



**DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO  
na provedení stavebních prací s názvem „Nakládání s dešťovými vodami v ZŠ  
Komenského Odry“**

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

**Město Odry**

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25  
Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-1765068319/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Libor Helis  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Ing. Olga Veverková, vedoucí Odboru správy nemovitého majetku, tel.: 556 768 120, email:  
olga.veverkova@odry.cz;  
Michal Czerný, technik Odboru správy nemovitého majetku, tel.: 556 768 121, e-mail:  
michal.czerny@odry.cz *dále jen „objednatel“*

**JVAgro Morava s.r.o.**

Zapsaná v OR, vedeného u KS v Ostravě, pod spis. zn. odd. C, vl. 27768  
Se sídlem: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Zastoupena: Jaroslavem Bolckem - jednatelem  
IČ: 26826411  
DIČ: CZ26826411  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 255362230/0300  
Tel: 603 269305  
e-mail: jvagromorava@jvagromorava.cz  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Stavbyvedoucí: Jaroslav Bolcek tel. 603 29305 email: jvagromorava@jvagromorava.cz *dále jen „zhotovitel“*

Smluvní strany uzavřely dne 29.06.2021 smlouvu o dílo (dále jen „SOD“), jejímž předmětem jsou stavební práce spojené s realizací stavby „**Nakládání s dešťovými vodami v ZŠ Komenského Odry**“. K SOD uzavírají smluvní strany po vzájemné dohodě tento dodatek č. 1:

I.

1. S ohledem na nepředvídatelné skutečnosti zjištěné v průběhu realizace díla se smluvní strany dohodly na provedení víceprací a méněprací, nezbytných k řádnému dokončení díla. Vícepráce a

méněpráce jsou popsány, specifikována a oceněny v příloze č. 1 tohoto dodatku, kterou je oceněný soupis víceprací a méněprací (položkový rozpočet).

2. S ohledem na provedené vícepráce a neuskutečněné méněpráce se sjednaná cena za dílo uvedená v článku V. SOD mění takto:

**Původní cena za provedené dílo stanovena dohodou smluvních stran**

Původní cena celkem bez DPH	1.875.099,73 Kč
Cena za méněpráce	-222.783,15 Kč
Cena za vícepráce	376.367,24 Kč
Celkem změna ceny bez DPH	153.584,09 Kč
Upravená cena celkem bez DPH	2.028.683,82 Kč

(slovy: Dvamilionydvacetosmtisícšestsetosmdesát tři koruny české a osmdesát dva haléře bez DPH)

---

DPH 21 %	426.023,60 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2.454.707,42 Kč</b>

II.

1. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu provádění stavebních prací byly dne 16.08.2021 zhotovitelem zjištěny vady v projektové dokumentaci díla, o čemž zhotovitel neprodleně informoval objednatele v souladu s ust. čl. X - Provádění díla, odst. 2. písm. c) SOD a řešil je jako rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem na stavbě s příslušným projektantem podle ust. čl. X. – Provádění díla, odst. 16 SOD..
2. Zjištěné vady projektové dokumentace díla se objednatel rozhodl po konzultaci se zhotovitelem odstranit a zadal jejich odstranění příslušnému projektantovi; projektant informoval objednatele o skutečnosti, že odstranění vad projektové dokumentace bude trvat déle než jeden týden.
3. V důsledku odstraňování vad projektové dokumentace musel zhotovitel na dobu 12 (dvanácti dnů), od 20.08.2021 do 31.08.2021, přerušit provádění stavebních prací. Tato doba přerušení provádění prací na díle z důvodů nezaviněných zhotovitelem nebude započítána do lhůty pro realizaci díla podle ust. čl. IV. – Doba a místo plnění odst. 1 SOD a celková doba realizace stavby tak bude fakticky činit 92 (devadesát dva) dnů od podpisu SOD namísto původně ujednaných 80 (osmdesáti) dnů.

III.

1. Tento dodatek je uzavřen v souladu s článkem 2.13.2 b) Pokynu pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP pro období 2014 – 2020, neboť změny sjednané tímto dodatkem nemění celkovou povahu zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze SOD.
2. Ustanovení SOD tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a je Smluvními stranami podepsán elektronicky. Dodatek č. 1 je v elektronické podobě uložen na objednatelově profilu zadavatele. Každá ze smluvních stran obdrží elektronické vyhotovení tohoto dodatku ve formátu PDF. Smluvní strany souhlasí s tím, že elektronické vyhotovení tohoto dodatku ve formátu PDF je důkazem písemné formy této smlouvy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento dodatek jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 k SOD schválila Rada města Oder na své 73. schůzi dne 24.09.2021 svým usnesením pod číslem jednací: RM/04/73/2021.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
  1. Oceněné soupisy víceprací (položkový rozpočet)

V Odrách dne 27.09.2021

V Rožnově pod Radhoštěm dne 27.09.2021

.....  
Ing. Libor Helis  
starosta města  
*objednatel*

.....  
Jaroslav Bolcek  
jednatel společnosti  
*zhotovitel*