

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**  
**TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA**  
**MODERNIZACE A ROZŠÍŘENÍ VAROVNÉHO A INFORMAČNÍHO SYSTÉMU MĚSTA**  
**STRAKONICE**

dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) spolu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“)  
uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami


Číslo smlouvy objednatele: <b>Sml 2021-00402</b>	Číslo smlouvy zhotovitele:
---	----------------------------

**Smluvní strany**

**1. Příkazce: Město Strakonice**  
Velké náměstí č. 2, 386 01 Strakonice  
IČ: 00251810, DIČ: CZ00251810  
**zastoupené: Mgr. Břetislavem Hrdličkou**, starostou města

(dále jen jako „**příkazce**“) na straně jedné

a

**2. Příkazník: Havířovská projekční, s. r. o.**  
Havířovská 427, 199 00 Praha 9  
IČ: 063 07 132, DIČ: CZ06307132  
**zastoupená: Ing. Miloslav Misterka**  
tel.:   
č. ú.: 4786860309/0800

(dále jen jako „**příkazník**“) na straně druhé

**I. Předmět plnění**

- Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu technického dozoru stavebníka (dále též jako „TDS“) při realizaci následujících akcí (dále též jako „děl“):
- |                       |  |
|-----------------------|--|
| Název zakázky (akce): | Modernizace a rozšíření varovného a informačního systému města Strakonice      |
| Zhotovitel:           | COLSYS, s. r. o., Buštěhradská 109, 272 03, Kladno – Dubí,<br>IČ: 147 99 634   |
| Místo stavby:         | K. ú. Strakonice, N. Strakonice, Hajská, Modlešovice, Přední Ptákovice, Střela |
- Příkazník se zavazuje provádět technický dozor stavebníka – příkazce tak, aby prováděné dílo bylo provedeno v souladu s právními předpisy, projektovou dokumentací, stavebním povolením, normami ČSN a oprávněnými zájmy příkazce.

#### **Součástí zajištění technického dozoru stavebníka je zejména:**

- technická pomoc při projednání a schvalování dodavatelské dokumentace,
- technická pomoc pro zajištění přidělení frekvencí z ČTÚ pro provoz VIS,
- zajištění předání staveniště (pracoviště) zhotovitelům včetně sepsání protokolu o předání staveniště,
- výkon technického dozoru stavby v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a v rozsahu individuální dohody, a to zejména sledování dodržování zadávacích podmínek realizace (projektové dokumentace, smlouvy o dílo, časového harmonogramu),
- kontrola prováděných prací v souladu se schválenou projektovou dokumentací a výkazem výměr,
- sledování kvality prováděných prací, použitých výrobků a materiálů, revizí a požadovaných zkoušek,
- účast a organizace pravidelných kontrolních dnů a zajištění zápisů z těchto kontrolních dnů,
- účast při předávání jednotlivých dohodnutých dokončených částí/konstrukcí/vrstev,
- technická pomoc při nově vzniklých situacích na stavbě (vícepráce, méněpráce),
- kontrola změnových listů stavby,
- kontrola technologické, věcné a cenové správnosti a úplnosti provedených prací, jakož i jejich soupisu, který je podkladem pro fakturaci zhotovitelem a jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvách a skutečně provedených prací,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků,
- zajištění a organizace předání a převzetí dokončeného díla nebo jejich částí vč. sepsání zápisu o tomto řízení,
- podílet se na opatřeních na odvrácení nebo omezení škody na díle a v případě jakýchkoliv překážek provádění díla nebo okolností, které mohou mít významný vliv na jeho realizaci, písemně informovat příkazce s návrhem na řešení situace,
- pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby,
- účast na jednání při uvedení stavby do užívání,
- spolupráce při řešení případných reklamací a odstraňování reklamovaných závad po dobu záruky,
- provádět zápisy do stavebního deníku a kontrolovat jeho obsah,
- obstarávání jiné obvyklé organizační a administrativní činnosti TDS,
- dodržovat podmínky a kontrolovat neporušování podmínek dotace stanovené poskytovatelem (Ministerstvo životního prostředí) z programu 11531 OPŽP 2014-2020.

4. Kontaktní osoba příkazce: Ing. Peter Kurek, pracovník krizového řízení, tel.: [REDACTED]  
[REDACTED]  
Kontaktní osoba příkazníka: Ing. Miloslav Misterka, technický dozor stavebníka, [REDACTED]  
[REDACTED]

#### **II. Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce.
2. Příkazník je se souhlasem příkazce oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá příkazci za jejich řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování mlčenlivosti.
3. Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s činností podle této smlouvy, a to po dobu nezbytně nutnou pro činnost dle čl. I této smlouvy. Po dokončení činností předá příkazník bez zbytečného odkladu doklady související s předmětem smlouvy příkazci společně s doklady, které pro příkazce převzal od třetí osoby.

4. Příkazník se zavazuje zabezpečovat ochranu údajů o skutečnostech, které v rámci své činnosti podle této smlouvy získal a tyto údaje považovat za přísně důvěrné. Dále se příkazník zavazuje zachovávat mlčenlivost o právně významných, ekonomických, organizačních a dalších skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Mlčenlivosti může příkazníka zbavit pouze příkazce.
5. Příkazník bude dbát, aby jeho působením a jednáním nebyly negativně dotčeny zájmy příkazce.
6. Za škodu způsobenou příkazci porušením povinnosti dle této smlouvy odpovídá příkazník podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Pokud příkazce změní v průběhu plnění předmět této smlouvy rozsah a obsah předmětu plnění, dohodnutý v článku I. této smlouvy a změny budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se příkazce a příkazník tuto skutečnost upravit dodatkem ke smlouvě o ceně a termín (snížení/zvýšení ceny, změna termínu). Změny mající vliv na cenu díla či termín mohou být realizovány až po uzavření dodatku ke smlouvě.
8. Příkazník potvrzuje, že je držitelem veškerých povolení, licencí, souhlasů a oprávnění a/nebo dalších dokladů vyžadovaných příslušnými právními předpisy.

### **III. Práva a povinnosti příkazce**

1. Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka průběžné informace o stavu zařizované záležitosti. Preferovanou formou pro vyžádání a sdělování informací jsou e-maily dle článku I., odst. 4 smlouvy.
2. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informovat neprodleně příkazníka o všech důležitých skutečnostech souvisejících s dosažením dohodnutého cíle.
3. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy.
4. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi dohodnutou cenu za činnosti plynoucí z předmětu smlouvy.
5. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje k odpovídající součinnosti, ke konzultační činnosti a spolupráci při zajišťování podkladů, které nejsou v kompetenci příkazníka nebo nejsou sjednaným předmětem plnění dle této smlouvy.
6. Příkazce je povinen podklady získané od příkazníka posoudit s vynaložením odborné péče a na případné vady příkazníka prokazatelně upozornit. Příkazník neodpovídá za vady díla, pouze v případě, že vady předaných podkladů nemohl zjistit, nebo pokud příkazce na jejich použití trval i přes upozornění příkazníka. V opačném případě za vady díla odpovídá příkazník.

### **IV. Doba plnění**

1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti dohodnuté v této smlouvě průběžně do skončení akcí, tj. převzetí děl příkazcem a odstranění všech jejich vad a nedodělků, dle čl. 1.
2. Předpokládané zahájení prací akce „Varovný informační a lokální výstražný systém“:  
09/2021
3. Předpokládané ukončení prací akce „Varovný informační a lokální výstražný systém“:  
02/2022

## V. Cena plnění a platební podmínky

1. Cena za výkon technického dozoru stavebníka při realizaci je sjednaná dohodou obou smluvních stran.
2. Cena za výkon technického dozoru stavebníka při realizaci akce „Varovný informační a lokální výstražný systém“ činí **60.000,- Kč za celou dobu trvání výkonu technického dozoru stavebníka, dle čl. IV.** Cena je sjednána jako konečná, nehledě na den či čas výkonu činnosti, a zahrnuté veškeré náklady příkazníka spojené s plněním závazků dle této smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že v ceně jsou náklady a čas strávený s dopravou na místo výkonu činnosti, přípravou podkladů, účasti na kontrolních dnech, popř. zpracování dokumentů, náklady na telekomunikační služby. Jakékoliv neoceněné práce a úkony nebudou dodatečně zaplacený a bude se mít za to, že jsou obsaženy v cenové nabídce.
4. Cena za výkon technického dozoru stavebníka je splatná na základě faktur vystavených příkazníkem příkazci. Vystavené faktury musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Splatnost faktur se sjednává na 21 kalendářních dnů ode dne předání faktury příkazci. Věcně nebo formálně vadná faktura může být příkazníkovi vrácena k opravě. Po doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta k její splatnosti.
5. Faktura bude vystavena na základě soupisu provedené činnosti příkazníka v členění dle jednotlivých dnů, které předem příkazce odsouhlasí.
6. Platba, na kterou příkazníkovi vznikl dle této smlouvy nárok, se považuje za včas uhrazenou, bude-li poslední den dohodnuté lhůty splatnosti účtovaná částka připsána na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud prodlení příkazce s platbou, na kterou vznikl příkazníkovi nárok, překročí 30 dnů a příkazce nezjednal nápravu ani po předchozím písemném upozornění.

## VI. Předmět smlouvy

1. Příkazník prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi předloženými doklady a podklady, že rozsah a obsah předmětu plnění je schopen ve sjednaném termínu a ceně splnit a že nebude uplatňovat nároky na případné změny a úpravy této smlouvy z důvodu, které mohl a měl zjistit již při seznámení se zadáním předmětu smlouvy a poskytnutými podklady příkazcem nebo zhotovitelem díla.
2. Příkazník nese zodpovědnost za všechna doporučení a rozhodnutí, které provede v průběhu stavby. Nenesení naopak však žádnou zodpovědnost za ztráty nebo škody, které vzniknou příkazci v důsledku nerespektování pokynů a doporučení příkazníka.
3. Příkazník není v prodlení, je-li příkazce v prodlení s předáním potřebných podkladů či poskytnutí jiné součinnosti.

## VII. Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některý z účastníků smlouvy nebude plnit své závazky, anebo poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem (v případě TDS se jedná o včasnost a kvalitu plnění) a takové porušení nenapraví v průběhu přiměřené doby uvedené v písemném oznámení druhé strany

o takovém porušení, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením občanského zákoníku.

### **VIII. Způsob předání**

1. Příkazník protokolárně předá příkazci veškeré dokumenty a další poklady, kterými bude disponovat v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy.
2. Příkazce je povinen dokumenty a další podklady převzít a převzetí potvrdit v předávacím protokolu.

### **IX. Smluvní pokuta**

1. Pro případ prodlení příkazce se zaplacením platby, na kterou vznikl příkazníkovi nárok, zaplatí příkazce smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
2. Příkazník uhradí příkazci smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za porušení své povinnosti dle čl. IX. (Pojištění) této smlouvy.
3. Příkazník uhradí příkazci smluvní pokutu 1000,- Kč za každé jednotlivé porušení jiné své povinnosti dle této smlouvy.
4. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů od data jejich oprávněného vyúčtování.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinnosti vznikne.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy stalo v budoucnu neplatným nebo v budoucnu jeho neplatnost shledána, bude při naplňování účelu smlouvy využito výkladu podle nejbližšího dotčeného ustanovení obecně závazných právních předpisů tak, aby účel smlouvy byl zachován. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné a vymahatelné a které bude odpovídat jejich projevu vůle učiněného touto smlouvou.
3. Skutečnost, že některá ze stran neusiluje o náhradu za porušení sjednané povinnosti nebo netrvá na důsledném splnění některé povinnosti, neznamená, že následné jednání (které by jinak představovalo porušení smlouvy) nebude mít veškerou platnost a účinek prvotního porušení. Žádné takovéto vyvázání z povinnosti nebude předpokládáno, nebude-li výslovně vyjádřeno pro každý takovýto případ.
4. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány u věcně příslušného soudu, v jehož obvodě se nachází sídlo příkazce.
5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a vyslovuje souhlas s tím, aby tato smlouva i s případnými dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
6. Výchozí podklady, vypracované matrice a elektronické nosiče dat zůstávají v archivu příkazníka, s výjimkou listin a nosičů předaných příkazci, které se předáním stávají vlastnictvím příkazce.

7. Obě strany jsou oprávněné od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana tuto smlouvu porušuje opakovaně nebo zvláště závazným způsobem, dále že příkazník je v prodlení s plněním předmětu této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů, nebo příkazce je v prodlení s úhradou faktury rovněž o více než 30 kalendářních dnů. Nárok na náhradu škody tímto případným odstoupením není dotčen.
8. Přílohou této smlouvy je nabídka na výkon TDS dle čl. 1 této smlouvy.
9. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, dvě obdrží příkazce, jedno příkazník.
10. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy následují podpisy smluvních stran.
11. Tato smlouva byla schválena Radou města Strakonice usnesením č. 2201/2021 (50/12) ze dne 22. září 2021. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti po uveřejnění v registru smluv.

Ve Strakonících dne .....

**Mgr.**  
**Břetislav**  
**Hrdlička**

Digitálně podepsal  
Mgr. Břetislav  
Hrdlička  
Datum: 2021.09.30  
11:38:00 +02'00'

**Mgr. Břetislav Hrdlička**  
starosta města Strakonice

V Praze dne .....

**Ing.**  
**Miloslav**  
**Misterka**

Digitálně  
podepsal Ing.  
Miloslav Misterka  
Datum:  
2021.09.30  
13:00:59 +02'00'

**Ing. Miloslav Misterka**  
Havířovská projekční, s. r. o.