

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

Jaroslav Fišer – „KLIMAMONT“

---

**SMLOUVA**  
**O REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

**S NÁZVEM**

**„Servis a opravy klimatizačních jednotek v budově MŽP“**

**Mgr. Pavla Oborníková**  
odbor provozní a správy majetku



Tato smlouva o realizaci veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“) je uzavřená mezi smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Servis a opravy klimatizačních jednotek v budově MŽP**“, systémové číslo v NEN: N006/21/V00015379 (dále jen „Veřejná zakázka“), realizovaného v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s § 31 ZZVZ mimo jeho působnost, a to formou otevřené výzvy. Nabídka Poskytovatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla vyhodnocena jako nejvýhodnější (dále jen „Nabídka“).

### Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

**Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
zastoupená: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního  
a správy majetku  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710  
zástupce pro věcná jednání: Ing. Lucie Hurdová, odbor provozní a správy majetku

(dále jen „Objednatel“)

a

#### 2. Poskytovatel:

**Jaroslav Fišer – „KLIMAMONT“**

se sídlem: Vodárenská 2561, 440 01 Louny 1  
IČO: 13363034  
DIČ: CZ6206050609 (je plátcem DPH)  
zapsán: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
oddíl A, vložka 8507  
bankovní spojení: KB a. s. Louny  
číslo účtu: 64047-481/0100  
zástupce pro věcná jednání: 

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jako „Smluvní strany“  
a samostatně jako „Smluvní strana“)

## **Článek 1**

### **Účel a předmět Smlouvy**

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
- 1.2 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatel a Poskytovatelem za účelem zajištění provádění pravidelných servisních prohlídek, dezinfekce a oprav klimatizačních jednotek, popř. vzduchotechniky (vzduchotechnika dále také jako „VZT“) v rozsahu stanoveném příslušným výrobcem, které jsou umístěny v budově Objednatele, a s tím souvisejících úkonů jako např. zajištění dodávek potřebného materiálu a příslušných nových náhradních dílů potřebných pro bezchybnou funkci těchto zařízení (dále jen „**Služba**“ nebo „**Služby**“).
- 1.3 Bližší specifikace Služby:
  - a) provádění pravidelných servisních prohlídek a dezinfekce všech klimatizačních jednotek a VZT uvedených v Příloze č. 2a této Smlouvy<sup>1</sup> (dále vše jen „**KJ**“);
  - b) provádění běžných i havarijních oprav KJ, vč. dodávek náhradních dílů;
  - c) posuzování technického stavu KJ a/nebo vystavení protokolů o neopravitelnosti.
- 1.4 Předmětem Služby, zejména pak Služby dle odst. 1.3 písm. a) tohoto článku je pravidelný servis formou provádění kontroly technického stavu KJ s cílem zajištění udržitelnosti jejich bezporuchového provozu, předcházení havarijním opravám a provedení předepsaných revizí chladiv dle platných zákonů, především dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Servisní prohlídky budou probíhat vždy 4x, resp. 2x ročně (nejpozději k 31. 1.; 30. 4.; 31. 7.; 31. 10.; resp. 30. 4.; 31. 10., a to vždy po předchozí dohodě s Objednatel). Provádění dezinfekce KJ bude probíhat 1x ročně, a to vždy společně se servisní prohlídkou k 31. 1. aktuálního roku. Seznam příslušných KJ včetně jejich názvu, typu, umístění v budově Zadavatele a požadavku na počet servisních prohlídek v příslušném roce je uveden v Příloze č. 2a této Smlouvy. Poskytovatel se dále zavazuje provádět v případě potřeby opravy KJ, a to včetně dodávky spotřebního materiálu a příslušných originálních náhradních dílů.
- 1.5 Dále se Poskytovatel zavazuje poskytnout Objednateli v rámci Služby následující činnosti:
  - a) vedení Evidenčních knih KJ;
  - b) odstraňování případných závad KJ zjištěných v rámci pravidelných revizí;
  - c) provádění prací (oprav) vztahujících se ke KJ.

<sup>1</sup> Pokud během doby plnění této Smlouvy dojde k vyřazení určitých KJ, Poskytovatel Služby u těchto vyřazených KJ samozřejmě nevykonává.



- 1.6 Předmětem této Smlouvy je tedy závazek Poskytovatele provést pro Objednatele činnosti a služby vyspecifikované v odst. 1.2 až 1.5 tohoto článku. Poskytovatel se zavazuje provádět tyto činnosti na své náklady a na vlastní zodpovědnost v rozsahu a kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě a jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
- 1.7 Objednatel se zavazuje za Služby uhradit Poskytovateli sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

## **Článek 2**

### **Doba a místo plnění**

- 2.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 5 let od nabytí účinnosti této Smlouvy nebo do vyčerpání částky 1.500.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 2.2 Objednatel požaduje, aby Služba byla Poskytovatelem realizována zahájením plnění ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy s výjimkou plnění týkajícího se 4 KJ, a to 2 ks nástěnných KJ typu RAV-RM561\_KRTP-E\_Biref o chladícím výkonu 5,0 kW TOSHIBA a k nim příslušejících 2 ks venkovních kondenzačních jednotek typu RAV-GM561ATP-E-venkovní R32 TOSHIBA (viz Příloha č. 2a) – tato část plnění bude uskutečňována až po skončení platnosti stávající smlouvy Objednatele, tj. od 01. 10. 2024.
- 2.3 Služby budou prováděny postupně v příslušných měsících v kalendářním roce v rozsahu a kvalitě vyspecifikované v článku 1 odst. 1.4 této Smlouvy a v Příloze č. 2a této Smlouvy.
- 2.4 Místem plnění Služby je sídlo Objednatele, tj. Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10. V případě nutných oprav a po dohodě s Objednatelem i dílny či jiné prostory Poskytovatele.

## **Článek 3**

### **Cena a platební podmínky**

- 3.1 Cena za servis, tj. cena za provádění pravidelných servisních prohlídek (dle článku 1 odst. 1.3 písm. a) a odst. 1.4 a 1.5 písm. a), b) této Smlouvy) za jednu KJ činí **360,- Kč** bez DPH, **435,60 Kč** včetně DPH, z toho DPH činí **75,60 Kč** (dále jen „Cena za servis“).
- 3.2 Cena za dezinfekci, tj. cena za provádění pravidelné dezinfekce (dle článku 1 odst. 1.3 písm. a) a odst. 1.4 a 1.5 písm. a), b) této Smlouvy) za jednu KJ činí **400,- Kč** bez DPH, **484,- Kč** včetně DPH, z toho DPH činí **84,- Kč** (dále jen „Cena za dezinfekci“).
- 3.3 Cena za práce, tj. cena za provádění prací a oprav (dle článku 1 odst. 1.3 písm. b) a odst. 1.4 a 1.5 písm. c) této Smlouvy) za jednu hodinu činí **410,- Kč** bez DPH, **496,10 Kč** včetně DPH, z toho DPH činí **86,10 Kč** (dále jen „Cena za práce“).

- 3.4 Cena za posouzení, tj. cena za posouzení technického stavu KJ a/nebo vystavení protokolu o neopravitelnosti (dle článku 1 odst. 1.3 písm. c) této Smlouvy) za vystavení jednoho posouzení a/nebo protokolu činí **1,- Kč** bez DPH, **1,21 Kč** včetně DPH, z toho DPH činí **0,21 Kč** (dále jen „**Cena za posouzení**“).
- 3.5 V Ceně za práce nejsou zahrnuty náklady na pořízení náhradních dílů a materiálu, nutných pro znovu zprovoznění příslušné KJ. Cena za náhradní díly a materiál bude vždy stanovena na základě předloženého návrhu ceny Poskytovatelem (cenové nabídky), který musí být písemně odsouhlasený kontaktní osobou Objednatele uvedenou v článku 4 odst. 4.2 této Smlouvy.
- 3.6 Ceny uvedené v odst. 3.1 až 3.4 tohoto článku (dále také jako „**jednotková cena**“ nebo „**jednotkové ceny**“) jsou stanoveny pro celý předmět plnění této Smlouvy jako ceny konečné, pevné a nepřekročitelné. V jednotkových cenách jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele související s předmětem plnění (např. náklady na dopravu pracovníků Poskytovatele a materiálu do sídla Objednatele a zpět, náklady na osobní ochranné pomůcky pracovníků Poskytovatele apod.). Jednotkové ceny je možné po dobu trvání této Smlouvy změnit pouze v souvislosti se změnou právních předpisů upravujících DPH (v takovém případě bude k jednotkové ceně bez DPH připočtena DPH v aktuální výši).
- 3.7 Poskytovatel se zavazuje, že cenové nabídky za náhradní díly a materiál předkládané Objednateli dle odst. 3.5 tohoto článku budou obsahovat ceny ve výši v místě a čase provádění oprav obvyklé včetně nákladů na dopravu do místa provádění příslušné opravy.
- 3.8 Příslušnou odměnu za plnění Služby dle odst. 3.10 až 3.12 tohoto článku (dále jen „**odměna**“) zaplatí Objednatel Poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě řádného daňového a účetního dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem. Přílohou každé příslušné faktury musí být vždy kopie oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených servisních úkonů nebo montážní list, popř. vyúčtování náhradních dílů, které vystavuje vždy Poskytovatel.
- 3.9 Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu za provedení Služby vždy za příslušné předcházející čtvrtletí kalendářního roku, a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem následujícím po dni odsouhlasení posledního příslušného dokladu (soupis provedených servisních úkonů, montážní list, soupis náhradních dílů apod.) v daném čtvrtletí.
- 3.10 Při fakturaci za provádění pravidelných servisních prohlídek a za provádění pravidelné dezinfekce uvede Poskytovatel v souladu se zněním této Smlouvy částku, která se vypočítá jako součet součinů počtu KJ, u kterých proběhla předemtná Služba a Cenou za servis a/nebo Cenou za dezinfekci.
- 3.11 Při fakturaci za provádění příslušné práce uvede Poskytovatel v souladu se zněním této Smlouvy částku, která se vypočítá, jako součet součinu počtu hodin strávených vykonáváním předmětné Služby a Cenou za práce. K této částce bude příp. přičtena i cena za náhradní díly a materiál v souladu s odst. 3.7 tohoto článku.



- 3.12 Při fakturaci za posouzení technického stavu KJ a/nebo vystavení protokolu o neopravitelnosti uvede Poskytovatel v souladu se zněním této Smlouvy částku, která se vypočítá, jako součet součinů počtu KJ, u kterých proběhla předmětná Služba a Cenou za posouzení.
- 3.13 Splatnost faktur je 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit odměnu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 3.14 Faktury musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 210170 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.15 Faktura bude zaslána Poskytovatelem vždy elektronicky prostřednictvím datové schránky Objednatele: 9gsaax4 či emailové adresy Objednatele: [posta@mzp.cz](mailto:posta@mzp.cz).
- 3.16 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti či bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn jí vrátit ve lhůtě splatnosti Poskytovateli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od okamžiku doručení předmětné opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 3.17 V případě doručení jakékoli faktury Objednateli v období od 14. 12. do 31. 12. daného kalendářního roku, budou takovéto faktury proplaceny Objednatelem Poskytovateli nejdříve v prvním čtvrtletí následujícího kalendářního roku s ohledem na roční závěrku v Integrovaném informačním systému Státní pokladny. V těchto případech se pak nejedná o prodlení Objednatele s úhradou faktury a Poskytovatel nemá právo požadovat úhradu zákonného úroku z prodlení. Poskytovatel tuto podmínku bezvýhradně akceptuje.

#### Článek 4

##### Způsob zadávání úkolů a podmínky poskytování Služby

- 4.1 Objednatel je oprávněn udělovat Poskytovateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Poskytovatele při provádění Služby. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškeré dostupné informace a součinnost nezbytnou k tomu, aby byl Poskytovatel schopen poskytnout dohodnuté Služby ve lhůtě dojednané touto Smlouvou. Zadání úkolů Poskytovatel obdrží prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele uvedené v odst. 4.2 tohoto článku (dále jen „**kontaktní osoba Objednatele**“) nebo prostřednictvím další osoby, kterou písemně pověří osoba, oprávněná jednat za Objednatele uvedená v záhlaví této Smlouvy.

- 4.2 Kontaktní osobou Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění Služby, převzetí předmětu plnění a odsouhlasení faktur je:
- **Ing. Lucie Hurdová**, odbor provozní a správy majetku, tel.: [REDACTED]  
email: [Lucie.Hurdova@mzp.cz](mailto:Lucie.Hurdova@mzp.cz).
- 4.3 Kontaktní osobou Poskytovatele ve věcech technických je:
- [REDACTED]
- Zástupce kontaktní osoby Poskytovatele:
- [REDACTED]
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že písemná komunikace mezi Objednatelem a Poskytovatelem bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.
- 4.5 Smluvní strany se zavazují dodržovat při poskytování Služeb tento postup:
- a) Poskytovatel předloží Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů před začátkem provádění pravidelných servisních prohlídek a dezinfekcí KJ, popř. prací, návrh časového plánu postupu provádění těchto činností, který Objednatel po případné úpravě schválí a odešle zpět Poskytovateli.
  - b) v případě vzniku požadavku Objednatele na neplánovanou práci (opravu) KJ nahlásí kontaktní osoba Objednatele tuto skutečnost písemně emailem nebo případně telefonicky a následně písemně emailem kontaktní osobě Poskytovatele s uvedením zejména těchto informací: označení typu KJ a místnosti, kde je KJ umístěna, o jakou práci (opravu) se jedná, v případě požadavku na odstranění vzniklé závady popis, jakým způsobem se závada na KJ projevila.
  - c) Poskytovatel je povinen zahájit plnění práce (opravy) dle písm. b) tohoto článku ihned po jejím písemném nahlášení (objednávce), které učinil Objednatel, nejpozději však do 24 hodin od doby, kdy Objednateli doručenou objednávku Poskytovatel písemně potvrdil, pokud se Smluvní strany vždy v konkrétním případě nedohodnou jinak. Povinností Poskytovatele je reagovat na nahlášení objednávky bez zbytečného odkladu.
  - d) v případě objednávky Objednatele na posouzení technického stavu KJ a/nebo vystavení protokolu o neopravitelnosti, provede Poskytovatel tuto část Služby vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů od doby přijetí předmětné objednávky, kterou Poskytovatel bez zbytečného odkladu Objednateli písemně potvrdí. Poskytovatel je povinen vystavit a zaslat předmětný protokol o neopravitelnosti v elektronické podobě na adresu kontaktní osoby Objednatele, pokud se Smluvní strany nedohodnou vždy v konkrétním případě jinak.
- 4.6 Pravidelné servisní prohlídky a dezinfekce KJ v místě sídla Objednatele budou probíhat v pracovní dny v době od 8:00 hodin do 16:30 hodin, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiném termínu. Přesný čas nástupu pracovníků Poskytovatele musí být dohodnut s kontaktní osobou Objednatele.



- 4.7 Práce (opravy), které mohou být řešeny bez potřeby dodání náhradních dílů či materiálu, tj. např. seřizením KJ, příp. výměnou spotřebního materiálu, je Poskytovatel povinen odstranit a KJ a/nebo zprovoznit nejpozději následující pracovní den po dni, kdy byly závada Poskytovatelem diagnostikovány.
- 4.8 Po každém odstranění závady je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k potvrzení protokol o odstranění závady (montážní list), který bude také podkladem pro vystavení příslušné faktury.
- 4.9 Poskytovatel Objednateli poskytne záruku na odstraněnou závadu v délce nejméně 6 měsíců od ukončení práce (opravy), přičemž záruku na vyměněné díly poskytne Poskytovatel v délce stanovené dodavatelem těchto dílů, nejméně však 24 měsíců od dokončení předmětné práce (opravy).
- 4.10 V případě, že k odstranění závady KJ a/nebo bude nutná dílenská oprava v prostorách Poskytovatele, převezme KJ po dohodě s kontaktní osobou Poskytovatele servisní technik Poskytovatele přímo v místě sídla Objednatele, odveze KJ k opravě do dílny Poskytovatele a opravené KJ předá zpět v sídle Objednatele proti podpisu kontaktní osobě Objednatele. Převzetí KJ Poskytovatelem a následně při vrácení KJ Objednatelem bude písemně potvrzeno v rámci montážního listu.
- 4.11 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby v místě sídla Objednatele (popř. v dílenských prostorách Poskytovatele) pouze k tomu proškolenými, způsobilými a určenými pracovníky Poskytovatele, popř. pracovníky poddodavatele, za něž je však vždy vůči Objednateli zodpovědný sám Poskytovatel.
- 4.12 Vlastnické právo k dodaným náhradním dílům a spotřebnímu materiálu přechází z Poskytovatele na Objednatele okamžikem úplného převzetí konkrétní Služby Objednatelem.
- 4.13 V případě práce (opravy), ke které je potřeba dodání příslušného náhradního dílu se Poskytovatel zavazuje, že dodá a namontuje náhradní díl vždy pouze nový, originální a doporučený výrobcem příslušného zařízení.
- 4.14 Poskytovatel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady k poskytování Služby.

## **Článek 5**

### **Náhradní díly**

- 5.1 Vyžaduje-li odstranění závady KJ dodání náhradního dílu či jiného materiálu, zavazuje se Poskytovatel zpracovat cenovou nabídku na odstranění závady (dále jen „**cenová nabídka**“) obsahující seznam a ceny potřebných náhradních dílů, popř. materiálu (v souladu s článkem 3 odst. 3.5 této Smlouvy), a zaslat ji kontaktní osobě Objednatele nejpozději první pracovní den po dni, kdy byla závada Poskytovatelem diagnostikována.
- 5.2 Objednatel je povinen se k cenové nabídce na odstranění závady dle odst. 5.1 tohoto článku vyjádřit Poskytovateli prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele nejpozději první pracovní den po dni doručení cenové nabídky Objednateli.



- 5.3 Zasilání cenové nabídky Poskytovatelem a její schválení Objednatelem bude probíhat způsobem podle článku 4 odst. 4.4 této Smlouvy.
- 5.4 Objednatel si vyhrazuje právo, pokud ceny náhradních dílů či jiného materiálu, budou dle předložené cenové nabídky výrazně vyšší než ceny v místě a čase obvyklé, náhradní díly či jiný materiál od Poskytovatele neodebrat a zajistit si jejich dodání od jiného dodavatele. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele odstranit závadu KJ.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo, že v případě, že z technického stavu KJ nebo z cenové nabídky vyplývá, že oprava stávajícího KJ již není rentabilní, svůj požadavek na opravu této KJ zrušit.

## **Článek 6**

### **Odpovědnost za škodu, pojištění**

- 6.1 Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při plnění Služby vzniknou Objednateli nebo třetím osobám při plnění této Smlouvy, a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, v penězích.
- 6.2 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Poskytovatele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad na předmětu plnění.
- 6.3 Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Poskytovatele.
- 6.4 Poskytovatel se zproští odpovědnosti za škodu, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil Objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklad Objednatele.
- 6.5 Poskytovatel je povinen sjednat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností Poskytovatele při poskytování Služby Objednateli či třetí osobě, a to včetně škody způsobené při podnikatelské činnosti s minimálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost ve výši 1.000.000,- Kč (výše spoluúčasti nesmí být vyšší než 10 %) a toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této Smlouvy. Kopii pojistné smlouvy (certifikátu) uzavřené dle předchozí věty je Poskytovatel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem této Smlouvy. Pro případ, že by pojistná smlouva byla uzavřena na dobu kratší, než je doba uvedená v první větě tohoto odstavce, je Poskytovatel povinen vždy před vypršením platnosti pojistné smlouvy předložit Objednateli pojistnou smlouvu novou vystavenou zcela v souladu s výše uvedeným, a činit tak až do doby skončení platnosti této Smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škod, které vzniknou v případě nedostatečného krytí rizik pojistnou smlouvou uzavřenou Poskytovatelem.
- 6.6 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Poskytovatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Poskytovateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.



## **Článek 7** **Doba trvání této Smlouvy**

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku 2 této Smlouvy.
- 7.2 Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 7.3 Tato Smlouva zaniká odstoupením:
- a) Objednatele, pokud Poskytovatel bude déle než 15 kalendářních dní v prodlení s poskytováním Služby dle článku 4 této Smlouvy;
  - b) Objednatele, je-li Poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
  - c) Objednatele, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
    - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při realizaci předmětu plnění této Smlouvy, nebo
    - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže, nebo
    - nedodržel povinnosti vyplývající z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovně právních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění Veřejné zakázky.
  - d) Objednatele, pokud Poskytovatel porušil jakoukoliv povinnost stanovenou touto Smlouvou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.4 Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodů podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od této Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 7.5 Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně.
- 7.6 V případě ukončení této Smlouvy odstoupením ze strany Poskytovatele je Poskytovatel povinen činit veškerá neodkladná jednání tak, aby Objednatel neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu, a to po dobu 30 kalendářních dnů po odstoupení od této Smlouvy. To neplatí, pokud Objednatel Poskytovateli písemně sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.



- 7.7 Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů.
- 7.8 Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v nedodržení termínů stanovených touto Smlouvou nebo realizace Služby v rozporu s ustanoveními této Smlouvy a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
- 7.9 Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 2 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně. Ustanovení příslušných právních předpisů o odstoupení od této Smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčena.
- 7.10 V případě předčasného ukončení této Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných závazků v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto nejsou dotčena ustanovení týkající se případných smluvních pokut a náhrady škody.

## **Článek 8**

### **Sankce**

- 8.1 V případě, že Poskytovatel neprovede řádně Službu v daném čtvrtletí, tj. ve lhůtě dle článku 2 odst. 2.3 této Smlouvy, je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou KJ, u které nebyla předmětná Služba v daném termínu provedena.
- 8.2 V případě, že Poskytovatel neprovede předmětnou Službu v termínech stanovených v článku 4 odst. 4.5 písm. a), c) a d) této Smlouvy, je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 V případě, že dojde k porušení povinnosti Poskytovatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.4 V případě porušení mlčenlivosti dle článku 9 odst. 9.4 této Smlouvy a porušení povinnosti týkající se certifikátu dle článku 9 odst. 9.7 této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 8.5 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Poskytovatele upravené touto Smlouvou, na kterou byl Objednatelem předem upozorněn a nespádající pod případy dle odst. 8.1 až 8.4 tohoto článku zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.6 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.





- 8.7 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.

## Článek 9

### Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 9.1 Poskytovatel se zavazuje realizovat Službu s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, Nabídkou a s příslušnými právními předpisy.
- 9.2 Poskytovatel se zavazuje:
- a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
  - b) plnit řádně ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
  - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
  - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 9.3 Poskytovatel má povinnost a zavazuje se řídit při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Poskytovatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů tímto není dotčena. Objednatel na vyžádání poskytne Poskytovateli podklady nutné pro řádnou realizaci Služby, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud je bude mít k dispozici.
- 9.4 Poskytovatel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato mlčenlivost se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Poskytovatele včetně jeho případných poddodavatelů, a to i po skončení trvání této Smlouvy.
- 9.5 Poskytovatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 9.6 Poskytovatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací předmětu plnění, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

- 9.7 Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem platného certifikátu pro zacházení s regulovanými látkami a fluorovanými skleníkovými plyny podle nařízení (EU) 2015/2067 nebo nařízení (ES) č. 303/2008 a je povinen tuto certifikaci udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této Smlouvy. Poskytovatel je povinen na každou písemnou výzvu Objednatele, předložit Objednateli k nahlédnutí originál výše uvedeného platného certifikátu, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy.

## **Článek 10** **Závěrečná ujednání**

- 10.1 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami s výjimkou článku 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy (změna kontaktních osob). Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“), za podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy v ISRS a na profilu Objednatele, jakožto zadavatele, popř. dalších místech v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění této Smlouvy na právními předpisy požadovaných místech provede Objednatel.
- 10.3 Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 10.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.5 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy, Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1726, § 1728, § 1729, § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.6 Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této Smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá strana neprodleně písemně informována. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádá ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího souhlasu druhé strany převést tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu.





- 10.7 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejímu projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 10.8 Tato Smlouva bude podepsána vlastnoručně nebo elektronicky. Je-li tato Smlouva podepsána vlastnoručně, je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. 2 stejnopisy této Smlouvy obdrží Objednatel a 1 stejnopis obdrží Poskytovatel. Je-li tato Smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
- 10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
- a) Příloha č. 1a: Technické podmínky a rozsah provádění Služby;
  - b) Příloha č. 2a: Seznam KJ.
- 10.10 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí počtu vyhotovení této Smlouvy.

**OBJEDNATEL**

**POSKYTOVATEL**

V Praze, dne 31-08-2021

V Litvínově dne 15.9.2021



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

Jaroslav Fišer – „KLIMAMONT“

Ing. Martina Setzerová  
ředitelka odboru provozního  
a správy majetku





## **Příloha č. 1a: Technické podmínky a rozsah provádění Služby**

### **Časový rozvrh pravidelných servisních prohlídek a dezinfekce KJ prováděných v příslušném kalendářním roce**

#### **– 4x ročně**

TERMÍNY: 1. týden v lednu, 1. týden v dubnu, 1. týden v červenci, 1. týden v říjnu v příslušném kalendářním roce.

ZAŘÍZENÍ: vnitřní KJ umístěné v místnostech č. 905, 114, 142, 643, a 1006 v místnosti č. 929 + venkovní KJ umístěné podle seznamu (Příloha č. 2a této Smlouvy).

#### **– 2x ročně**

TERMÍNY: 1. týden v dubnu, 1. týden v říjnu v příslušném kalendářním roce.

ZAŘÍZENÍ: vnitřní KJ umístěné v místnostech č. 929, 900, 900A, 50, 13, 13A, 15B, 16, 17, 101, 154, 967, 201, 256, 301, 351, 355, 401, 432, 447, 451, 501, 546, 547, 553, 556, 601, 655, 701, 749 a 754 + venkovní KJ umístěné podle seznamu (Příloha č. 2a této Smlouvy).

#### **– 1x ročně**

TERMÍN: 1. týden v lednu v příslušném kalendářním roce.

ZAŘÍZENÍ: dezinfekce všech vnitřních KJ umístěných v kancelářích a zasedacích místnostech a revize zařízení v souladu s platnou legislativou pro zacházení s regulovanými látkami a fluorovanými skleníkovými plyny podle seznamu (Příloha č. 2a této Smlouvy) (místnosti č. 929, 1006, 900, 900A, 50, 13, 13A, 15B, 16, 101, 154, 967, 201, 256, 301, 351, 355, 401, 432, 447, 451, 501, 546, 547, 553, 556, 601, 655, 701, 749 a 754) a dezinfekce větrací jednotky DUPLEX.

### **Soupis požadovaných činností – KJ**

- a) vyčištění KJ (vzduchové filtry, lamely kondenzátorů, lamely výparníků);
- b) mechanická kontrola KJ (rozvody, izolace);
- c) kontrola (elektrické rozvaděče, silová a regulační část, vyčištění);
- d) mechanická kontrola (kompresory, ventilátory, uchycení, motory, ložiska, oběžná kola);
- e) kontrola (ventilů, rozvodů chladiva, napojovacích ventilů, regulačního napojení chladiva, těsnosti);
- f) kontrola (směrovací klapky vzduchu, motory, převody);
- g) kontrola (ovládací snímací termistory, vyčištění);
- h) kontrola (tlak v chladicích okruzích);
- i) kontrola celkové funkčnosti;
- j) diagnostický test (maximální výkon při režimu chlazení – kontrola, kontrola tlaků chladicího okruhu, kontrola proměření odběru kompresorů – ventilátorů, nastavení ovládače – teplota – klapky – otáčky ventilátoru, kontrola funkcí);
- k) kontrola těsnosti u KJ podle platné legislativy;



- l) záznamy o kontrole těsnosti dle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech a vyhlášky č. 257/2012 Sb., o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu a fluorovaných skleníkových plynů;
- m) provádění dezinfekce vnitřních KJ – 1 x ročně;
- n) provádění záznamů a vedení revizních knih.

#### **Soupis požadovaných činností – vzduchotechnika**

- a) kompletní prohlídka, kontrola stavu a chodu vzduchotechniky, čištění, seřízení a nastavení (pružné vložky, regulační klapky, výústky, servophony, regulátory, ventily, ovladače, ohřívače, ventilátory atd.);
- b) výměnu filtrů K280 (v m. č. 929), resp. G4 600x380x96 (na střeše přístavby);
- c) čištění filtračních vložek chlazení;
- d) čištění teplovzdušného výměníku.

**Příloha č. 2a: Seznam KJ**

(následuje)





## Příloha č. 2a - Seznam KJ

NÁZEV KLIMA JEDNOTKY	TYP KLIMA JEDNOTKY	ROK VÝROBY JEDNOTKY	TECHNICKÉ PARAMETRY JEDNOTKY	TYP CHLADIVA	MNOŽSTVÍ CHLADIVA (kg)	ČTVRTLETNÍ SERVIS	POLOLETNÍ SERVIS
----------------------	--------------------	---------------------	------------------------------	--------------	------------------------	-------------------	------------------

### ŘEDITELNY NA JIŽNÍ STRANĚ BUDOVY MŽP

vnitřní stropní jednotky									
101	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
154	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
201	1 ks		DAIKIN	FXFQ50M7V1B	2004	5,6 kW			ANO
256	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
301	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
355	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
401	1 ks		DAIKIN	FXFQ50M7V1B	2004	5,6 kW			ANO
451	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
501	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
556	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
601	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
655	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
701	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
754	1 ks		DAIKIN	FXFQ40M7V1B	2004	4,5 kW			ANO
venkovní jednotky									
8. NP	1 ks	střecha	DAIKIN	RXYQ10M8W1B	2004	28,0 kW	R410A	9,6 kg	ANO
8. NP	1 ks		DAIKIN	RXYQ8M8W1B	2004	22,4 kW	R410A	8,6 kg	ANO

### KABINET MINISTRA

vnitřní nástěnné jednotky									
546	1 ks		LG	MC12AHR		3,5 kW			ANO
547	2 ks		LG	MC18AHV		5,0 kW			ANO
venkovní jednotky									
8. NP	1 ks	střecha	TOSHIBA	RAV-SM1102AT-E		10,0 kW	R410A	2,8 kg	ANO

### ZASEDACÍ MÍSTNOSTI

vnitřní nástěnné jednotky									
900	3 ks		TOSHIBA	RAV-SM802KRT-E		6,7 kW			ANO
50	1 ks		TOSHIBA	RAV-SM802KRT-E		6,7 kW			ANO
553	2 ks		TOSHIBA	RAV-SM562KRT-E		5,0 kW			ANO
967	2 ks		TOSHIBA	RAV-SM407KRT-P-E	2016	3,6 kW			ANO
vnitřní stropní jednotky									
351	1 ks		TOSHIBA	RAV-SM564MUT-E	2014	5,0 kW			ANO
900A	2 ks		TOSHIBA	RAV-SM804UTP-E	2016	6,7 kW			ANO
13 + 13A	2 ks		TOSHIBA	RAV-SM804UTP-E	2016	6,7 kW			ANO
432	2 ks		TOSHIBA	RAV-SM804UTP-E	2016	6,7 kW			ANO
447	2 ks		TOSHIBA	MMU AP0244HP-E-4	2016	7,1 kW			ANO
749	1 ks		TOSHIBA	MMU AP0244HP-E-4	2016	7,1 kW			ANO
venkovní jednotky									
anglický dvorek	3 ks	900	TOSHIBA	RAV-SM803AT-E		6,7 kW	R410A	1,7 kg	ANO
anglický dvorek	1 ks	50	TOSHIBA	RAV-SM802AT-E		6,7 kW	R410A	1,7 kg	ANO
8. NP střecha	1 ks	553	LG	FM41AH		10,0 kW	R410A	4,8 kg	ANO
vstup do trafostanice	1 ks	351	TOSHIBA	RAV-SP564ATP-E		5,0 kW	R410A	1,4 kg	ANO
Střecha hlavní budovy 9. NP	1 ks	447, 749	TOSHIBA	MCY MAP0601HT-Mini	2016	15,5 kW	R410A		ANO
anglický dvorek	1 ks	13 + 13A	TOSHIBA	RAV-SM1404ATP-E-DI	2016	12,0 kW	R410A		ANO
střecha přístavby	1 ks	967	TOSHIBA	RAV-SM804ATP-E-DI	2016	7,0 kW	R410A		ANO
anglický dvorek	1 ks	900A	TOSHIBA	RAV-SM1404ATP-E-DI	2016	12,0 kW	R410A		ANO
střecha přístavby	1 ks	432	TOSHIBA	RAV-SM1404ATP-E-DI	2016	12,0 kW	R410A		ANO

ENVIBISTRO, XEROX, DĚTSKÁ SKUPINA										
vnitřní nástěnné jednotky										
15B	1 ks		TOSHIBA	RASm10SKCV-E		2,5 kW				ANO
16	1 ks		TOSHIBA	RASm10SKCV-E		2,5 kW				ANO
929	2 ks		CARRIER	42PKVO16P		5,6 kW				ANO
929				Vzduchotechnika						ANO
venkovní jednotky										
anglický dvorek	1 ks	15B, 16	TOSHIBA	RAS4M27GACV-E		8,0 kW	R410A	2,2 kg		ANO
anglický dvorek	2 ks	(xerox)	CARRIER	38GLO18G		5,6 kW	R410A	1,2 kg		ANO
střeška přístavby	2 ks	960	TOSHIBA	Vzduchotechnika s přímým výparem DUPLEX 1300 Multi Eco-N, RAV-SM1104ATP-E	2017	8,18 kW	R410A	2,8 kg		ANO

TECHNICKÉ MÍSTNOSTI										
vnitřní nástěnné jednotky										
643	1 ks		TOSHIBA	RAV-SM566KRT-E	2013	5,0 kW				ANO
1006	1 ks		PEAKE			24000 BTU 7,0 kW				ANO
905	2 ks	od 1.10.2024	TOSHIBA	RAV-RM561-KRTP-E-Bref	2019	5,0 kW				ANO
vnitřní stropní jednotky										
114	1 ks		SINCLAIR	AMC-14Aa	2007	14000 BTU 4,0 kW	R410A	0,8 kg		ANO
142	1 ks		TOSHIBA	RAV-SM1402CT-E	2010	12,0 kW				ANO
142	1 ks		TOSHIBA	RAV-SM1607CTP-E	2014	14,0 kW				ANO
17 - jídelna	4 ks		LG	UT24-NFC		24000 BTU 7,0 kW				ANO
venkovní jednotky										
fasáda nad trafostanicí	1 ks	142	TOSHIBA	RAV-SM1403AT-E	2010	12,0 kW	R410A	2,8 kg		ANO
fasáda nad trafostanicí	1 ks	142	TOSHIBA	RAV-SM1603AT-E	2015	14,0 kW	R410A	3,1 kg		ANO
9. NP	1 ks	1006	PEAKE	PCU-024B215-HFB		24000 BTU 7,0 kW	R22			ANO
8. NP střeška nad vchodem	1 ks	643	TOSHIBA	RAV-SM563AT-E	2013	5,0 kW	R410A	1,0 kg		ANO
anglický dvorek	4 ks	17	LG	UU24W-UJC		7,0 kW	R410A	1,75 kg		ANO
anglický dvorek	2 ks	905	TOSHIBA	RAV-GM561ATP-E-venkpvni	2019		R32			ANO

Pravidelný servis vzduchotechnického zařízení v m.č. 929: kompletní prohlídka, kontrola stavu a chodu VZT zařízení (pružné vložky, regulační klapky, výústky, servopohony, regulátory, ventily, atd.), čištění, seřízení, výměna filtrů K 280, čištění filtračních vložek chlazení a teplovzdušného výměníku

Pravidelný servis vzduchotechnického zařízení na střeše přístavby: V případě potřeby výměna kazetového filtru G4 600x380x96, dezinfekce větrací jednotky DUPLEX 1 x ročně

Pozn.: Zadavatel si vyhrazuje právo, v průběhu plnění veřejné zakázky přidat k výše uvedenému seznamu další klimatizační jednotky podobných technických parametrů, jaké jsou uvedeny v této Příloze č. 2a, a to v počtu max. 10 ks.