

## Smlouva o dílo č. 2103288

uzavřená mezi těmito smluvními stranami :

### Objednatel:

zapsaný v:  
sídlo:  
zastoupený:  
- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
dále jen "objednatel"  
a

### Domov seniorů TGM, p. o.

obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 1372  
Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun  
Ing. Denisa Fialová, pověřená řízením  
Ing. Denisa Fialová  
Miroslav Vaňout  
72541121  
CZ72541121  
Komerční banka a.s. číslo účtu: 43-9403790247/0100

### Zhotovitel:

zapsaný v:  
sídlo:  
zastoupený:  
- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
dále jen „zhotovitel“

### ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 6108  
U Blažanky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Jiří Chalupa, prokurista společnosti  
Jiří Chalupa  
Jiří Zelenka  
44846444  
CZ44846444  
Komerční banka a.s. číslo účtu: 43-5614900217/0100

(společně též jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

## I. Předmět díla

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a instalaci níže uvedených automatických dveřních systémů za podmínek stanovených touto smlouvou v rozsahu a kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům, závazným technickým normám platným v ČR a podmínkám sjednaným touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s technickou specifikací uvedenou v nabídce zpracované zhotovitelem pod č. zakázky 2103288 ze dne 15.9.2021. Cenová nabídka byla zpracována včetně použití multifunkčního čidla splňujícího technickou normu ČSN EN 16005. Pro úplné splnění normy musí objednatel dodat rozměry navazujících konstrukcí na automatické dveře, pro určení potřeby bočních radarů či instalace mechanických zábran - budou-li rozměry vyhovující, bude norma splněna použitím bezpečnostních čidel uvedených v nabídce. V opačném případě bude nutné rozšířit předmět plnění o dodávku bočních bezpečnostních čidel, nebo objednatel zajistí na vlastní náklady instalaci příslušných zábran. Objednatel bere na vědomí, že pokud v takovém případě neobjedná u zhotovitele dodání a instalaci případných dodatečných čidel nebo nezajistí instalaci zábran, dokončené dílo nebude zcela v souladu s technickou normou ČSN EN 16005 a přebírá na sebe zodpovědnost za veškeré z toho vzniklé následky.

### 1.2 Rozsah plnění zhotovitele:

a) Dodávka a montáž 4 ks automatických dveřních pohonů SW300-1

b) Doprava na místo montáže, montáž, seřízení automatických dveřních systémů a zaškolení obsluhy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

- 1.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

## II. Cena a platební podmínky

- 2.1 Smluvní strany sjednávají cenu díla jako cenu pevnou ve výši 157.920,- Kč bez DPH (slovy jedno sto padesát sedm tisíc devět set dvacet korun českých). Výše uvedená cena zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k provedení díla v rozsahu dle předložené nabídky. V případě potřeby dodání dodatečných čidel (viz. odst. 1.1 této smlouvy), bude cena díla navýšena.
- 2.2 Cena díla je stanovena bez DPH, která bude uplatněna ve fakturách v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu.
- 2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla takto:  
a) 100 % ceny díla včetně DPH na základě konečné faktury vystavené po předání a převzetí díla.
- 2.4 Dodané zařízení je až do doby úplného zaplacení konečné faktury ve vlastnictví zhotovitele. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury o více jak 15 dní po splatnosti, je zhotovitel oprávněn provést technická opatření, která znemožní provoz zařízení do doby, než bude platba uhrazena. Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu vzniklou tímto přerušením provozu dodaných dveřních systémů.
- 2.5 V případě prodlení objednatele se zaplacením jednotlivých plateb vzniká zhotoviteli nárok na úhradu smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## III. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. I této smlouvy v termínu do šesti týdnů od potvrzení přijetí smlouvy za předpokladu předání staveniště k montáži se zajištěnou stavební připraveností v souladu s odst. 4.1 této smlouvy nejpozději do pěti týdnů od přijetí této smlouvy.
- 3.2 Místem plnění díla je objekt Domov seniorů TGM, p. o. na adrese: Pod Studánkou 1884, 266 01 v Berouně
- 3.3 Termín plnění díla se prodlužuje o dobu rovnající se době prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy nebo v případě prodlení se zaplacením zálohové faktury podle čl. II. odst. 2.3 písm. a) této smlouvy, či se splněním jiných povinností objednatele dle této smlouvy.

## IV. Skryté překážky

- 4.1 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se stavební připravenosti nebo místa, kde má být dílo provedeno, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, resp. předání díla v dohodnutém termínu, oznámí zhotovitel takovou skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli a vyzve jej k odstranění překážek a navrhne náhradní termín plnění.

## V. Předání a převzetí díla

- 5.1 Dokončené dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato neprodleně po dokončení montáže. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni vyplnit a podepsat předávací protokol. Objednatel se zavazuje zajistit k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby.
- 5.2 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

## VI. Odpovědnost za vady díla

- 6.1 Zhotovitel poskytuje na dodaný automatický dveřní systém záruku po dobu 24 měsíců, která počíná běžet od protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 6.2 Uvedená záruka se nevztahuje na mechanické poškození skel, lakovaných dílů a těsnících elementů, na škody způsobené vlivem násilné manipulace, špatnou údržbou, neodbornými provozními zásahy či nedodržením návodů k obsluze, které jsou k výrobkům dodávány.
- 6.3 Dále se záruka nevztahuje na práce vyžádané objednatelem, které se netýkají uplatnění odpovědnosti za vady díla, jako je např. vícenásobné seřizování radarů, pojezdů nebo rychlosti posuvu dveřních křídel.
- 6.4 Po dobu záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady díla, jejichž odstranění bude u něj objednatel písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel je povinen zjištěné vady u zhotovitele reklamovat písemně. V reklamaci je povinen vadu popsat a navrhnout zhotoviteli termín osobního prověření reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů po prověření reklamované vady sdělit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud bude uplatněná reklamace uznána, zhotovitel určí po vzájemné dohodě s objednatelem způsob a termín odstranění vady.

## VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. jsou Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele, které upravují nebo provádějí v podrobnostech podmínky dodávky díla. Odchylná ujednání v textu smlouvy mají přednost před ujednáními uvedenými v těchto obchodních podmínkách.
- 7.2 Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.
- 7.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:  
1. formulář „Předávací protokol“  
2. Všeobecné obchodní podmínky
- 7.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Jiří Chalupa, prokurista společnosti  
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Ing. Denisa Fialová, pověřená řízením  
Domov seniorů TGM, p. o.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems  
U Blažanky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

## Příloha č.1

### ke smlouvě o dílo č.

## Předávací protokol

#### (Předávající)

##### Zhotovitel:

sídlo:

**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

U Blažanky 2155/18, 150 00 Praha 5

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

#### (Přebírající)

##### Objednatel:

sídlem:

**Domov seniorů TGM, p. o.**

Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

Smlouva o dílo č. \_\_\_\_\_

ze dne \_\_\_\_\_

Předmět díla : \_\_\_\_\_

Datum instalace : \_\_\_\_\_

Místo instalace: \_\_\_\_\_

Předávající a přebírající tímto prohlašují, že zařízení dodávané dle výše uvedené smlouvy o dílo bylo namontováno, zprovozněno a seřízeno (radarová čidla, rychlosti a prodlevy otvírání dveří) v rozsahu a souladu s podmínkami dle uzavřené smlouvy o dílo a požadavků přebírajícího a došlo k proškolení obsluhy.

Při předávání a převzetí byly zjištěny následující drobné vady a nedodělky, které však nebrání provozu předaného díla:

Specifikace vad a nedodělků

Termín odstranění

Odstraněno dne

Na základě výše uvedeného zhotovitel předává a objednatel přebírá zařízení dle předmětu smlouvy o dílo ve stavu (seřízení) provedenému k dnešnímu datu do svého užívání. Na základě uvedené skutečnosti začíná dnešním dnem běžet záruční lhůta dle smlouvy o dílo.

S funkcí a ovládáním dveří byl dnešního dne seznámen a proškolen (jméno): \_\_\_\_\_

Za zhotovitele-předávající:

jméno a podpis

Za objednatele-přebírající:

razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
U Blažanky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

## Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo č. Všeobecné obchodní podmínky ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

- 1 PREAMBULE
- 1.1 Tento dokument tvoří nedílnou součást uzavřené smlouvy o dílo mezi společnostmi ASSA ABLOY Entrance Systems spol. s r.o. (dále jen „zhotovitel“) a objednatelem (dále jen „objednatel“).
- 1.2 Tyto všeobecné obchodní podmínky vydané ve smyslu § 273 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění, podrobně upravují smluvní podmínky mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 2 DÍLO
- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na základě objednávky objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži automatických dveřních systémů v rozsahu a termínech specifikovaných v příslušné smlouvě o dílo.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět veškeré činnosti související s dodávkou a montáží automatických dveřních systémů a je pro ně plně kvalifikován.
3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY
- 3.1 Cena automatických dveřních systémů včetně povrchové úpravy, standardního a nadstandardního vybavení, dopravy a montáže je stanovena jako smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. a je uvedena ve smlouvě o dílo. K této ceně je účtována DPH v zákonem stanovené výši. Nad tuto cenu zaplatí objednatel zhotoviteli pouze ty práce, jejichž rozsah a cena budou před zahájením prací, případně v jejich průběhu odsouhlaseny formou oboustranně podepsaného dodatku smlouvy o dílo.
- 3.2 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, cena díla bude uhrazena objednatelem na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem ve lhůtě splatnosti 14 dnů: ode dne jejich vystavení takto: - záloha ve výši 50 % po podpisu smlouvy o dílo, - doplatek ve výši 50 % po protokolárním převzetí díla objednatelem.
- 3.3 Za uskutečnění zdanitelného plnění je považováno předání a převzetí díla. V případě dílčích zdanitelných plnění bude ve smlouvě dohodnuto členění plnění na etapy, jež budou předmětem dílčích plnění.
- 3.4 Zaplacením pohledávky se rozumí den připsání vyúčtované částky na účet zhotovitele nebo datum její úhrady v hotovosti.
- 3.5 Zhotovitel garantuje cenu stanovenou ve smlouvě o dílo do sjednaného data dokončení díla. Dojde-li k prodloužení s dokončením díla z důvodu ležícího na straně objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo upravit cenu díla zejména s přihlédnutím k případně zvýšeným nákladům.
- 4 TERMÍN PLNĚNÍ
- 4.1 Zhotovitel je svým návrhem smlouvy vázán po dobu 14 dnů od data, kdy byl návrh smlouvy odeslán objednateli.
- 4.2 V případě, že se objednatel dostane do prodlení se zaplacením některé ze záloh ceny díla či závazků z předchozího obchodního styku, je zhotovitel oprávněn stanovit náhradní termín plnění díla s ohledem na vytížení svých výrobních kapacit, v krajním případě od smlouvy odstoupit. Zakázka je zadána do výroby až po uhrazení první zálohy ceny díla a veškerých splatných závazků objednatele vůči zhotoviteli z jiných starších obchodních případů. K dodání a montáži díla může dojít vždy až po uhrazení veškerých záloh ceny díla sjednaných ve smlouvě.
- 5 VÝZVA K MONTÁŽI
- 5.1 Objednatel je povinen vyzvat zhotovitele k montáži nejméně 7 dní před smluvněm termínem zahájení montáže, a to písemně zasláním či předložením vyplněného formuláře Výzva k montáži, jehož vzor je přílohou smlouvy o dílo. V případě prodlení objednatele s doručením Výzvy k montáži, je zhotovitel oprávněn stanovit náhradní termín montáže s ohledem na vytížení svých montážních kapacit.
- 5.2 Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k montáži až po zajištění stavební připravenosti pro montáž automatických dveří včetně připravení hotových stavebních otvorů v tolerancích podle podmínek obsažených v příloze smlouvy o dílo Výzva k montáži, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel je oprávněn tyto rozměry zkontrolovat ještě před nástupem na montáž a v případě zjištění odchylek požadovat po objednateli nápravu.
- 5.3 Při marném výjezdu k montáži zaviněným objednatelem je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně na tento marný výjezd vynaložené. Objednatel je povinen písemně potvrdit skutečnost marného výjezdu montážní skupině nebo jinému zástupci zhotovitele.
- 6 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY
- 6.1 Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli neprodleně po jeho dokončení. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni podepsat předávací protokol. Objednatel je povinen zajistit k předání a převzetí díla přítomnost odpovědné osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele.
- 6.2 Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu odstraní zhotovitel v dohodnutém termínu. Odstranění vad a nedostatků bude potvrzeno ze strany objednatele na předávacím protokolu.
- 6.3 Dodané dílo zůstává ve vlastnictví zhotovitele až do okamžiku úplného zaplacení ceny díla. Objednatel není oprávněn až do úplného zaplacení ceny díla převzát dílo jakýmkoliv způsobem převést na třetí osobu či je právně zatížit.
- 6.4 Objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od zahájení montáže v místě plnění díla.
- 7 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ
- 7.1 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s dokončením díla ve smluvním termínu má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur oprávněně vystavených zhotovitelem, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty či úroku z prodlení nemá vliv na nárok smluvních stran na uplatnění náhrady škody, která vznikne porušením smluvních povinností, a to v plné výši.
- 8 ODPOVĚDNOST ZA VADY
- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že dokončené dílo ve svých jednotlivostech i jako celek bude plnit funkci, ke které je určeno, a že kvalita provedených prací bude odpovídat příslušným technickým normám a bude splňovat požadavky kladené na dílo technickou dokumentací. Výrobek, v době uvedení na trh, odpovídá současnému stavu vývoje a techniky. Dílo je vadné, jestliže nemá a po dobu záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, ustanoveními příslušných závazných technických norem, smlouvou, opatřením státního nebo jiného oprávněného orgánu a dále není-li kompletní a má-li právní vady. Za vady díla nelze považovat běžné opotřebení díla nebo jeho jednotlivých částí.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od protokolárně převzetí díla objednatelem.
- 8.3 Záruka se nevztahuje na rozbití a popraskání skel vlivem nestabilit stavby, na poškození rámu, výplně, povrchové úpravy a kování výstavbou nebo provozem objektu, špatnou údržbou a neodbornými provozními zásahy. Nevztahuje se rovněž na škody vzniklé nevhodným postupem při montáži výrobků zajišťované přímo objednatelem a nedodržením návodu k obsluze, které jsou k výrobku dodávány. Dále se záruka nevztahuje na vady, které se v záruční lhůtě projeví na komponentech, dodaných podle smlouvy zhotoviteli objednatelem. Na komponenty uvedené ve standardní nebo nadstandardní výbavě, u nichž není zhotovitel výrobcem, se vztahuje záruční doba uváděná příslušným výrobcem.
- 8.4 Záruční lhůta se prodlužuje vždy o dobu opravy díla na základě uplatněné reklamace.
- 8.5 Provedením jakékoliv úpravy nebo zásahem do konstrukce předmětu díla bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele, pozbývají platnosti příslušné certifikáty, atesty požární odolnosti, záruky a objednatel pozbývá možnost uplatnit právo z odpovědnosti za vady.
- 9 UPLATNĚNÍ PRAV Z ODPOVĚDNOSTI ZA VADY
- 9.1 Objednatel je oprávněn uplatnit v rámci záruční doby práva z odpovědnosti za vady písemnou reklamaci vad díla u zhotovitele. Na základě obdržené reklamace je zhotovitel povinen neprodleně prověřit reklamaci a v případě její oprávněnosti dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění vady díla.
- 9.2 Po provedení záruční opravy je objednatel povinen potvrdit zhotoviteli protokol o odstranění reklamované vady díla.
- 10 VYŠŠÍ MOC
- 10.1 Pro potřeby příslušného smluvního vztahu se vyšší mocí rozumí všechny okolnosti a vnější události výjimečného a nevyhnutelného charakteru, které smluvní strany nemohly předvídat při podpisu smlouvy a jejichž výskyt znemožňuje jedné ze stran dodržení všech nebo části smluvních závazků. Za zásah vyšší moci lze považovat povodně, rozsáhlé požáry, jiné přírodní a živelné katastrofy, válečný stav, stávky většího rozsahu a podobně.
- 10.2 O zjištění skutečnosti bránící plnění smluvních závazků, kterou lze považovat za zásah vyšší moci, je postižená strana povinna vyzoomět písemně druhou stranu nejdéle do 5 dnů, pokud tomu nebrání technické překážky. Plnění smluvních povinností může být dohodou obou stran v tomto případě pozastaveno, a to nejdéle na dobu 60 dnů. Pokud nebude možno v plnění smluvních povinností po uplynutí této lhůty pokračovat, lze kteroukoliv smluvní stranou od smlouvy odstoupit.
- 11 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY
- 11.1 Zhotovitel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje: - neplnění sjednaných termínů a dalších závazků vyplývajících ze smlouvy, - neumožnění zhotoviteli provést dílo bezvadně a včas.
- 11.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy nejpozději před termínem zahájení výroby zaplacením odstupného zhotoviteli ve výši 5 % z ceny díla.
- 12 TECHNICKÉ PODMÍNKY REALIZACE DÍLA
- 12.1 Na všechny automatické dveřní systémy, které jsou předmětem smlouvy, vlastní zhotovitel, podle ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 178/1997 Sb., certifikáty vydané autorizovanou osobou. Po uhrazení certifikové ceny díla bude k dodaným výrobkům dodáno prohlášení o shodě a současně kopie certifikátů jednotlivých položek zakázky. Každému výrobku je přiděleno výrobní číslo.
- 12.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením plnění díla tyto realizační podklady: specifikaci a popis jednotlivých položek, tabulky zámečnických výrobků s načrty tvarového řešení nebo přímo projektovou výrobní dokumentaci. Na základě dohody může zaměření zajistit zhotovitel. Objednatel se zavazuje vytvořit v tomto případě zhotoviteli takové podmínky, aby vlastní zaměření mohl řádně provést v předem dohodnutém termínu. Pokud příslušné podmínky nebudou zhotoviteli vytvořeny, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady spojené s marným výjezdem na zaměření.
- 12.3 Pokud v době nástupu zhotovitele na montáž nebude stav stavby z hlediska její dokončenosti vyhovovat podmínkám pro dopravu, skladování na montáž předmětu plnění díla a objednatel přesto bude trvat na provedení montáže, je zhotovitel oprávněn ji uskutečnit až po předložení písemného souhlasu objednatele s tím, že přebírá odpovědnost za veškerá případná poškození výrobků podle předmětu smlouvy způsobených prostředím a provozem stavby před jejím dokončením.
- 12.4 Zhotovitel provede o průběhu montážních prací (ode dne převzetí staveniště) montážní deník obvyklým způsobem. Zápisy v montážním deníku, byť podepsané oběma účastníky, nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo, ale budou sloužit jako podklad ke zpracování dodatku smlouvy.
- 12.5 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prostě jakýchkoliv faktických i právních vad v takovém stavu a v takovém termínu, aby zhotovitel mohl zahájit práce podle projektu a smlouvy a plynule v nich mohl pokračovat.
- 12.6 Pokud bude objednatel požadovat provedení dodatečných prací nebo změn rozsahu, případně kvality díla oproti dokumentaci, na jejímž základě byla smlouva uzavřena, zavazuje se zhotovitel takový požadavek respektovat, pokud navržená změna není v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými závaznými technickými normami. Takové práce mohou být realizovány pouze na základě uzavřeného písemného dodatku smlouvy. Základem pro stanovení ceny takových prací budou jednotlivé ceny vypočtené na základě nabídky zhotovitele.
- 12.7 Objednatel je povinen spolu s podepsaným návrhem smlouvy doložit zhotoviteli kopii registrace k dani z přidané hodnoty a aktuální výpis z obchodního rejstříku.
- 13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
- 13.1 Objednatel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy o dílo seznámil s textem tohoto dokumentu a vzal na vědomí veškerá jeho ustanovení.
- 13.2 Veškeré spory, které by vznikly ze smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany přednostně řešit dohodou.
- 13.3 Pokud není stanoveno jinak, řídí se tyto obchodní podmínky ustanoveními obchodního zákoníku. V případě, že ve smlouvě o dílo jsou některá ustanovení upravena odchýlně od těchto všeobecných obchodních podmínek, platí zmlouvě.

V Praze dne  
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.  
IČ 4484644

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems  
U Blažeky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100