

Smlouva o návratném poskytnutí peněžních prostředků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

se sídlem Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary
zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl B, vložka 375
IČ:49789228 DIČ: CZ49789228
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxx ředitel a prokurista
(dále též „Vodakva“)

2. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

se sídlem Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary
zapsané do rejstříku svazku obcí vedeného Krajským úřadem Karlovarského kraje dne 9.2.1993, registrační
číslo: 7/1993
IČO: 47 70 05 21 DIČ: CZ 47 70 05 21
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxx předsedou Rady VSOZČ
(dále též „VSOZČ“)

I.

Úvodní ustanovení

I.VSOZČ je budoucím vlastníkem stavby s názvem „Křivoklát- vodovod “ zhotovované společností AQUARIUS, spol. s r.o.na základě Smlouvy o dílo ze dne 19.5.2020 a dále stavby s názvem „Městečko- vodovod a kanalizace“ zhotovované společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, na základě Smlouvy o dílo uzavřené dne 28.11.2018. VSOZČ prohlašuje, že uvedené stavby jsou částečně financovány z dotací poskytnutých Ministerstvem zemědělství ČR a Středočeským krajem - v případě stavby „Křivoklát- vodovod“ se jedná o částku 23.645.000,-Kč, u stavby „Městečko- vodovod a kanalizace“ činí dotace 35.524.000,-Kč.

II. Vodakva se uzavřením Smlouvy o nájmu části podniku a o provozování vodovodních, kanalizačních a dalších vodohospodářských zařízení a poskytování služeb s tím souvisejících uzavřené mezi Vodohospodářským sdružením obcí západních Čech a společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. dne 8.9.1994 stala nájemcem části podniku VSOZČ sloužící k provozování veřejných vodovodů a kanalizací. Ve smyslu uvedené smlouvy je Vodakva budoucím nájemcem staveb uvedených v odstavci I.

III. Vodakva dne 10.9.2021 uzavřela s Komerční bankou, a.s., Smlouvu o úvěru, a to za účelem získání finančních prostředků na dokončení staveb s názvem „Křivoklát- vodovod “ a „Městečko- vodovod a kanalizace“.

II.

Předmět smlouvy

I. Touto smlouvou se Vodakva zavazuje, že za účelem rozšíření území provozovaného Vodakvou na základě Smlouvy o nájmu části podniku a o provozování vodovodních, kanalizačních a dalších vodohospodářských zařízení a poskytování služeb s tím souvisejících uvedené v článku I. odst. II této smlouvy a s tím souvisejícího zvýšení výnosů z vodného a stočného poskytne VSOZČ za podmínek stanovených v článku III. této smlouvy peněžní prostředky na realizaci staveb uvedených v čl I. odst. I této smlouvy, tj. „Křivoklát- vodovod “ a „Městečko- vodovod a kanalizace“, a to v celkové výši 38 500 tis. Kč a VSOZČ se zavazuje k vrácení poskytnutých peněžních prostředků na základě splnění odkládacích podmínek splatnosti stanovených touto smlouvou.

II. VSOZČ se zavazuje, že poskytnuté peněžní prostředky budou použity výhradně na financování uvedených staveb.

III. Podmínky čerpání

I. Smluvní strany sjednávají následující podmínky poskytnutí peněžních prostředků:

I.I Peněžní prostředky budou použity ke sjednanému účelu.

I.I.A VSOZČ bude z poskytnuté částky platit úroky ve výši odpovídající sazbě sjednané Smlouvou o úvěru dle článku I. odst. III, a to dle platného splátkového plánu stanoveného Komerční bankou po dobu splácení úvěru poskytnutého Komerční bankou Vodakvě. Po splacení uvedeného úvěru Vodakvou bude mezi stranami sjednán úrok odpovídající sazbě, která bude odpovídat sazbě obvyklé pro poskytování obdobných úvěrů na finančním trhu.

I.I.B VSOZČ uhradí Vodakvě veškeré náklady, které jí vzniknou v souvislosti s poskytnutím peněžních prostředků.

I.I.C Přílohou této smlouvy je Kalkulace úroků a nákladů dle bodu I.I.A a I.I.B.

I.I.D Smluvní strany se výslovně dohodly, že o úroky a náklady dle bodu I.I.A a I.I.B se bude pravidelně navyšovat jistina poskytnutých peněžních prostředků uvedená v článku II odst. I. Tato jistina navýšená o úroky a náklady bude ve VSOZČ dlouhodobým závazkem vůči Vodakvě a u Vodakvy dlouhodobou pohledávkou vůči VSOZČ.

I.II Vodakva a VSOZČ sjednávají odložení splatnosti poskytnutých peněžních prostředků na dobu:

I.II.A Ukončení Smlouvy o nájmu podniku uvedené v článku I. odst. II této smlouvy

I.II.B Ukončení nájmu a provozování stavby „Křivoklát-vodovod“ Vodakvou na základě Smlouvy o nájmu podniku uvedené v článku I. odst. II této smlouvy

I.II.C Ukončení nájmu a provozování stavby „Městečko- vodovod a kanalizace“ Vodakvou na základě Smlouvy o nájmu podniku uvedené v článku I. odst. II této smlouvy

I.II.D Uplynutí výpovědní lhůty této smlouvy nebo jiného ukončení platnosti této smlouvy; platí, že tuto smlouvu lze vypovědět ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem

I.III Bez ohledu na ustanovení článku III. odst. I. II. se poskytnuté peněžní prostředky stanou splatnými nejpozději dne 8.9.2029, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak.

I.IV. Pro případ ukončení nájmu a provozování stavby – článek III odst. I. II. B a odst. I. II. C se splatnost peněžitého plnění ve prospěch Vodakvy posuzuje u každé ze staveb samostatně.

I.V Peněžní prostředky budou poskytnuty na bankovní účet VSOZČ uvedený v záhlaví této smlouvy.

I.VI Uhrazení peněžitých prostředků dle článku III. odst. I. I. a I. III nezbavuje VSOZČ povinnosti uhrazení úroků a nákladů stanovených v článku III. odst. I. I, které Vodakvě vzniknou v souvislosti s poskytnutím peněžních prostředků do doby splacení úvěru uvedeného v článku I. odst. III.

I.VII Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze stran smlouvy je bez ohledu na předchozí ustanovení smlouvy oprávněna požádat o částečné splacení poskytnutých peněžních prostředků a druhá strana je povinna jí vyhovět. Bližší podmínky předčasného splacení poskytnutých peněžních prostředků budou stanoveny vzájemnou dohodou.

**IV.
Odpisy**

I. Smluvní strany se dohodly, že po vložení staveb „Křivoklát-vodovod“ a Městečko- vodovod a kanalizace“ do nájmu a provozování Vodakvě dle Smlouvy uvedené v článku I. odst. II bude Vodakva jako nájemce v souladu s účetními a daňovými předpisy provádět odpisy uvedeného majetku.

**V.
Závěrečná ustanovení**

I. Uzavřením této smlouvy není dotčeno vlastnické právo ke stavbám s názvem „Křivoklát-vodovod“ a „Městečko- vodovod a kanalizace“.

II. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je závazná pro právní nástupce obou smluvních stran.

III. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zák. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

IV. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují písemnou formu.

V. Tato smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

VI. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne.....

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
per prokuram
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

V dne.....

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
předseda Rady VSOZČ
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

Příloha: Smlouva o úvěru
Kalkulace úroků a nákladů