

Smlouva o dílo

Číslo objednatele: SPA-2017-800-000042

Číslo zhotovitele: 2017 10 18

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Email:

Tel./fax:

Bankovní spojení:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle B, vložce 367

CHEVAK Cheb, a.s.

Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Ing. Steffen Zagermann, předseda představenstva

Ing. Šmíd Václav, vedoucí odd. technicko – investičního

Richard Ondruch, vedoucí spojeného provozu Mariánské

Lázně a Nebanice

49787977

CZ49787977

chevak@chevak.cz

+420 354 414 111 / +420 354 414 216

KB Cheb, č.ú. [REDACTED]

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Email:

Tel./fax:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle C, vložce 36440.

FINGEO s.r.o.

Litomyšlská 1622, 565 01 Chocẽ

RNDr. Svatopluk Šeda, jednatel

Ing. Rudolf Kalousek

04678982

CZ04678982

seda@fingeo.cz

[REDACTED]

uzavřely v souladu s § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník), v platném znění následující smlouvu na provedení průzkumných prací a evidenci jímacích území s jednotlivými jímacími objekty.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dokumentaci pro provádění stavby (včetně rozpočtů a soupisů prací) a zpracovat projekt podrobného hydrogeologického průzkumu na akci

Projektové práce – II. etapa

Obnova pramenišť Nimrod, Kovářská louka, Maxovo údolí, Mlýnské údolí a Zádub

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. III. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Rozsah projektové dokumentace na lokalitách Kovářská Louka, Mlýnské údolí a Zádub a podrobného hydrogeologického průzkumu Na lokalitách Nimrod 1,2 a Maxovo údolí bude vycházet z podkladu „Mariánské Lázně - Projektové práce 1. etapa. Obnova prameniště Nimrod, Kovářská Louka, Maxovo údolí, Mlýnské údolí a Zádub zpracované společností FINGEO s.r.o.v říjnu 2016. Objednatel se zavazuje, že za dokončené části dle čl. II a III převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III. ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Lokalita Kovářská Louka, Mlýnské údolí a Zádub

- III.1. Projektová dokumentace pro změnu dokončené stavby a projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu podle příloh č. 5 a 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhotovená v počtu 6 paré v listinné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM v jednom vyhotovení.
- III.2. Soupis stavebních a hydrogeologických prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanovený v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, resp. Podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky na stavební práce, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele v počtu 1 paré v listinné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM v jednom vyhotovení.
- III.3. Kontrolní položkový rozpočet k projektové dokumentaci pro provádění stavby, respektive soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v počtu 1 paré v listinné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM v jednom vyhotovení.

Lokalita Nimrod 1, Nimrod 2 a Maxovo údolí

- III.4. Projekt podrobného hydrogeologického průzkumu v rozsahu § 5 vyhlášky č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových faktorů, který bude podkladem pro projektovou dokumentaci změny dokončené stavby ve znění pozdějších předpisů. Projekt bude zadavateli předán v počtu 2 paré v listinné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM v jednom vyhotovení.

- III.5. Inženýring tohoto projektu do fáze vydání povolení k provedení geologických prací spojených se zásahem do pozemku v ochranném pásmu vodního zdroje dle § 14 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších předpisů.
- III.6. Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, územním plánem obce, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- III.7. Pokud budou v průběhu zpracování dokumentace uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění. Návrh případné změny ceny, předmětu plnění a termín plnění navrhne dodavatel projekčních prací.

IV. ČAS PLNĚNÍ

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle bodu III. 1. až III.3. této smlouvy v těchto termínech:
- a) Úvodní konzultace, průzkum terénu, zajištění projekčních podkladů: únor – březen 2017
 - b) Zaměření stavby, geodetické práce, termín: duben - květen 2017
 - c) Zpracování konceptu technického řešení a jeho projednání se zadavatelem: do 31.7.2017
 - d) Zpracování projektové dokumentace dle příloh č. 5 a 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. : do 30.9.2017
 - e) Projednání projektové dokumentace se zadavatelem a její případná úprava: do 31.10.2017
 - f) Zpracování výkazu výměr a rozpočtu stavby: do 30.11.2017
- IV.2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle bodu III. 4 a III.5 této smlouvy v těchto termínech:
- a) Projekt podrobného hydrogeologického průzkumu: do 15.4.2017
 - b) Inženýring projektu: v součinnosti se správním řízením ve věci povolení prací dle § 14 zákona č. 254/2001 Sb.
- IV.3. Dodržení těchto termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím

spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

- IV.4. Předmět plnění dle bodu III. této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektů v dohodnutých termínech objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektů osobně nebo poštou objednateli v místě sídla, tj. na CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, 350 11 Cheb, s potvrzením o převzetí.

V.

SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

- V.1. Projektovou dokumentaci dle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle následujících podkladů a spoluúčasti objednatele:
- a) Poskytnutí datových, geodetických, výkresových a jiných podkladů o jímacích objektech a jejich využívání v papírové nebo digitální formě.
 - b) Zpřístupnění jímacích objektů dle požadavků zhotovitele.
 - c) Konzultace a připomínkování konceptu technického řešení dle výzvy zhotovitele.
- V.2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání projektu poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do jednoho týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

Zhotovitel po vyhotovení konceptu technického řešení (tužkové verze) projektu zašle tužkovou verzi objednateli. Objednatel se vyjádří k tužkové verzi do 7 dnů po jejím obdržení, tužkovou verzi písemně odsouhlasí nebo písemně sdělí své připomínky.

VI.

MÍSTO PLNĚNÍ

- VI.1. Místem plnění zakázky je sídlo zhotovitele, FINGEO s.r.o., Litomyšlská 1622 Choceň a lokalita projekčních prací, tj. prameniště Nimrod, Kovářská louka, Maxovo údolí, Mlýnské údolí a Zádub.

VII.

CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VII.1. Cena za zhotovení díla dle článku III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v sazbě 21 %. Tato sazba může být aktuálně upravena dle předpisů platných v době fakturace.

Cena obsahuje veškeré náklady a práce spojené s úplným a konečným dokončením díla. Všechny změny vynucené neočekávanými okolnostmi budou projednány se zástupcem objednatele a výsledná cena bude vypočtena dle skutečně provedených prací.

VII.2. Cena za zhotovení díla:

a) v rozsahu článku III. bod 1 až 3 této smlouvy bez DPH dle kalkulace Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015 činí **536 000,- Kč**

s následujícím členěním:

Geodetické práce nutné pro návrh stavby	76 000,- Kč
Příprava a zajištění projekčních podkladů (mapy, inženýrské sítě, údaje z KN, správní rozhodnutí, aj.)	26 500,- Kč
Kalibrace jímacích objektů, případné TV prohlídky, aj.	80 000,- Kč
Koncept technického řešení a jeho projednání	112 000,- Kč
Projektová dokumentace pro změnu dokončené stavby a projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu podle příloh č. 5 a 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb	195 000,- Kč
Soupis prací a výkaz výměr	30 000,- Kč
Kontrolní položkový rozpočet	16 500,- Kč
Mezisoučet	536 000,- Kč

b) v rozsahu článku III. bod 4 a 5 této smlouvy bez DPH činí **52 000,- Kč**

s následujícím členěním:

Projekt podrobného hydrogeologického průzkumu	36 000,- Kč
Inženýring projektu do fáze vydání povolení ke geologickým pracím, včetně součinnosti s MZdr., s Povodím Ohře, se správními úřady, aj.	16 000,- Kč
Mezisoučet	52 000,- Kč

c) **celková cena v rozsahu článku III. bod 1 až 5 bez DPH** **588 000,- Kč**

VII.3. Podkladem pro úhradu ceny dodávky budou daňové doklady (faktury) vystavené zhotovitelem po splnění dílčích předmětů této smlouvy (viz články III.1. až III.5. smlouvy). Faktury budou splatné do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktury budou předány ve dvojím vyhotovení, budou obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad, včetně čísla smlouvy.

- VII.4. Objednavatel tímto(dle ustanovení § 26 odst.3 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty)uděluje souhlas s elektronickým zasíláním daňových dokladů(faktur) na adresu chevak@chevak.cz .
- VII.5. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle části VI. za jednotlivé práce uvedené v části III. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě dle předcházející věty, požádá zhotovitel o rozhodnutí příslušný soud.
- VII.6. V cenách nejsou zahrnuty správní poplatky a práce podmíněné požadavky dalších účastníků řízení nebo státní správy, zabezpečení majetkoprávní agendy spojené se zřízením služebnosti a dále potřebné posudky (např. PBR, rešerše, vynětí ze ZPF, hluk, bio, krajinný ráz, apod.). Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- VIII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- VIII.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- VIII.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.

IX. ZMĚNA ZÁVAZKU

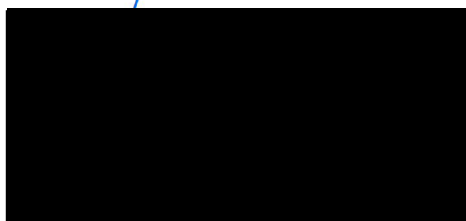
- IX.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.
- IX.2. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobení, ujednaných v této smlouvě.

- IX.3. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. V případě, že nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

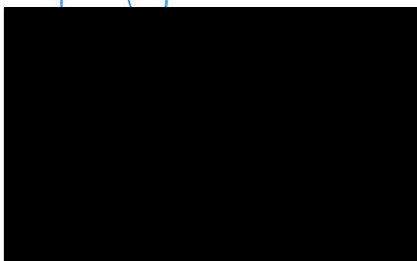
X. UJEDNÁNÍ VŠEOBECNÁ

- X.1. Objednatel je oprávněný použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele.
- X.2. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.
- X.3. Zhotovitel je vázaný tímto návrhem smlouvy od chvíle jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 10 dnů. Do doby uzavření smlouvy může zhotovitel její návrh odvolat.
- X.4. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
- X.5. Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za návrh nový.
- X.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
- X.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel 2 vyhotovení smlouvy.

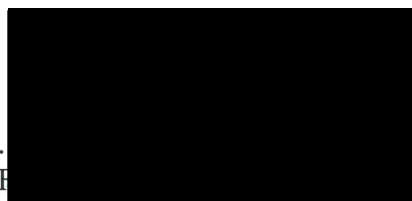
V Chebu, dne 21-02-2017



Ing. Steffen Zagermann,
Předseda představenstva
Objednatel



V Chocni, dne



RNDr. Svatopluk Sedla
Jednatel společnosti
Zhotovitel

