

# S M L O U V A O D Í L O

uzavíraná podle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Smlouva“)

níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Základní škola Blovice, okres Plzeň - jih  
sídlo: Družstevní 650, 336 01 Blovice  
zastoupený: ředitelkou Mgr. Dagmar Hrubou  
IČ: 69982198

A

**Zhotovitel:** Miroslav Lodi LMSTAV.CZ  
sídlo: Blovice 211, 336 01 Blovice  
zastoupený: Miroslavem Lodlem  
IČ: 73383511

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo „**Stavební práce na přístavbě bazénu (rekonstrukce základů a statické zajištění)**“ v rozsahu daném nabídkou zhotovitele.
2. Při zhotovení díla budou respektovány platné předpisy, normy a další obecně platné podmínky a podklady. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

II.

Termín plnění

1. Objednatel se zavazuje předat místo stavby zhotoviteli nejpozději do 17.9.2021.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v čl. I. odst. 1. této smlouvy dokončit a předat objednateli do 30.9.2021

III.

Cena díla

1. Cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

Cena bez DPH 261.812,65 Kč  
DPH 21% 54.980,66 Kč  
Cena vč. DPH 316.793,31 Kč

IV.

Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Fakturace zhotovitele bude ke dni předání a převzetí díla,

2. Faktura bude vystavena do pěti pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele.
3. Faktura je splatná do 10 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
  - označení účastníků,
  - bankovní spojení,
  - název díla,
  - **nepodléhá přenesené daňové povinnosti**
  - razítko a podpis.

#### V.

#### Odpovědní zástupci stran

1. Mimo statutární zástupce organizací uvedené v hlavičce této smlouvy jsou při realizaci díla oprávněni smluvní strany zastupovat:
  - a) Za objednatele:  
ve věcech technických : Michal Hodek, tel. 724 517 402
  - Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních a technických: Miroslav Lodi, tel. 777 012 005

#### VI.

#### Záruka a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel přebírá na dílo dohodnutou záruku v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli zjevné vady díla při jeho převzetí, ostatní vady do 30 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.
4. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednatel, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednateli předat písemně.

#### VII.

#### Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení smluveného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý týden prodlení s odstraněním vady.
3. V případě prodlení objednatele s platbou faktury vystavené v souladu s touto smlouvou zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněn objednatel po jejím vyčíslení odečíst z faktury zhotovitele. Objednatel je oprávněn postupovat obdobně i při uplatnění nároku na náhradu škody.

V Blovicích dne 1.9.2021

ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
336 01 BLOVICE

Objednatel

Miroslav Lodi

**LMISTAV.CZ**

komplexní stavební práce

Pobřežní 113, 336 01 Blovice

Tel.: +420 777 012 005

IČ: 73383511, DIČ: CZ7708082063

Zhotovitel