

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 03.10.2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316, zastoupené
JUDr. Zdeňkem Novákem, starostou
na straně jedné (dále jen "pronajímatel")

a

Friends-Company s. r. o., se sídlem Janáčkova 306, 346 01 Horšovský Týn - Velké Předměstí,
IČ 03049485, zastoupená jednatelem Zdeňkem Rubášem
na straně druhé (dále jen "nájemce")

tento

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 03.10.2016

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 03.10.2016 nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 4779/13 v k. ú. Domažlice za účelem umístění a provozování předzahrádky (dále jen "Smlouva").

II.

Změna Smlouvy

V článku III. Smlouvy (Předmět nájmu a předmět smlouvy, účel nájmu, doba nájmu) se odstavec 2 mění a má nadále toto níže uvedené znění:

"Doba nájmu je smluvními stranami sjednána jako doba určitá a končí 31.12.2026."

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 30.09.2021

pronajímatel
město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

nájemce
Friends-Company s. r. o.
Zdeněk Rubáš, jednatel

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města uzavřít dodatek k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Domažlice a společností Friends-Company s. r. o. byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 20.08.2021 do 16.09.2021; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě bylo schváleno usnesením rady města č. 4009 dne 14.09.2021.

město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta