

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „ŘSD ČR“ na straně jedné

a

Lidl Česká republika v.o.s.

se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

IČO: 26178541

DIČ: CZ26178541

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 42824

zastoupená [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

osoba odpovědná za smlouvu: [REDACTED]

jako „Uživatel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ POZEMKU č. OP-268-21-56-BK

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a ŘSD ČR přísluší na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, hospodařit s pozemkem parc. č. 4378/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, evidované u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na LV č. 3719, pro obec Kravaře.

II.

Předmět a účel užívání

1. ŘSD ČR na základě této smlouvy přenechalo Uživateli část nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, která je vymezena situačními plány, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a 2, do užívání (dále jen „předmět smlouvy“). Uživatel se zavazuje za předmět smlouvy zaplatit ŘSD ČR sjednanou úplatu dle čl. IV. této smlouvy.

2. Uživatel prohlašuje, že předmět smlouvy použil za účelem provedení stavby v rámci akce „Prodejna Kravaře, ul. Opavská“.

III.

Doba trvání užívání předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy byl Uživatelem užíván v období a rozsahu specifikovaném v čl. IV. této smlouvy.

IV.

Výše a splatnost úhrady za užití předmětu smlouvy, způsob úhrady

1. Výše úhrady se sjednává dle platné metodiky ŘSD ČR, a to ve výši 44,73 Kč/m²/den za provádění stavebních prací.

Výpočet:

Od 28.6 do 10.7.2021

44,73 Kč x 158 m² x 17 dní = 120.144,78 Kč

Od 14.7 do 20.7.2021

44,73 Kč x 1.180 m² x 7 dní = 369.469,8 Kč

Úhrada za užití předmětu smlouvy činí celkem: 489.614,58 Kč

2. Úhrada je splatná na účet ŘSD ČR na základě jím vystavené faktury, se splatností do 30 dnů ode dne jejího doručení Uživateli. Pokud nebude úhrada zaplácena ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR se splatností do 30 dnů ode dne jejího vystavení.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu. Přílohou této smlouvy je situační plán s vyznačeným zábořem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), v registru smluv, vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících strany.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1 a 2 – Situační plány
Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku Lidl Česká republika v.o.s.
Příloha č. 4 – Kopie plné moci pana Havlíčka

Interní doložka Lidl

Potvrzuji, že

- smlouva byla právně schválena,
- smlouva byla daňově schválena,
- smlouva byla věcně schválena a
- obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby
odpovědné za smlouvu: XXXXXXXXXX

Podpis:

V Ostravě dne 24.9.2021

V Bystrovanech dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
Lidl Česká republika v.o.s.

.....
Lidl Česká republika v.o.s.