

**Příloha nájemní smlouvy č.7N06/60**

Variabilní symbol: 710660 Uzavřeno: 10.03.2006 Roční nájem: **18 410 Kč**  
Datum tisku: 29.07.2021 Účinná od: 01.04.2006

**Nájemci:**

Název	Adresa
Agrokomplex Kunovice, a.s.	V Úzkých 1487, 68604 Kunovice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Kunovice u Uherského Hradiště</b>												
	1613	30	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	123	1			61,50
	1638	52	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	371	1			185,50
	1638	225	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	39	1			19,50
	3249	45	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	27	2,2			8,35
	3250	10	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	51	1			25,50
	3263	4	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	14	2,2			4,33
	3263	24	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	2 292	2,2			708,46
	3263	81	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	290	2,2			89,64
	3275	113	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	34	1			17,00
duplicita	3276	174	2	2	10374	pc/ha	140 500,00	165	2,2			51,00
	3296	83	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 307	1			653,50
	3296	99	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 431	1			1 715,50
	3296	106	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	138	1			69,00
	3296	109	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	955	1			477,50
	3296	117	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	959	1			479,50
	3296	146	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	260	1			130,00
	3296	160	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	385	1			192,50
	3296	186	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	153	1			76,50
	3296	190	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	213	1			106,50
	3296	228	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	530	1			265,00
	3299	140	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	2 183	2,2			674,77
	3299	148	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	2 224	2,2			687,44
	3299	220	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	2 452	2,2			757,91
	3300	58	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	24	1			12,00
	3300	110	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	24	1			12,00
	3404	8	2	6	10002	pc/ha	140 500,00	195	2,2			60,27
	3404	16	2	6	10002	pc/ha	140 500,00	257	2,2			79,44
	3466	140	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	37	1			18,50
	3660	105	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	442	2,2			136,62

**Příloha nájemní smlouvy č.7N06/60**Variabilní symbol: 710660 Uzavřeno: 10.03.2006 Roční nájem: **18 410 Kč**

Datum tisku: 29.07.2021 Účinná od: 01.04.2006

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Kunovice u Uherského Hradiště</b>												
	3660	108	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	500	2,2			154,55
	3660	109	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	475	2,2			146,82
	3692	1	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 040	1			520,00
pod stavbou	3694	2	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	74	1			74,00
	3697	3	2	5	10002	pc/ha	140 500,00	398	2,2			123,02
	3698	5	2	5	10002	pc/ha	140 500,00	394	2,2			121,79
	3699	2	2	5	10002	pc/ha	140 500,00	341	2,2			105,40
	3700	5	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	527	1			263,50
	3700	21	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	60	1			30,00
	3700	24	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	42	1			21,00
	3700	28	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	18	1			9,00
	3702	269	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	601	2,2			185,77
	3703	50	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	61	1			30,50
	3706	50	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	1 814	2,2			560,71
	3717	368	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	23	2,2			7,11
	3729	6	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	43	2,2			13,29
Celkem za katastr								25 986				10 141,69
<b>Katastr: Mařatice</b>												
	1901	2	2	7	10002	pc/ha	143 100,00	1 256	2,2			395,41
	3001	56	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	218	1			109,00
	3001	57	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 469	1			734,50
	3025	4	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	6	1			3,00
Celkem za katastr								2 949				1 241,91
<b>Katastr: Míkovice nad Olšavou</b>												
	683	5	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	3	1			3,00
	684	14	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	84	1			84,00
	685	17	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	11	1			11,00
	685	18	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	88	1			88,00
pod stavbou	686	17	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	71	1			71,00
pod stavbou	692	2	2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	6	1			6,00
	696	15	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	388	1			194,00
	696	21	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 123	1			561,50
	696	22	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3	1			1,50
	696	23	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10	1			5,00
	696	70	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	785	1			392,50

**Příloha nájemní smlouvy č.7N06/60**Variabilní symbol: 710660 Uzavřeno: 10.03.2006 Roční nájem: **18 410 Kč**

Datum tisku: 29.07.2021 Účinná od: 01.04.2006

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Míkovice nad Olšavou</b>												
	696	73		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	420	1		210,00
	768	18		2	2	10002	pc/ha	115 400,00	106	2,2		26,91
	768	22		2	2	10002	pc/ha	115 400,00	550	2,2		139,63
	900	61		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	33	1		16,50
Celkem za katastr									3 681			1 810,54
<b>Katastr: Podolí nad Olšavou</b>												
pod stavbou	306	1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	12	1		12,00
	774			2	14	10002	pc/ha	97 000,00	1 101	2,2		234,95
Celkem za katastr									1 113			246,95
<b>Katastr: Popovice u Uherského Hradiště</b>												
	956	2		2	7	10002	pc/ha	128 800,00	8 024	2,2		2 273,68
	956	8		2	7	10002	pc/ha	128 800,00	2 298	2,2		651,16
	6114	172		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4	1		2,00
Celkem za katastr									10 326			2 926,84
<b>Katastr: Vésky</b>												
	434			2	2	10002	pc/ha	131 800,00	1 432	2,2		415,22
	530	42		2	2	10002	pc/ha	131 800,00	1 786	2,2		517,87
	534	38		2	2	10002	pc/ha	131 800,00	3 514	2,2		1 018,92
	535	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	38	1		19,00
	536	6		2	2	10002	pc/ha	131 800,00	51	2,2		14,79
	545	3		2	2	10002	pc/ha	131 800,00	47	2,2		13,63
	556	73		2	2	10002	pc/ha	131 800,00	147	2,2		42,62
Celkem za katastr									7 015			2 042,05
<b>Celkem</b>									<b>51 070</b>			<b>18 410</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.07.2021 10:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 7N06/60 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 550744 Kunovice

Kat.území: 677345 Kunovice u Uherského  
Hradiště

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
		3299/140	2183	orná půda		zemědělský půdní fond
		3299/148	2224	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení o nabytí nemovitosti státem do prozatímní správy - nabídka bezúplatného odevzdání majetku do vlastnictví státu ze dne 4.2.1965 č.j. Fin.4/Tu-Ev 800.

Z-845/2005-711

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ-009972/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-688/2013-711

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
3299/140	31000	2183
3299/148	31000	2224

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

