

Příloha nájemní smlouvy č.48N02/60

Variabilní symbol: 4810260 Uzavřeno: 09.05.2002 Roční nájem: **10 176 Kč**
Datum tisku: 30.08.2021 Účinná od: 01.10.2002

Nájemci:

Název	Adresa
ZEAS Nedakonice, a.s.	Nedakonice 152, 68738 Nedakonice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Kostelany nad Moravou												
	580	86	2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	4 529	2,2		885,78
	693	2	2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	101	2,2		19,75
	907	17	2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	280	2,2		54,76
	918		2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	2 275	2,2		444,94
	1137		2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	179	2,2		35,01
	1357		2	2	2	10002	pc/ha	88 900,00	249	2,2		48,70
Celkem za katastr									7 613			1 488,94
Katastr: Nedakonice												
	554	95	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	285	2,2		63,20
duplicitní zápis	677		2	2	2	1628	pc/ha	100 800,00	906	2,2		200,91
	744	28	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	589	2,2		130,62
	744	55	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	382	2,2		84,71
	770	6	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 300	2,2		510,05
	1090	191	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 895	2,2		642,00
	1090	196	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	876	2,2		194,26
	1090	211	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	108	2,2		23,95
	1090	243	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	526	2,2		116,65
	1090	249	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	234	2,2		51,89
	1090	254	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	627	2,2		139,04
	1120	24	2	11	2	10002	pc/ha	100 800,00	18	2,2		3,99
	1120	44	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	224	2,2		49,67
v PB	1269	17	2	14	2	10002	pc/ha	100 800,00	15	2,2		3,33
	1269	23	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	3 282	2,2		727,82
	1269	78	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	188	2,2		41,69
	1269	80	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	384	2,2		85,16
	1422	11	2	14	2	10002	pc/ha	100 800,00	8	2,2		1,77
	1422	225	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 003	2,2		444,19
	1422	253	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	14	2,2		3,10
	1424	250	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	3 142	2,2		696,77

Příloha nájemní smlouvy č.48N02/60

Variabilní symbol: 4810260 Uzavřeno: 09.05.2002 Roční nájem: **10 176 Kč**
Datum tisku: 30.08.2021 Účinná od: 01.10.2002

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Nedakonice												
	1500	39	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	44	2,2		9,76
	1538	32	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	845	2,2		187,39
	1674	88	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	982	2,2		217,77
	1674	89	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	1 106	2,2		245,27
	1674	103	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	347	2,2		76,95
	1721	34	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	583	2,2		129,29
	1894	31	2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	372	2,2		82,49
	1966		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 852	2,2		632,46
	1967		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	880	2,2		195,15
	1968		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 236	2,2		495,86
v PB	1973	32	2	14	2	10002	pc/ha	100 800,00	21	2,2		4,66
	1993	4	2	7	2	10002	pc/ha	100 800,00	1 043	2,2		231,30
	2024		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	1 007	2,2		223,31
	2025		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	799	2,2		177,19
	2064		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	2 248	2,2		498,52
	2297		2	2	2	10002	pc/ha	100 800,00	17	2,2		3,77
	2828	32	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	585	2,2		129,73
	2828	106	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	406	2,2		90,03
	2828	184	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	695	2,2		154,12
	2828	193	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	107	2,2		23,73
	2828	219	2	6	2	10002	pc/ha	100 800,00	341	2,2		75,62
v PB	2828	224	2	14	2	10002	pc/ha	100 800,00	85	2,2		18,85
	2828	234	2	14	2	10002	pc/ha	100 800,00	122	2,2		27,05
Celkem za katastr									36 729			8 145,04
Katastr: Polešovice												
	2727	1	2	2	2	10002	pc/ha	117 000,00	2 104	2,2		541,57
Celkem za katastr									2 104			541,57
Celkem									46 446			10 176

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2021 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 48N02/60 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592412 Nedakonice

Kat.území: 702145 Nedakonice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
554/95	285	orná půda		zemědělský půdní fond
2297	17	orná půda		zemědělský půdní fond
2828/224	85	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
vznikla obnovou operátu z parc. PK 2164
Povinnost k
Parcela: 2828/224
- o Změna číslování parcel
vznikla obnovou operátu z parc. PK 2165
Povinnost k
Parcela: 2828/224
- o Změna číslování parcel
vznikla obnovou operátu z parc. PK 2291/1
Povinnost k
Parcela: 2828/224, Parcela: 554/95
- o Změna číslování parcel
vznikla obnovou operátu z parc. PK 2297
Povinnost k
Parcela: 2297

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2021 09:35:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592412 Nedakonice

Kat.území: 702145 Nedakonice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Seznam pozemkové knihy 29/.

Pro: Česká republika

POLVZ:839/1987

Z-4300839/1987-711

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ-
009972/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-688/2013-711

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
554/95	05600	285
2297	05600	17

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.08.2021 09:41:09