



**Smlouva o poskytování úklidových služeb**  
**Smlouva o poskytování služeb na veřejnou zakázku**  
**„ÚKLID KANCELÁŘÍ, VEŘEJNÉHO ZAŘÍZENÍ A 4 CHATEK V KEMPU**  
**V AREÁLU VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM“**

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi stranami:

č. 0224/06097758/2021

Objednatel: **Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**  
se sídlem: Husova 156/21, 110 00 Praha 1 Staré Město  
IČO: 060 97 758  
DIČ: CZ06097758  
zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1593  
zastoupený: Markem Černochem, pověřeným řízením organizace  
bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: **Petr Rágulík**  
se sídlem: Bezděz 98  
IČO: 74763831  
DIČ: CZ8409120941 – **není plátcem DPH**  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „dodavatel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“) s přihlédnutím k ustanovení § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“):

**I.**

**Preambule**

- 1.1. Tato Smlouva o poskytování služeb se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení objednatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**ÚKLID KANCELÁŘÍ, VEŘEJNÉHO ZAŘÍZENÍ A 4 CHATEK V KEMPU V AREÁLU VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM**“. Tato Smlouva je uzavírána plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou dodavatele předloženou v rámci výše uvedeného výběrového řízení.



- 1.2. Práva a povinnosti smluvních stran jsou tedy určeny nejen touto Smlouvou, ale i zadávací dokumentací veřejné zakázky, se kterou se dodavatel při podání své nabídky podrobně seznámil, a je mu tedy zřejmé, co konkrétně, v jakém rozsahu a kvalitě objednatel požaduje. S vědomím všech těchto skutečností dodavatel svou nabídku v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku sestavil a stanovil cenu za poskytované plnění. Cenová nabídka dodavatele předložená ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „nabídka dodavatele“).

## II.

### Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli úklidové služby spočívající v provádění **pravidelných úklidových prací a služeb** v prostorách objednatele (prostor, kancelář, veřejného zařízení na dětském hřišti a v kempu) a ve **4 chatkách v kempu** objednatele, a to v rozsahu dle přílohy č. 2 této Smlouvy a zajištění průběžného doplňování níže definovaného hygienického a úklidového materiálu dle aktuální spotřeby objednatele. (dále jen „**pravidelný úklid**“). Četnost pravidelného úklidu a 4 chatek v kempu se liší v sezoně od 1.4. do 31.10. a mimo sezonu od 1.11. do 31.3. viz příloha č. 2 k této Smlouvě.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy je také závazek dodavatele poskytovat objednateli úklidové služby spočívající **v provádění mimořádného úklidu během celého roku** na telefonickou žádost a následnou písemnou objednávku, který vyplývá mimo jiné i ze specifčnosti některých prostor objednatele (turisticky navštěvovaná místa). Mimořádným úklidem se rozumí zejména:
- 2.2.1. Úklidové práce před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích a ad hoc úklid
- 2.2.2. Oboustranné mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií, (interiér i exteriér)  
(dále jen „**mimořádný úklid**“).
- 2.3. Za provádění pravidelného a mimořádného úklidu (dále také jako „**služby dle této Smlouvy**“) poskytne objednatel dodavateli odměnu určenou níže.
- 2.4. Součástí plnění pravidelného a mimořádného úklidu dodavatelem je také dodání čistících a úklidových prostředků nezbytných pro pravidelný a mimořádný úklid (zejména saponáty, desinfekční prostředky, košťata, smetáky, lopatky, hadry, houbičky apod.), tj. prostředků, které dodavatel potřebuje k provedení pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu (dále jen „**čistící a úklidové prostředky**“). Cena za čistící a úklidové prostředky je již zahrnuta do odměny dodavatele dle čl. IV této Smlouvy.
- 2.5. Předmětem této Smlouvy je i závazek dodavatele dodat objednateli následující hygienický a úklidový materiál dle potřeby objednatele:
- toaletní papír JUMBO průměr 190 mm dvouvrstvý,
  - toaletní papír dvouvrstvý,
  - tekuté mýdlo,
  - skládané papírové ručníky ZZ,
  - čistící tablety do WC,
  - 100 l igelitový pytel do odpadkového koše,
  - 30 l igelitový pytel do odpadkového koše,
  - hygienické sáčky na dámské WC,
  - tekutá dezinfekce na všechny WC,
  - štětka na WC.

(dále jen „hygienický a úklidový materiál“).

### III.

#### Místo, čas a způsob plnění

- 3.1. Dodavatel bude provádět pravidelný a mimořádný úklid v následujících prostorách:
  - 3.1.1. Sportovně rekreačním areálu - Multifunkčního turistického centra Vrchbělá (dále jen areál).
- 3.2. Úklid kanceláří v areálu bude probíhat celoročně tak, že dodavatel bude provádět pravidelný úklid každou neděli a středu, a to kdykoliv od 8:00 do 16:00 hodin kromě svátků, přičemž pokud vyjde den úklidu na den svátku, bude dodavatel provádět úklid nejbližší následující pracovní den. V prostorách veřejných zařízení bude dodavatel úklid provádět v sezóně od 1.4. do 31.10. - 7 x týdně, tj. každý den, v mimosezónním období od 1.11. do 31.3. - 2x týdně, vždy ve středu, a to kromě svátků kdykoli během dne, přičemž pokud vyjde den úklidu na den svátku, bude dodavatel provádět úklid nejbližší následující pracovní den. Bližší podrobnosti o provádění pravidelného úklidu, zejména rozsah činností, tvoří přílohu č. 2 k této Smlouvě, která je shodná s přílohou č. 5 zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje k provádění **pravidelného úklidu** od uzavření této Smlouvy po dobu následujících po sobě jdoucích 24 kalendářních měsíců nebo do skončení této smlouvy jedním ze způsobů předpokládaným v čl. VII této Smlouvy.
- 3.4. Dodavatel je povinen zahájit provádění **úklidu 4 chatek v kempu a mimořádného úklidu** bezodkladně poté, co ho o to objednatel požádá telefonicky a následně písemnou objednávkou v době trvání této Smlouvy, **nejpozději do 2 hodin v případě úklidu chatek a 6 hodin v případě mimořádného úklidu**, ledaže objednatel sdělí dodavateli pozdější termín zahájení provádění mimořádného úklidu v jednotlivých případech. Opakované nezahájení provádění mimořádného úklidu ve lhůtě dle předchozí věty je podstatným porušením této Smlouvy.
- 3.5. Dodavatel je povinen provádět pravidelný a mimořádný úklid řádně a včas a ve vysokém standardu.
- 3.6. Dodavatel je povinen na výzvu objednatele neprodleně, v čase určeném dodavatelem, odstranit vady provedeného pravidelného nebo mimořádného úklidu. Za vady provedeného úklidu se považují zejména závažné nedostatky v kvalitě provedeného úklidu, jakož i použití nevhodných prostředků a technologických postupů úklidu. Odstraňování vad pravidelného a mimořádného úklidu se nepovažuje za mimořádný úklid, a nenáleží za něj odměna.
- 3.7. Neodstranění vad provedeného pravidelného nebo mimořádného úklidu dle výzvy objednatele je podstatným porušením této Smlouvy.
- 3.8. Poslední řádný a/ nebo mimořádný úklid dle této Smlouvy bude ukončen nejpozději v poslední den trvání této Smlouvy.
- 3.9. Dodavatel použije k provádění pravidelného a mimořádného úklidu vlastní čisticí a úklidové stroje a pomůcky, a dále čisticí a úklidové prostředky. Používané čisticí a úklidové stroje a pomůcky musí být voleny s ohledem na doporučení a návody k použití dle specifik jednotlivých zařízení a materiálů. Dodavatel nese odpovědnost za poškození způsobená použitím nesprávných prostředků či strojů a



pomůcek. Objednatel poskytne dodavateli v jednotlivých prostorách dle svých možností místa plnění úložné prostory na úklidovou techniku, úklidové pomůcky a čisticí a úklidové prostředky.

- 3.10. Objednatel umožní dodavateli při provádění pravidelného a mimořádného úklidu bezplatné připojení na zdroje elektrické energie a vody v objektu. Náklady na spotřebu elektrické energie a vody při provádění pravidelného a mimořádného úklidu nese objednatel.
- 3.11. Dodavatel je povinen nejpozději v poslední den trvání této Smlouvy vyklidit vlastní čisticí a úklidové stroje z prostor objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě nevyklizení prostor je objednatel oprávněn věci dodavatele umístit do jiných náhradních prostor a účtovat skladné za dobu do vyklizení prostor.
- 3.12. Počet pracovníků, které bude objednatel požadovat pro provádění mimořádného úklidu v každém jednotlivém případě, určí dodavatel.
- 3.13. Dodavatel je povinen dodávat hygienický a úklidový materiál průběžně dle spotřeby objednatele. Nedodání potřebného množství hygienického a úklidového materiálu, pokud to nepříznivě ovlivní provoz prostor objednatele uvedených v bodě 3.1. této Smlouvy je podstatným porušením této Smlouvy.
- 3.14. Objednatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby dodavatel vyměnil používané čisticí a úklidové prostředky (zejména saponáty a desinfekční prostředky) a dodávaný hygienický a úklidový materiál, pokud jím používané prostředky nezajistí vizuální a hygienický výsledek pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu, jakož i dostatečnou péči o prostory a uklízené věci, např. dřevo či jiný materiál. Dodavatel je povinen tomu vyhovět.

#### IV.

##### Cena a platební podmínky

- 4.1. Za provádění **pravidelného úklidu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu, jako hodinovou sazbu za pravidelný úklid ve výši **190,00 Kč / 1 hodinu**. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s prováděním pravidelného úklidu dle této Smlouvy včetně nákladů na čisticí a úklidové prostředky používané pro pravidelný úklid a včetně nákladů na odvoz běžného odpadu a nákladů na cestovné a dalších nutných výdajů spojených s tímto plněním dodavatele.
- 4.2. Za provádění **mimořádného úklidu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu, určenou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to konkrétně:
  - a) za každou hodinu úklidu před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích a ad hoc úklidu za 1 hodinu úklidu **200,00 Kč**,
  - b) za oboustranné mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 hodinu úklidu **200,00 Kč**.
- 4.3. V uvedených odměnách za mimořádný úklid jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s prováděním příslušného mimořádného úklidu včetně nákladů na odvoz běžného odpadu a na čisticí a úklidové prostředky používané pro mimořádný úklid a včetně nákladů na cestovné a dalších nutných

výdajů spojených s tímto plněním dodavatele. V případě úklidových služeb mimořádného úklidu výslovně neuvedených se jejich cena určí dle ceny těch úklidových prací mimořádného úklidu, jímž budou nejvíce obdobné.

- 4.4. Objednatel není povinen objednat u dodavatele mimořádný úklid, pokud jeho potřeba nevznikne.
- 4.5. Za **dodání hygienického a úklidového materiálu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu, určenou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle cenové nabídky, která vyplývá z přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 4.6. Za úklid 4 chatků se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu ve výši **250,00 Kč / úklid 1 chatky**. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s prováděním úklidu chatků dle této Smlouvy včetně nákladů na čisticí a úklidové prostředky používané pro úklid chatků, včetně nákladů na odvoz běžného odpadu a nákladů na cestovné a dalších nutných výdajů spojených s tímto plněním dodavatele.
- 4.7. Dodavatel bude fakturovat pravidelný úklid, provedený mimořádný úklid, úklid 4 chatků a dodaný hygienický a úklidový materiál jednou měsíčně, a to ve čtyřech fakturách (i. pravidelný úklid, ii. mimořádný úklid, iii. úklid chatků, iv. dodaný hygienický a úklidový materiál).
- 4.8. Dodavatel je oprávněn vystavit faktury za provedený pravidelný úklid, mimořádný úklid, úklid chatků a za hygienický a úklidový materiál nejdříve první den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byl pravidelný úklid a/nebo mimořádný úklid a/nebo úklid chatků proveden a hygienický a úklidový materiál dodán. Příslušnou fakturu je dodavatel povinen doručit objednateli nejpozději do 10. dne v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém bylo fakturované plnění provedeno nebo dodáno.
- 4.9. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů. Z faktury za pravidelný úklid musí být patrná výše odměny pravidelného úklidu a počet odpracovaných hodin za jeden kalendářní měsíc. Z faktury za mimořádný úklid musí být patrná strukturovaná odměna a rozsah mimořádného úklidu dle typu provedeného mimořádného úklidu a počet odpracovaných hodin za jeden kalendářní měsíc. Z faktury za úklid chatků musí být patrný počet uklizených chatků v daném měsíci. Z faktury za hygienický a úklidový materiál musí být patrné přesný druh a množství dodaného hygienického a úklidového materiálu a jejich jednotkové ceny, které nesmí být vyšší než ceny v příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž **přílohou takové faktury musí být i dodací list potvrzený objednatel**, který bude potvrzovat dodání uvedeného množství materiálu (článek V. odstavec 5.2. Smlouvy). Přílohou faktury bude seznam fakturovaných plnění s uvedením jejich ceny. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury. Dodavatel je povinen doručit fakturu objednateli vždy alespoň dvacet pět (25) dnů před datem splatnosti.
- 4.10. Splatnost každé faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4.11. Pokud před uhrazením některé z vystavených faktur vyjdou najevo vady předmětu plnění dodavatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu dodavateli vrátit. Po odstranění příslušné vady nebo po jiném



zániku odpovědnosti dodavatele za takovou vadu předloží dodavatel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou výše.

- 4.12. Úhrady faktur provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dle dodavatelem vystavené faktury, přičemž za den splnění je považován den odepsání částky z účtu objednatele.
- 4.13. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit dodavateli z dlužné částky, s níž bude v prodlení, za každý i započatý den prodlení zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády.

## V.

### Ostatní ujednání

- 5.1. Dodavatel nemá právo požadovat, aby mu objednatel zadal provedení mimořádného úklidu, pokud potřeba mimořádného úklidu nevznikne.
- 5.2. Při dodání hygienického a úklidového materiálu je dodavatel povinen si vyžádat od objednatele dodací list-potvrzení o převzetí hygienického a úklidového materiálu. Na potvrzení musí být uvedeno množství a druh dodaného a převzatého hygienického a úklidového materiálu. Dodavatel není oprávněn fakturovat objednateli hygienický a úklidový materiál, jehož převzetí nebylo objednatelem potvrzeno.
- 5.3. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této Smlouvy.
- 5.4. Dodavatel je povinen při poskytování služeb dle této Smlouvy jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 5.5. Dodavatel odpovídá za veškeré škody zapříčiněné anebo způsobené jeho pracovníky při provádění pravidelného anebo mimořádného úklidu. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že škoda byla způsobena jednáním objednatele.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této Smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této Smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu.
- 5.7. Dodavatel a jeho pracovníci mají zakázáno nahlížet do dokumentace objednatele nalézající se v prostorách objednatele. Dodavatel je povinen poučit veškeré své zaměstnance o povinnostech a dalších podmínkách provádění úklidu dle této Smlouvy, a to včetně zákazu nahlížení do dokumentace, jakož i vynášení jakýchkoliv věcí z prostor objednatele.
- 5.8. Pracovníci dodavatele nejsou oprávněni umožnit vstup do prostor objednatele třetím osobám.
- 5.9. Dodavatel je povinen vést tzv. knihu úklidových služeb, která bude umístěna v místě provádění úklidu. V této knize bude dodavatel zaznamenávat datum provedeného úklidu, jeho rozsah, evidenci

odpracovaných hodin a počet pracovníků. Tato kniha úklidových služeb bude podkladem pro měsíční fakturaci dodavatele. Objednatel je oprávněn do této knihy úklidových služeb kdykoli nahlížet, kontrolovat plnění dodavatele a dělat si z knihy kopie.

## VI.

### Smluvní pokuta

- 6.1. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, ve kterém neprovede pravidelný úklid v některém z prostor objednatele, ačkoliv je povinen jej dle této Smlouvy provést.
- 6.2. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč v případě, pokud na výzvu dodavatele dle článku III. odstavce 3.6. této Smlouvy, neodstraní ve lhůtě do 24 hodin vady provedeného řádného nebo mimořádného úklidu.
- 6.3. V případě nedodání potřebného množství hygienického a úklidového materiálu je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny nedodaného hygienického a úklidového materiálu za každý den prodlení.
- 6.4. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 % z odměny za mimořádný úklid, s jejímž plněním je v prodlení, a to za každou hodinu prodlení.
- 6.5. Objednatel je oprávněn započít úhradu uplatněných smluvních pokut na jakoukoliv vystavenou či splatnou fakturu dodavatele za poskytnutá plnění, k čemuž dodavatel podpisem této Smlouvy dává svůj výslovný souhlas.

## VII.

### Doba trvání Smlouvy

- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **na dobu 24 měsíců** ode dne uzavření této Smlouvy nebo **do vyčerpání částky 478 100,00 Kč bez DPH, tj. 578 501,- Kč s DPH** určenou na cenu za plnění dodavatele dle této Smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
- 7.2. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět. **Výpovědní doba činí 2 měsíce** a začne běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.3. Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této Smlouvy.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

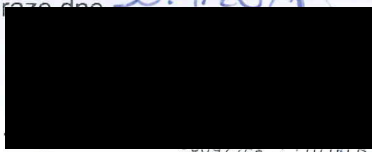
- 8.1. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
  - a. Příloha č. 1 – Cenová nabídka
  - b. Příloha č. 2 – Specifikace předmětu plnění



- 8.2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.3. Pro případ sporů z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně působnost soudů České republiky.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto Smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této Smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012, Sb. občanský zákoník.
- 8.5. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení ceny uvedené v této Smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí okolností ve smyslu § 2620 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.6. Pokud v průběhu plnění předmětu této Smlouvy vyjde najevo, že z objektivních důvodů není možno realizovat pravidelný úklid v plném rozsahu, dojde ke snížení jeho rozsahu a k odpovídajícímu poměrnému snížení odměny za pravidelný úklid dle doby, po kterou pravidelný úklid nelze provádět.
- 8.7. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této Smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čehož vyplývá povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv, s čímž je vázána její účinnost, a dále poskytnout třetím osobám informace z této Smlouvy v zákonném rozsahu. Zveřejnění této Smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
- 8.9. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

30.9.2021



za objednatele  
Marek Černoch  
Pověřen řízením organizace

TRÁLA  
HU  
097758 DIČ: CZ06097758

V ..... dne

BEZDĚJ 24.9.2021



za dodavatele  
Petr Rágulík



## Příloha č. 4 – Cenová nabídka

## Veřejná zakázka s názvem

„Úklid kanceláří, veřejného zařízení a 4 chatek v kempu v areálu Vrchbělá pod Bezdězem“

Název dodavatele (vč. právní formy)	Petr Rágulík
Sídlo / místo podnikání	Bezděz 98, 472 01 Doksy
IČO	74763831
DIČ	CZ8408120941 – není plátcem DPH

NABÍDKOVÉ CENY			
nabídková cena	bez DPH	DPH	včetně DPH
<b>Pravidelný úklid: (včetně čistících a úklidových prostředků)</b>			
Cena pravidelného úklidu za 1 hodinu (bude hodnoceno)			190
<b>Mimořádný úklid: (včetně čistících a úklidových prostředků)</b>			
Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích a ad hoc úklid za 1 hodinu (bude hodnoceno)			200
Cena oboustranného mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 hodinu (bude hodnoceno)			200
<b>Nabídkové ceny úklidového a hygienického materiálu</b>			
Cena za 1 roli toaletního papíru JUMBO průměr 190 mm dvouvrstvý			31
Cena za 1 roli toaletního papíru dvouvrstvého			6
Cena za 1 l tekutého mýdla			20
Cena za 1000 ks papírových ručníků ZZ			210
Cena za 10 ks čistících tablet do WC			59
Cena za 1 ks 100 l igelitového pytle do odpadkového koše			9
Cena za 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše			7
Cena za 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC			14
Cena za 1 l tekuté dezinfekce na všechny WC			48
Cena za 1 štětku na WC			35
<b>Celkem (součet výše uvedených cen úklidového a hygienického materiálu) (bude hodnoceno)</b>			439
<b>Nabídková cena za úklid jedné chatky (včetně čistících a úklidových prostředků)</b>			
Cena za úklid jedné chatky (bude hodnoceno)			250
<b>Osoba oprávněná zastupovat dodavatele</b>			
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:			
Titul, jméno, příjmení	Petr Rágulík		
Funkce:			
Datum:	15.9.2021		

Příloha č. 5 – Náplň plnění úklid – Vrchbělá

Veřejná zakázka s názvem

„Úklid kanceláří, veřejného zařízení a 4 chatek v kempu v areálu Vrchbělá pod Bezdězem“

Název (umístění)	Úklid od do	Četnost úklidu
Pravidelný úklid kanceláří	od 1.1. do 31.12. kdykoliv během středy a neděle, kromě svátků, v tomto případě úklid proběhne následující možný den	2x týdně
Pravidelný úklid veřejného zařízení (toalety, umývárny a sprchy v kempu, dětské hřiště)	od 1.4. do 31.10. kdykoliv během dne, kromě svátků, v tomto případě úklid proběhne následující možný den	7x týdně
	od 1.11. do 31.3. kdykoliv během středy a neděle, kromě svátků, v tomto případě úklid proběhne následující možný den	2x týdně
Pravidelný úklid 4 chatek v kempu	od 1.4. do 31.10. kdykoliv během dne, kromě svátků, v tomto případě úklid proběhne následující možný den	max 20 x měsíčně
	od 1.11. do 31.3. dle potřeby zadavatele na základě písemné objednávky	objednávka
Mimořádný úklid	Během celého roku dle potřeby zadavatele na základě písemné objednávky	objednávka

**Kanceláře (kancelář parkoviště, kancelář dětské hřiště, kancelář II dětské hřiště)**

Náplň práce:

- Vyprázdnění nádob na odpadky, odpadních nádob u skartovačů včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
- Mokrý vytírání všech podlahových ploch
- Urovnání židlí, sedaček
- Odstranění prachu z parapetů
- Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
- Mokrý stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
- Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří)
- Odstranění prachu z otopných těles
- Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Čištění světelných zdrojů
- Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

**Toalety, umývárny, koupelny (dětské hřiště, kemp)**

Náplň práce:

- Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Vyprázdnění košů na dámský hygienický odpad včetně doplnění odpadkových pytlů
- Doplnění zásobníku na dámský hygienický odpad mikrotenovými sáčky
- Odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů
- Omytí a dezinfekce vnitřních ploch toaletních mís a bidetů
- Omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovač, kliky u dveří, baterie, zásobníky mýdel)
- Omytí a vyleštění záchodového prkénka
- Doplnění náplní hygienických systémů
- Vytírání celé plochy podlahy na mokro

- Omytí a vyleštění spodní a vnitřní části umyvadla a baterií
- Odstranění ohmatů a skvrn ze sprchových koutů
- Omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích
- Celoplošné omytí a vyleštění vnější strany toaletních mís a bidetů včetně splachovadla
- Dezinfekce záchodového prkénka
- Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníku toaletního papíru, ručníků a mýdel, malého umyvadla vč. baterie)
- Odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch včetně vyleštění
- Odstranění prachu z otopných těles
- Omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, vč. sifonů a přívodních armatur
- Omytí a vyleštění sprchových koutů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
- Mokrý stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
- Mokrý stírání prachu a leštění dveří a zárubní
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel
- Dezinfekce vnitřních stěn sprch
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů
- Čištění světelných zdrojů

#### 4x chatky v kempu

Náplň práce:

- Úklid chatek je proveden vždy po jejich uvolnění, vždy se čistě povlékne, setře podlaha, otre prach z veškerých povrchů, lednice je vymyta octovou vodou, odpadky vynešeny, nádobí se umývá. Úklid chatek, odvoz špinavého ložního prádla zajišťuje vysoutěžená firma. Praní prádla zajišťuje veřejná čistírna. Zde si lůžkoviny firma vyzvedne a v ochranných obalech dopraví na recepci v areálu, kde lůžkoviny uloží do uzavíratelné skříně. Vše uvedeno v provozním řádu ubytovacích služeb.
- Provozovatel včas předá tabulku, kde jsou uvedené dané dny požadovaného úklidu. Pokud nastane změna, je provozovatel povinen tabulku aktualizovat a dát vědět úklidové firmě.

Název (umístění)	Specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Typ povrchu
WC dospělí (dětské hřiště)	1 WC+1 umyvadlo+1 výlevka	13,00	dlažba
WC dívčí (dětské hřiště)	2 WC+ 2 umyvadla	9,00	dlažba
WC chlapecké (dětské hřiště)	1 WC + 1 pisoár + 2 umyvadla	9,00	dlažba
WC invalidé (dětské hřiště)	1 WC + 1 umyvadlo	9,00	dlažba
WC muži (kemp)	6 umyvadel ,4 pisoáry, 3mísy, 3 sprchy	31,50	dlažba
WC ženy (kemp)	6 umyvadel, 3 mísy, 3 sprchy, 1 výlevka	33,30	dlažba
kancelář (parkoviště)	otěrová plocha: cca 4 m <sup>2</sup> , 2 umyvadla,1WC	14,30	dlažba
kancelář (dětské hřiště)	otěrová plocha: cca 4 m <sup>2</sup> , 1 umyvadlo	25,00	dlažba
kancelář II (dětské hřiště)	obytná buňka	10,00	lino
4x chatky v kempu	plocha jedné chatky 25 m <sup>2</sup>	100,00	dřevo
<b>Celkem úklidová plocha v m<sup>2</sup></b>		<b>254,1</b>	

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby zajistil pravidelně po každém provedeném úklidu na všech toaletách **vyplnění tabulky s časem, datem a podpisem osoby, která úklid provedla**. Vytisknutí a umístění tabulky na jednotlivých toaletách zajistí zadavatel. A dále aby dodavatel vedl knihu úklidových služeb s datem provedeného úklidu, rozsah úklidu, evidenci odpracovaných hodin a počet pracovníků jako podklad pro měsíční fakturaci.