

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly smluvní strany:

Město Ústí nad Orlicí se sídlem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,

Zastoupené: Petrem Hájkem – starostou města

IČ: 00279676

DIČ: CZ00279676

Zastoupené: správcem bytového fondu Města Ústí nad Orlicí

Společností: TEPVOS, spol. s r.o. se sídlem Ústí nad Orlicí, Královehradecká 1566,

Zastoupené: Ing. Václavem Knejpem – jednatelem

IČ: 25945793

(dále jen objednatel)
na straně jedné

a

Roman Vojta



IČ: 74426851

DIČ:

(dále jen zhotovitel)
na straně druhé

ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele toto dílo: **Omytí, ošetření a obnova nátěru fasády domu zasažené řasou a mechem**, vše za podmíněk, uvedených v této smlouvě o dílo.

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, specifikované v čl. I. této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo v níže sjednaném termínu řádně převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést osobně, v případě, že pro zhotovitele bude část díla provádět jeho subdodavatel, odpovídá zhotovitel objednateli stejně, jako by celé dílo prováděl sám.

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

III. Cena díla

Cena objednaného díla byla stanovena dohodou na částku **384 110,00 Kč + 15 % DPH**, tj. **57 617,00 Kč**, celková cena díla včetně DPH činí částku **441 727,00 Kč**. Cena díla je splatná ve lhůtě, uvedené v daňovém dokladu, vystaveným zhotovitelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je ke dni odevzdání a převzetí díla.

Daňový doklad musí mít všechny náležitosti dle zákona o DPH.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době od **1.10.2021. do 29.10.2021.**

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat bez faktických a právních vad. Případné odpovědnostní nároky budou řešeny dle ust. § 2615 a násl. obč. zák.

VI. Místo plnění

Místem plnění, tj. **Kladská 1503, 562 06 Ústí nad Orlicí.**

VII. Předání díla a záruka

Předání a převzetí díla se uskuteční v místě plnění a řádné převzetí díla se zaznamená v zápise o převzetí díla.

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruční lhůtu v trvání 24 měsíců, která běží ode dne předání a převzetí díla.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel je povinen předmět díla provést v souladu s touto smlouvou a na vyžádání objednatele jej pravidelně informovat o stavu prováděného díla. Zhotovitel je současně povinen v průběhu provádění díla prokázat objednateli jeho skutečný stav.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k úspěšnému provedení díla dle této smlouvy.

Veškerá práva a závazky smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obč. zák.. Změny a dodatky k této smlouvě lze učinit na základě dohody obou stran výlučně písemnou formou.

X. Platnost a účinnost

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

XI. Závěrečná ustanovení

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Dodavatel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takovou ji dnešního dne vlastnoručně podepisují.

V Ústí nad Orlicí dne 24.9.2021



objednatel



zhotovitel

Příloha: Specifikace předmětu díla

Dodavatel

Roman Vojta

Česká republika

IČO: 74426851

DIČ:

Odběratel

Město Ústí nad Orlicí

Sychrova 16

56201 Ústí nad Orlicí

Česká republika

IČO: 00279676

DIČ: CZ00279676

Zastoupené:

TEPVOS s.r.o.

Královéhradecká 1566,562 01, Ústí nad Orlicí IČ:25945793

DIČ:CZ25945793 tepvos@tepvos.cz

Způsob platby: Bankovní převod
Datum vystavení: 15.09.2021
Datum splatnosti: 25.09.2021

Číslo účtu:
Variabilní symbol:

Omytí, penetrace a nátěr fasády, Kladská 1503

Popis	Množství	Cena za m²	%DPH	Bez DPH	DPH	Celkem
Nátěr algicidem	792 m²					
Mytí wap	792 m²					
Nátěr akryl Emulze	792 m²					
2x nátěr acrycolor 270e	610 m²					
2x nátěr acrycolor 360e	181,5 m²					
Oblep oken, balkonů, dřevěných prvků						
Plošina	196 h					
Dopravné - přeprava materiálu	646 km					

Faktura je v režimu přenesené daňové povinnosti. Daň odvede zákazník.

Sazba	Základ	DPH	Včetně DPH
15%	384 110,00 Kč	0,00 Kč	384 110,00 Kč

Celkem k úhradě: **384 110,00 Kč**

Vystaveno v systému Vyfakturuj.cz