

DODATEK č. 4

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 174N14/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 03,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jindřich Nezdara**, Kadaň

IČ 694 23 253 – zemědělský podnikatel – fyzická osoba

(dále jen pachtýř)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 174N14/42, ze dne 14. 11. 2014 ve znění dodatku č. 1 a 3 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 15.792 Kč (slovy: patnáct tisíc sedm set devadesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu pachtu o pozemky v k. ú. Mikulovice u Verněřova uvedené v příloze „ Výpočet pachtu k dodatku č. 3 „ s datem ukončení pachtu dne 30. 9. 2021. Pachtovné uvedené v Čl. I bude poníženo na částku 12.533 Kč (slovy: dvanáct tisíc pět set třicet tři korun českých).

K 1. 10. 2022 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku 12.533 Kč (slovy: dvanáct tisíc pět set třicet tři korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 30. 9. 2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

6. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 30. 9. 2021

.....
Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

.....
Jindřich Nezdara

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze Zdeňka Jiříčková

V Chomutově dne

.....

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 174N14/42

Datum tisku: 30.09.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Mikulovice u Vernéřova									
	175			2	318,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	176			2	320,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	177			2	229,00	01.12.2014	30.09.2021	0	0,00
	178			2	346,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	179	1		2	7036,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	555			2	3264,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	556			2	9461,00	01.12.2014	30.09.2021	0	0,00
Celkem za katastr					20974,00				0,00
Katastr: Rokle									
	594	1		2	67190,00	01.07.2015	30.06.2021	0	0,00
Celkem za katastr					67190,00				0,00
Celkem vydané parcely					88164,00				0,00

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Rokle									
	321			2	233,00	01.07.2015		365	27,63
	322			2	371,00	01.07.2015		365	43,99
	323			2	2134,00	01.07.2015		365	253,05
	324			2	424,00	01.07.2015		365	50,28
	325	1		2	19703,00	01.07.2015		365	2 336,38
část	594	1		2	66170,00	01.07.2021		365	7 846,44
Celkem za katastr					89035,00				10 557,77
Katastr: Úhošťany									
	632	3		2	1543,00	01.12.2014		365	125,26
	632	4		2	446,00	01.12.2014		365	36,21
	641	1		2	852,00	01.12.2014		365	69,17
	684	2		2	5863,00	01.12.2014		365	475,96
	688	1		2	13849,00	01.12.2014		365	1 124,26
	688	3		2	33,00	01.12.2014		365	2,68
	757	4		2	1524,00	01.07.2015		365	141,82
Celkem za katastr					24110,00				1 975,36

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 174N14/42

Datum tisku: 30.09.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

Celkem stávající parcely	113145,00	12 533,13
Celkem		12 533
