

OPIS

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 29.9.2021 v 07:38:54. EPVid:AcikK2zrzF2un760xf7G8NA



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 20184

Datum vzniku a zápisu: 10. března 1997
Spisová značka: A 20184 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma: Kaufland Česká republika v.o.s.
Sídlo: Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6
Identifikační číslo: 251 10 161
Právní forma: Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:

hostinská činnost
projektová činnost ve výstavbě
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
řeznictví a uzenářství
pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
pekařství, cukrářství
opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin



Statutární orgán - společník:

Kaufland Management ČR s.r.o., IČ: 250 80 181
Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6
Den vzniku funkce: 31. ledna 2018
Kaufland Management ČR s.r.o. zastupují vždy dva jednatelé společně. Jednateli Kaufland Management ČR s.r.o. jsou:
- pan Stefan Hoppe, dat. nar. 12.02.1980, bytem Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5,
- pan Oliver Gschwendtner, dat. nar. 09.11.1972, bytem Pod kaštany 1106/17, Bubeneč, 160 00 Praha 6,
- pan Martin Piterák, dat. nar. 06.03.1977, bytem U Rybníčka 767, 267 16 Výsoký Újezd,
- paní Klára Beňačková, dat. nar. 16.05.1975, bytem Na Rymáni 316/13, Praha 5, 153 00.

Způsob jednání: Statutárním orgánem společnosti je společník - Kaufland Management ČR s.r.o., který je jakožto statutární orgán povinen a oprávněn k obchodnímu vedení společnosti.

Prokura:

Ing. JANA KARNIŠOVÁ, dat. nar. 24. září 1970
Hostivítova 115/6, Vyšehrad, 128 00 Praha 2
VLADIMÍR JANDA, dat. nar. 19. února 1966
Počátecká 139, 378 56 Studená
ŠÁRKA SOBOTKOVÁ, dat. nar. 12. ledna 1961
Malý Újezd 974, 696 15 Čejkovice
IGOR KREMLA, dat. nar. 25. září 1973
Trojická 1904/14, Nové Město, 128 00 Praha 2

JURAJ BENDÍK, dat. nar. 10. prosince 1975

Dunajská Lužná - Jánošíkova, Mandl'ová 1998/52, Slovenská republika

MONIKA BEČVÁŘOVÁ, dat. nar. 28. října 1976

Ohradní 1335/5, Michle, 140 00 Praha 4

K zastupování a podepisování jsou oprávněni vždy nejméně dva prokuristé společně. Prokuristé podepisují tím způsobem, že k obchodní firmě společnosti připojí dodatek označující prokuru a svůj podpis.

Společníci:

Kaufland Tschechien Warenhandel GmbH

Neckarsulm, Spolková republika Německo

Kaufland Management ČR s.r.o., IČ: 250 80 181

Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na společnost Kaufland Česká republika v.o.s. přešlo jmění zaniklé společnosti Kaufland Immo - Brno s.r.o. se sídlem Praha 4, Pod Višňovkou 25, PSČ: 140 00, IČ: 267 20 418, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 89476 v důsledku převzetí jmění jediným společníkem.

Na společnost Kaufland Česká republika v.o.s. přešlo jmění zaniklé společnosti Kaufland Immo - Log - Olomouc, s.r.o. se sídlem Praha 4, Pod Višňovkou 1661/25, PSČ: 140 00, IČ: 267 29 806, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 90077 v důsledku převzetí jmění jediným společníkem.

Na společnost Kaufland Česká republika v.o.s. přešlo jmění zaniklé společnosti PROSS VYPICH s.r.o. se sídlem Praha 4, Pod Višňovkou 1662/25, PSČ 140 00, IČ: 252 40 048, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 137363 v důsledku převzetí jmění jediným společníkem.

Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění zanikající společnosti Immo-Log-Omega v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, identifikační číslo: 077 73 056, a to dle projektu fúze sloučením ze dne 29.05.2019.

OPIS

Plná moc 2021/209

Vollmacht 2021/209

Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Praha 6, Bělohorská 2428/203, PSČ: 169 00, IČO: 251 10 161, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka č. 20184 (dále jen: „**společnost**“), zastoupená společníkem – společností Kaufland Management ČR s.r.o., se sídlem Praha 6, Bělohorská 2428/203, PSČ: 169 00, IČO: 250 80 181, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 47933, tato zastoupená panem Stefanem Hoppem a Martinem Piterákem, jednatelem

Kaufland Česká republika v.o.s., mit Sitz in Prag 6, Bělohorská 2428/203, PLZ: 169 00, Identifikationsnummer: 251 10 161, eingetragen im Handelsregister des Stadtgerichts in Prag, Abteilung A, Einlage Nr. 20184 (im Weiteren: „**Gesellschaft**“), vertreten durch den Gesellschafter – die Gesellschaft Kaufland Management ČR s.r.o., mit Sitz in Prag 6, Bělohorská 2428/203, PLZ: 169 00, Identifikationsnummer: 250 80 181, eingetragen im Handelsregister des Stadtgerichts in Prag, Abteilung C, Einlage Nr. 47933, diese vertreten durch Herren Stefan Hoppe und Martin Piterák, Geschäftsführer

uděluje následující plnou moc

panu Tomáši Kadlečkovi

r.č. 720104/3806

a

paní Ekaterine Cipere

r.č. 865810/4378

oba zarněstnanci společnosti

Kaufland Česká republika v.o.s.

adresa pro doručování písemnosti:

Kaufland Česká republika v.o.s.

Bělohorská 2428/203, 169 00, Praha 6 –
Břevnov

(dále jen: „**zmocněnci**“)

aby společně

1. uzavřeli jménem společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. na straně kupujícího s Městem Lysá nad Labem na straně prodávajícího kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 511/5 o výměře 6.285 m², parc. č. 511/57 o výměře 9 m² a parc. č. 511/60 o výměře 11.086 m² všech v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV č. 3183 za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč za jeden m², celkem tedy za kupní cenu ve výši 17.380.000,- Kč a to za

erteilt folgende Vollmacht an

Herrn Tomáš Kadleček

Geburtsnummer: 720104/3806

und

Frau Ekaterina Cipera

Geburtsnummer: 865810/4378

beide die Angestellten der Gesellschaft

Kaufland Česká republika v.o.s.

Adresse für Schriftstückzustellung:

Kaufland Česká republika v.o.s.

Bělohorská 2428/203, 169 00, Praha 6 –
Břevnov

(im Weiteren: „**Bevollmächtigter**“)

gemeinsam

1. In Namen der Gesellschaft Kaufland Česká republika v.o.s. auf der Seite des Käufers mit der Stadt Lysá nad Labem auf der Seite des Verkäufers einen Vertrag über den Verkauf der Grundstücke Parzelle Nummer 511/5 über einen Ausmaß von 6.285 m², Parzelle Nummer 511/57 über einen Ausmaß 9 m² und Parzelle Nummer 511/60 über einen Ausmaß von 11.086 m², alle in dem Katastergebiet und Gemeinde Lysá nad Labem, eingetragen in dem von dem Katasteramt für mittelttschechischen Kreis, Katasterarbeit stelle Nymburk geführten Kataster der Liegenschaften auf dem Eigentumsblatt Nr. 3183 für einen Kaufpreis in der Höhe

podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí smlouvě kupní na prodej uvedených pozemků, kterou společnost Kaufland Česká republika v.o.s. uzavřela na straně budoucího kupujícího s Městem Lysá nad Labem na straně budoucího prodávajícího dne 7.10.2020

a dále

2. aby jménem společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. činili veškeré právní úkony, ústní i písemné při uzavření dohody o uložení kupní ceny z kupní smlouvy uvedené pod bodem 1. této plně moci shora a těchto kupních smluv, případně dalších dokumentů souvisejících s koupí předmětných pozemků do notářské úschovy u notáře Mgr. Karla Bareše, se sídlem Masarykova 1250/50, 289 22 Lysá nad Labem a činil jménem společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. veškeré právní úkony, ústní i písemné při plnění povinností a výkonu práv společnosti Kaufland Česká republika v.o.s., které tato společnost na základě dohody o uložení kupní ceny a dokumentů do notářské úschovy převezme, včetně nikoliv však výlučně předkládání dokumentů prokazujících splnění podmínek pro úhradu kupní ceny nebo její části z notářské úschovy a převzetí dokumentů, včetně kupních smluv z notářské úschovy po splnění podmínek pro jejich vydání kupujícímu.

Interní omezení

Zmocněnci jsou povinni dodržovat omezení svých oprávnění k jednání za zmocnitele stanovené vnitřními předpisy zmocnitele. Tato omezení jsou vůči třetím osobám neúčinná, ledaže o nich věděly.

von 1.000 CZK pro 1 m², insgesamt also für einen Gesamtpreis in der Höhe von 17.380.000 CZK und es unter den in dem von der Gesellschaft Kaufland Česká republika v.o.s. auf der Seite des künftigen Käufers und der Stadt Lysá nad Labem auf der Seite des künftigen Verkäufers am 7.10.2020 abgeschlossenen Kaufvorvertrag festgelegten Bedingungen

und weiter

2. in Namen der Gesellschaft Kaufland Česká republika v.o.s. alle Rechtshandlungen, wie mündliche als auch schriftliche bei dem Abschluss der Vereinbarung über die Anlegung des Kaufpreises aus dem in dem Punkt 1. dieser Vollmacht angeführten Kaufvertrag und der gegenständlichen Kaufverträge, beziehungsweise der weiteren mit dem Verkauf von gegenständlichen Grundstücken zusammenhängten Dokumente in die Notarverwahrung bei dem Notar Mgr. Karel Bareš, mit dem Sitz Masarykova 1250/50, 289 22 Lysá nad Labem durchzuführen und in Namen der Gesellschaft Kaufland Česká republika v.o.s. alle Rechtshandlungen, wie mündliche als auch schriftliche bei der Erfüllung der Pflichten und bei der Leistung der Rechte der Gesellschaft Kaufland Česká republika v.o.s., die die Gesellschaft auf Grund der Vereinbarung über die Anlegung des Kaufpreises und der Dokumente in die Notarverwahrung übernimmt durchzuführen, inklusiv nicht aber ausschließlich der Einbringung der Dokumente, die eine Erfüllung der Voraussetzung für die Auszahlung des Kaufpreises oder seines Teiles aus der Notarverwahrung nachzuweisen und inklusiv der Übernahme der Dokumenten und der Kaufverträgen aus der Notarverwahrung nach der Erfüllung der Voraussetzungen für ihre Aushändigung dem Käufer.

Interne Einschränkungen

Die Bevollmächtigten sind verpflichtet, die in den internen Vorschriften des Vollmachtgebers festgesetzten Einschränkungen ihrer Berechtigung zur Handlung für den Vollmachtgeber einzuhalten. Solche Einschränkungen sind jedoch Dritten gegenüber unwirksam, ausgenommen dass diesen Personen diese

Substituční plná moc

Zmocněnec není oprávněn udělovat substituční plné moci.

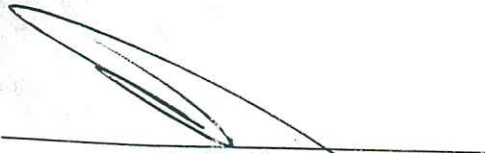
Doba účinnosti plné moci

Tato plná moc byla udělena na dobu určitou do 28.02.2022 a společnost ji může kdykoli odvolat.

Jazyk

Tato plná moc je vystavena v českém a německém jazyce. V případě rozporů mezi jazykovými verzemi má české znění přednost.

V/In Praze/Prag, dne /am



Stefan Hoppe
jednatel/Geschäftsführer


Zmocnění přijímám:

V/In Praze/Prag, dne /am




PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ
ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu č. 017833/333/2021/C

Já, níže podepsaná Mgr. Eva Krajovalá, LL.M., advokátka, se sídlem U Ryšánky 1534/21, 147 00 Praha 4, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13049, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v  vyhotovených podepsal pan Stefan Hoppe, nar. 12.02.1980, bytem Neidenstein, Ringstraße 31, PSČ: 74933, Spolková republika Německo, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. LBZ111K0X, vydaného Gemeinde Neidenstein dne 23.06.2021.

Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 19.9.2021



Einschränkungen bekannt waren.

Untervollmacht

Der Bevollmächtigte ist nicht berechtigt, Untervollmachten zu erteilen.

Wirkungsdauer der Vollmacht

Diese Vollmacht wurde befristet bis zum 28.02.2022 und kann jederzeit von der Gesellschaft widerrufen werden.

Sprache

Diese Vollmacht ist in tschechischer und in deutscher Sprache ausgestellt. Im Fall eines Widerspruchs zwischen den Sprachversionen hat die tschechische Version Vorrang.

V/In Praze/Prag, dne /am



Martin Piterák
jednatel/Geschäftsführer


Die Bevollmächtigung nehme ich an:

V/In Praze/Prag, dne /am




PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ
ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu č. 017833/331/2021/C

Já, níže podepsaná Mgr. Eva Krajovalá, LL.M., advokátka, se sídlem U Ryšánky 1534/21, 147 00 Praha 4, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13049, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v  vyhotovených podepsal pan Martin Piterák, nar. 06.03.1977, bytem Vysoký Újezd, U Rybníčka č.p. 767, okr. Beroun, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 211853907, vydaného ÚMČ Praha 5 dne 19.05.2020.

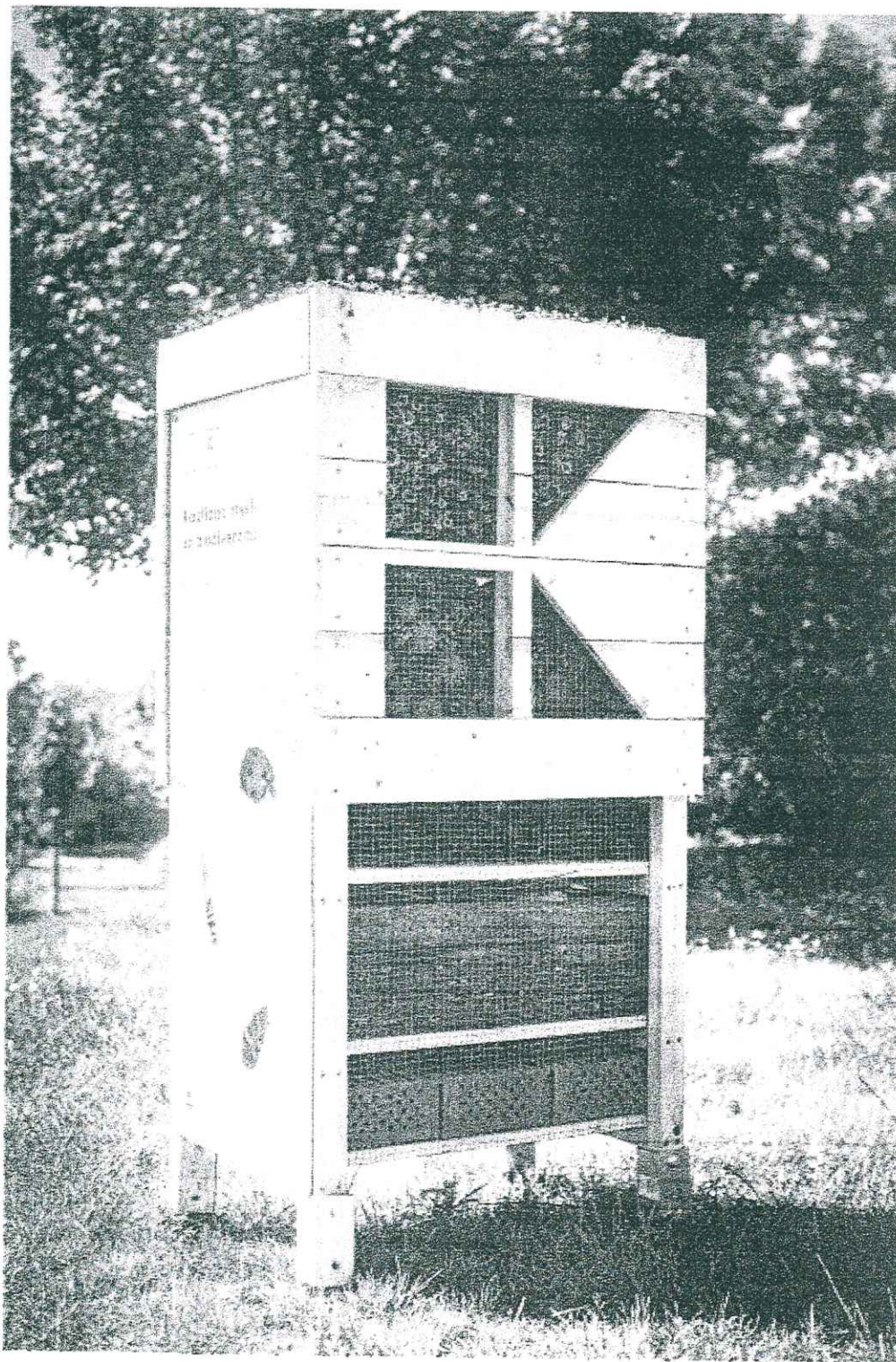
Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 19.9.2021



Příloha 1.
Specifikace hmyzího hotelu

Příloha č.1 Hmyzí hotel



175 x 80 x 56 cm

Příloha 2.
Situační plán

Příloha 3. (Kupní smlouvy)
Stavba silnic

