nesouhlas Datum Vyjádření TDS:
Souhlas Nesouhlas Datum Vyjádření objednatele:
Souhlas Nesouhlas Datum Instrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 12

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 16.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							-33 368,14	154 219,71		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-30 600,00		141 426,00	
D	766.2		repase prvků				-30 600,00		141 426,00	
1	K	766.2.13	zábradlí REK/n3	m	-30,600	1 000,00	-30 600,00		0,00	
	VV		1.NP-2.NP - Rektorát							
	VV		17,8 m		-17,800					
	VV		2.NP-3.NP - Rektorát							
	VV		12,8 m		-12,800					
	VV		Součet				-30,600			
2	K	766.2.13.R01	Repase mosazného zábradlí	m	30,600			3 970,00	121 482,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Nový postup repase dle zjištěného stavu na stavbě - zábradlí zabetonováno do schodu, pod dřevěným madlem svařeno - nutné repasovat na místě. Skládá se z ocelové tyčky, obalené mosaznou trubkou, ta byla původně pod nátery, nyní bude prezentována mosaz.</i>							
	VV		1.NP-2.NP - Rektorát							
	VV		17,8 m		17,800					
	VV		2.NP-3.NP - Rektorát							
	VV		12,8 m		12,800					
	VV		Součet							
	VV									
3	K	766.2.13.R02	Repase mosazných krytek na stávajícím kovovém zábradlí	ks	144,000			138,50	19 944,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Nový postup repase dle zjištěného stavu na stavbě - zábradlí zabetonováno do schodu, pod dřevěným madlem svařeno - nutné repasovat na místě. Skládá se z ocelové tyčky, obalené mosaznou trubkou, ta byla původně pod nátery, nyní bude prezentována mosaz.</i>							
	VV		3.NP-4.NP - Rektorát							
	VV		144 ks		144,000					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-2 768,14		12 793,71	
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-379,35		1 753,29	
4	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-379,35	-379,35	1 753,29	1 753,29	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				-210,75		974,05	
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-210,75	-210,75	974,05	974,05	
D	VRN4		Inženýrská činnost				-1 577,68		7 291,66	
6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-67,44	-67,44	311,70	311,70	
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-1 510,24	-1 510,24	6 979,96	6 979,96	
D	VRN5		Finanční náklady				-33,72		155,85	
8	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-33,72	-33,72	155,85	155,85	
D	VRN6		Územní vlivy				-503,41		2 326,65	
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-503,41	-503,41	2 326,65	2 326,65	
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				-63,23		292,21	
10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-63,23	-63,23	292,21	292,21	



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

13/c10

Předmět změny:

Výměna a přeložení stoupačky kanalizace - Mázhaus

Popis obsahu změny:

Přeložka kanalizačního potrubí kolidujícího s novým dveřním otvorem pro dveře MAZ/d7 do m.č. 110007 včetně souvisejících stavebních prací. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 15.2.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Svody byly v reálu vedeny jinak než předpokládal projektant vycházející z dostupných podkladů

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Při projektování bylo k dispozici minimálně informací původních i upravených vedení inž.sítí

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	25 516,36	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	5 358,44 Kč	
	celkem	30 874,80 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet
č. 2 - Fotodokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 13

Stavba: Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt: **01.1.1 - Mázhaus 562/20**

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		25 516,36	
D HSV Práce a dodávky HSV						0,00		13 324,75	
D 3 Svislé konstrukce						0,00		8 155,00	
1	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,840		0,00	4 500,00	3 780,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		0,3*0,4*7		0,840				
	VV		Součet		0,840				
2	K	317168023	Preklad keramický plochý š 145 mm dl 1500 mm	ks	10,000		0,00	389,00	3 890,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		10		10,000				
	VV		Součet		10,000				
3	K	340238211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,000		0,00	485,00	485,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		2,5*0,4		1,000				
	VV		Součet		1,000				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						0,00		1 995,00	
4	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	7,000		0,00	285,00	1 995,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		7m		7,000				
	VV		Součet		7,000				
D 997 Přesun sutě						0,00		144,82	
5	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,042		0,00	1 623,00	68,17
	VV		7*0,006		0,042				
6	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,210		0,00	85,00	17,85
	VV		0,042*5		0,210				
7	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,042		0,00	450,00	18,90
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,050		0,00	20,00	21,00
	VV		0,042*25		1,050				
9	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	0,042		0,00	450,00	18,90
D 998 Přesun hmot						0,00		3 029,93	
10	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,020		0,00	1 500,00	3 029,93
	VV		0,84*1,8775+10*0,03195+1*0,12335		2,020				
D PSV Práce a dodávky PSV						0,00		10 268,55	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						0,00		10 268,55	
11	K	721.R01	výřez na potrubí z trub litinových + demontáž stávajícího litinového potrubí DN100	m2	4,000		0,00	747,50	2 990,00
	P		Poznámka k položce: cca 10m za přípojný bod						
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		4		4,000				
	VV		Součet		4,000				
12	K	721.R02	přechodový kus litina/HT 110	ks	4,000		0,00	164,50	658,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		4		4,000				
	VV		Součet		4,000				
13	K	721.R03	čistič kus HTRE 110	ks	2,000		0,00	80,50	161,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
14	K	721.R04	potrubí kanalizační PPHT 110 včetně tvarovek	m	12,000		0,00	449,70	5 396,40
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		12		12,000				
	VV		Součet		12,000				
15	K	721.R05	izolační návalek modrý	m	12,000		0,00	72,50	870,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		12		12,000				
	VV		Součet		12,000				
16	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,017		0,00	11 500,00	193,15
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		4*0,00013+2*0,000338+12*0,0013		0,017				
	VV		Součet		0,017				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						0,00		1 923,06	
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						0,00		162,49	

17	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	162,49	162,49
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		1 297,68
18	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	52,00	52,00
19	K	044002000	Revize	kpl	1,000	0,00	0,00	81,25	81,25
20	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	1 164,43	1 164,43
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		26,00
21	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	26,00	26,00
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		388,14
22	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	388,14	388,14
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		48,75
23	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	48,75	48,75



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

14/c11

Předmět změny:

Zасыпání topného kanálu v Mázhauzu

Popis obsahu změny:

Po zahájení bouracích prací skladby podlahy byl objeven původní topný kanál, který v současné době není funkční a potrubí v něm uložené není využíváno. Proto je navrženo tento kanál zasypat a uzavřít před provedením nové skladby podlahy. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 19.2.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Při realizaci nové skladby podlahy bylo zjištěno, že předmětný kanál výškově převyšuje potřebnou niveletu, proto musí být včetně nefunkčních instalací částečně vybourán a následně částečně zasypán. Nezbytná součást stavebních prací pro finalizaci díla.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

O kanálu ani starých nefunkčních vedení nebyly k dispozici žádné informace ani žádná původní PD, proto nebyl tento problém řešen v projektu. Průzkum provedený při zpracování projektu nemohl z provoních důvodů být proveden v takovém rozsahu, aby tuto skutečnost objevil.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	23 362,48	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	4 906,12 Kč	
	celkem	28 268,60 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Fotodokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 14

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		23 362,48	
D		HSV	Práce a dodávky HSV			0,00		15 980,96	
D		1	Zemní práce			0,00		842,50	
1	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním	m3	2,500		0,00	337,00	842,50
	VV		1.NP - Mázhaus		2,5				
	VV		Součet		2,500				
D		6	Podlahy a podlahové konstrukce			0,00		4 080,00	
2	K	635111121	Náspv pod podlahy z písku sléváranského s udusáním	m3	2,000		0,00	2 040,00	4 080,00
	VV		1.NP - Mázhaus		2,000				
	VV		Součet		2,000				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			0,00		2 196,00	
3	K	963015111	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,06 t	ks	18,000		0,00	122,00	2 196,00
D		997	Přesun sutě			0,00		3 351,46	
4	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,972		0,00	1 623,00	1 577,56
	VV		18*0,054		0,972				
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	4,860		0,00	85,00	413,10
	VV		0,972*5		4,860				
6	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,972		0,00	450,00	437,40
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,300		0,00	20,00	486,00
	VV		0,972*25		24,300				
8	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	0,972		0,00	450,00	437,40
D		998	Přesun hmot			0,00		5 511,00	
9	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,674		0,00	1 500,00	5 511,00
	VV		2*1,837		3,674				
D		PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		5 689,80	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			0,00		5 689,80	
10	K	721.R06	Výřezání stávajícího ocelového potrubí v kolektoru do DN50	ks	6,000		0,00	425,00	2 550,00
	P		Poznámka k položce: závit, těsnění, zátka černá						
	VV		1.NP - Mázhaus		6,000				
	VV		Součet		6,000				
11	K	721.R07	Zaslepení stávajícího ocelového potrubí v kolektoru do DN50	ks	6,000		0,00	523,30	3 139,80
	P		Poznámka k položce: závit, těsnění, zátka černá						
	VV		1.NP - Mázhaus		6,000				
	VV		Součet		6,000				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		1 691,72	
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00		149,25	
12	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	149,25	149,25
D		VRN4	Inženýrská činnost			0,00		1 117,30	
13	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	47,76	47,76
14	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	1 069,54	1 069,54
D		VRN5	Finanční náklady			0,00		23,88	
15	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	23,88	23,88
D		VRN6	Územní vlivy			0,00		356,51	
16	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	356,51	356,51
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00		44,78	
17	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	44,78	44,78



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

15/c12

Předmět změny:

Změna provedení loga v podlaze Mázhaus (MAZ/u3)

Popis obsahu změny:

Změna provedení loga v podlaze Mázhausu (MAZ/u3) - původní provedení v dlažbě Arabia, rozměr 840x805 mm; nově logo sestavené z rastru 14x14 dlaždic o velikosti 15x15 cm, kombinace dlažby Gobi (žlutá) a Arabia (hnědá), figurální části řezány z dlaždic 30x30 cm - rozměr 2100x2100 mm.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Záměr investora propagovat UK

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Nebylo v původní dokumentaci uvažováno

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	93 967,44	vícepráce
		cena:	bez DPH	-61 173,87 Kč	méněpráce
			21% DPH	6 886,65 Kč	
			celkem	39 680,22 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - PD - schéma a popis loga
- č. 3 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č.3

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta: Datum
Nesouhlas SouhlasVyjádření TDS: Datum
Nesouhlas SouhlasVyjádření objednatele: Datum
Nesouhlas SouhlasInstrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 15

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-61 173,87		93 967,44	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			-56 000,00		86 020,00	
	D	OST	Ostatní (nábytek a interiérové prvky)			-56 000,00		86 020,00	
1	K	ost.14	logo univerzity MAZ/u3	ks	-1,000	56 000,00	-56 000,00		0,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		1		-1,000				
	VV		Součet		-1,000				
2	K	ost.14.R01	Logo univerzity MAZ/u3_nové zadání	ks	1,000		0,00	86 020,00	86 020,00
	VV		1.NP - Mázhaus						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-5 173,87		7 947,44
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-802,24		1 232,30
3	K	030.6	zpracování spárofezu dlažby	kpl	1,000	-107,99	-107,99	165,89	165,89
4	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-694,24	-694,24	1 066,41	1 066,41
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-385,69		592,45
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-385,69	-385,69	592,45	592,45
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-2 887,25		4 435,02
6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-123,42	-123,42	189,58	189,58
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-2 763,83	-2 763,83	4 245,44	4 245,44
	D	VRN5	Finanční náklady				-61,71		94,79
8	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-61,71	-61,71	94,79	94,79
	D	VRN6	Územní vlivy				-921,28		1 415,15
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-921,28	-921,28	1 415,15	1 415,15
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				-115,71		177,73
10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-115,71	-115,71	177,73	177,73



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

16

Předmět změny:

Čištění a obnova kamenného schodiště do Studentského klubu

Popis obsahu změny:

Kamenné schodiště do Studentského klubu v suterénu z Mázhauzu - očištění a oživení chemickými prostředky.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Sjednání s restaurovanými místně souvisejícími prostory i prvky

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původně nebylo v programu zahrnuto

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	93 009,00	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	19 531,89 Kč	
	celkem	112 540,89 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Fotodokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 16

Stavba: Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt: **01.1.1 - Mázhaus 562/20**

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	93 009,00		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		85 293,20	
	D	772	Podlahy z kamene				0,00		85 293,20	
1	K	772991422.3	čištění a obnova žulových podest a schodišť	m2	46,355		0,00	1 840,00	85 293,20	
	VV		1.NP - Mázhaus							
	VV		40,6+1,5*1,3+1,6*1,4+2*1,0*0,65+2*0,1*1,0+0,65*0,1		46,355					
	VV		Součet		46,355					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		7 715,80	
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		1 057,40	
2	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	1 057,40	1 057,40	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		587,44	
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	587,44	587,44	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00		4 397,55	
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	187,98	187,98	
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	4 209,57	4 209,57	
	D	VRN5	Finanční náklady				0,00		93,99	
6	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	93,99	93,99	
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00		1 403,19	
7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	1 403,19	1 403,19	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		176,23	
8	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	176,23	176,23	



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

17/c13

Předmět změny:

D+M prosklené zástěny - Rektorát

Popis obsahu změny:

D+M prosklené bezrámové konstrukce pro oddělení schodiště od zóny s posezením. Repase mosazné prosklené stěny s dvoukřídlymi prosklenými dveřmi a nadsvětlíkem.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Rozhodnutí investora - zkvalitnění estetického i provozního standartu interiéru RUK

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původně nebylo v programu rekonstrukce RUK zahrnuto

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	413 568,67	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	86 849,42 Kč	
	celkem	500 418,09 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - PD
- č. 3 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č. 1

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 17

Stavba: Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt: **1 - rektorát - 541/3**

Místo: Praha

Datum: 16.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	413 568,67		
D		PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		379 260,00		
D		766.2	repase prvků			0,00		292 600,00		
1	K	766.2.18-R01	Repase prosklených dveří REK/dz	ks	1,000		0,00	292 600,00	292 600,00	
	P		<i>Poznámka k položce: prosklená stěna s dvoukřídlymi prosklenými dveřmi a nadsvětlíkem očistění a přešetření mosazných zárubní a rámu nové přesklení bezpečnostním sklem ochrany transparentní nátěr kování původní repase, nové dveřní samozavírače, nové stavěče repase stávajících madel</i>							
D		766.2	nové prvky			0,00		86 660,00		
2	K	766.2.R02	prosklená bezrámová příčka	ks	1,000		0,00	86 660,00	86 660,00	
	P		<i>Poznámka k položce: 2010x3000+200*3000 2.NP - Rektorát 1 Součet</i>		1,000		1,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		34 308,67		
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		4 701,76		
3	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	4 701,76	4 701,76	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00		2 612,09		
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	2 612,09	2 612,09	
D		VRN4	Inženýrská činnost			0,00		19 553,91		
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	835,87	835,87	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	18 718,04	18 718,04	
D		VRN5	Finanční náklady			0,00		417,93		
7	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	417,93	417,93	
D		VRN6	Územní vlivy			0,00		6 239,35		
8	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	6 239,35	6 239,35	
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00		783,63		
9	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	783,63	783,63	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

18/c14

Předmět změny:

Čištění a obnova prosklené zdvojené mříže

Popis obsahu změny:

Zámečnická restaurátorská repase zdvojené prosklené mříže z Mázhausu do suterénu.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Nezbytné doplnění celkového estetického vzhledu vestibul Mázhausu

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Nebylo v programu rekonstrukce

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	67 216,09	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	14 115,38 Kč	
			celkem	81 331,47 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

č. 2 - Restaurátorský záměr

č. 3 - Rozbor cenového návrhu dodavatele - položka č.1

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 18

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 09.02.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		67 216,09	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		61 640,00	
	D	766.1	repase prvků			0,00		61 640,00	
1	K	766.1.R02	repase prosklené zdvojené mříže	ks	1,000		0,00	61 640,00	61 640,00
	VV		1.NP - Mázhaus		1,000				
	VV		1		1,000				
	VV		Součet						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00			5 576,09
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00			764,16
2	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	764,16	764,16
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			0,00			424,54
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	424,54	424,54
	D	VRN4	Inženýrská činnost			0,00			3 178,04
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	135,85	135,85
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	3 042,19	3 042,19
	D	VRN5	Finanční náklady			0,00			67,93
6	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	67,93	67,93
	D	VRN6	Územní vlivy			0,00			1 014,06
7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	1 014,06	1 014,06
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00			127,36
8	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	127,36	127,36



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

19a

Předmět změny:

Úpravy výplně otvorů - dveře

Popis obsahu změny:

Změny provedení interiérových dveří dle požadavků zástupců památkové péče a objednatele. U všech nových dveří změněn materiál povrchu z laminátu CPL na stříkané v RAL 9010. Některé dveře zrušeny (např. MAZ/d10), jiné nahrazeny replikami (REK/d30, REK/d15a), nové dveře (REK/dy), dveře navíc k repasi (MAZ/dx). U některých dveří dochází ke změně zámku (elektromechanický), kování, nebo dalších doplňků (přídavné zámky, kukátko, samozavíračeatd.)

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Vzhledem k tomu, že konkrétních změn u každých předmětných dveří je tolik, byl by systém změn evidence nepřehledný. Proto byla zvolena varianta celkového odpočtu předmětných prvků a jejich náhrada novým obdobným výrobkem. Cenový rozdíl při detailním řešení jednotlivých změn a celkovou výměnou předmětného prvku vychází v úhrnu stejně a činí u 49 dveří cca 170 tis.Kč.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	0,00	vícepráce
		cena:	bez DPH	-1 010 247,75 Kč	méněpráce
			21% DPH	-212 152,03 Kč	
			celkem	-1 222 399,77 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE na dílčí termín - 1. etapa - Mázhaus a Rektorát

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Specifikace výplně otvorů - dveře

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta: Souhlas Nesouhlas Datum

Vyjádření TDS: Souhlas Nesouhlas Datum

Vyjádření objednatele: Souhlas Nesouhlas Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Souhlas - měřený kontrakt

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 19a

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-1 010 247,75		0,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV			-926 440,00		0,00	
D	766.1		repase prvků			-82 913,00		0,00	
1	K	766.1.01	dveře MAZ/d2 1180x2240	ks	-1,000	39 934,00	-39 934,00		0,00
2	K	766.1.02	dveře MAZ/d3 1100x2165	ks	-1,000	42 979,00	-42 979,00		0,00
D	766.2		nové prvky			-843 527,00		0,00	
3	K	766.2.04	dveře vnitřní MAZ/d10 800x1970	ks	-1,000	12 345,00	-12 345,00		0,00
4	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	ks	-15,000	825,00	-12 375,00		0,00
5	K	766.1.7	dveře REK/d14 800/1970	ks	-6,000	11 520,00	-69 120,00		0,00
6	K	766.1.12	dveře REK/d29 800/1970	ks	-4,000	14 600,00	-58 400,00		0,00
7	K	766.1.8	dveře REK/d13 700/1970	ks	-3,000	11 520,00	-34 560,00		0,00
8	K	766.1.11	dveře REK/d25 700/1750	ks	-1,000	11 520,00	-11 520,00		0,00
9	K	766.1.10	dveře REK/d12 600/1970	ks	-1,000	11 520,00	-11 520,00		0,00
10	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	ks	-31,000	825,00	-25 575,00		0,00
11	K	766.1.13	dveře REK/d15 900/1970	ks	-25,000	13 830,00	-345 750,00		0,00
12	K	766.1.25	dveře REK/d30 900/1970	ks	-2,000	16 910,00	-33 820,00		0,00
13	K	766.1.28	dveře REK/d28 900/1970	ks	-1,000	13 830,00	-13 830,00		0,00
14	K	766.1.26	dveře REK/d26 900/1970	ks	-1,000	13 830,00	-13 830,00		0,00
15	K	766.1.14	dveře REK/d16 1050/2550	ks	-1,000	41 377,00	-41 377,00		0,00
16	K	766.1.27	stěna REK/d27 3500/3100	ks	-1,000	84 355,00	-84 355,00		0,00
17	K	766660011	Montáž dveřních křidel otvíracích dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	ks	-3,000	1 650,00	-4 950,00		0,00
18	K	766.1.18	dveře REK/d24 1250/1970	ks	-2,000	21 270,00	-42 540,00		0,00
19	K	766.1.20	dveře REK/d31 1450/1970	ks	-1,000	27 660,00	-27 660,00		0,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady			-83 807,75		0,00	
P			<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>						
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady			-11 485,26		0,00	
20	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-11 485,26	-11 485,26	0,00	0,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce			-6 380,70		0,00	
21	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-6 380,70	-6 380,70		0,00
D	VRN4		Inženýrská činnost			-47 765,46		0,00	
22	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-2 041,82	-2 041,82		0,00
23	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-45 723,63	-45 723,63		0,00
D	VRN5		Finanční náklady			-1 020,91		0,00	
24	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-1 020,91	-1 020,91		0,00
D	VRN6		Územní vlivy			-15 241,21		0,00	
25	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-15 241,21	-15 241,21		0,00
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit			-1 914,21		0,00	
26	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-1 914,21	-1 914,21		0,00



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

19b/c15

Předmět změny:

Úpravy výplně otvorů - dveře

Popis obsahu změny:

Změny provedení interiérových dveří dle požadavků zástupců památkové péče a objednatele. U všech nových dveří změněn materiál povrchu z laminátu CPL na stříkané v RAL 9010. Některé dveře zrušeny (např. MAZ/d10), jiné nahrazeny replikami (REK/d30, REK/d15a), nové dveře (REK/dy), dveře navíc k repasi (MAZ/dx). U některých dveří dochází ke změně zámku (elektromechanický), kování, nebo dalších doplňků (přidavné zámky, kukátko, samozavíračeatd.)

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Vzhledem k tomu, že konkrétních změn u každých předmětných dveří je tolik, byl by systém změn evidence nepřehledný. Proto byla zvolena varianta celkového odpočtu předmětných prvků a jejich náhrada novým obdobným výrobkem. Cenový rozdíl při detailním řešení jednotlivých změn a celkovou výměnou předmětného prvku vychází v úhrnu stejně a činí u 49 dveří cca 170 tis.Kč.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	1 178 718,70	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	247 530,93 Kč	
			celkem	1 426 249,63 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE - dopad do dílčího termínu první etapy

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Specifikace výplně otvorů - dveře

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta: Datum
Souhlas Nesouhlas

Vyjádření TDS: Datum
Souhlas Nesouhlas

Vyjádření objednatele: Datum
Souhlas Nesouhlas

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 19b

Stavba: Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt: **01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3**

Místo: Praha

Datum: 19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	1 178 718,70		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		1 080 935,00	
	D	766.1	repase prvků				0,00		421 828,00	
1	K	766.1.1.1	MAZ/d1 1180x2240 mm	ks	1,000		0,00	35 260,00	35 260,00	
	VV		Poznámka k položce: vnitřní jednokřídlé dveře otočné pravé dřevo masiv, lakované obroušení a ošetření dřevěného křídla dveří povrch.úprava: transparentní lak rozměry: šířka 1180mm, výška 2240mm repase původní kování, černý nátěr zámek - kontrola kování a případná výměna repase původního kamenného ostění ke stěně bude osazena dveřní zarážka pro otevření dveří do 180°							
2	K	766.1.1.2	MAZ/d2 1100x2165 mm	ks	1,000		0,00	46 926,00	46 926,00	
	VV		Poznámka k položce: vnitřní jednokřídlé dveře otočné levé dřevo masiv, lakované povrch.úprava: transparentní lak rozměry: šířka 1100mm, výška 2165mm (bude upřesněno při zaměření) horní hrana dveří do oblouku zámek vložkový: klíka/klíka - nové kování M&T Deny - nerez - rozetové elektrozámek - bude nutné po obvodu vyfrézovat drážku pro vedení kabelu k elektrozámku a také provrtat kamenné ostění repase původního kamenného ostění							
3	K	766.1.1.3	MAZ/d3 1100x2165 mm	ks	1,000		0,00	114 095,00	114 095,00	
	VV		Poznámka k položce: dřevo masiv, lakované - stávající dveře mezi m.č. 110007 a 110008 odstín dle dveří MAZ/d2 povrch.úprava: transparentní lak rozměry: šířka 1100mm, výška 2165mm horní hrana dveří do oblouku elektrozámek viz elektročást - bude nutné po obvodu vyfrézovat drážku pro vedení kabelu k elektrozámku a také provrtat kamenné ostění kování - nové M&T - Deny - nerez - rozetové nové kamenné ostění (pískovcové) zpěrlující páska (PO) po obvodu dveřního křídla							
4	K	766.1.1.4	MAZ/dx 1100x2165 mm	ks	1,000		0,00	43 602,00	43 602,00	
	VV		Poznámka k položce: vnitřní jednokřídlé dveře otočné levé dřevo masiv, lakované - stávající dveře do m.č. 110004 odstín dle dveří MAZ/d2 povrch.úprava: transparentní lak rozměry: šířka 1100mm, výška 2165mm (bude zaměřeno na stavbě) horní hrana dveří do oblouku dveře budou zaslepeny SDK předstěnou - nebo jen kovová nástěnka - bude ještě upřesněno kování stávající - nové M&T Deny - nerezové - rozetové zámek vložkový							
5	K	766.1.1.5	REK/d30 900x1970 mm	ks	2,000		0,00	15 190,00	30 380,00	
	VV		Poznámka k položce: repase stávajících dveří rozměry: 900x1970mm repase stávající zárubně úprava styku podlah kovovou krycí lištou - mosaz zámek vložkový: klíka/klíka nové kování M&T - Deny - leštěná mosaz, štítkové elektrozámek + vložka FAB (bezpečnostní třída BT-4) navíc okopový plech automatický padací práh elektrozámek viz elektročást							
6	K	766.1.1.6	REK/d15a 900x1970 mm	ks	5,000		0,00	16 555,00	82 775,00	
	VV		Poznámka k položce: stávající dveře dle Fragnera - budou repasovány všechny dveře budou opatřeny elektrozámekem nové kování M&T - Deny - leštěná mosaz - štítkové vnější strana dveřního křídla viz okolní dveře (RAL 9010)							
7	K	766.1.1.7	REK/d15.r 900x1970 mm	ks	6,000		0,00	11 465,00	68 790,00	

	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					0,00		2 233,43
35	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00		2 233,43	2 233,43



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

20

Předmět změny:

Úpravy elektroinstalace - silnoproud a slaboproud

Popis obsahu změny:

Jedná se zejména o změny počtu a umístění koncových prvků a s tím související kabeláže a technických propojovacích zařízení. Dále se jedná o úpravy elektromechanických zámků a s tím související vedení.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Konkrétní realizace přímo reaguje na požadavky investora k zajištění bezproblémového budoucího provozu.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	333 808,22	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	70 099,73 Kč	
			celkem	403 907,95 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Výkresová dokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:
Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:
Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:
Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Souhlas - měřený kontrakt

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 20

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 16.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		333 808,22	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud			0,00		48 688,63	
	D	D_KOPZ	Dodávka kompletace - zásuvky			0,00		8 012,81	
1	K		Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, bílá, 16A, 250V AC bezšroub.	ks	14,000		0,00	201,84	2 825,78
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		14		14,000				
	VV		Součet		14,000				
2	K		Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, hnědá, 16A, 250V AC bezšroub.	ks	14,000		0,00	206,74	2 894,34
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		14		14,000				
	VV		Součet		14,000				
3	K		Rámeček jednonásobný, bílá	ks	14,000		0,00	36,51	511,16
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		14		14,000				
	VV		Součet		14,000				
4	K		Rámeček jednonásobný, hnědá	ks	14,000		0,00	39,16	548,30
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		14		14,000				
	VV		Součet		14,000				
5	K		Krabice elektroinstalační pod omítku univerzální	ks	28,000		0,00	44,04	1 233,23
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		28		28,000				
	VV		Součet		28,000				
	D	D_KAB	Dodávka Kabeláže				0,00	14 682,50	
6	K		CYKY 3Jx2,5	m	350,000		0,00	41,95	14 682,50
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		350		350,000				
	VV		Součet		350,000				
	M	M_OST	Montáž ostatní				0,00	93,50	
7	K		Koordinační činnosti	hod	1,000		0,00	93,50	93,50
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	D_IT	Dodávka rozvaděčů				0,00	19 711,82	
8	K		Svodič přepětí SPD T2	ks	12,000		0,00	1 642,65	19 711,82
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		12		12,000				
	VV		Součet		12,000				
	D	D_TR	Dodávka Kabelové trasy a příslušenství				0,00	6 188,00	
9	K		Parapetní kanál 110x70	m	14,000		0,00	400,00	5 600,00
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		14		14,000				
	VV		Součet		14,000				
10	K		Elektroinstalační lišta 40x20 mm, PVC, bílá	m	12,000		0,00	49,00	588,00
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		12		12,000				
	VV		Součet		12,000				
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				0,00	260 792,30	
	D	D_KAB	Dodávka Kabeláže a Kabelové trasy				0,00	6 008,35	
11	K		Instalační kabel Cat.6A STP LSOH 550MHz, Euroclass B2ca-s1,d1,a1 500m/cívka	m	120,000		0,00	23,54	2 824,80
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		120		120,000				
	VV		Součet		120,000				
12	K		10G patch kabel Cat.6A STP LSOH šedý 3 m	ks	1,000		0,00	153,15	153,15
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
13	K		konektor na silný drát RJ45 Cat.6A EA STP AWG 23/22 s ochranou konektoru	ks	3,000		0,00	76,12	228,36
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
14	K		10G HD keystone modul 1xRJ45 Cat.6A ISO STP - beznástrojový	ks	3,000		0,00	150,61	451,82
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
15	K		Elektroinstalační trubka, průměr 25mm, PVC	m	100,000		0,00	21,74	2 174,04
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		100		100,000				
	VV		Součet		100,000				
16	K		Krabice pro zásuvku pod omítku hluboká	ks	4,000		0,00	44,04	176,18
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		4		4,000				
	VV		Součet		4,000				
	M	M_ACS	Montáž ostatní				0,00	3 146,00	

17	K	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu hloubky do 5cm a šířky do 5 cm	m	0,00		0,00	22,00	0,00
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	100		100,00				
	VV	Součet		100,00				
18	K	Vrtaný průraz betonové zdi do tl.do 300mm	ks	4,00		0,00	385,00	1 540,00
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	4		4,00				
	VV	Součet		4,00				
19	K	Označení kabeláže	hod	2,50		0,00	385,00	962,50
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	2,5		2,50				
	VV	Součet		2,50				
20	K	Měření metalických kabelů	ks	3,00		0,00	49,50	148,50
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,00				
	VV	Součet		3,00				
21	K	Koordinální činnosti	hod	1,00		0,00	495,00	495,00
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	1		1,00				
	VV	Součet		1,00				
	D	D_EVR	Dodávka prvků EVR			0,00		1 986,16
22	K	Skříňkový reproduktor DS60TN (dostupné od 02/2020)	ks	2,00		0,00	993,08	1 986,16
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	2		2,00				
	VV	Součet		2,00				
	D	D_KAB	Dodávka Kabeláže a Kabelové trasy			0,00		4 859,80
23	K	Kabel Cu 3x2,5, B2ca s1 d0, Px-R	m	35,000		0,00	50,81	1 778,39
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	35		35,000				
	VV	Součet		35,000				
24	K	Kabel Sykfy 5x2x0,5	m	120,000		0,00	25,68	3 081,41
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	120		120,000				
	VV	Součet		120,000				
	D	D_EPS	Dodávka EPS			0,00		19 857,99
25	K	Multisenzor interaktivní 830PH	ks	3,000		0,00	835,17	2 505,52
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
26	K	Zásuvka 4B	ks	3,000		0,00	153,74	461,22
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
27	K	Šíťová deska TLI800EN	ks	1,000		0,00	10 149,31	10 149,31
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	1		1,000				
	VV	Součet		1,000				
28	K	Zdroj MXP24/50-U	ks	1,000		0,00	5 347,54	5 347,54
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	1		1,000				
	VV	Součet		1,000				
29	K	Akumulátor PS12260 (12V/26Ah)	ks	1,000		0,00	1 394,40	1 394,40
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	1		1,000				
	VV	Součet		1,000				
	D	D_OST	Dodávka Ostatní			0,00		2 553,00
30	K	Drobný montážní materiál, 0,5% z dodávky materiálu	sada	1,000		0,00	2 553,00	2 553,00
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	1		1,000				
	VV	Součet		1,000				
	D	D_ACS	Dodávka ACS			0,00		65 547,90
31	K	IP bezkontaktní snímač 13,56 MHz, možnost napájení PoE	ks	3,000		0,00	5 888,52	17 665,56
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
32	K	Kryt snímače šedý (grey)	ks	3,000		0,00	268,84	806,52
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
33	K	Vzdálené bezpečností relé pro snímač a jedny dveře	ks	3,000		0,00	1 641,20	4 923,60
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
34	K	Elektromechanický samozamykací zámeč ABLOY, rozteč 72mm, backset 55 mm	ks	3,000		0,00	10 157,71	30 473,12
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
35	K	Vložka pro jednotný klíč	ks	3,000		0,00	879,47	2 638,42
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
36	K	EA218 kabel s konektorem 6m	ks	3,000		0,00	805,33	2 416,00
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
37	K	10314-20 Kab. Průchodka rozebiratelná, možnost oevnění 180°	ks	3,000		0,00	1 667,82	5 003,46
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
38	K	EA 330 Protiplech	ks	3,000		0,00	540,41	1 621,22
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	3		3,000				
	VV	Součet		3,000				
	D	D_ROZ	Dodávka rozváděčů a prvků			0,00		156 833,10
39	K	Optická kazeta pro max. 12 svarů s vikem a držáky svarů	ks	24,000		0,00	124,85	2 996,29
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	24		24,000				
	VV	Součet		24,000				
40	K	Pigtail LC 9/125 OS2 2m	ks	288,000		0,00	284,71	81 995,44
	VV	1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV	288		288,000				
	VV	Součet		288,000				

41	K		Adaptér LC Duplex singlemode OS2	ks	288,000		0,00	69,17	19 920,38
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát		288,000				
	VV		288		288,000				
	VV		Součet		288,000				
42	K		Ochrana sváru 60	ks	288,000		0,00	15,28	4 400,99
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát		288,000				
	VV		288		288,000				
	VV		Součet		288,000				
43	K		Měření optických kabelů metodou OTDR obousměrně, vyhotovení protokolů	ks	288,000		0,00	165,00	47 520,00
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát		288,000				
	VV		288		288,000				
	VV		Součet		288,000				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		24 327,29
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		2 131,50
44	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	0,00	0,00	2 131,50	2 131,50
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00		16 123,91
45	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	682,08	682,08
46	K	044002000	Revize	kpl	1,000	0,00	0,00	167,67	167,67
47	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	15 274,16	15 274,16
	D	VRN5	Finanční náklady				0,00		341,04
48	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	341,04	341,04
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00		5 091,39
49	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	5 091,39	5 091,39
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		639,45
50	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	639,45	639,45



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

21/c16

Předmět změny:

Technická místnost - Mázhaus - m.č. 110008

Popis obsahu změny:

Stavební úpravy místnosti č. 110008 v Mázhausu - technická místnost. S ohledem na zjištěnou konstrukci klenby pod podlahou jsou nutné úpravy pro elektroinstalace a splnění protipožární odolnosti. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 22.3., 2.4., 8.4., 12.4. a 21.4.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Je nutné projít se svazky kabelů z prostoru Mázhausu do technické místnosti kde je místo centrálního řízení areálu Karolína. Po odkrytí bylo nutné rozhodnout o úpravách viz popis změny.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o nálezkovou situaci, kterou projekt neřešil. Při odkrytí podlah bylo zjištěno, že vrcholy kleneb podzemního prosotru jsou výš než se uvažovalo a jejich porušení není ze statických důvodů možné. Po odkrytí bylo nutné rozhodnout o úpravách viz popis změny.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	59 967,23	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	12 593,12 Kč	
	celkem	72 560,35 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

- č. 1 - Samostatný rozpočet
- č. 2 - Výkresová dokumentace

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 21

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 16.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		59 967,23	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV			0,00		30 476,84	
	D	3	Svislé konstrukce			0,00		3 160,00	
1	K	346272236	Přizdívka z párobetonových tvárníc tl 100 mm	m2	5,000		0,00	632,00	3 160,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		2,5*2		5,000				
	VV		Součet		5,000				
	D	4	Vodorovné konstrukce			0,00		1 010,00	
2	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	5,000		0,00	202,00	1 010,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008		59 967,23				
	VV		5		5,000				
	VV		Součet		0,00	5,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			0,00		11 107,00	
3	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 50 mm	m2	22,120		0,00	475,00	10 507,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		22,12		22,120				
	VV		Součet		22,120				
4	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	15,000		0,00	40,00	600,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		2,5*6		15,000				
	VV		Součet		15,000				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			0,00		4 130,75	
5	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	0,750		0,00	4 565,00	3 423,75
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		2,5*0,3		0,750				
	VV		Součet		0,750				
6	K	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	0,175		0,00	4 040,00	707,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		2,5*0,07		0,175				
	VV		Součet		0,175				
	D	997	Přesun sutě			0,00		7 137,36	
7	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	2,070		0,00	1 623,00	3 359,61
	VV		0,75*2,2+0,175*2,4		2,070				
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	10,350		0,00	85,00	879,75
	VV		2,07*5		10,350				
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,070		0,00	450,00	931,50
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	51,750		0,00	20,00	1 035,00
	VV		2,07*25		51,750				
11	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	2,070		0,00	450,00	931,50
	D	998	Přesun hmot			0,00		3 931,73	
12	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,621		0,00	1 500,00	3 931,73
	VV		5*0,00459+22,12*0,11+15*0,011		2,621				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		25 050,69	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud			0,00		0,00	
	P		Poznámka k položce: řešeno samostatně ve ZL č. 20						
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud			0,00		0,00	
	P		Poznámka k položce: řešeno samostatně ve ZL č. 20						
	D	763	Konstrukce suché výstavby			0,00		25 050,69	
13	K	763121415	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	15,750		0,00	514,00	8 095,50
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		4,5*3,5		15,750				
	VV		Součet		15,750				
14	K	763121425	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 12,5 TI 40 mm 40 kg/m3 EI 30	m2	15,750		0,00	640,00	10 080,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		4,5*3,5		15,750				
	VV		Součet		15,750				
15	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	ks	3,000		0,00	205,00	615,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				

16	K	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	ks	3,000		0,00	841,00	2 523,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
17	K	763164131	SDK obklad dřevěných kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	5,000		0,00	428,00	2 140,00
	VV		1.NP - Mázhaus - m.č. 110008						
	VV		5		5,000				
	VV		Součet		5,000				
18	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	187,905		0,00	8,50	1 597,19
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					0,00		4 439,70
P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD							
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					0,00		382,44
19	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	382,44	382,44
D	VRN4	Inženýrská činnost					0,00		2 967,84
20	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	122,38	122,38
21	K	044002000	Revize	kpl	1,000	0,00	0,00	104,95	104,95
22	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	2 740,51	2 740,51
D	VRN5	Finanční náklady					0,00		61,19
23	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	61,19	61,19
D	VRN6	Územní vlivy					0,00		913,50
24	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	913,50	913,50
D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					0,00		114,73
25	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	114,73	114,73



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

22/c17

Předmět změny:

Oprava betonových schodišť do 5. NP

Popis obsahu změny:

Opravě bylo rozhodnuto při místním šetření v rámci KD. Schodiště v části Rektorátu bude schodiště očištěno a budou osazeny schodišťové hrany s protiskluzným páskem. Schodiště v části Stockhausu bude vystěrkováno samonivelační stěrkou, přetřeno epoxidovým nátěrem a opatřeno schodišťovými hranami s protiskluzným páskem.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

O opravě bylo rozhodnuto při místním šetření v rámci KD. Schodiště navazující na zrekonstruované části je nezbytné též opravit, aby se v nejbližším období nemusela v místě otevírat znovu stavba.

V souslosti s etapizací rekonstrukčních prací, postupného předávání do provozu a návaznosti na novou podkladku soklového obkladu je třeba pro bezpečnost provozu osadit bezpečnostní protiskluzové pásy, které z technologického postupu je třeba udělat současně s montáží obkladového soklu. Předmětné práce vyžadují uzavření daného úseku a nelze je provádět za plného provozu budovy.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	18 210,98	vícepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	3 824,31 Kč	
	celkem	22 035,29 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 22

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo:

Praha

Datum:

19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00	18 210,98		
D PSV Práce a dodávky PSV						0,00	16 892,30		
D 776 Podlahy povlakové						0,00	14 507,04		
1	K	776142112	Vyrovnání schodišťových stupnic š do 300 samonivelační stěrkou min pevnosti 35 MPa tl 5 mm	m	8,320		0,00	158,00	1 314,56
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		1,815+1,725+1,63+1,54+1,61		8,320				
	VV		Součet		8,320				
2	K	776144111	Tmelení hran schodišťových	m	8,320		0,00	154,00	1 281,28
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		1,815+1,725+1,63+1,54+1,61		8,320				
	VV		Součet		8,320				
3	K	776431111	Montáž schodišťových hran lepených	m	19,140		0,00	121,00	2 315,94
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		1,815+1,725+1,63+1,54+1,61		8,320				
	VV		5.NP - Rektorát						
	VV		3*0,83+7*1,19		10,820				
	VV		Součet		19,140				
4	K	28342.R01	hrana schodová protiskluzná kovová 41x27	bm	21,054			453,00	9 537,46
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*1,1		9,152				
	VV		5.NP - Rektorát						
	VV		(3*0,83+7*1,19)*1,1		11,902				
	VV		Součet		21,054				
5	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	144,492		0,00	0,40	57,80
D 777 Podlahy lité						0,00	2 385,26		
6	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	9,570		0,00	12,10	115,80
	VV		5.NP - Stockhaus + Rektorát						
	VV		(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*0,5+(3*0,83+7*1,19)*0,5		9,570				
	VV		Součet		9,570				
7	K	777131211	Penetrační epoxidový nátěr schodiště plněný pískem	m2	4,160		0,00	243,00	1 010,88
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*0,3+(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*0,2		4,160				
	VV		Součet		4,160				
8	K	777611201	Krycí epoxidový dekorativní nátěr schodišťových stupňů	m2	4,160		0,00	298,00	1 239,68
	VV		5.NP - Stockhaus						
	VV		(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*0,3+(1,815+1,725+1,63+1,54+1,61)*0,2		4,160				
	VV		Součet		4,160				
9	K	998777203	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	%	22,506		0,00	0,84	18,90
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						0,00	1 318,68		
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						0,00	116,34		
10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	116,34	116,34
D VRN4 Inženýrská činnost						0,00	870,93		
11	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	37,23	37,23
12	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	833,70	833,70
D VRN5 Finanční náklady						0,00	18,61		
13	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	18,61	18,61
D VRN6 Územní vlivy						0,00	277,90		
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	277,90	277,90
D VRN8 Přesun stavebních kapacit						0,00	34,90		
15	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	34,90	34,90



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

23/c18

Předmět změny:

D+M sklobetonové stěny - Rektorát

Popis obsahu změny:

D+M sklobetonové stěny z atypických skleněných tvárnic (replik stávajících), včetně výroby formy pro výrobu tvárnic a jejího dodání objednateli.

Termíny realizace jsou následující:

- vzorkování: 2 - 4 týdny od dodání vzorků původních tvárnic
- výroba finální formy: 4 - 8 týdnů od odsouhlasení finálního vzorku
- výroba replik: 3 - 6 týdnů od výroby formy

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Jedná se o charakteristický dobový prvek. Jeho zachování je požadováno OPP. Vzhledem k tomu, že část skleněných tvárnic je poškozena a jejich výměna je technicky nemožná, je nutno tuto stěnu demontovat a vystavět novou repliku.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Původně se mělo jednat pouze o vyčištění.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	886 742,34	vícepráce
		cena:	bez DPH	-92 885,57 Kč	méněpráce
			21% DPH	166 709,92 Kč	
			celkem	960 566,70 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE na dílčí termín - 1. etapa - Rektorát

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 23

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 16.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							-92 885,57		886 742,34	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-85 180,00		813 180,31	
	D	761	Konstrukce prosvětlovací				0,00		813 180,31	
1	K	761116791	Montáž stěny zděné ze skleněných tvárníc 240x115x80 mm	m2	9,077		0,00	4 030,00	36 580,31	
	P		Poznámka k položce: Montáž replik skleněných tvárníc dle původních, rozměr 240x50x35 mm							
	VV		3.NP - Rektorát		9,077					
	VV		3,5*3,1-0,9*1,97		9,077					
	VV		Součet							
2	K	63482165	tvárnice skleněná bezbarvá atypická (replika) 240x54x35mm, vzor pyramidy	kus	900,000		0,00	656,00	590 400,00	
	P		Poznámka k položce: Počet kusů odpovídá realizaci s cca 1 cm spárou, přesný počet tvárníc bude upřesněn po přesném zaměření příčky, odsouhlasení vybraného vzorku a zpracování výrobní dokumentace							
	VV		Uvažována rezerva 10%		900,000					
	VV		3.NP - Rektorát		900,000					
	VV		800*1,1+20							
	VV		Součet							
3	K	761.R01	Vzorkování a formování tvárníc	ks	20,000		0,00	731,50	14 630,00	
	P		Poznámka k položce: vzorkování uvažováno pro 5 - 20 ks vzorků							
4	K	761.R02	Výroba a dodání formy pro výrobu replik tvárníc	kpl	1,000		0,00	171 570,00	171 570,00	
	D	766.1	nové prvky				-85 180,00		0,00	
5	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednodílových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	825,00	-825,00		0,00	
6	K	766.1.27	stěna REK/d27 3500/3100	kus	-1,000	84 355,00	-84 355,00		0,00	
	P		Poznámka k položce: odečtena stěna včetně dveří - dveře jsou řešeny samostatně ve změnovém listě č. 19							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-7 705,57		73 562,03	
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-1 055,99		10 081,16	
7	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-1 055,99	-1 055,99	10 081,16	10 081,16	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-586,66		5 600,64	
8	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-586,66	-586,66	5 600,64	5 600,64	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-4 391,72		41 926,01	
9	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-187,73	-187,73	1 792,21	1 792,21	
10	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-4 203,98	-4 203,98	40 133,80	40 133,80	
	D	VRN5	Finanční náklady				-93,87		896,10	
11	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-93,87	-93,87	896,10	896,10	
	D	VRN6	Územní vlivy				-1 401,33		13 377,93	
12	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-1 401,33	-1 401,33	13 377,93	13 377,93	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				-176,00		1 680,19	
13	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-176,00	-176,00	1 680,19	1 680,19	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

24/c19

Předmět změny:

Úpravy prosklených stěn (zasklení, samozavírače, stavěče)

Popis obsahu změny:

Je nutné doplnit nové samozavírače k dvoukřídlým proskleným dveřím, současně osazení stavěčů na každé křídlo. S ohledem na zjištěný stav zasklení po demontáži křídel prosklených mosazných dveří bylo nutné pro repasi demontovat stávající prosklení a osazení nového bezpečnostního skla (connex).

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Při zahájení oprav bylo zjištěno, že některé součásti stěn je nutné vyměnit.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Nálezová situace při provádění repase prací.

Předpokládalo se, že vestavěné podlahové stavěče budou v plném počtu repasované. Při zahájení oprav bylo zjištěno, že stav některých je nerepasovatelný z důvodu totálního opotřebení.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	222 164,21	vícepráce
		cena:	bez DPH	-1 635,69 Kč	méněpráce
			21% DPH	46 310,99 Kč	
			celkem	266 839,51 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:
Souhlas Nesouhlas Datum Vyjádření TDS:
Souhlas Nesouhlas Datum Vyjádření objednatele:
Souhlas Nesouhlas Datum Instrukce správce stavby k dalšímu postupu: Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 24

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-1 635,69	222 164,21	
D		PSV	Práce a dodávky PSV			-1 500,00			203 734,00
D		766.2	repase prvků			0,00			170 351,00
1	K	766.2-R01	D+M stavěče dveřního křídla	ks	10,000		0,00	3 963,00	39 630,00
P			<i>Poznámka k položce: D+M dveřních stavěčů u dvoukřídlých dveří REK/d19, REK/d20, REK/d21, REK/d22, REK/d23</i>						
2	K	766.2-R02	D+M dveřního samozavírače s kluznou lištou	ks	5,000		0,00	13 034,00	65 170,00
P			<i>Poznámka k položce: Z důvodu osazení dveřních křidel elektromagnety (pro uzamykání dveří), bylo nutné instalovat dveřní samozavírače s kluznou lištou, příp. byly osazeny na dveře, které nebyly původně osazeny podlahovým samozavíračem REK/d17, REK/d21, REK/d22, MAZ/d5</i>						
3	K	766.2.1-R01	Přesklení dveří REK/d17	ks	1,000		0,00	5 568,00	5 568,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3</i>						
4	K	766.2.2-R01	Přesklení dveří REK/d18	ks	1,000		0,00	8 246,00	8 246,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3, mléčné sklo</i>						
5	K	766.2.3-R01	Přesklení dveří REK/d19	ks	1,000		0,00	11 704,00	11 704,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3</i>						
6	K	766.2.4-R01	Přesklení dveří REK/d20	ks	1,000		0,00	11 704,00	11 704,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3</i>						
7	K	766.2.5-R01	Přesklení dveří REK/d21	ks	1,000		0,00	16 625,00	16 625,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3 s lunetou</i>						
8	K	766.2.6-R01	Přesklení dveří REK/d22	ks	1,000		0,00	11 704,00	11 704,00
P			<i>Poznámka k položce: Přesklení dveří bezpečnostním sklem connex 3+3</i>						
D		767	Konstrukce zámečnické			-1 500,00			33 383,00
9	K	767.1	očistění mosazných dvířek hydrantu vč.rámu	ks	-3,000	500,00	-1 500,00		0,00
10	K	767.1.R01	repase mosazných dvířek hydrantu vč. nástřiku	ks	3,000		0,00	3 325,00	9 975,00
P			<i>Poznámka k položce: Změna způsobu repase dvířek - původně měly být pouze očištěny, nyní požadován i nástřik do požadovaného odstínu</i>						
11	K	767.1.R02	repase mosazných dvířek hydrantu (velký) vč. nástřiku	ks	2,000		0,00	6 384,00	12 768,00
P			<i>Poznámka k položce: Tato dvířka nebyla původně předmětem plnění</i>						
12	K	767.1.R03	repase mosazných dvířek elektroinstalační skříňné vč. nástřiku	ks	1,000		0,00	10 640,00	10 640,00
P			<i>Poznámka k položce: Tato dvířka nebyla původně předmětem plnění</i>						
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			-135,69			18 430,21
P			<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>						
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			-18,60			2 525,73
13	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	-18,60	-18,60	2 525,73	2 525,73
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			-10,33			1 403,18
14	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	-10,33	-10,33	1 403,18	1 403,18
D		VRN4	Inženýrská činnost			-77,34			10 504,13
15	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	-3,31	-3,31	449,02	449,02
16	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	-74,03	-74,03	10 055,11	10 055,11
D		VRN5	Finanční náklady			-1,65			224,51
17	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	-1,65	-1,65	224,51	224,51
D		VRN6	Územní vlivy			-24,68			3 351,70
18	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	-24,68	-24,68	3 351,70	3 351,70
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit			-3,10			420,96
19	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	-3,10	-3,10	420,96	420,96



INSTRUKCE KE ZMĚNĚ

INSTRUKCE č. :

25/c20

Předmět změny:

Úpravy výplní okenních otvorů

Popis obsahu změny:

Úpravy provedení replik okenních výplní **dle požadavku** zástupkyně NPÚ, a to především olištování rámu oken dle stávajícího provedení, povrchová úprava oken nanášená ručně (štětky).

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Požadavek odboru památkové péče, který vznikl při kontrolní činnosti v průběhu stavby prostřednictvím zástupkyně NPU. Není možné bez této úpravy opravu provést

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Tento požadavek nebyl OPP vznesen v průběhu povolování stavby. Stanovené úpravy při kontrole stavby v průběhu prací, zástupkyně památkového dohledu striktně vyžaduje.

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	92 959,72	vicepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	19 521,54 Kč	
	celkem	112 481,26 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 25

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00	92 959,72		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		85 248,00	
	D	766.1	nové prvky				0,00		85 248,00	
1	K	766.1-R001	Olištování okenního rámu	ks	36,000		0,00	845,00	30 420,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Olištování okenního rámu oken MAZ/d11, MAZ/d12, MAZ/d13, MAZ/dx1, MAZ/dx2, REK/d3, REK/d4, REK/d6, REK/d7, REK/d9, REK/d11</i>							
2	K	766.1-R002	Ruční nátěr oken	ks	36,000		0,00	1 523,00	54 828,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Povrchová úprava oken - ruční nanášení štětcem (2 nátěry) u oken MAZ/d11, MAZ/d12, MAZ/d13, REK/d3, REK/d4, REK/d6, REK/d7, REK/d9, REK/d11</i>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		7 711,72	
	P		<i>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</i>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		1 056,84	
3	K	030.7	restaurátorský dohled	kpl	1,000	0,00	0,00	1 056,84	1 056,84	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		587,13	
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	587,13	587,13	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00		4 395,22	
5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	187,88	187,88	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	4 207,34	4 207,34	
	D	VRN5	Finanční náklady				0,00		93,94	
7	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	93,94	93,94	
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00		1 402,45	
8	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	1 402,45	1 402,45	
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		176,14	
9	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	176,14	176,14	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

26/c21

Předmět změny:

D+M hodin jednotného času

Popis obsahu změny:

D+M dálkově řízených hodin jednotného času.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Sjednocení centrálně zřízeného času ve všech objektech RUK

Vliv na cenu díla:

ANO/NE

rozpočet:	bez DPH	85 439,34	vicepráce
cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
	21% DPH	17 942,26 Kč	
	celkem	103 381,60 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

Zahrnout do dodatku k SoD a realizovat.

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 26

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo: Praha

Datum: 19.04.2021

Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							0,00		85 439,34	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		79 252,50	
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				0,00		79 252,50	
1	K	742.R01	MK.SAN.30.200.6 samostatitelné černý rám	ks	7,000		0,00	9 855,50	68 988,50	
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát							
	VV		7		7,000					
	VV		Součet		7,000					
2	K	742.R02	SW MOBA-NMS Pro Limited Standard License	ks	1,000		0,00	7 889,00	7 889,00	
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát							
	VV		1		1,000					
3	K	742.R03	Oživení a nastavení	hod	3,000		0,00	632,50	1 897,50	
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát							
	VV		3		3,000					
	VV		Součet		3,000					
4	K	742.R04	Spotřební materiál	kpl	1,000		0,00	477,50	477,50	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		6 186,84	
P			<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>							
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00		545,84	
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	0,00	0,00	545,84	545,84	
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		4 086,11	
6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	174,67	174,67	
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	3 911,44	3 911,44	
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		87,33	
8	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	87,33	87,33	
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		1 303,81	
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	1 303,81	1 303,81	
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		163,75	
10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	163,75	163,75	



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

27

Předmět změny:

D+M skleněné zástěny k recepčnímu pultu

Popis obsahu změny:

S ohledem na změnu hygienických a bezpečnostních požadavků bude recepční pult doplněn o skleněnou dělicí zástěnu.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	44 453,87	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	9 335,31 Kč	
			celkem	53 789,18 Kč	

Vliv na termín dokončení:

ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Datum

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 27

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina - SO 03 - 3. etapa

Objekt:

D+M sklen 01.1.1 - Mázhaus 562/20

Místo: Praha

Datum: 23.04.2021

So Zadavatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
						J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						0,00		44 453,87	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00		41 500,00	
	D	OST	Ostatní (nábytek a interiérové prvky)			0,00		41 500,00	
1	K	ost.01.R01	recepční pult MAZ/n1 - skleněná dělicí zástěna	ks	1,000			41 500,00	41 500,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			0,00		2 953,87	
	P		<small>Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD</small>						
	D	VRN4	Inženýrská činnost			0,00		2 139,66	
2	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	91,46	91,46
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	2 048,20	2 048,20
	D	VRN5	Finanční náklady			0,00		45,73	
4	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	45,73	45,73
	D	VRN6	Územní vlivy			0,00		682,73	
5	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	682,73	682,73
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit			0,00		85,75	
6	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	85,75	85,75



INSTRUKCE KE ZMĚĚ

INSTRUKCE č. :

28

Předmět změny:

Opravy stěn po dodatečném odstranění elektroinstalačního materiálu

Popis obsahu změny:

Stavební opravy a výmalba po dodatečném odstranění elektroinstalačních prvků ze stěn a stropů v Rektorátu a Stockhausu. Viz zápis ve stavebním deníku ze dne 6.5. a 12.5.2021.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Konkrétní realizace přímo reaguje na požadavky investora k zajištění bezproblémového budoucího provozu.

Vliv na cenu díla:	ANO/NE	rozpočet:	bez DPH	40 946,05	vícepráce
		cena:	bez DPH	0,00 Kč	méněpráce
			21% DPH	8 598,67 Kč	
			celkem	49 544,72 Kč	

Vliv na termín dokončení: ANO/NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): ANO/NE

Přílohy:

č. 1 - Samostatný rozpočet

Uplatnitel nároku dle smluvních podmínek FIDIC:

Vyjádření projektanta:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření TDS:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Vyjádření objednatele:

Souhlas

Nesouhlas

Datum

Instrukce správce stavby k dalšímu postupu:

Souhlas - měřený kontrakt

Datum

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 28

Stavba:

Revitalizace objektů areálu Karolina, rekonstrukce chodeb a výukové části

Objekt:

01.1.1 - Mázhaus 562/20, 1 - rektorát - 541/3

Místo:

Praha

Datum:

16.04.2021

Stav Zadávatel: Univerzita Karlova - správa budov a zařízení

Projektant:

Uchazeč: AVERS spol. s r.o.

Zpracovatel:

						MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00		40 946,05
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00		35 570,84
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00		24 579,75
1	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	4,465		0,00	1 050,00	4 688,25
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - krabičky ve stěnách						
	VV		67*0,1*0,1		0,670				
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - přesun osvětlení						
	VV		0,15*25,3		3,795				
	VV		Součet		4,465				
2	K	611315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	37,950		0,00	450,00	17 077,50
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - přesun osvětlení						
	VV		37,95		37,950				
	VV		Součet		37,950				
3	K	612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	6,700		0,00	420,00	2 814,00
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - krabičky ve stěnách						
	VV		6,7		6,700				
	VV		Součet		6,700				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00		9 120,00
4	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	32,000		0,00	285,00	9 120,00
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - přesun osvětlení a krabičky ve stěnách						
	VV		67*0,1+25,3		32,000				
	VV		Součet		32,000				
D		997	Přesun sutě				0,00		1 228,80
5	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	0,192		0,00	3 810,00	731,52
	VV		32*0,006		0,192				
6	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,768		0,00	85,00	65,28
	VV		0,192*4		0,768				
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,800		0,00	20,00	96,00
	VV		0,192*25		4,800				
8	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,192		0,00	450,00	86,40
9	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,192		0,00	1 300,00	249,60
D		998	Přesun hmot				0,00		642,29
10	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,428		0,00	1 500,00	642,29
	VV		1. etapa - Mázhaus a Rektorát						
	VV		4,465*0,0389+(37,95+6,7)*0,0057		0,428				
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00		2 733,25
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				0,00		2 733,25
11	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha době otlěrůzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	42,050		0,00	65,00	2 733,25
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - krabičky ve stěnách						
	VV		67*0,5*0,5		16,750				
	VV		1. etapa - Rektorát a Stockhaus - přesun osvětlení						
	VV		1*25,3		25,300				
	VV		Součet		42,050				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00		2 641,96
	P		Poznámka k položce: všechny položky VRN vychází z poměrového zastoupení dle VV ke SOD						
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00		1 890,46
12	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	0,00	0,00	1 890,46	1 890,46
D		VRN5	Finanční náklady				0,00		42,21
13	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	0,00	0,00	42,21	42,21
D		VRN6	Územní vlivy				0,00		630,15
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	0,00	0,00	630,15	630,15
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				0,00		79,14
15	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	0,00	0,00	79,14	79,14