

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Chotěboř
Adresa: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Zastupuje: Ing. Tomáš Škaryd, starosta města Chotěboř
IČO: 00267538
DIČ: CZ 00267538
dále jen **objednatel**

Zhotovitel:

Název: Pavel Haupt
Adresa: Kunčice 274, 561 51 Letohrad
Zastupuje: Pavel Haupt
IČO: 632 01 038
DIČ: CZ6907225677

dále jen **zhotovitel**

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce řádně a včas, ve stanoveném termínu dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.

2. Předmět plnění

2.1 Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je realizace akce „NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI“ (dále jen „dílo“), podle zadávací dokumentace. Projektovou dokumentaci k akci zpracovala Ing. Jana Jašová. Dílo spočívá zejména v založení stromových výsadeb, výsadeb keřů s trvankami a dodávce zavlažovacích vaků, dle projektové dokumentace, která je přílohou smlouvy.
Seznam příloh projektové dokumentace:

1. NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI
Odborný posudek pro dotační výzvu č. 9/2019
2. Osazovací plán
3. Celkový návrh
4. Cenová nabídka- rozpočet

2.2 Dílo dle předmětu smlouvy musí být po dokončení a před předáním objednateli bez vad a nedodělků. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a platnými příslušnými ČSN/EN.

- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními, technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.4 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům sousedních nemovitostí i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho převzetím po dokončení kompletního díla.
- 2.5 Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací.

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v termínu :
září 2021 – listopad 2021
Ukončení a předání prací zadavatel požaduje nejpozději:
do 30.11.2021
Zhotovitel může navrhnout dřívější termín ukončení prací a předání díla.
- 3.2 Předáním a převzetím díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, až po úplném dokončení předmětu této smlouvy. Nedokončený předmět smlouvy není objednatel povinen převzít.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2.1 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu).

Smluvní cena:

Celková cena bez DPH.....	342 042,0 Kč
DPH.....	71 829,0 Kč
Celková cena včetně DPH.....	413 871,0Kč

Tato cena byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a je platná a neměnná po celou dobu prací za kompletní předmět díla dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že nabídková smluvní cena zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, včetně položkového rozpočtu.**

- 4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly ve smlouvě nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a odsouhlaseny smluvními stranami a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
- 4.3 Zhotovitel bude objednateli fakturovat provedené práce a služby jednorázově po dokončení díla ve výši 100% celkové smluvní ceny díla. Lhůta splatnosti faktur je

14 dní ode dne doručení faktury objednateli. Na práce a dodávky s vadami a nedodělků není zhotovitel oprávněn vystavit a předat objednateli fakturu do doby odstranění všech vad a nedodělků. Všechny faktury včetně příloh budou objednateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz do dvou dnů od vystavení.

- 4.4 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků, včetně předání všech dokladů ve smluvním termínu z důvodů na straně zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den zpoždění.
- 4.5 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Záruční podmínky, odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo až po předání a převzetí díla objednatelem.
- 5.2 Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací, které jsou předmětem této smlouvy, bude poskytnuta zhotovitelem v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem.
- 5.3 Objednatel je povinen písemně reklamovat zjištěné vady bez odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, kde se vyskytují a jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady ve sjednané době.
- 5.4 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatelem bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. komunikací, inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnout finanční náhradu.

6. Ostatní ujednání

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas s jejím zveřejněním včetně příslušných metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.

- 6.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 6.3 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Návrhy na změnu obsahu smluvních ujednání je oprávněna předložit kterákoliv ze smluvních stran.
- 6.4 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí občanským zákoníkem.
- 6.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro každou smluvní stranu.
- 6.6 Tato smlouva byla schválena usnesením rady města č. 1895/63/RM/2021 ze dne 22.9.2021

V Chotěboři dne 23.9.2021

Za objednatele:

Ing. Tomáš Skaryd
starosta města



v Chotěboři dne 23.9.21

Za zhotovitele:

Pavel HAUP
Kundice 274, 561 51
ICO: 632 01 020 - CZ

Pavel Haupt
jednatel společnosti

NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI

Odborný posudek pro dotační výzvu č. 9/2019: Výsadba stromů



NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství; Trčků z Lupy 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Žadatel: Město Chotěboř
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Místo akce: Nová část hřbitova v Chotěboři, p.č. 3200/3, k.ú. Chotěboř, ostatní plocha, způsob využití pohřebiště

Vypracoval: Ing. Jana Jašová (absolvent MZLU Brno, fakulta zahradnická, obor Zahradní a krajinná architektura)
referent OSMZO, MÚ Chotěboř
tel. 569 641 124, email: jasova@chotebor.cz

Základní popis lokality:

Umístění, provoz, údržba:

Lokalita nového hřbitova přímo navazuje na starou část hřbitova, od níž je oddělena zdí, s volným vstupem. Další vstup je v západní části zdi. Vstup na hřbitov je regulovaný a péčí o něj zabezpečují Technické a lesní služby města Chotěboř. Samotný hřbitov se nachází v jižní části města ve směru na Českou Bělou a navazuje na obytné zóny města.

V současné době proběhly na řešené části hřbitova II. etapy stavebních úprav (nové komunikace), vyjma stavby plánovaného kolumbaria (pravděpodobně se nebude realizovat). III. etapa realizace komunikací bude provedena až výhledově, dle naplněnosti hrobových míst, která jsou v současnosti vymezena. V návrhu výsadba stromů je počítáno i s touto III. etapou projektu. Prostor je členěn do dvou funkčních celků- rozptylová loučka, prostory pro klasická hrobová místa. Přes řešenou část pozemku nevedou žádné inženýrské sítě.

Vegetace, ekologie:

Ve staré části hřbitova a na židovském hřbitově, pohledům dominují vzrostlé lípy Tilia platyphyllos. Jde o pravidelné arboristicky ošetřované stromy, které mají vysokou estetickou a ekologickou hodnotu. Bohužel však z provozního hlediska způsobují problémy (nadměrný opad listů, a především nadzvíhávání hrobových míst kořenovým systémem), k čemuž je nutné přihlídnout v návrhu nové části hřbitova. Hřbitovní komunikace od vstupu z ulice Na Chmelnici je lemována zeravy Thuja sp., které se vyskytují ještě na pár dalších místech (viz. Celková situace) spolu s keřovými přestálými jalovci Juniperus x media. V prostoru plánované rozptylové loučky je soliterní bříza Betula Verrucosa, v dobrém zdravotním stavu.

Jde o rovinnatý pozemek, převážně zatravněný, s průměrnými vláhovými poměry. Prostor je poměrně chráněný zdmi, které ji ohraničují. Půdy jsou zde hlinité až jílovitohlinité.



Biologické hodnocení lokality:

Nová část hřbitova, v hodnocení biologických a ekologických hodnot, nedosahuje díky neúplnému ekosystémovému společenství flory a následné fauny příliš dobrých hodnot. Tomuto faktu nepřidává ani existence souběžné průtahové komunikace II. Třídy.

Lokalita nezasahuje do žádného zvláště chráněného území přírody ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb. A nenachází se na území přírodního parku dle § 12, odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb, ani na území soustavy Natura 2000.

V náleзовé databázi ochrany přírody nejsou pro řešené území ani jeho blízké okolí zaevidovány žádné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů.

Řešené území je typicky městskou zelení- zatravněná plocha, momentálně narušená díky stavebním činnostem (zhotovení cestní na hřbitově), s líniovými výsadbami zeravů.

Bylinné patro tvoří pravidelně intenzivně kosený travník parkového typu, jehož základem jsou běžné travní druhy- jilek vytrvalý (Loium perenne), kostřava červená (Festuca rubra), s četnou příměsí dvouděložných druhů- jetel plazivý (Trifolium repens), sedmikráska chudobka (Bellis perennis), smetanka lékařská (Taraxacum officinale), jitrocel prosřední (Plantago media) a další běžné druhy.

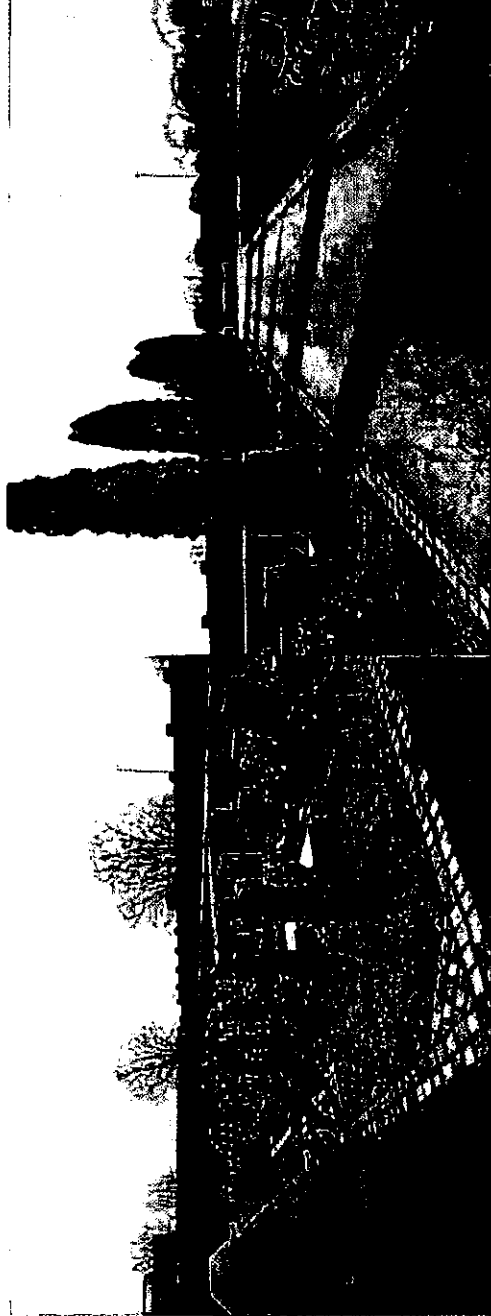
V rámci terénního šetření byly v území pozorovány běžné druhy ptáků- hrálčička zahradní, kos černý, straka obecná, špaček obecný, sýkora koňadra, brhlík lesní. Ptačí druhy jsou však fixovány spíše na vzrostlé lípy staré části hřbitova. Byly zjištěny stopy po přítomnosti drobných myšovitých hlodavců. Nebyly pozorovány žádné zvláště chráněné druhy hmyzu, včetně xylofágních druhů.



**SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY
FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU I.**



prostor rozptylové loučky nově vybudovaná hřbitovní komunikace* původní porosty zeravů, směr ke staré části hřbitova
zeravy navržené k odstranění osazená hrobová města na nové části hřbitova* směr ke vstupu z ul. Na Chmelinici



NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracovali: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně
a odpadového hospodářství; Trčků z Líp 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU II.



lavičky v pohledovém směru na rozptylovou loučku pohled na židovský hřbitov* hřbitovní zeď podél níž je navržena výsadba lip
komunikace lemující rozptylovou loučku prokreslení průmyslových objektů do pohledů ze hřbitova

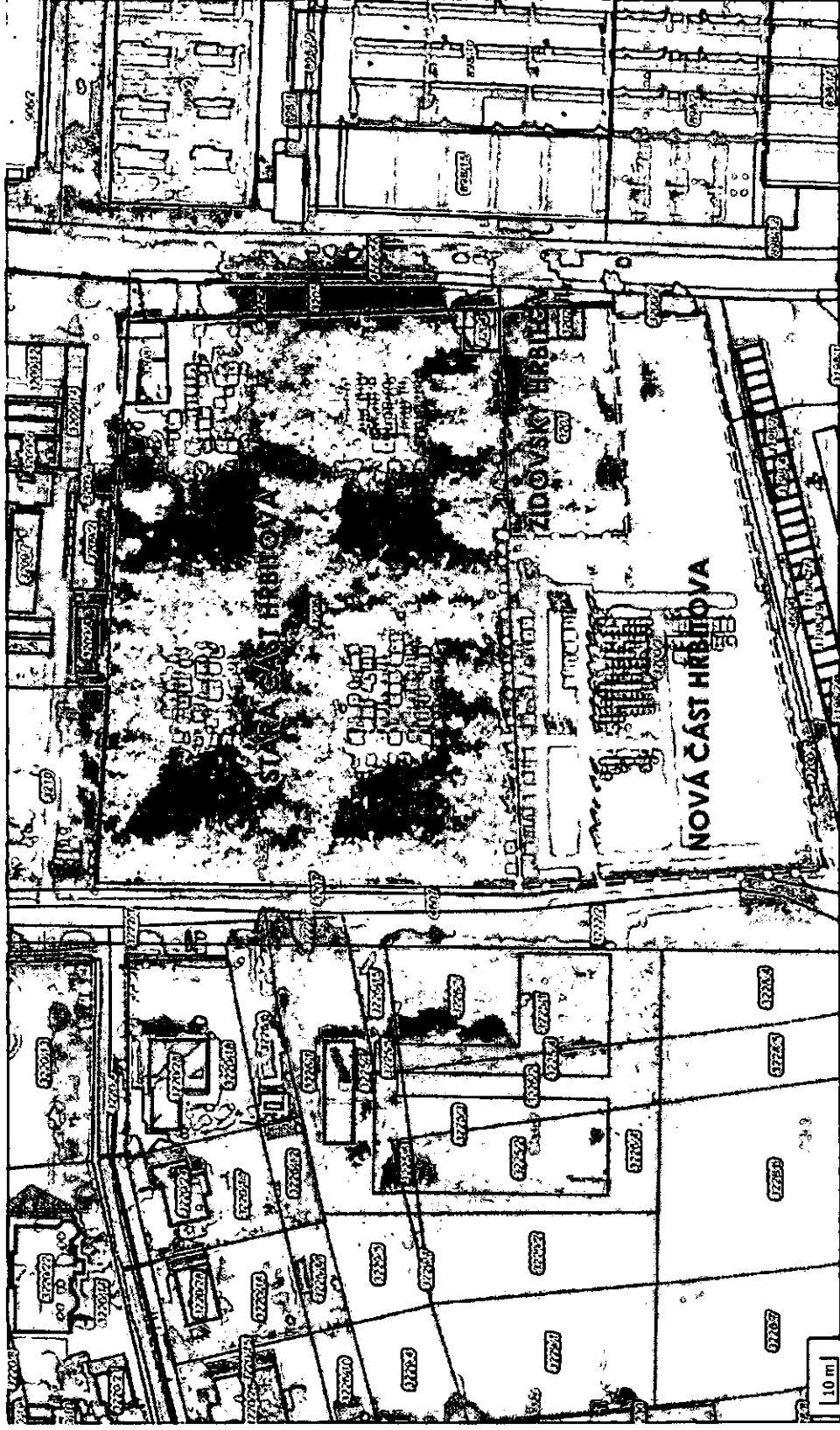


NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství; Trčků z Líp 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

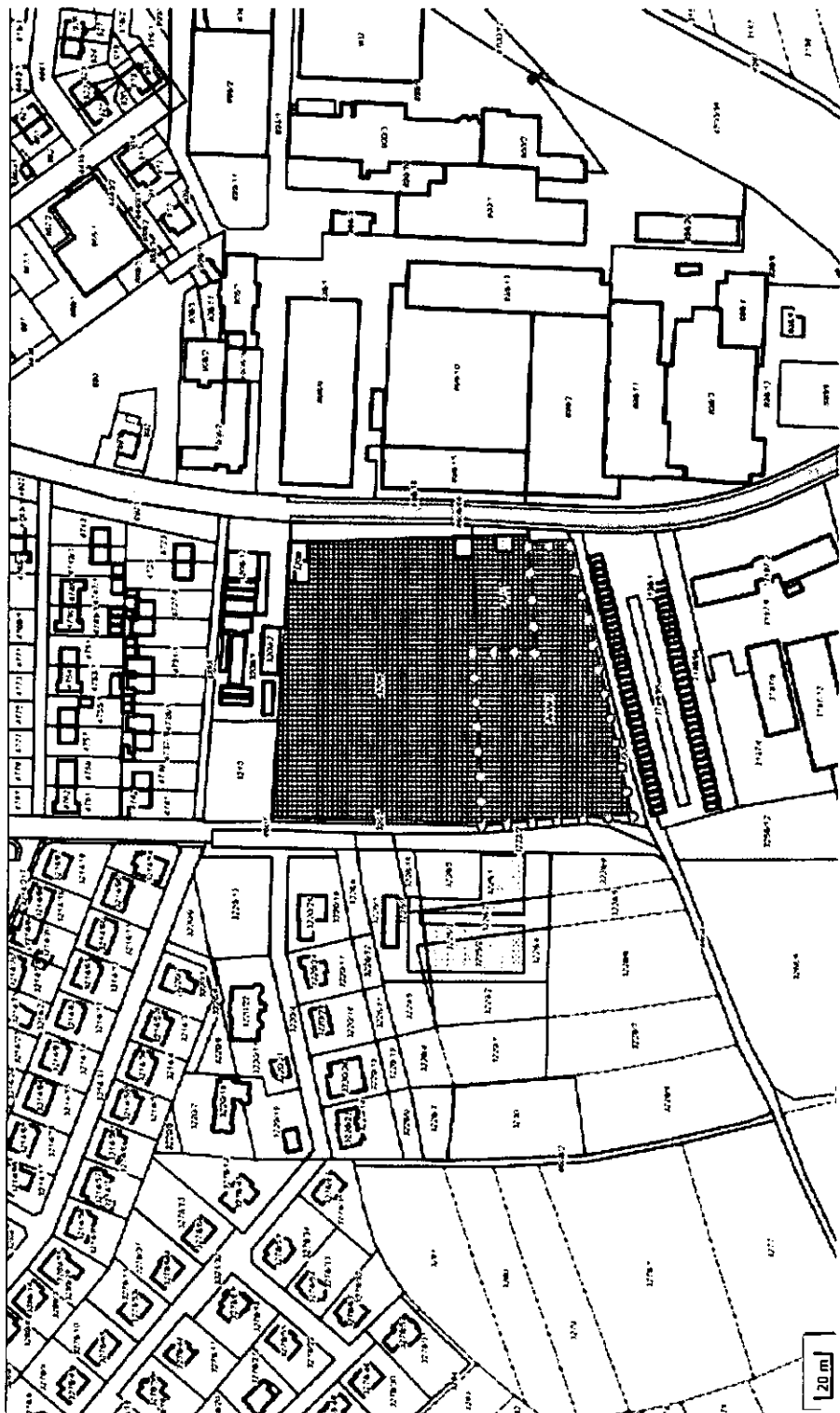


NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HRBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně
a odpadového hospodářství; Trčků z Lupy 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY ZPŮSOB VYUŽITÍ POZEMKŮ



Legenda

- plantáž dřevin
- les jiný než hospodářský
- budova na lesním pozemku
- vodní tok
- vodní plocha, rybník
- zamokřená plocha
- společný dvůr
- zbořeniště
- dráha
- dálnice a silnice
- ostatní komunikace a dopravní plocha
- zeleň
- sportoviště a rekreační plocha
- hřbitov, urnový háj
- kulturní a osvětlová plocha
- dobývací prostor
- skládka
- manipulační a jiná plocha
- neplodná půda
- údaj nedostupný (parcela bez vazby do ISKN)

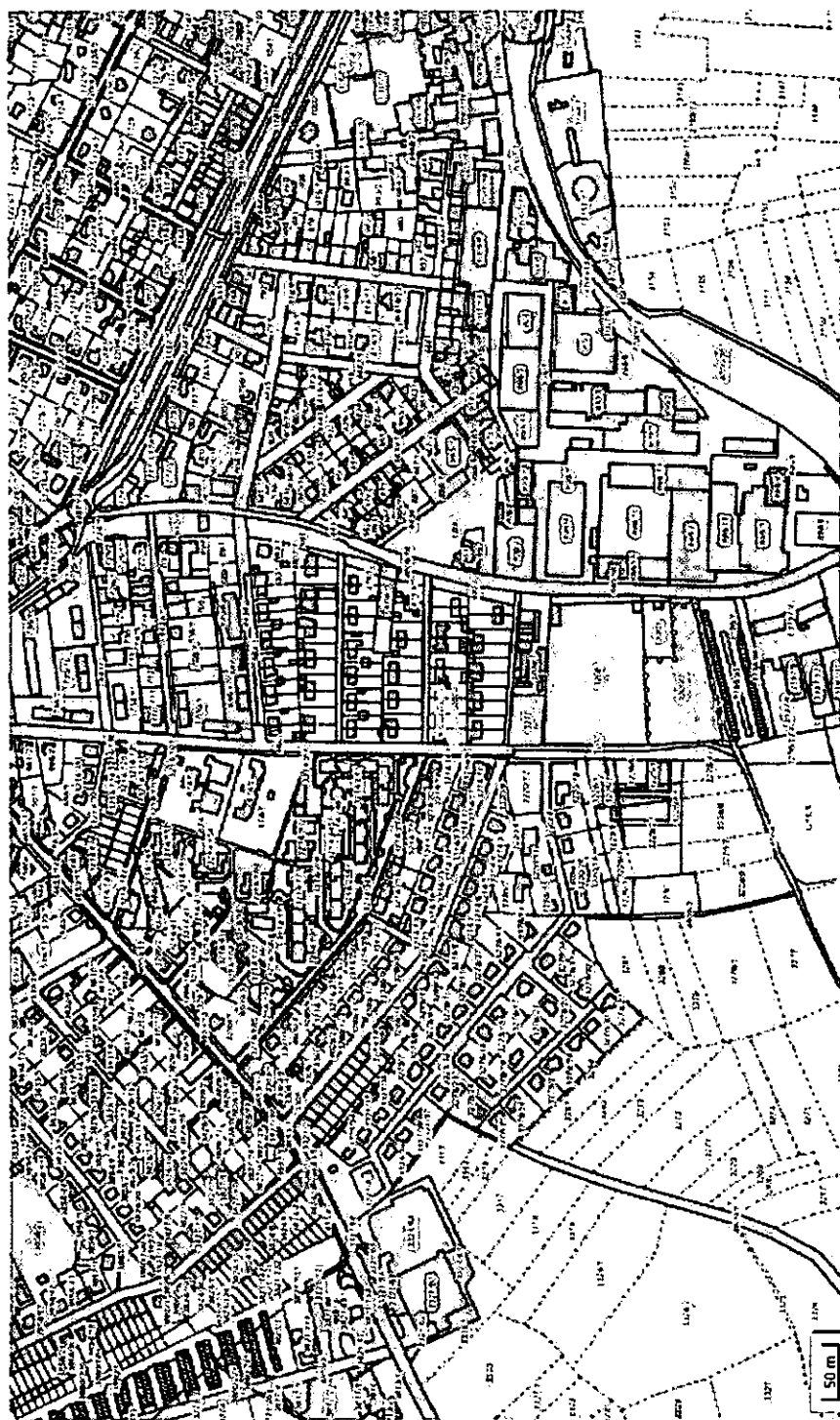
1:20 m

NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství; Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz





CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY DRUH POZEMKU



Legenda

-  - železnice
-  - lanová dráha

Druh pozemku

- orná půda
- chmelnice a vinice
- zahrada
- ovocný sad
- trvalý travní porost
- lesní pozemek
- vodní plocha
- zastavěná plocha a nádvoří
- ostatní plocha
- údaj nedostupný (parcela bez vazby do ISKN)



SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

URBANISMUS-MAPA























































































NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HRŠBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství; Trčků z Lupy 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ, ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

URBANISMUS-LEGENDA

<p> hranice ORP  hranice ORP</p> <p> hranice obcí  hranice obcí</p> <p> hranice katastrálních území  hranice katastrálních území</p> <p> hranice parcel  hranice parcel  hranice parcel převrácená z druhé straně  hranice parcel sponu  hranice parcel ZE  hranice parcel ZS  hranice parcel ZS  hranice parcel ZS</p> <p> významný vřehádkový bod  významný vřehádkový bod</p> <p> Město Trávníčský ráz  Město Trávníčský ráz  Oblast trávníčského rázu  Oblast trávníčského rázu  neurčeno</p> <p> Územní rezervy podle Územního plánu - line  Územní rezervy podle Územního plánu - body  Územní rezervy podle Územního plánu - line  plochy zemědělské  plochy bydlení  plochy dopravní infrastruktury  plochy smíšené nezastavěného území  plochy lesní  plochy těžby nerostů  plochy přírodní  plochy občanského vybavení  plochy výroby a skladování  plochy vodní a vodohospodářské  plochy specifické  plochy systémů sídelní zeleně  neurčeno</p> <p> Stavěbní uzávěry - vymezení územního opatření  Stavěbní uzávěry - vymezení územního opatření</p> <p> Asanace území - vymezení územního opatření  Asanace území - vymezení územního opatření</p> <p> Zastavěné území dle ZÚR  plochy zemědělské  plochy bydlení  plochy dopravní infrastruktury  plochy smíšené nezastavěného území  plochy lesní  plochy těžby nerostů  plochy přírodní  plochy občanského vybavení  plochy výroby a skladování plochy veřejných prostranství plochy rekreační</p>	<p> plochy smíšené obytné  plochy smíšené obytné  plochy technické infrastruktury  plochy výroby a skladování  plochy vodní a vodohospodářské  plochy specifické  plochy systémů sídelní zeleně  neurčeno</p> <p> Zastavěné území dle ÚP  plochy zemědělské  plochy bydlení  plochy dopravní infrastruktury  plochy smíšené nezastavěného území  plochy lesní  plochy těžby nerostů  plochy přírodní  plochy občanského vybavení  plochy veřejných prostranství  plochy rekreační  plochy smíšené obytné  plochy technické infrastruktury  plochy výroby a skladování  plochy vodní a vodohospodářské  plochy specifické  plochy systémů sídelní zeleně  neurčeno</p> <p> Brownfields  Brownfields - plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území</p> <p> Současně využití území  plochy zemědělské  plochy bydlení  plochy dopravní infrastruktury  plochy smíšené nezastavěného území  plochy lesní  plochy těžby nerostů  plochy přírodní  plochy občanského vybavení  plochy rekreační  plochy smíšené obytné  plochy technické infrastruktury  plochy výroby a skladování  plochy vodní a vodohospodářské  plochy specifické  plochy systémů sídelní zeleně  neurčeno</p> <p> Zastavěné území  zastavěné území vymezené územním plánem  zastavěné území vymezené územním plánem zastavěné území vymezené registračními urbanizačními studijními intravilán - území zastavěné částí obce vymezené k. l. září 1966 nemá právní podklad neurčeno</p>
---	--

Návrh uspořádání vegetačních prvků v nové části hřbitova navazuje na trasování nové cestní sítě a uspořádání hrobových míst. Ve výběru taxonů je přihlédnuto především ke klimatickým a biologickým faktorům místa, faktorům okolních výsadeb a především provozních požadavků.

Je zde navrženo celkem 68 ks stromů, které zastupují tři taxony domácích druhů stromů, a to:

17ks *Tilia cordata* 'Greenspire' (lípa srdčítá)

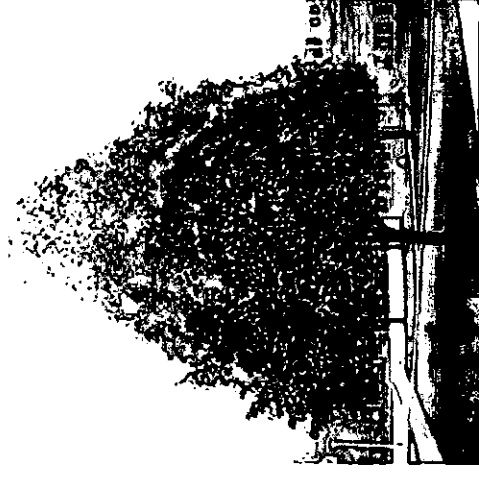
- po obvodu zdi. Tento, méně vzrůstný kultivar lípy (cca 12m), byl vybrán kvůli pohledovému propojení se starou a židovskou částí hřbitova, kde jsou klasické vzrostlé lípy. Jejich vzrůst a rozkladitý kořenový systém, však způsobuje řadu provozních problémů (opad větví, narušování hrobových míst). Na druhou stranu je však lípa natolik ekologicky a společensky hodnotným stromem, že byl zvolen tento menší kultivar, který si ale zachovává dobrou odolnost a perspektivu na stanovišti. Umístění jednotlivých lip je v souladu s plánovaným rozmístěním hrobových míst. Jde o dřevinu doporučenou metodikou k výsadbám v prostorově omezených částech hřbitovů (kořenový prostor).

12ks *Betula verrucosa* (bříza bradavičnatá)

- tvoří v návrhu především doprovodné stromořadí podél zdi sousedící se židovským hřbitovem. Břízy svojí vzdušností, úzkým vzrůstem a zajímavě kontrastním kmenem, jsou vhodné pro vytváření předsadby před tmavě působící částí židovského hřbitova a místu zároveň dodávají pietní charakter. Bříza je velmi nenáročným taxonem, vhodným pro tuto lokalitu, zajišťující dostatečnou perspektivu na stanovišti. Opticky březová stromořadí navazují na soliterní břízu uprostřed rozptylové loučky. Na výsadbu stromů budou v dalších fázích navazovat okrasné výsadby keřů a trvalek v části přisedající k židovskému hřbitovu a rozptylové loučce.

39ks *Carpinus betulus* 'Frans Fontain' (habr obecný)

- tvoří vnitřní stromořadí a pohledově navazuje na stávající zeravy. Jde o úzký kultivar domácího habru, s šířkou do 2m a pomalým vzrůstem. Není třeba sříhat a svými kořeny nebude narušovat hrobová místa. Není náročný na půdní typ a je plně mrazuvzdorný. Umístění jednotlivých stromů je



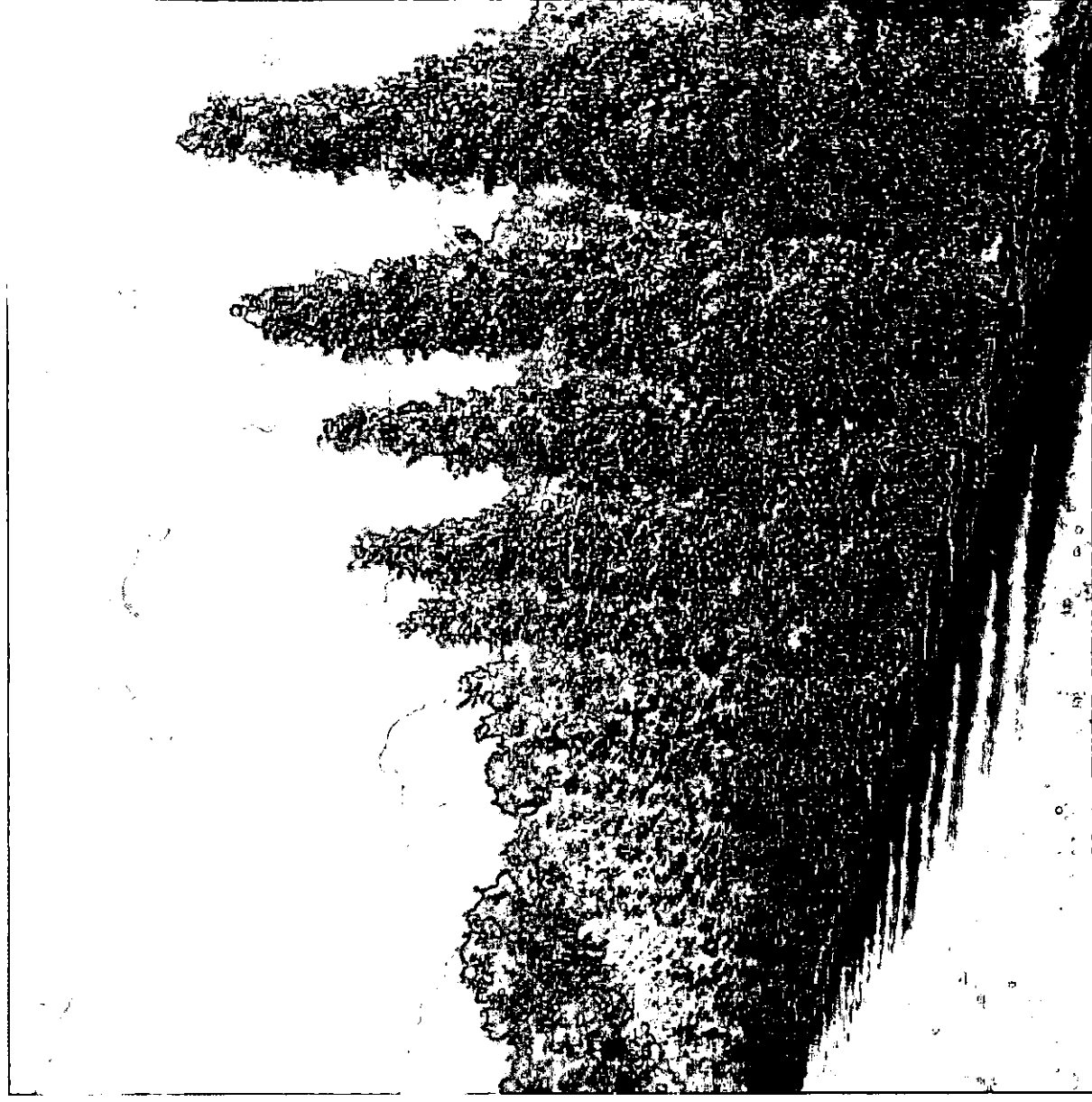
v souladu s plánovaným rozmístěním hrobových míst. Jde o dřevinu doporučenou metodikou k výsadbám v prostorově omezených částech hřbitovů (kořenový prostor).

Odstraňované dřeviny

K odstranění je navrženo pouze 6ks nevhodně čerstvě vysázených zeravů a nevzhledné přestářlé jalovce. Odstraňované jalovce jsou poléhavého charakteru, zeravy jsou v obvodu kmínku pod 30cm a proto nebude za jejich odstranění určena žádná náhradní výsadba.

Pokud to epidemiologická situace umožní, bude výsadba provedena s účastí veřejnosti.

Perspektiva stromů na stanovišti, i jejich případná výsadba za účasti veřejnosti, bude zajištěna odborným dohledem (Ing. Jana Jašová, OSMZO Chotěboř), a spolupracujícími zahradnickými firmami. Na závlahu stromů budou použity speciální závlahové vaky s pomalým uvolňováním vody.



Obecné požadavky na zakládání a údržbu zeleně

Při kácení a řezů stromů bude dodržen standard SPPK 02 005 Kácení stromů a SPPK 02 002 Řez stromů. Způsob výsadby dřevin vč. požadavků na vysazované dřeviny (ukazatele jakosti) se budou řídit normou ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba s přihlédnutím ke standardu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů a standardu SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián, výsadbový materiál bude splňovat kvalitativní ukazatele dle ČSN 46902-1 Výpěstky okrasných dřevin. Při přípravě půdy a zakládání trávníku bude postupováno v souladu s ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání.

Výsadba stromů

Technologie výsadby neovocných stromů:

Výsadbový materiál

– vysokokmeny se zemním balem o průměru 35-45 cm, obvod kmene 10-12 cm.

Tilia cordata 'Greenspire' (lípa srdčitá) – 17 ks

Betula verrucosa (bříza bradavičnatá) - 12 ks

-pyramidy (špičáky) se zemním balem, 150-200 mm

Carpinus betulus 'Frains Fontaine' (habr obecný)-39ks

Jamka - velikost 0,125 - 0,40 m³, bez výměny půdy, průměr jámy 0,7 m, hloubka 0,4 m. Dno a boky jámy, pokud je půda slehlá, se zdrsní. Výsadba – stromu s balem o prům. 300-400 mm, se zalitím.

Zálivka - v celkovém množství 50 litrů vody/strom, zálivka bude v průběhu výsadby aplikována postupně ve dvou dávkách. Dovoz vody do dvou km.

Následná zálivka bude prováděna pomocí speciálních zavlažovacích vaků: vak pro nezávislou kapkovou zálivku nově vysazených i vzrostlých stromů s průměrem kmene až 8 cm, který pojme 57 litrů vody. Tu postupně uvolňuje po dobu 9 hodin. Vak je možné instalovat ke kmeni stromu nebo stabilizačním kúlům.

Závlahová mísa – o průměru 1 m.

Mulčování půdy – mulčovací kůrou, ve vrstvě 100 mm, v půdorysu závlahové mísy, tj. do 1m² plochy.

Povýsadbový řez – individuálně dle druhu stromu a aktuálního stavu výsadbového materiálu.
Kotvení stromů - třemi kůly pevně spojenými dvěma řadami přičníků, jedna řada nahoře, druhá ve spodní polovině kotvících kůlů. Frézované kůly se špičí, průměr min. 70 mm, délka 2,5 m. Přičníky min. 60 cm dlouhé, půlená kulatina. Úvazek textilní, plochý, 3 m/ jeden strom.

Ochrana proti poškození kmenů před škodami způsobenými teplotními vlivy – nátěr přípravkem Arboflex.

Založení trávníku

Trávník parkový se bude zakládat po odstraňování keřích a zeravech

Technologie založení trávníku parkového vč. přípravy půdy

Příprava ploch pro založení trávníku:

Plochy pro založení trávníku budou před zahájením prací odpleveleny, provede se plošná úprava, plocha bude zpracována rotavátorem do hloubky min. 15 cm, a urovňována vláčením. Veškeré nevhodné materiály budou naloženy a odvezeny na skládku.

Založení trávníku: Bude provedeno výsevem v množství osiva 20 g/m² travní parková směs. Osivo bude jemně zapraveno do půdy a povrch bude zaválcován.

Optimální termín pro založení trávníku je od poloviny srpna do konce září, z ohledem na aktuální počasí. Jarní termíny pro založení trávníku jsou v posledních letech kvůli nedostatku vláhy nejisté.

Péče o vysázené stromy po pět vegetačních období po výsadbě

Podmínky péče – pro řezy stromů, výživu a biologickou ochranu sadu je nutná odborná znalost principů, způsobů a cílů

Biologická ochrana není specifikovaná pro jednotlivé roky, bude se provádět dle výskytu škůdců, chorob a naléhavosti zásahu, a to průběžně.

První vegetační období po výsadbě

Řez zakládací, tj. řez na korunku a řez výchovný, řez udržovací, vždy s ohledem na konkrétní strom a jeho stav-1 x

Zálivka- 6 x 57 litrů jeden strom, zavlažování bude prováděno pomocí zavlažovacích vaků s postupným uvolňováním vody (až 9 hodin), vždy s ohledem na aktuální přirozené srážky

Okopání a vypleťí závlahové mísy – možnost mulčovat zavadlou pokosenou trávou - 3 x

Kontrola a případná oprava kotvení, nahrazení poškozených částí průběžně při provádění ostatních prací- 1 x

Druhé a třetí vegetační období po výsadbě (uvedená četnost je pro jeden rok)

Nastýlka kompostu na jaře na závlahovou mísu ve vrstvě 5 cm, tj. 40 l/strom- 1 x

Řez zakládací, tj. řez na korunku a řez výchovný, řez udržovací, vždy s ohledem na konkrétní strom a jeho stav- 1 x

NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HRBITOVA V CHOTĚBOŘI; Vypracoval: Ing. Jana Jašová; Odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství; Trčků z Lupy 69, 583 01 Chotěboř; Tel: 569 641 124; E-mail: jasova@chotebor.cz



CHOTĚBOŘ

Zálivka- 6 x 57 litrů jeden strom, zavlažování bude prováděno pomocí zavlažovacích vaků s postupným uvolňováním vody (až 9 hodin), vždy s ohledem na aktuální přirozené srážky
Okopání a vypleťí závlahové mísy – možnost mulčovat zavadlou pokosenou trávou - 3 x
Kontrola a případná oprava kotvení, nahrazení poškozených částí průběžně při provádění ostatních prací- 1 x

Čtvrté vegetační období po výsadbě

Nastýlka kompostu na jaře na závlahovou mísu ve vrstvě 5 cm, tj. 40 l/strom- 1 x
Řez udržovací (v případě potřeby řez výchovný), vždy s ohledem na konkrétní strom a jeho stav- 1 x
Zálivka- 4 x 57 litrů jeden strom, zavlažování bude prováděno pomocí zavlažovacích vaků s postupným uvolňováním vody (až 9 hodin), vždy s ohledem na aktuální přirozené srážky
Okopání a vypleťí závlahové mísy – možnost mulčovat zavadlou pokosenou trávou - 2 x
Obnova nátěru Arboflexem- 1 x
Kontrola a případná oprava kotvení, nahrazení poškozených částí průběžně při provádění ostatních prací- 1 x

Páté vegetační období po výsadbě

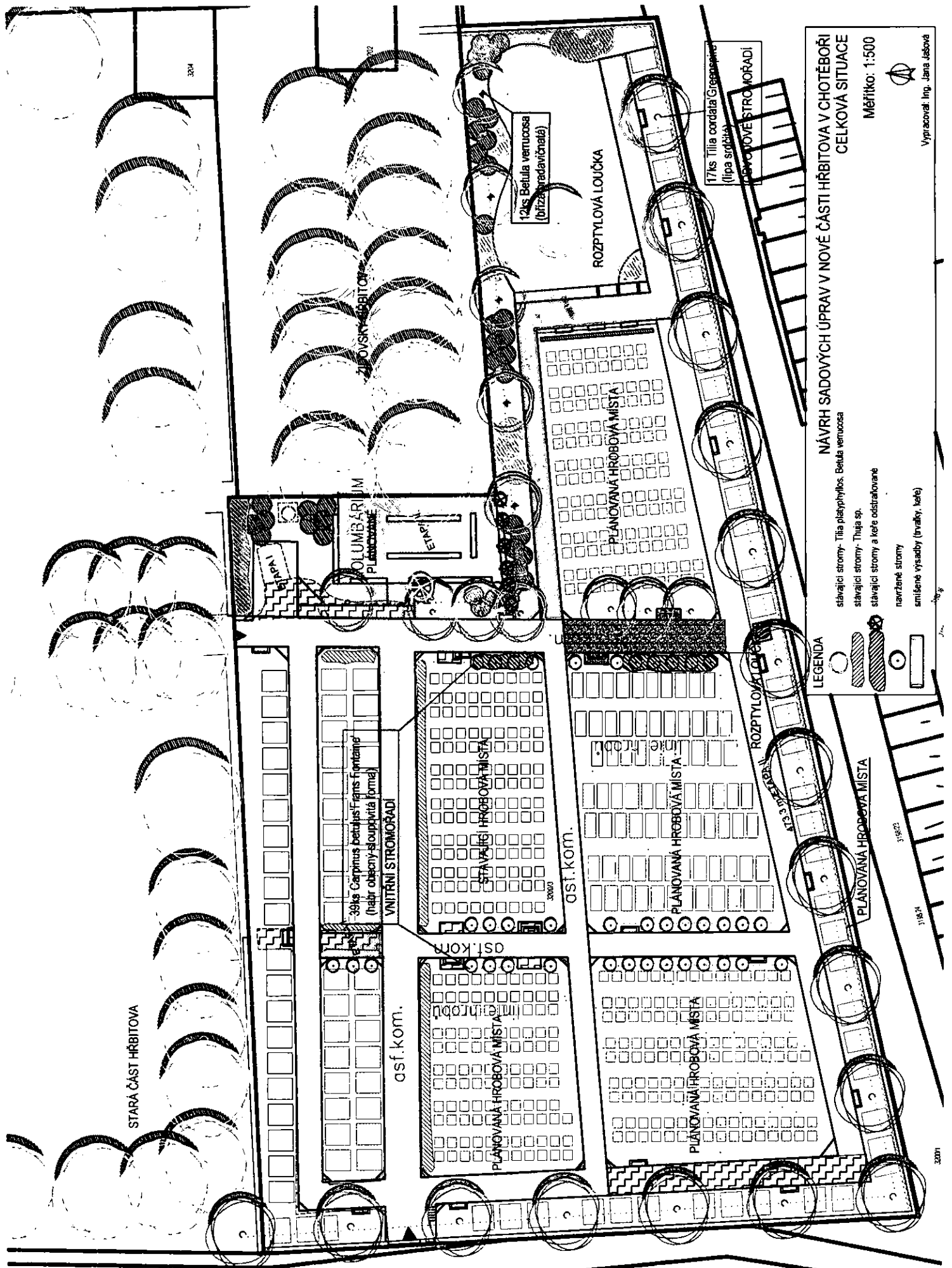
Nastýlka kompostu na jaře na závlahovou mísu ve vrstvě 5 cm, tj. 40 l/strom + 10 cm kůry- 1 x
Řez udržovací, vždy s ohledem na konkrétní strom a jeho stav- 1 x
Zálivka- 2 x 57 litrů jeden strom, zavlažování bude prováděno pomocí zavlažovacích vaků s postupným uvolňováním vody (až 9 hodin), vždy s ohledem na aktuální přirozené srážky
Okopání a vypleťí závlahové mísy - 2 x
Mulčování závlahové mísy štěpkou - 1 x
Kontrola a případná oprava kotvení, nahrazení poškozených částí průběžně při provádění ostatních prací- 1 x

Doporučená péče o vysázené stromy 5 – 10 rok po výsadbě

Udržovací řez v případě potřeby
Kontrola a případná oprava kotvení, nahrazení poškozených částí průběžně při provádění ostatních prací, a to každý rok. Na konci deštěného roku odstranění kotvení a ochrany.
7. – 8. rok zapravení zbytku kůry u závlahové mísy do půdy, uhrabání a osejí travní směsí (málo vzrůstné trávy a jeteloviny)
Obnova nátěru Arboflexem dle potřeby 1 x za 3-5 let.

Vypracoval: Ing. Jana Jašová, Chotěboř, březen 2021





STARÁ ČÁST HRBITOVA

38ks Carpinus betulus 'Frans Fontaine'
(běloh. okosený-stoupavá forma)

VNITŘNÍ STROMORADÍ

asf. kom.

asf. kom.

asf. kom.

17ks Tilia cordata 'Grapnell'
(lípa srbská)

12ks Betula verrucosa
(bříza vrchovišná)

LEGENDA

- stávající stromy: Tilia platyphyllos, Betula verrucosa
- stávající stromy: Thuja sp.
- stávající stromy a keře odstraněvané
- navůzané stromy
- smíšené výsadby (břevky, keře)

NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HRBITOVA V CHOTĚBOŘI
CELKOVÁ SITUACE

Měřítko: 1:500



Vypracoval: Ing. Jana Jůbova

Na Chmelnici

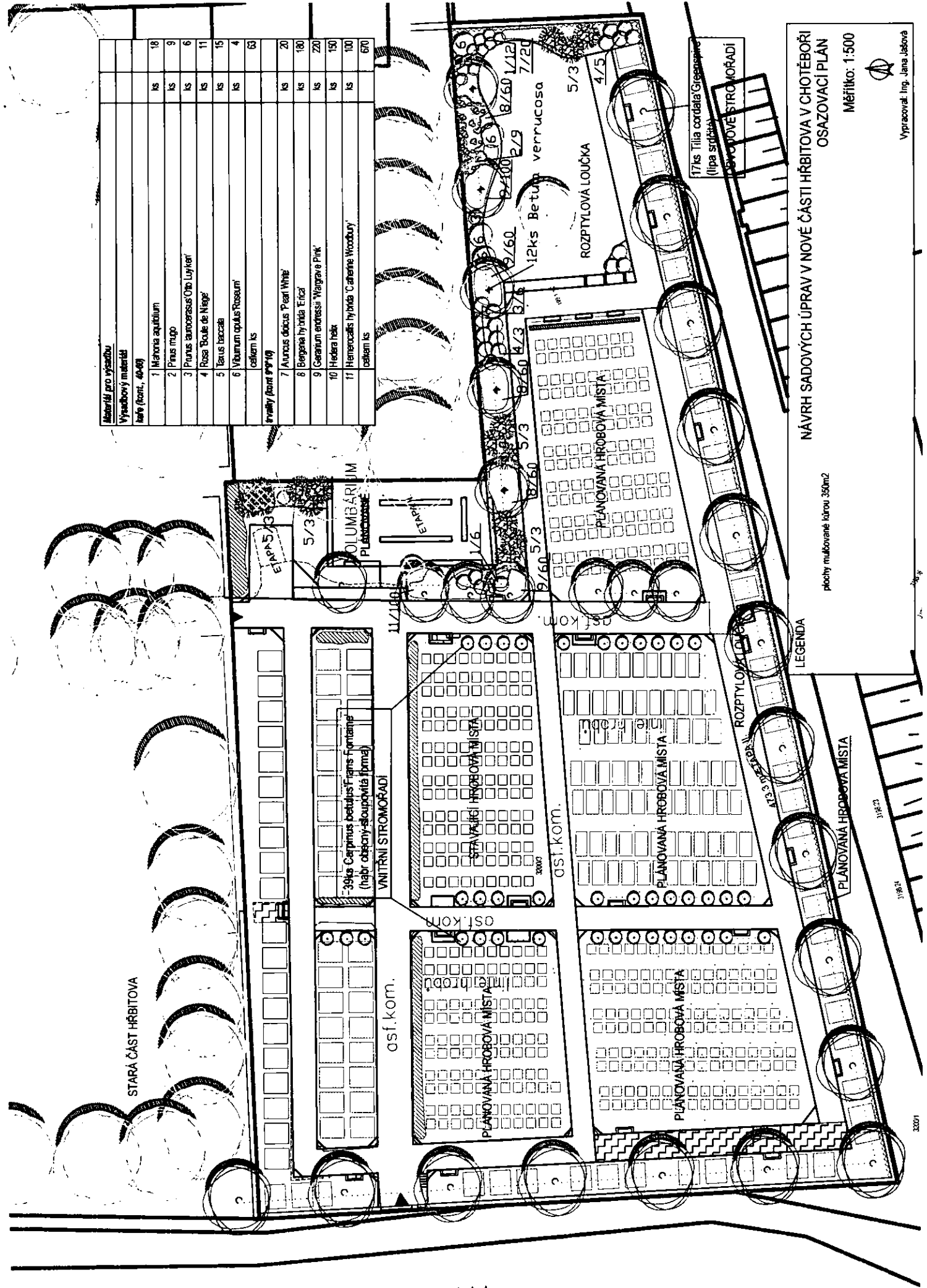
32001

11/824

11/823

3204

Materiál pro výsadbu	
Výsadbový materiál	
keře (řezání, 40-60)	
1	Maronia aquibum
2	Prunus mugo
3	Prunus laurocerasus 'Obo Luyker'
4	Rosa 'Soule de Hiage'
5	Taxus baccata
6	Viburnum opulus 'Roseum'
celkem ks	
63	
Frutky (řezání 90-110)	
7	Auroneo dobus 'Pearl White'
8	Bergenia hyonida 'Erical'
9	Geanum antrassi 'Wargrave Pink'
10	Hedera helix
11	Hemerocallis hybrid 'Catherine Woodbury'
celkem ks	
670	



NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI HRBITOVA V CHOTĚBOŘI
OSAZOVACÍ PLÁN

Měřítko: 1:500



Vypracoval: Ing. Jana Jábora

plochy mulčované kůrou 350m²

LEGENDA

PLANOVANÁ HROBOVÁ MÍSTA

PLANOVANÁ HROBOVÁ MÍSTA

ROZPTYLOVÁ LOUČKA

1:100

1:100

33001

Rožpočet založení zeleně-PODSADBY-nezpůsobilé výdaje

Připrava stanoviště						
181 11-1111	plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti+100 mm v rov.n.sv. do 1:5	m2	350	10,00	3 500,00	
184 80-2111	chemické odplevelení před založením kultury v rov.n.sv. do 1:5, včetně herbicidu	m2	350	2,00	700,00	
183 40-3113	obdělání půdy rotavátorováním v rovině	m2	350	15,00	5 250,00	
183 40-3153	obdělání půdy hrabáním v rov.	m2	350	5,00	1 750,00	
mezisoučet						11 200,00
Výsadba keřů a trvalek						
823-1		m.j.	mn.	cena/jed.Kč	celkem	
183 10-1113	hloubení jamek bez výměny půdy, objem do 0,05 m3 se zalitím	ks	63	20,00	1 260,00	
184 10-2111	výsadba dřeviny s balem (kontejner), pr.b. do 20 cm	ks	63	20,00	1 260,00	
183211312	výsadba trvalek se zalitím (kontejner 9x9x10, včetně hloubení jamky)	ks	670	16,00	10 720,00	
R-položka	výchovný řez keřů při výsadbě	ks	63	2,00	126,00	
184 91-1421	mulčování, tl.vrstvy 10 cm	m2	350	30,00	10 500,00	
	zalití vodou z řádu (rozvod vody na hřbitově)					
mezisoučet						23 866,00
Materiál pro výsadbu						
Výsadbový materiál						
keře (kont., v40-60)						
1	Mahonia aquifolium	ks	18	50,00	900,00	
2	Pinus mugo	ks	9	150,00	1 350,00	
3	Prunus laurocerasus'Otto Luyken'	ks	6	125,00	750,00	
4	Rosa 'Boule de Nieve'	ks	11	45,00	495,00	
5	Taxus baccata	ks	15	220,00	3 300,00	
6	Viburnum opulus'Roseum'	ks	4	60,00	240,00	
	celkem ks		63			
trvalky (kont 9*9*10)						
7	Aruncus dioicus 'Pearl White'	ks	20	29,00	580,00	
8	Bergenia hybrida 'Erica'	ks	180	42,00	7 560,00	
9	Geranium endressii 'Wargrave Pink'	ks	220	29,00	6 380,00	
10	Hedera helix	ks	150	22,00	3 300,00	
11	Hemerocallis hybrida 'Catherine Woodbury'	ks	100	45,00	4 500,00	
	celkem ks		670			
Pomocný materiál						
	tablety Silvamix- 3ks pod keř, 1ks pod trvalku	ks	859	2,00	1 718,00	
	mulč. kúra (0,1 m3/m2 záhonu)	m3	35,0	800,00	28 000,00	
mezisoučet						59 073,00
Rekapitulace podsadby-nezpůsobilé výdaje						
	Připrava stanoviště					11 200,00
	Výsadba keřů a trvalek					23 866,00
	Materiál pro výsadbu					59 073,00
	Založení celkem bez DPH					94 139,00

Celkové náklady na založení výsadeb (způsobilé i nezpůsobilé výdaje) bez DPH

342 042,00



CHOTĚBOŘ

Akce:

**NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V NOVÉ ČÁSTI
HŘBITOVA V CHOTĚBOŘI**

Ing. Jana Jašová
Odbor správy majetku, zeleně
a odpadového hospodářství
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Tel: 569 641 124
E-mail: jasova@chotebor.cz

Zadavatel:	Město Chotěboř		
	Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř		
Katastrální území:	Chotěboř	Datum:	2021
Obecní úřad:	Chotěboř	Stupeň:	PD
ORP:	Chotěboř		Číslo paré:
Zpracoval:	Ing. Jana Jašová		

Obsah:

ROZPOČET

Rozpočet založení zeleně-STROMY

Ceny dle Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, CÚ 2019, ceny materiálu dle průměrných cen významných tuzemských dodavatelů, v cenách materiálu jsou zahrnuty náklady na pořízení, dopravu, popř. mezikladování

Kácení dřevin, odstranění pařezů, likvidace dřevní hmoty					
823-1		m.j.	mn.	cena/jed.Kč	celkem
111 21-2351	odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm a výšky přes 1 m s odstraněním pařezů, plocha jednotlivě do 100 m ²	m ²	35	50,00	1 750,00
R-položka	vodor. Přemístění likvidovaných dřevin a naložení na přistavený kontejner; přesun do vzdálenosti 300m	komplet	1	2 500,00	2 500,00
mezisoučet					4 250,00
Výsadba dřevin					
Výsadba neovocných stromů					
823-1		m.j.	mn.	cena/jed.Kč	celkem
	Vytyčení stanoviště	celek	1	300,00	300,00
183 10-1115	hl. jámek bez vým. půdy, objem do 0,4 m ³ , rov.n.sv.do 1:5	ks	68	200,00	13 600,00
184 10-2113	výsadba dř.s balern, pr.balu do 40 cm, v rov. n.sv. 1: 5 se zalitím	ks	68	300,00	20 400,00
185 85-1121	dovoz vody pro závlivku do 1000 m (50 l/ks)	m ³	3,4	250,00	850,00
185 85-1129	příplatek k dovozu vody za každých započatých 1000 m 1x	m ³	3,4	50,00	170,00
specifikace	vodné	m ³	3,4	20,00	68,00
R-položka	výchovný řez při výsadbě	ks	68	50,00	3 400,00
184 21-5422	zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin, průměr mísy do 1 m	ks	68	20,00	1 360,00
184 21-5133	ukotvení dřeviny třemi kůly, délka kůlů do 3m	ks	68	50,00	3 400,00
R-položka	příplatek za montáž druhé řady příčníků	ks	68	25,00	1 700,00
R-položka	ochrana kmene proti poškození teplotními vlivy nátěrem Arboflex	ks	68	25,00	1 700,00
184 91-1421	mulčování, tl.vrstvy 10 cm, v rov. (1 m ² /ks)	m ²	68	30,00	2 040,00
mezisoučet					48 988,00
Materiál pro výsadbu dřevin					
Výsadbový materiál					
<i>neovocné stromy (vše alejový strom, zemní bal, OK 10-12)</i>					
		m.j.	mn.	cena/jed.Kč	celkem
	Betula verrucosa (alejový strom, zemní bal, OK 10-12)	ks	12	1 500,00	18 000,00
	Carpinus betulus'Frains Fontaine'(pyramida, zemní bal, výška 150-200mm)	ks	39	1 300,00	50 700,00
	Tilia cordata'Greenspire' (alejový strom, zemní bal, OK 10-12)	ks	17	2 100,00	35 700,00
Pomocný materiál					
	kůly ke stromům tl. min. 7 cm (3 ks/strom), příčníky (6 ks/ strom), úvazky	sada	68	400,00	27 200,00
	ochranný nátěr proti poškození kmenů teplotními vlivy (např. Arboflex cca 180 g/strom, cena vč. základ. nátěru LX - 60)	kg	12,24	500,00	6 120,00
	mulč. kůra (0,1 m ³ /neovocný strom)	m ³	6,8	800,00	5 440,00
	závlahovací vaky dle specifikace	ks	68,0	400,00	27 200,00
mezisoučet					170 360,00

NEZPŮSOBILÉ

ZPŮSOBILÉ

ZPŮSOBILÉ

Úprava ploch po vykácených porostech, založení trávníku, doplňující práce					
		m.j.	mn.	cena/jed.Kč	celkem
181 11-1111	plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti--100 mm v rov.n.s.v. do 1:5	m2	35	10,00	350,00
183 40-3113	obdělání půdy rotátorováním v rovině	m2	35	15,00	525,00
183 40-3153	obdělání půdy hrabáním v rov.	m2	35	5,00	175,00
R- položka	odstranění vyhrabaného odpadu a nekvalltní zeminy vč. odvozu a uložení na přistavený kontejner - odhad množství	m3	1,0	800,00	800,00
181 41-1131	založení trávníku parkového výsevem na půdě předem připravené	m2	35	10,00	350,00
specifikace	travní osivo - travní parková směs (cca 20 g/m2 - dle použité směsi), složení směsi přizpůsobit půdním a vlhkostním podmínkám v místě realizace	kg	0,7	150,00	105,00
mezisoučet					2 305,00

NEZPŮSOBILÉ

Režijní náklady					
	povinná publicita	komplet	1,0	10 000,00	10 000,00
	doprava a režie přípravných prací, vytyčení ploch pro založení zeleně	komplet	1	12 000,00	12 000,00
mezisoučet					22 000,00

ZPŮSOBILÉ

NEZPŮSOBILÉ

Rekapitulace	
Kácení dřevin, odstranění pařezů, likvidace dřevní hmoty	4 250,00
Výsadba dřevin	48 988,00
Materiál pro výsadbu dřevin	170 360,00
Úprava ploch po vykácených porostech, založení trávníku, doplňující práce	2 305,00
Režijní náklady	22 000,00
Založení celkem bez DPH	247 903,00

SPECIFIKACE ZÁVLAHOVÝCH VAKŮ

39ks zavlažovací vak z odolného hnědého PVC určený pro závlivku nově vysazených i již zapěstovaných stromů do průměru kmene 13 cm s rozvětvením minimálně 15 cm nad zemí. Objem až 57 litrů vody. Vak uvolňuje vodu formou kapkové závlivky po dobu až 9 hodin. Umístít ke *Carpinus* sp.



29ks vak pro nezávislou kapkovou závlivku nově vysazených i vzrostlých stromů s průměrem kmene až 8 cm, který pojme 57 litrů vody. Tu postupně uvolňuje po dobu 9 hodin. Vak je možné instalovat ke kmeni stromu nebo stabilizačním kůlům. Umístít k *Betula* a *Tilia* sp.

