



**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
**Věznice Stráž pod Ralskem**  
Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:  
ZE DNE:

NAŠE č. j.: VS-122028-123/ČJ-2018-801350

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
FAX:  
E-MAIL:



Ve Stráži pod Ralskem dne 29. 6. 2021

## Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na stavební  
práce s názvem

### „Stráž pod Ralskem – návštěvní místnosti“

(dále jen „výzva“)

#### I.

#### Zadavatel

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67  
Praha 4, Věznice Stráž pod Ralskem, za niž jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 9.  
2016, č. j.: VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel Věznice Stráž  
pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,  
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby:

vedoucí oddělení logistiky tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

vedoucí referátu stavebního tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

investiční referent tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

energetik tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

## II.

### Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nové návštěvní místnosti pro odsouzené na místě stávajícího vycházkového dvora oddílu L, tedy v prostoru mezi objektem č. 6 (administrativní budova OVT, v jejíž pravé části byli ubytováni odsouzení) a objektem č. 5 (ubytovna odsouzených č. 1), a zároveň úprava objektu č. 6 tak, aby v něm vznikly návštěvní místnosti pro návštěvy odsouzených rodinami s dětmi a nové kanceláře pro zaměstnance OVT.

Všechny objekty se nacházejí ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

Akce bude realizována dle projektové dokumentace (dále jen „PD“): „Stavební úpravy objektu č. 6, se změnou účelu užívání na st. p. č. 819, k. ú. Stráž pod Ralskem a novostavba návštěvní místnosti z kontejnerové sestavy a chodby na p. p. č. 1002/6, k. ú. Stráž pod Ralskem“, která byla vypracována projektantem [REDAKCE], IČO: 05210127, datum vypracování únor 2020, zakázkové číslo 009\_2019, vč. výkazu výměr – souhrnného rozpočtu stavby. PD tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

### Technický popis objektu

Stávající objekt č. 6 (administrativní budova OVT), v jehož části budou probíhat úpravy místností, byl vybudován v roce 1978. Jedná se o nepodsklepený jednopodlažní objekt, který je rozdělen na dvě provozní části se samostatnými vstupy. Levá část objektu, kterého se netýkají stavební úpravy, slouží jako kanceláře pro vedoucí a zástupce OVT. V řešené pravé části objektu jsou umístěny prostory ubytovny pro odsouzené, kde jsou 4 pokoje pro odsouzené a kulturní místnosti s hygienickým zázemím. Objekt je tvořen ze žlb. stěnového systému o tl. stěn 120 mm. Vnitřní příčky jsou tvořeny z cihelného zdiva. Střešní konstrukce je tvořena z ocelových nosníků, na kterých jsou osazeny aerocementové střešní desky. Střešní plášť je plochá střecha s krytinou z asfaltových pásů vyspádována jako „sedlová“ střecha do okapních žlabů.

Objekt je obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 12,00 x 30,365 m. Výška stavby v atice je 3,29 m nad podlahou.

Budoucí nově postavený objekt mezi objektem č. 5 (ubytovna č. 1) a objektem č. 6 (administrativní budova OVT) bude montovanou stavbou, která bude složená z propojených obytných buněk. V objektu bude zřízena návštěvní místnost pro odsouzené a místnost pro vychovatele.

Situační plán objektů tvoří přílohu č. 4 této výzvy, fotodokumentace tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

### Popis způsobu řešení opravy a požadované práce od zhotovitele

#### 1) Stavební úpravy části objektu č. 6:

Záměrem akce je změna užívání ubytovny pro odsouzené. Nově jsou navrženy čtyři kanceláře, dvě návštěvní místnosti, denní místnost pro dozorce. V hygienickém zařízení vzniknou čtyři části – WC s umývárnou pro zaměstnance, pro odsouzené, pro návštěvy a úklidová komora.

V objektu je nové dispoziční uspořádání tvořeno příčkami z plynosilikátových tvárníc tl. 100-150 mm na tenkostěnnou značkovou maltu. Dále dojde k vytvoření nových stavebních otvorů a celkové úpravy stávajících dveří. Veškeré stávající dveře budou demontovány a ponechané ocelové zárubně budou nově obroušeny a natřeny.

V objektu se vybourají některé stávající příčky z cihelného zdiva tl. 150 mm.

Provedou se nové rozvody vody, ležaté i svislé kanalizace, přesune se jeden radiátor a celkově se provedou nové rozvody elektro. Přes stávající stavbu je nově navržen rozvod vytápění pro přístavbu kontejnerové sestavy.

Veškeré stávající omítky budou oškrábány a nově budou přeštukovány s výmalbou. V hygienickém zázemí se osadí nové zařizovací předměty, stěny zde budou obloženy keramickým obkladem a podlaha opatřena keramickou dlažbou.

V řešené části budou nové kazetové minerální podhledy a ve vlhkých provozech je navržena SDK konstrukce na ocelovém roštu s deskami vhodnými do vlhkého prostředí o tl. 12,5 mm.

V celém řešeném objektu jsou navrženy nové finální vrstvy podlah a to z vinylové podlahy (v hygienickém zázemí dlažba).

Bude provedena oprava střešního pláště - výměna asfaltových pásů a oplechování střechy a dále bude nainstalována ochrana proti drobnému ptactvu (jiříčky apod.) prostřednictvím hrotového systému.

**Veškeré práce budou prováděny za plného provozu administrativní části objektu č. 6**

## 2) Stavba nového objektu – kontejnerová sestava:

Záměrem akce je vytvoření návštěvní místnosti pro odsouzené tvořené z kontejnerové sestavy, která bude umístěna v proluce mezi objekty. Půdorysně je stavba navržena obdélníkového tvaru o nejdelších stranách 9 x 12 m a to z montované kontejnerové sestavy splňující požadavky na požární bezpečnost a dále na tepelné technické vlastnosti. Bude se jednat o jednopodlažní objekt umístěný na základových pasech a patkách.

Kontejnerová sestava je umístěna min. 300 mm nad Ú.T., kde dochází k stálému proudění vzduchu. Nebude tedy požadavek na ochranu proti radonu.

Kontejnerová sestava i základy budou navrženy dle technologických a montážních listů jednotlivého výrobce těchto sestav a jeho zvolené technologii. V projektové dokumentaci je navržena kontejnerová sestava s vyspádaným střešním pláštěm na jižní stranu objektu do žlabu. Stavební konstrukce bude splňovat veškeré požadavky uvedené v podrobněji v technické zprávě.

Nově je navržena vstup jak do objektu č. 6, tak do návštěvní místnosti přes lávku se schodištěm. Navržena je z ocelových nosníků s náslapnou vrstvou z porořostů. Veškeré ocelové konstrukce budou žárově zinkovány.

## 3) Přístavba spojovací chodby:

Pro potřeby vstupu a funkční propojení stávajícího objektu a novostavby je navržena spojovací chodba mezi objekty o rozměrech 2,3 x 2 m, která bude řešena jako jednopodlažní přístavba s obvodovými stěnami z plynosilikátových tvárníc o tl. 250 mm založených na betonových pasech. Konstrukce bude částečně ukončena atikou, která je navržena ve výšce 3,15 m nad podlahou a bude se jednat o samostatně stojící objekt oddílaný od kontejnerové sestavy.

Střešní konstrukce je navržena jako pultová o sklonu 8° z dřevěné konstrukce se střešním pláštěm z plechové střešní krytiny.

Ve spojovací chodbě je navržena SDK konstrukce na ocelovém roštu se sádkartonovými deskami do vlhkého prostředí.

Barevné řešení fasády u spojovací chodby bude provedeno v bílé barvě a soklová část bude provedena z marmolitu v odstínu šedém tak, aby barvy konvenovaly se stávajícím objektem.

Dále bude nainstalována ochrana proti drobnému ptactvu (jiříčky apod.) prostřednictvím hrotového systému.

## 4) Provedené práce:

Některé práce uvedené v PD byly již částečně či zcela provedeny – např. zemní práce (odstranění křovin, odstranění podkladu z betonu, živičného podkladu, vytrhání obrub, sejmutí ornice atd.), bourací a demontážní práce (bourání základu, příček, zárubní, schodiště, demontáž pletiva atd.), elektroinstalační práce (demontáž osvětlovacích těles a elektroinstalace atd.). **Z výkazu výměr – souhrnného rozpočtu stavby jsou tyto provedené práce vyjmuty, rozpočet stavby je tedy dle skutečnosti, tzn. dle požadovaných prací a dodávek.** Ve výkresové dokumentaci, technické zprávě, případně v další dokumentaci tyto provedené práce uvedeny jsou, avšak po zhotoviteli vyžadovány nebudou (jsou již provedeny). Provedené práce jsou z celkového objemu prací ve velmi malém rozsahu, PD se tedy měnit nebude. **Účastník výběrového řízení bere tuto odchylku v PD na vědomí (respektive odchylku mezi výkazem výměr a PD) a podáním cenové nabídky s ní souhlasí.**

## **Požadované práce od zhotovitele, technické parametry opravy**

**1. Technické parametry jsou vymezeny PD a výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 1 výzvy. Dodavatel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v PD.**

2. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě odpovídající této PD, právním předpisům pro provádění staveb, ČSN tam uvedených, příslušným ostatním předpisům, technologickým předpisům a požadavkům profesních sdružení. Přitom pro budoucí smluvní vztah mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem platí, že příslušné části ČSN vztahující se k předmětu díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace díla dobrovolné, jsou při realizaci díla závazné.

3. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny určující a závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vysvětlení (vyjma provedených prací uvedených výše v bodu č. 4). Pokud dodavatel nevnese doplňující dotazy k PD a naplní výkazu výměr v průběhu zadávacího řízení, má se za to, že je obsah jasný a srozumitelný.

4. Zadavatel prohlašuje, že pokud ZD obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Případné obchodní názvy výrobků specifikují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky stejné nebo lepší kvality.
5. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky příslušných norem.
6. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu. Zejména se jedná o:
- průběžné plnění úkolů tak, aby bylo zajištěno splnění podmínek stanovených stavebním úřadem ve stavebním povolení č.j.: MSP-43/2020-STU-SP/5 ze dne 7. 8. 2020 a v rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením č.j.: MSP-12/2021-STU-SP/6 ze dne 29. 3. 2021, stavební povolení tvoří přílohu č. 7 této výzvy, rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením tvoří přílohu č. 8 této výzvy,
  - vytyčení stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou před zahájením zemních prací a jejich ochrana a zabezpečení před zásypem, předání spolu s předáním dokladů o jejich neporušenosti a zakreslení a vytyčení všech nově identifikovaných sítí (vyjma provedených prací uvedených výše v bodu č. 4),
  - v případě potřeby součinnost s archeologickým ústavem
  - zajištění skládky a uložení (dle příslušného zařídění odpadu) neupotřebitelného a vybouraného stavebního materiálu ze stavby (zejména suť). Doklad o uložení bude předložen v rámci přejímacího řízení spolu s dokladem o úhradě skládkovného, odpady vzniklé stavební činností budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, cena za likvidaci odpadů je zahrnuta v celkové ceně díla,
  - doložení atestů a dokladů materiálů a dodávek, včetně dokladů o hygienické nezávadnosti v souladu s platnými právními předpisy,
  - předložení písemného prohlášení o vlastnostech použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,
  - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením odchylek od dokumentace osvědčené ve stavebním řízení (ve třech tištěných vyhotoveních potvrzených zhotovitelem a ve třech vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R),
  - doložení veškerých dokladů k přejímacímu řízení, zejm. protokolů o zkouškách a měřeních (např. elektroinstalační revize, tlaková zkouška topení, zkouška těsnosti potrubí atd.), stavebních deníků, dokladů prokazujících kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly do stavby zabudovány, návody k užívání, záruční listy, apod. a to minimálně ve dvou vyhotoveních,
  - zpracování digitální dokumentace postupu plnění Smlouvy o dílo při stavebních a montážních činnostech. Jedná se zejména o fotodokumentaci zemních a výkopových prací, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi, podchycení zakrývaných konstrukcí apod. Snímky předá zhotovitel při předání dokončeného díla na CD/DVD mediu s uvedeným časovým údajem a komentářem,
  - provedení veškerých kontrolních a průkazních zkoušek, protokoly o provedených zkouškách budou předávány objednateli s fakturací zhotovitele podle postupu prací, ověřujících řádné provedení díla a prokazující bezpečný provoz, funkčnost zařízení a dosažení projektovaných parametrů dle platných norem a požadavků od autorského dozoru a zástupců objednatele, budou součástí předávacího protokolu,
  - zajištění úklidu a vyčištění všech prostor dotčených prováděním stavebních a montážních prací a dopravou,
  - příprava podkladů pro kolaudační řízení, spolupráce při kolaudačním řízení, účast na kolaudačním řízení, odstranění případných závad zjištěných při kolaudačním řízení.

#### **Všeobecné požadavky:**

- **Před podpisem smlouvy o dílo bude zadavatelem upřesněna barva, typ, rozměr dodávaných prvků, komponentů a materiálů – např. keramického obkladu, podlahových krytin atd. (zhotovitel dodá potřebný počet vzorků, katalogů, webových odkazů...).**
- **Při odvozu odpadů kontejnerem umístěným ve věznici po dobu nezbytně nutnou je potřeba počítat se zabezpečením kontejneru mobilním pletivem v. 2 m a zakrytí kontejneru plachtou.**
- **Součástí cenové nabídky musí být ostatní náklady související přesunem hmot a dopravou.**
- **V cenové nabídce je třeba zohlednit ztížené podmínky na realizaci opravy (časové prostoje na vstupu atd.)**

- Bude nutné ihned po podpisu smlouvy se zhotovitelem dohodnout přesný harmonogram prací.
- Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Vzniklý odpad bude zhotovitelem průběžně odvážen, veškeré nářadí a pracovní pomůcky budou uzamčeny mimo pracovní dobu v místnosti dohodnuté s objednatel/na staveništi, ve volně přístupném prostoru nesmí nic zůstat
- Všechny osoby zhotovitele se řídí pokyny příslušníků Věznice Stráž pod Ralskem
- Realizace bude prováděna pouze v pracovní dny v době od 6:30 do 17:00 hodin a v případě nutnosti mimo pracovní dobu nebo ve dnech pracovního volna či klidu po dohodě se zadavatelem.
- Před podpisem smlouvy o dílo je zhotovitel povinen doložit:
  - o časový harmonogram postupu prací, jako přílohu č. 4 smlouvy o dílo
  - o platební kalendář – předpokládaný finanční plán, jako přílohu č. 5 smlouvy o dílo

### III.

#### Doba a místo plnění veřejné zakázky

Dílo bude provedeno nejpozději do **200 kalendářních dnů od zahájení prací zhotovitelem.**

Předpokládaný termín realizace: srpen 2021 – únor 2022  
(tzn. cca 5 měsíců vlastní realizace, 2 měsíce kolaudace)

Dílo bude považováno za dokončené po vydání kladného kolaudačního souhlasu.

Místem plnění je st. p. č. 819 a p. p. č. 1002/6, k. ú. Stráž pod Ralskem LV č. 56 – střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem.

### IV.

#### Režim vstupu a pohybu v areálu věznice

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, chytré hodinky tzv. „smartwatch“, komunikátory, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

**Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do střežených prostor věznice.**

**Při vjezdu vozidla do střežené části věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., typ vozidla, registrační značku vozidla, jméno a příjmení řidiče vozidla.**

### V.

#### Kvalifikace

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 6 této výzvy.
- 2) Profesní kvalifikaci předložením:
  - výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v

obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- platného dokladu osvědčující odbornou způsobilost účastníka v příslušném oboru dle vyhlášky č. 50/1978 Sb (možno zajistit subdodavatelsky – doložit uzavřenou Dohodou o budoucí spolupráci),
- doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčením o autorizaci** vydaným dle Zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

(Pokud zhotovitel nebude autorizovanou osobou v ČKAIT, předloží Dohodu o spolupráci, kterou bude mít uzavřenou s autorizovanou osobou. V Dohodě o spolupráci bude uveden rozsah činnosti autorizované činnosti).

Jsou požadována tato osvědčení o autorizaci:

- obor pozemní stavby

### 3) Technickou kvalifikaci doložením:

- seznamu alespoň **2** realizovaných prací podobného charakteru (např. základové konstrukce, opravy plochých střech, elektroinstalační a topenářské práce, omítky, obklady, dlažby, dodávka kontejnerové sestavy atd.) provedených účastníkem za posledních **5** let s celkovou uhrazenou cenou alespoň jedné ze zakázek ve výši minimálně **2 000 000,- Kč** s DPH.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

## VI.

### Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku účastník uvede formou **oceněného výkazu výměr – souhrnného rozpočtu stavby**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Dále účastník do čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud účastník není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.

Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).

V nabídce předložené dokumenty (krycí list, návrh smlouvy o dílo, čestné prohlášení, seznam realizovaných prací, časový harmonogram prací) jsou vyžadovány v originálu s uvedením jména, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za účastníka, podpisem této osoby, názvem firmy (účastníka), datem podpisu a případně s otiskem razítka účastníka.

Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN včetně informací o registraci dodavatele naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“

<https://nen.nipez.cz/UzivatelскеInformace/UzivatelскеPrirucky>. Příručka pro registraci dodavatele „ZZVZ – Dodavatel“. Příručka pro dodavatele na zašifrování nabídek „Příručka pro dodavatele – šifrované podání nabídky“. Doporučujeme dodavatelům, aby sledovali aktuálnost těchto příruček na uvedeném odkazu.

## VII.

### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **7. 7. 2021 v 10:00 hod.** Dotazy vznesené při prohlídce budou včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele NEN na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

**Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka nepovinná, ale velmi doporučena.**

## VIII.

### Kritéria pro posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle **celkové nejnižší nabídkové ceny s DPH v Kč** za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která po posouzení a kontrole splnění požadavků zadavatele bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Účastníci budou o výsledku hodnocení nabídek vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.

## IX.

### Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky

Cenová nabídka doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

**„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – návštěvní místnosti**

**NEOTEVÍRAT**

Nabídka musí být podána v českém jazyce v listinné formě alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 2 výzvy, vyplněný výkaz výměr – souhrnný rozpočet stavby dle přílohy č. 1 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky, podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. V. výzvy, orientační týdenní harmonogram prací a specifikaci sestavy buněk (s uvedením typu a vlastností sestavy buněk, např. formou technického listu apod.).

Řazení listů nabídky u nabídky doručené v listinné formě je následující (doporučené):

- oceněný **výkaz výměr – souhrnný rozpočet stavby** dle přílohy č. 1 výzvy,
- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** (žlutě formátovaný text) dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (v případě podpisu návrhu smlouvy o dílo jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikace** dle čl. V. výzvy.
- **orientační týdenní harmonogram prací**
- **specifikace sestavy buněk**

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **12. 7. 2021 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 7:00 hod. do 14:30 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem

## X.

### Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Účastník do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

Dílo bude uhrazeno na základě několika dílčích faktur. Zhotovitel bude po dobu provádění díla vystavovat daňové doklady (faktury) vždy **za uplynulých 60 kalendářních dnů** a konečnou fakturu vystaví po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele – zjišťovací protokol, za uplynulých 60 kalendářních dnů.

Objednatel se zavazuje na podkladě dílčích faktur uhradit provedené práce do výše 90 % dohodnuté ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla zaplatí zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a v rozhodnutí o kolaudaci díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné faktuře budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

## XI.

### Ostatní podmínky

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 120 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Vynaložené náklady zadavatel nehradí.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje NEN na adrese: <https://nen.nipez.cz/>

Toto výběrové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení a oznámení o zrušení výběrového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.

Dále je vítězný účastník povinen u veřejné zakázky s vítěznou nabídkovou cenou nad 500 000,-Kč bez DPH předložit nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné pojistné smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 7 smlouvy o dílo.



Přílohy:

- příloha č. 1 výzvy – PD zpracovaná projektantem [REDACTED], IČO: 05210127, číslo zakázky: 009\_2019, vč. výkazu výměr – souhrnného rozpočtu stavby
- příloha č. 2 výzvy – krycí list nabídky
- příloha č. 3 výzvy – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 výzvy – situační plán
- příloha č. 5 výzvy – fotodokumentace
- příloha č. 6 výzvy – čestné prohlášení
- příloha č. 7 výzvy – stavební povolení č. j.: MSP-43/2020-STU-SP/5 ze dne 7. 8. 2020
- příloha č. 8 výzvy – rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením č. j.: MSP-12/2021-STU-SP/6 ze dne 29. 3. 2021

vrchní rada  
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK  
ředitel věznice