

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy na dílo objednatele: 1/42-125/6/2021-7401

„Rekonstrukce klimatizačního zařízení“

v objektu ul. Podbabská č.p. 1589/1, Praha 6 - Dejvice“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno : **CASRI – Vědecké a servisní pracoviště tělesné výchovy a sportu, p.o.**
Adresa : Podbabská 1590/3, 160 00 Praha 6 - Dejvice
IČ : 49366378
DIČ : CZ49366378
Bankovní spojení : ČNB
Číslo účtu/směrný kód : 31921881 / 0710
Statutární orgán : Mgr. Libor Soumar, Ph.D.
Zástupci pro věci technické: Ing. Josef Šafařík, vedoucí úseku podpory CASRI
safarik@casri.cz, mob. 602 250 211

dále jen „objednatel“

1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno : **Klima-Classic s.r.o.**
Adresa : Kbelská 44 /618, 198 00 Praha 9
IČ : 63672448
DIČ : CZ63672448
Bankovní spojení : ČSOB, a.s.
Číslo účtu/směrný kód : 260758651/0300
Statutární orgán : Aleš Kroupa
Telefon : 800 554 622
E-mail: info@klima-classic.cz
Zástupci pro věci technické: Musil Matěj

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **dodávku a montáž klimatizačního zařízení Toshiba multisplit** pro chlazení a topení (viz nabídka) v objektu ul. Podbabská č.p. 1589/1, Praha 6 - Dejvice, v rozsahu určeném položkovým rozpočtem.
- 2.2 Původcem odpadu je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění odpadů (stávajícího klimatizačního zařízení).
- 2.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžný každodenní úklid místa stavby a přístupových komunikací. Po dokončení díla zhotovitel provede úklid místa stavby zametením a vyčištěním průmyslovým vysavačem.
- 2.4 Zhotovitel je povinen k převímacímu řízení předat doklady o všech předepsaných zkouškách, revizí a kontrol potřebných k převímacímu řízení. Zhotovitel bude respektovat a zajistí splnění všech podmínek vyjádření dotčených orgánů a organizací.

3. Lhůty plnění

- 3.1 Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla): v týdnu 4. - 8.10.2021, **nejpozději však do 14.10.2021.**
- 3.2 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností (živelné pohromy), které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou tyto prodlení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména:
- živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, apod.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle **rozpočtu**, a činí:

4.1.1 cena bez DPH

105.141,30 Kč

DPH bude účtováno dle platné legislativy

- 4.2 Rozpočet ze dne 17.9.2021 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha č. 1.
- 4.3 Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude platit žádné poplatky za případný zábor prostranství.

5. Změna ceny díla

- 5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20% ceny díla podle rozpočtu a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena dle odst. 11.1 této smlouvy. Podkladem pro dodatky za účelem změny ceny díla budou vyhotovené, odsouhlasené a podepsané změnové listy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu z ceny díla na nákup klimatizačního zařízení před úpravou cen dodatelem Toshiba do konce září 2021. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat po předání díla.
- Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatel odsouhlasená cenová nabídka a cena uvedená ve smlouvě o dílo.
- 6.2 Faktury je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele a budou zaplacený formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nedokončené ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.3 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 V případě prodlení s odstraňováním případných výhrad (vad a nedodělků) vinou na straně zhotovitele specifikovaných v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.

8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)

- 8.1 Doba odpovědnosti na dokončené a předané dílo je **36 měsíců**. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli.
- 8.2 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo na e-mail toshiba@klima-classic.cz
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Předání a převzetí předmětu díla

- 9.1 Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout třetím osobám škoda. Pokud by přesto byla třetím osobám způsobena škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady.
- 9.2 Nejpozději ve lhůtě předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napojovací místa na elektřinu a vodu.
- 9.3 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, které souvisí s dílem.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele minimálně 1 den předem k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a pracovní dobu objednatele. Sjednaný rozsah předmětu díla se odevzdává a přijímá jednorázově. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven písemný zápis.
- 9.5 Zhotovitel je povinen připravit k přijímacímu řízení veškeré doklady uvedené v předmětu díla včetně stavebního deníku, které jsou potřebné k zahájení přijímky stavby a případného kolaudačního řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky Stavebním úřadem.
- 9.6 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodělky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání předmětu díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělků stanoví objednatel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

10. Ostatní ujednání

- 10.1 Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 10.2 Objednatel se stává vlastníkem postupně zhotoveného díla, avšak nositelem škod na něm je až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jedenkrát pro každou ze smluvních stran.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a zveřejnění v registru smluv.
- 11.3 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy :

1. Cenová nabídka ze dne 17.9.2021.

V Praze dne

Za objednatele:
Mgr. Libor Soumar, Ph.D.

**Mgr. Libor
Soumar** Digitálně
podepsal Mgr.
Libor Soumar
Datum: 2021.09.29
13:36:32 +02'00'

V Praze dne: 24.9. 2021

Za zhotovitele:

**Ing. Aleš
Kroupa** Digitálně podepsal Ing. Aleš Kroupa
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-63672448,
o=KLIMA - CLASSIC s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Aleš Kroupa, sn=Kroupa,
givenName=Aleš,
serialNumber=P384057
Datum: 2021.09.24 16:53:09 +02'00'

CASRI - sportovní laboratoř
Podbabská 1590/3
Praha 6 - Dejvice

Návrh řešení - dodávka a montáž klimatizace TOSHIBA

Cenová nabídka bez prohlídky prostoru

Akce: multisplit 3M26 pro chlazení/topení

Koncepce: 1x multisplit TOSHIBA RAS (2 vnitřní a 1 venkovní jednotka)
Venkovní jednotka na straně domu na stávající konstrukci

Dodávka zařízení Toshiba

	Cena á ks	Kusů	Celkem Kč
RAS 3M26U2AVG-E - venkovní jednotka 3+1 , Qch/Qt= 7,5/9 kW	57 700,00 Kč	1	57 700,00 Kč
RAS B22J2KVSG-E - vnitřní jednotka EDGE, Qch/Qt=6,1 / 7,0kW	15 190,00 Kč	1	15 190,00 Kč
RAS B16 J2KVG-E - vnitřní jednotka SEIY Qch/Qt= 4,5 / 5 kW	8 580,00 Kč	1	8 580,00 Kč
Celkem za dodávku zařízení Toshiba			81 470,00 Kč

Dodávka ostatní

Čerpadla kondenzátu	3 200,00 Kč	1	3 200,00 Kč
Prodlužovací kabel BD	600,00 Kč	1	600,00 Kč
Celkem za dodávku ostatní			3 800,00 Kč

Montáž zařízení

Demontáž split vč. odvozu a montáž zařízení multisplit RAS (3+1)	16 000,00 Kč	1	16 000,00 Kč
Cu potrubí RAS vč. tepelné izolace a kom. kabelu - odhad 45 bm	500,00 Kč	21	10 500,00 Kč
Krycí PVC lišty pro rozvody chladiva	270,00 Kč	12	3 240,00 Kč
Montážní a chladírenský materiál	450,00 Kč	3	1 350,00 Kč
Odvod kondenzátu hadičkou(45m) vč. Instalace čerpadel	1 000,00 Kč	1	1 000,00 Kč
Odvod kondenzátu do 10m samospádem hadicí vč. připojení na stávající vývod ven i pro odvod čerpadlem	620,00 Kč	1	620,00 Kč
Prostupy	800,00 Kč	1	800,00 Kč
Dvířka revizní z PVC 2x 20x20 a 2x 30x30 včetně instalace	400,00 Kč	4	1 600,00 Kč
Napojení elektro na stáv. Přívod a dodávka jističe vč výměny	1 250,00 Kč	1	1 250,00 Kč
Doprava Praha	500,00 Kč	1	500,00 Kč
Celková cena za montáž zařízení			36 860,00 Kč

Celková rekapitulace nabídky

Celkem za dodávku Toshiba		81 470,00 Kč
Obchodní sleva z ceny dodávky Toshiba na základě vybraných modelů	-21%	-17 108,70 Kč
Celková cena za dodávku po slevě		64 361,30 Kč
Celkem za dodávku ostatní		3 800,00 Kč
Cena za montáž zařízení		36 860,00 Kč
Ekologický recyklační poplatek		120,00 Kč
Celková cena za dodávku a montáž bez DPH		105 141,30 Kč

Nároky elektro :

1x 1f / 230V / 50Hz, 1,58 KW max.7,54 A, jištění 16A / charakteristika B (do venkovní jednotky)
(celková el. spotřeba zařízení je závislá na nastavení požadované teploty a době provozu)

V cenové nabídce není kalkulováno :

- Cu propojovací potrubí a PVC vkladací žlaby nad rámec cenové nabídky (dle skutečnosti)
- měření hluku a případné protihlukové úpravy
- stavební práce
- jádrové vrtání železobetonu

Všeobecné obchodní podmínky :

Nástup na montáž: dle stavební připravenosti, cca do 2 týdnů po obdržení závazné objednávky, s ohledem na

Cena: dodávka Praha v Kč

Garance: 36 měsíců, záruka se nevztahuje na poškození z důvodu zanedbání údržby a servisu zařízení. Při

Platnost nabídky: 1.10. 2021

S pozdravem a přáním další spolupráce

V Praze dne 17.9.2021

Matěj Musil
obchodně - technické
oddělení
mob.: 725 549 436