

Číslo smlouvy objednatele: **S-03/A5153/2021**

## Smlouva o poskytování poradenských služeb

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany:

#### Česká republika - Státní oblastní archiv v Praze organizační složka státu

se sídlem: Archivní 4/2257, 149 00 Praha 4

Zastoupena:

IČ: 70979391

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

ID schránky:

E-mail:

### Kontaktní osoby:

(dále jen „objednatel“ nebo též „archiv“)

a

### Design&Build s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Bořivojova 73, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 199390

Datum zápisu:

Zastoupena:

IČ: 24270857

DIČ: CZ24270857.

Bankovní spojení:

Mobil: +420 724 900 564

ID schránky: 6mrkc4w

E-mail: posvic@design-build.cz

(dále jen „dodavatel“)

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

- (1) Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování poradenských služeb archivu dodavatelem po dobu trvání Smlouvy o dílo s názvem „Nový archiv SOA Kladno – projektová dokumentace a autorský dozor“. Dle Smlouvy o dílo má zhotovitel pro archiv vypracovat kompletní projektovou dokumentaci a zajistit příslušné inženýrské činnosti pro novostavbu Státního okresního archivu v Kladně. Dodavatel bude dle této smlouvy poskytovat objednateli inženýrsko-projektantské poradenství způsobem a v době dále dojednané.
- (2) Objednatel je správním úřadem na úseku archivnictví a spisové služby v rozsahu působnosti stanovené zákonem č. 499/2004 Sb., zákona o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. Objednatel postupuje s péčí řádného hospodáře, když na základě této smlouvy

zajištěnou poradenskou činností eliminuje riziko převzetí nekvalitního díla. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je oprávněn a schopen uzavřít tuto smlouvu.

- (3) Dodavatel je *podnikatelem/obchodní společností zapsanou v obchodní rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 199390.* Dodavatel prohlašuje, že má způsobilost k poskytování inženýrsko-projektantského poradenství, a že je oprávněn a schopen uzavřít tuto smlouvu a poskytovat plnění dle této smlouvy s požadovanou odborností řádně a včas po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- (4) Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je uzavírána na základě posouzení nabídky dodavatele, která byla vyhodnocena jako výhodná a vhodná.
- (5) Dodavateli byla poskytnuta Smlouva o dílo s názvem „Nový archiv SOA Kladno – projektová dokumentace a autorský dozor“, ten se s jejím obsahem seznámil a prohlašuje, že je mu dostatečně znám zejména pro potřeby poskytování poradenství dle této smlouvy.

## Článek II.

### Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele účastnit se pracovních schůzek dle čl. 14.5. Smlouvy o dílo, v případě potřeby prostudovat podklady a vyjádřit se dle požadavků archivu k zamýšleným či prováděným postupům zhotovitele a tyto průběžně konzultovat (dále též jen „poradenství“) a závazek archivu za poskytnuté poradenství zaplatit částku ve výši sjednané v článku IV. této smlouvy.
- (2) Další specifikace předmětu smlouvy zejména tedy povinností dodavatele a rozsahu jeho činností je přílohou č. 1 této smlouvy.

## Článek III.

### Doba a místo plnění

- (1) Dodavatel se zavazuje, že bude pro objednatele poskytovat poradenství po celou dobu trvání Smlouvy o dílo v souladu s čl. 9.1. a násl. Smlouvy o dílo.
- (2) Dodavatel je při plnění smlouvy povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho případnými pokyny.
- (3) Poradenství bude dodavatelem poskytována po celou dobu trvání této smlouvy, na žádost, po dohodě s objednatelem a v souladu se Smlouvou o dílo.
- (4) V případě nevhodných pokynů objednatele je dodavatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese dodavatel zejména odpovědnost za škodu, která v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikne.
- (5) Místem plnění předmětu této smlouvy je sídlo archivu a dále místa, kde bude nezbytné konat jednání, resp. pracovní schůzky a poskytovat poradenství.

## Článek IV.

### Cena služeb a platební podmínky

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za komplexní poradenské činnosti včetně dopravy a souvisejících nákladů zaplatí objednatel za dobu trvání této smlouvy dodavateli **celkem 237.060,-Kč bez DPH, a 286.843,-Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu a současně za předpokladu řádného zajištění poskytování služeb dle této smlouvy.
- (2) Tato sjednaná cena služeb je konečná a zahrnuje zejména veškeré náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy.

- (3) Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za poskytnuté služby v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy vždy nejdříve po uplynutí tří měsíců poskytování služeb, tedy bude fakturovat čtvrtletně za skutečně odvedenou práci. Součástí faktury musí být vždy potvrzení kontaktní osoby objednatele o poskytnutém poradenství. Absence uvedeného potvrzení je důvodem pro nezaplacení faktury. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- (4) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 a souvisejících zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura), číslo smlouvy, označení bankovního účtu dodavatele, cenu bez daně z přidané hodnoty, procentní sazbu a výši daně z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- (5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury. Cena služeb se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady poskytnutých služeb ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit fakturovanou cenu. Okamžikem odstranění vadného plnění začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- (6) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo budou-li neúplné, případě z důvodu vadného plnění a to s uvedením důvodu vrácení (např. chybějící fakturovaná revizní zpráva). Dodavatel je povinen sjednat nápravu do deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služeb. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nové faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### **Článek V.**

##### **Povinnost mlčenlivosti**

- (1) Dodavatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, případně jiné informace a údaje a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- (2) Dodavatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- (3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá dodavatel, jako by povinnost porušil sám.
- (4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této smlouvy.
- (5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## **Článek VI.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

- (1) Objednatel oznámí vadné plnění této smlouvy či uplatní nároky z odpovědnosti za vadné plnění kdykoli po dobu platnosti této smlouvy, a to ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku platných pro smlouvu o dílo (§ 2615 a násl. OZ). Vadným plněním rozumí nedodržení smluvních povinností dodavatelem. Vada/porucha musí být odstraněna bezodkladně po doručení výzvy k odstranění vady dodavateli, nejpozději však do 10 pracovních dnů, případně se smluvní strany dohodnou písemně podle druhu vady a s ohledem na složitost jejího odstranění. Reklamacie vadného poskytování služeb bude objednatel provedena písemně.
- (2) V případě neúčasti na pracovním jednání, kde byla účast vyžadována nebo prodlení s poskytnutím potřebné konzultace či jiném vyjádření se k provádění díla, jež je konzultováno, se dodavatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do řádného splnění povinnosti.
- (3) Jestliže dodavatel poruší povinnost podle čl. V. této smlouvy (povinnost mlčenlivosti), zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za takové porušení povinnosti.
- (4) Za prodlení s úhradou faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky. Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu dodavatele nejpozději poslední den splatnosti příslušné faktury nebo v případě, že objednatel fakturu vrátí v důvodu, že neobsahuje náležitosti či skladbu odpovídající požadavkům této smlouvy.
- (5) Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího/jeho uplatnění.
- (6) Zaplacením smluvní pokuty či úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody převyšující sjednanou smluvní pokutu ani povinnost dodavatele řádně dokončit plnění povinností dle této smlouvy, nebude-li smlouva ukončena odstoupením od této smlouvy.
- (7) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy nebo z důvodu, že je dodavatel v úpadku.
- (8) Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- (9) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- (10) Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

## **Článek VII.**

### **Záruka za jakost dodávaných služeb**

- (1) Dodavatel ručí za kvalitu jím poskytovaných služeb dle této smlouvy a přejímá záruku za jakost - kvalitu poskytovaných služeb; zaručuje objednateli, že služby budou poskytovány v kvalitě stanovené touto smlouvou, že bude v souladu se všemi příslušnými technickými normami a se závaznými předpisy. Objednatel je oprávněn oznámit, že služby nejsou poskytovány v zaručené jakosti a uplatnit své nároky dle volby objednatel kdykoli v době trvání této doby.
- (2) Oznámení, že služby nejsou poskytovány v zaručené jakosti, musí být provedena písemně.

- (3) Nejsou-li služby poskytovány v zaručené jakosti, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny služeb.
- (4) Pokud objednatel uplatní uvedené nároky, zavazuje se dodavatel napravit stav a obnovit dodávku služeb v požadované jakosti resp. kvalitě.

#### **Článek VIII. Ostatní ujednání**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že uzavírat změny a doplňky této smlouvy může za stranu objednatele i dodavatele pouze jeho oprávněný (statutární) zástupce.
- (2) Mají-li si smluvní strany dle této smlouvy oznámit či doručit určité informace nebo listiny, musí být takovéto informace či listiny zaslány e-mailem a potvrzeny bez zbytečného odkladu doporučenou poštou, a to přiměřeně dle závažnosti a povahy sdělovaných skutečností, na následující adresu:
  - (a) objednatel: Česká republika-Státní oblastní archiv v Praze,  
Archivní 4/2257, 149 00 Praha 4  
fax: 974 847 357  
ID schránky k28aiwy  
e-mail: [e-podatelna@soapraha.cz](mailto:e-podatelna@soapraha.cz)
  - (b) dodavatel: Ing. Vladimír Pošvic  
Bořivojova 73, 130 00 Praha 3  
ID schránky 6mrkc4w  
e-mail: [REDACTED]
- (3) Dodavatel souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny služeb.

#### **Článek IX. Závěrečné ujednání**

- (1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu trvání Smlouvy o dílo s názvem „Nový archiv SOA Kladno – projektová dokumentace a autorský dozor“ uzavřené se společností SUNCAD, s.r.o.
- (2) Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (3) Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků.
- (4) Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Zápis do registru smluv zajistí objednatel.
- (5) Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že Státní oblastní archiv v Praze je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním podle zákona včetně jejích změn a dodatků.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění této smlouvy, a to v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení na ochranu osobních údajů (General Data Protection Regulation) - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.

2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).

- (7) Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a bude rovněž podepsána elektronickými podpisy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (8) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Další specifikace předmětu smlouvy a ceník hodinových sazeb.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- (10) Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele i třetích stran, a to v plném v rozsahu případně způsobených škod, a to na minimální částku 5.000.000,- Kč.
- (11) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 1. 9. 2021

Objednatel:



ředitel Státního oblastního archivu v Praze

V Praze dne 1. 9. 2021

Do



....

jednatel

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Další specifikace předmětu smlouvy a ceník hodinových sazeb

## Návrh ceny inženýrsko-projektových prací na základě hodinových sazeb

### Základní údaje

Název: **Inženýrsko-projektové poradenství na akci Nový archiv SOKA Kladno - Projektová dokumentace**  
Číslo zakázky: **P2021013**      Zpracovatel: **Design&Build s.r.o.**  
Datum: **04.05.2021**      Cenová hladina: **2021**  
Poznámka: **Poradenství v rámci akce do 8/2023**

### Soupis činností

Popis činnosti	Doba trvání	Druh činnosti	Hodinová sazba	Cena
Účast na KD, předpoklad 2hod/KD (54xKD)	108 h	Velmi náročné a koncepční	840 Kč/h	90 720 Kč
Studium podkladů, předpoklad 2hod/KD	108 h	Vysoce kvalifikované	1 200 Kč/h	129 600 Kč
Doprava, 1hod/KD	54 h	Pomocné	310 Kč/h	16 740 Kč
	0 h	Méně náročné	520 Kč/h	0 Kč
	0 h	Pomocné	310 Kč/h	0 Kč
<b>Součet</b>				<b>237 060 Kč</b>

### Nabídková cena

Sleva / navýšení: **0 %**

Důvod slevy / navýšení:

Nabídková cena bez DPH: **237 060 Kč**

Sazba DPH: **21 %**

Nabídková cena vč. DPH: **286 843 Kč**