

Příloha pachtovní smlouvy č. 8N17/25

Variabilní symbol: 811725 Uzavřeno: 14.02.2017 Roční pacht: **19 769 Kč**
Datum tisku: 31.08.2021 Účinná od: 14.02.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
ZEMET spol. s r.o.	Tečovice 442, 76302 Tečovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Hostišová												
	1056	1	2	2	2	10002	pc/ha	117 900,00	2 755	2,2		714,59
	1056	2	2	2	2	10002	pc/ha	117 900,00	1 645	2,2		426,68
	1084		2	2	2	10002	pc/ha	117 900,00	6 401	2,2		1 660,29
Celkem za katastr									10 801			2 801,56
Katastr: Lhotka u Zlína												
	689		2	2	2	10002	pc/ha	96 000,00	332	2,2		70,12
	729		2	2	2	10002	pc/ha	96 000,00	469	2,2		99,05
Celkem za katastr									801			169,17
Katastr: Machová												
	632		2	2	2	10002	pc/ha	150 500,00	3 763	2,2		1 245,93
Celkem za katastr									3 763			1 245,93
Katastr: Mysločovice												
	525		2	2	2	10002	pc/ha	139 400,00	6 562	2,2		2 012,43
	762		2	2	2	10002	pc/ha	139 400,00	42 767	2,2		13 115,78
Celkem za katastr									49 329			15 128,21
Katastr: Tečovice												
	2792		2	2	2	10002	pc/ha	89 200,00	2 160	2,2		423,88
Celkem za katastr									2 160			423,88
Celkem									66 854			19 769

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 08:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 8N17/25 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585254 Hostišová

Kat.území: 645788 Hostišová

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1056/1	2755	orná půda		zemědělský půdní fond
1056/2	1645	orná půda		zemědělský půdní fond
1084	6401	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná č. 2001S20/25 ze dne 17.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 21.04.2020.

V-2502/2020-705

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Smlouva směnná č. 2013S20/25 ze dne 02.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 30.10.2020.

V-8636/2020-705

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
Česká republika

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
1056/1	31410	2755
1056/2	31410	1645
1084	30810	6401

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 08:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 8N17/25 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585491 Machová

Kat.území: 689882 Machová

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky
Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

632

3763 orná půda

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná č. 2013S20/25 ze dne 02.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 30.10.2020.

Pro: Česká republika

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3

V-8636/2020-705

RČ/IČO: 00000001-001

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra[m2]

632

32411

3763

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 31.08.2021 09:14:24

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 08:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 8N17/25 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585505 Mysločovice

Kat.území: 700703 Mysločovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
525	6562	orná půda		zemědělský půdní fond
762	42767	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná č. 2013S20/25 ze dne 02.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 30.10.2020.

Pro: Česká republika

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3

V-8636/2020-705

RČ/IČO: 00000001-001

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
525	30810	4545
	31010	1799
	35900	218
762	31000	10693
	31010	32074

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 08:55:03

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585505 Mysločovice

Kat.území: 700703 Mysločovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.08.2021 09:15:41