

# SMLOUVA

## O PŘÍSPĚVKU NA OBČANSKOU VYBAVENOST OBCE

Dnešního dne, podle ust. § 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřeli níže uvedení účastníci:

Městská část Praha – Březiněves  
se sídlem U Parku 140/3, 182 00 Praha 8  
IČ: 00240109  
č.ú.: 502057998//6000  
zastoupená starostou Ing. Jiřím Haramulem  
(dále jen „MČB“)

a

██████████ Petr Kučera  
██████████ 1991  
██████████ Praha ██████████

a

██████████ Nela Kučerová  
██████████ 1991  
██████████ Praha ██████████  
(dále jen „Zadatel“)

(společně též „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### SMLOUVU

#### O PŘÍSPĚVKU NA OBČANSKOU VYBAVENOST OBCE

##### Článek I.

1. V souvislosti s plánovanou výstavbou nového rodinného domu na parcele č. 516, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, v katastrálním území Březiněves, obec Praha (dále jen „stavba“), včetně připojení inženýrských sítí a komunikací, Žadatel, jako vlastník nemovitosti, jak zde uvedena, podal u místně a věcně příslušného stavebního úřadu Žádost o spojení územního a stavebního řízení. Hrubá podlažní plocha nově navrhovaného rodinného domu činí 324,2 m<sup>2</sup>.
2. Obec prohlašuje, že souhlasí s výstavbou rodinného domu a související infrastruktury dle Žádosti o spojení územního a stavebního řízení, ve smyslu přílohy této smlouvy, a to za předpokladu dodržení podmínek schváleného nebo vydaného územního plánu nebo regulačního plánu.
3. Obec prohlašuje, že na základě přijatého usnesení č. č. 7.12/19, ze dne 4.9.2019, ze dne Zastupitelstva Městské části Praha-Březiněves, je Žadatel o spojené územní a stavební řízení při výstavbě nových rodinných domů v k.ú. Březiněves povinen odvést do rozpočtu MČ Praha – Březiněves „Příspěvek na občanskou vybavenost obce“ ve výši 100.000,- Kč z každého nově

postaveného rodinného domu nebo bytové jednotky. Příspěvek bude využit výlučně na občanskou vybavenost Obce.

#### Článek II.

1. Žadatel se tímto zavazuje převést Obci příspěvek na občanskou vybavenost v celkové výši 100.000,-Kč slovy (sto tisíc korun českých) bankovním převodem na účet Obce vedený u PPF Banka a.s., č.ú. 502057998/6000, a to 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Vzhledem k tomu, že Obcí je příspěvek vybírán předem, má Žadatel právo na jeho vrácení v případě, kdy nedojde k vydání pravomocného souhlasu ke stavbě rodinného domu, vycházejícího z předtím schválené Žádosti o spojení územního a stavebního řízení, za který byl příspěvek zaplacen. Obec je povinna příspěvek vrátit převodem na bankovní účet Žadatele ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy Žadatelem. Ve výzvě Žadatel doloží zamítnutí stavebního povolení. Výzva může být Žadatelem uplatněna nejpozději do 1 roku od data pravomocného zamítnutí žádosti o stavební povolení.

#### Článek III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, jejímú obsahu rozumějí, což stvrzují svými podpisy níže.

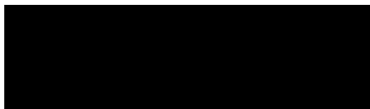
2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy byla podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Žadatelé:



Ing. Petr Kučera



MDDr. Nela Kučerová

Obec :



Ing. Jiří Haramul, starosta  
Městská část Praha – Březiněves