

Státní organizace  
Správa železniční dopravní cesty  
sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

**DODATEK č. 1**

**k nájemní smlouvě č. 16/08, VS 8011001608**

**Smluvní strany :**

**Pronajímatel**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
jednající Ing. Janem Komárkem, generálním ředitelem  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
**IČ: 709 94 234      DIČ: CZ70994234**

**bankovní spojení:**  
**variabilní symbol:**

**zpracovatel:**  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Nájemce**

**Ústecký kraj**  
zastoupený: **Janou Vaňhovou, hejtmankou kraje**  
sídlo: **Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem**  
**IČ: 708 92156      DIČ: CZ70892156**

**bankovní spojení:**  
**číslo účtu:**

**zástupce pro věcná jednání :**

**(dále jen „nájemce“)**

*uzavírají ve vzájemném souhlasu své pravé a svobodné vůle ujednání tohoto obsahu:*

**1. Předmět dodatku**

**a) V čl. I. bod 2 se mění takto:**

„2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu:

**A) pro k.ú. Malé Březno nad Labem č. ČSÚ 690481**

část pozemku	p.č. 365	o výměře 1107 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090602
část pozemku	p.č. 649	o výměře 67 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090612
část pozemku	p.č. 672	o výměře 32 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090616
část pozemku	p.č. 718	o výměře 490 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090620
část pozemku	p.č. 723	o výměře 1011m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090623
<b>celkem pronajato: 2707m<sup>2</sup></b>			

**B) pro k.ú. Velké Březno č. ČSÚ 778681**

část pozemku	p.č. 30/1	o výměře 1004 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090557
část pozemku	p.č. 734	o výměře 4733 m <sup>2</sup>	inventární číslo dle SAP 5000090624
<b>celkem pronajato: 5737m<sup>2</sup></b>			

C) pro k.ú. Valtířov nad Labem č. ČSÚ 776726  
část pozemku p.č. 205 o výměře 21 m<sup>2</sup> inventární číslo dle SAP 5000090751  
celkem pronajato: 21 m<sup>2</sup>

D) pro k.ú. Třeboutice č. ČSÚ 770442  
část pozemku p.č.17/1 o výměře 127 m<sup>2</sup> inventární číslo dle SAP 5000090119  
celkem pronajato: 127 m<sup>2</sup>

Celková výměra pronájmu činí: 8592 m<sup>2</sup>

b) V čl. III. bod 1 a 2 se mění takto:

„1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy roční nájemné bez DPH, dle § 10 zákona č. 526/1990 Sb. a výměru Ministerstva financí č. 01/2008 ze dne 21.11.2007, část I., oddíl A, položky 3d:

A) k.ú. Velké Březno: za 1 m<sup>2</sup> 7,- Kč/rok, tj. za 5737 m<sup>2</sup> 40.159,-Kč/rok

B) k.ú. Malé Březno nad Labem, k.ú. Třeboutice, k.ú. Valtířov nad Labem:  
za 1 m<sup>2</sup> 5,- Kč/rok, tj. za 2855 m<sup>2</sup> 14.275,-Kč/rok

2. Za pronájem pozemků o výměře 8592 m<sup>2</sup> činí celkové roční nájemné 54.434,- Kč. Nájemné bude hrazeno v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí. Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele číslo , variabilní symbol , vedený u Praha.

## 2. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání shora uvedené nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- Se zněním dodatku č.1 souhlasila Rada Ústeckého kraje usnesením č. 84/162/2009 ze dne 6.5.2009
- Tento dodatek je vyhotoven v sedmi vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží čtyři, správce majetku jedno a nájemce dvě vyhotovení smlouvy.
- Platnost dodatku nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha: č.1 zábor pozemku p.č. 365, k.ú. Malé Březno n. Labem

V Praze dne 9-06-2009

19. 05. 2009  
V Ústí n. L. dne .....

### Pronajímatel:

Správy železniční dopravní cesty,  
státní organizace

### Nájemce:

Ústecký kraj

Ing. Jan Komárek  
generální ředitel

Jana Vaňhová  
hejtmanka Ústeckého kraje

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Praha 1, Dílžďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(40)



Pozemkov...

Priloha č. 1

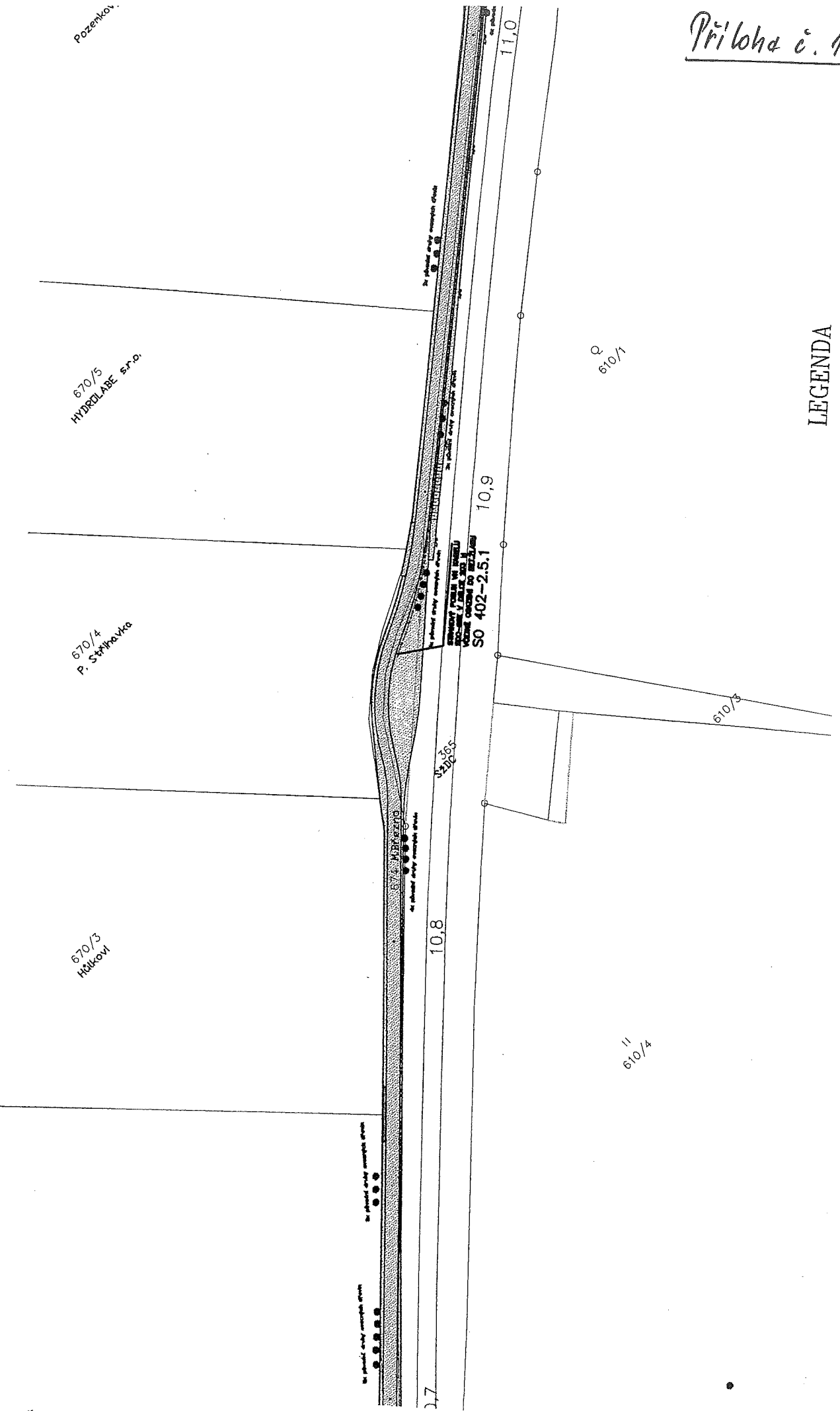
670/5  
HYDROLABE s.r.o.

670/4  
P. Šteřina vka

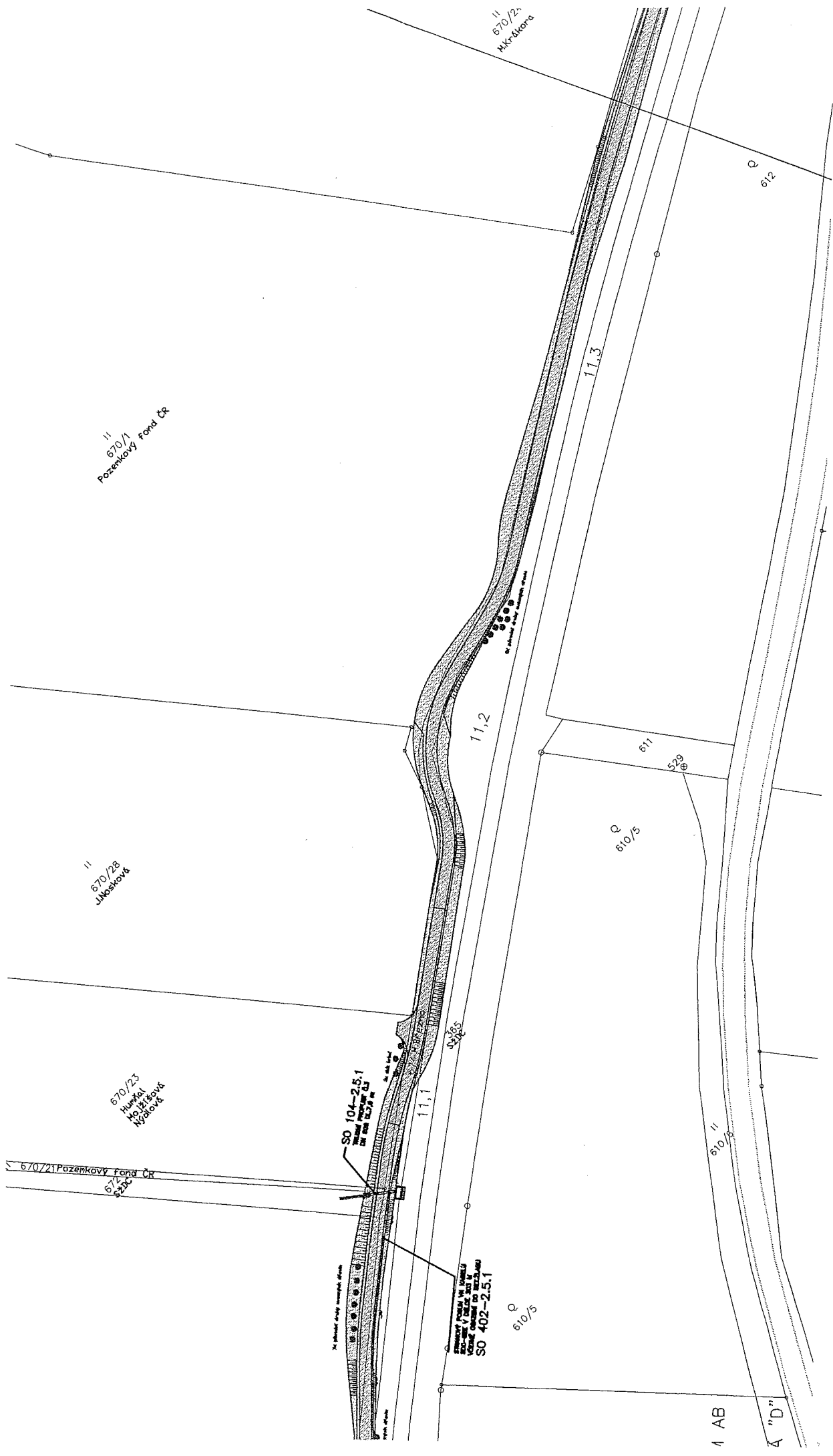
670/3  
Hůlkovi

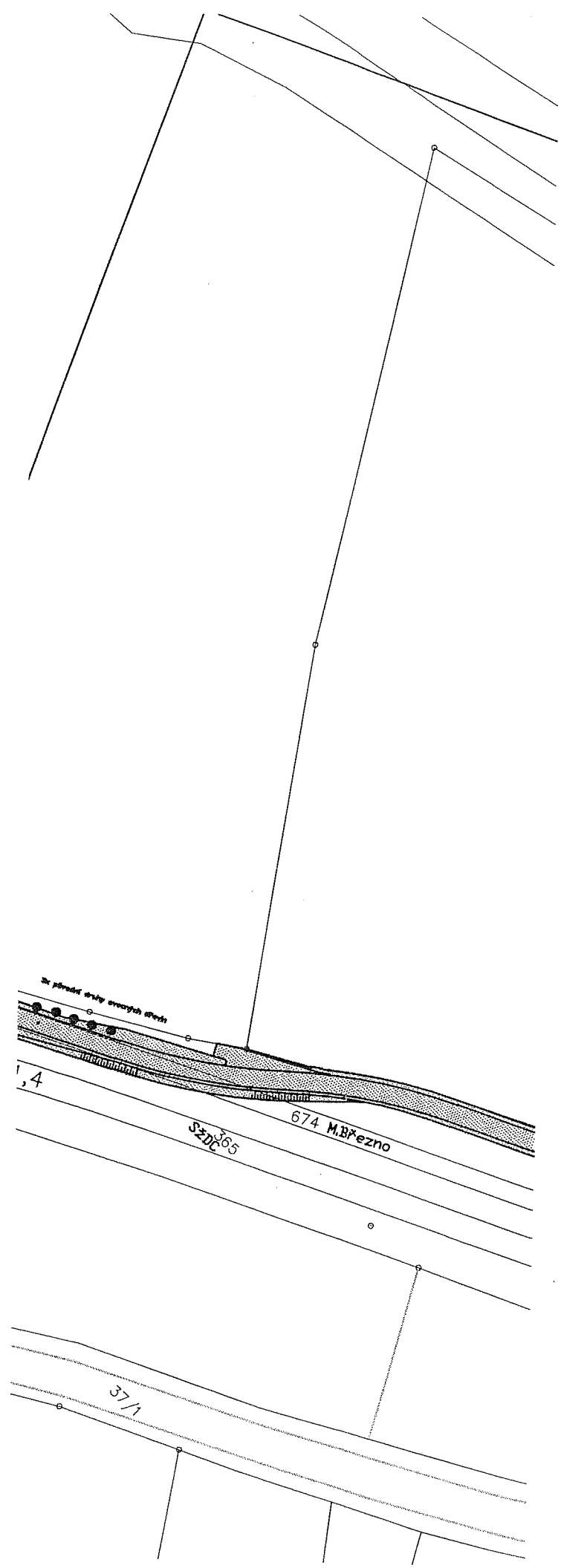
Q  
610/1

LEGENDA



II  
610/4





2x páseček šířky vozovky 3,50m

4  
3

SZD 85

674 M. Březno

37/1

## DOLOŽKA

podle ust. 23. odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů

*Ústecký kraj tímto potvrzuje, že:*

*podmínka pro platné uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 16/08 ze dne 21.1.2009  
(č. ÚK 2482/2008, uzavřené mezi Ústeckým krajem a SŽDC, státní organizace, byla  
splněna usnesením Rady Ústeckého kraje č. 84/16R/2009 ze dne 6. 5. 2009 rozhodnutím o  
uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě.*

V Ústí nad Labem dne 19. 05. 2009



.....  
Jana Vaňhová  
hejtmanka Ústeckého kraje

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	13.5.2009	Helena Vondráčková	referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	13. 05 2009	Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		425/2009		
Právně posouzeno		viz standardní smlouvy		
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 84/16R/2009		ze dne: 6.5.2009	