



Město Břeclav

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako zavázaný,

a

itself s. r. o., IČO: 188 26 016, DIČ: CZ18826016,
se sídlem Brno, Židenice, Pálavské náměstí 4343/11, PSČ 628 00,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1274,
zastoupená zmocněncem, Mgr. Kateřinou Rufer,
jako oprávněný,

uzavírají tento

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018

Dne 6. 9. 2018 byla uzavřena mezi výše uvedenými smluvními stranami Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018, a dne 27. 1. 2020 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě.

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly uzavřít tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018, kterým bude upraven výčet pozemků a výměr dotčených stavbou „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – III. etapa, přičemž dojde ke změně čl. I., II. a III. předmětné smlouvy.

- **Článek I. po úpravě zní takto:**

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 11/1, p. č. 11/27, p. č. 23/1, p. č. 62, p. č. 352/3, p. č. 353/12, p. č. 355/4, p. č. 355/5, p. č. 357/2, p. č. 411/5 p. č. 361/3, p. č. 361/7, p. č. 363/3, p. č. 366/6, p. č. 367/13, p. č. 368/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/22, p. č. 382/4, p. č. 385/2, p. č. 385/3, p. č. 385/35, p. č. 385/106, p. č. 385/154, p. č. 398/10, p. č. 403/3, p. č. 403/6, p. č. 405, p. č. 408/2, p. č. 408/4, p. č. 408/20, p. č. 408/59, p. č. 416/4, p. č. 419/4, p. č. 3726/2, p. č. 3726/6, p. č. 3728/1, p. č. 3728/3, p. č. 3755/4, p. č. 3755/7, p. č. 3755/8, p. č. 3755/9, p. č. 3755/11, p. č. 3756/5, p. č. 5179, p. č. 5479, p. č. 5480, p. č. st. 481/1, p. č. st. 4637, p. č. 2396/1, p. č. 2396/3, p. č. 2516/2, p. č. 2516/53, p. č. 2516/55, p. č. 2516/56, p. č. 2516/57, p. č. 2516/86, p. č. 2516/109, p. č. 2537, p. č. 2538/7, p. č. 2561/1, p. č. 2561/2, p. č. 2561/3, p. č. 2581/19, p. č. 2581/103, p. č. 2584/36, p. č. 2593/2, p. č. 2638/1, p. č. 2639/1, p. č. 2639/3, p. č. 2666/72, p. č. 2666/73, p. č. 2666/108, p. č. 2737, p. č. 3041/6, p. č. 3041/19, p. č. 3064/1, p. č. 3064/15, p. č. 3064/16, p. č. 3064/19, p. č. 3064/20, p. č. 3064/24, p. č. 3093, p. č. 3689/12, p. č. 3716/20, p. č. 3721/1, p. č. 3721/6, p. č. 3721/40, p. č. 3721/41, p. č. 3721/42, p. č. 3721/57, p. č. 3721/58, p. č. 3721/61, p. č. 3721/62, p. č. 3721/63, p. č. 3721/64, p. č. 3721/65, p. č. 3721/66, p. č. 3721/67, p. č. 3721/68, p. č. 3721/69, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/3, p. č. 3723/3, p. č. 3724/1, p. č. 3754/1, p. č. 3754/2, p. č. 3755/2, p. č. 3941/1, p. č. 3741/3, p. č. 3941/4, p. č. 3941/5, p. č. st. 117/3, p. č. 3258/1, p. č. 3281, p. č. 3282/7, p. č. 3284, p. č. 3304/17, p. č. 3304/49, p. č. 4142/2, p. č. 4142/44, p. č. 4143, p. č. st. 720/2, zapsaných na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

• **Článek II. po úpravě zní takto:**

Zavázaný prohlašuje, že souhlasí se záměrem společnosti itself s. r. o. (dále jen oprávněný) vybudovat na částech pozemků p. č. 11/1 o výměře cca 67 m², p. č. 11/27 o výměře cca 133 m², p. č. 23/1 o výměře cca 33 m², p. č. 62 o výměře cca 27 m², p. č. 352/3 o výměře cca 17 m², p. č. 353/12 o výměře cca 12 m², p. č. 355/4 o výměře cca 7 m², p. č. 355/5 o výměře cca 8 m², p. č. 357/2 o výměře cca 20 m², p. č. 411/5 o výměře cca 16 m², p. č. 361/3 o výměře cca 57 m², p. č. 361/7 o výměře 70 m², p. č. 363/3 o výměře cca 58 m², p. č. 366/6 o výměře cca 12 m², p. č. 367/13 o výměře cca 12,84 m², p. č. 368/1 o výměře cca 2,86 m², p. č. 372/4 o výměře cca 4 m², p. č. 372/21 o výměře cca 211 m², p. č. 372/22 o výměře cca 21 m², p. č. 382/4 o výměře cca 2 m², p. č. 385/2 o výměře cca 14 m², p. č. 385/3 o výměře cca 12,24 m², p. č. 385/35 o výměře cca 32 m², p. č. 385/106 o výměře cca 4 m², p. č. 385/154 o výměře cca 18 m², p. č. 398/10 o výměře cca 28 m², p. č. 403/3 o výměře cca 34 m², p. č. 403/6 o výměře cca 14 m², p. č. 405 o výměře cca 54 m², p. č. 408/2 o výměře cca 61 m², p. č. 408/4 o výměře cca 24 m², p. č. 408/20 o výměře cca 22 m², p. č. 408/59 o výměře cca 20 m², p. č. 416/4 o výměře cca 27 m², p. č. 419/4 o výměře cca 106 m², p. č. 3726/2 o výměře cca 18 m², p. č. 3726/6 o výměře cca 3 m², p. č. 3728/1 o výměře cca 1 m², p. č. 3728/3 o výměře cca 57 m², p. č. 3755/4 o výměře cca 7 m², p. č. 3755/7 o výměře cca 6 m², p. č. 3755/8 o výměře cca 4 m², p. č. 3755/9 o výměře cca 3 m², p. č. 3755/11 o výměře cca 4 m², p. č. 3756/5 o výměře cca 2 m², p. č. 5179 o výměře cca 21 m², p. č. 5479 o výměře cca 46 m², p. č. 5480 o výměře cca 6 m², p. č. st. 481/1 o výměře cca 34 m², p. č. st. 4637 o výměře cca 3 m², p. č. 2396/1 o výměře cca 30 m², p. č. 2396/3 o výměře cca 85 m², p. č. 2516/2 o výměře cca 87 m², p. č. 2516/53 o výměře cca 79 m², p. č. 2516/55 o výměře cca 17 m², p. č. 2516/56 o výměře cca 146 m², p. č. 2516/57 o výměře cca 44 m², p. č. 2516/86 o výměře cca 34 m², p. č. 2516/109 o výměře cca 4 m², p. č. 2537 o výměře cca 27 m², p. č. 2538/7 o výměře cca 11 m², p. č. 2561/2 o výměře cca 305 m², p. č. 2561/1 o výměře 191 m², p. č. 2561/3 o výměře cca 89 m², p. č. 2581/19 o výměře cca 2 m², p. č. 2581/103 o výměře cca 43 m², p. č. 2584/36 o výměře cca 17 m², p. č. 2593/2 o výměře cca 6 m², p. č. 2638/1 o výměře cca 2 m², p. č. 2639/1 o výměře cca 61 m², p. č. 2639/3 o výměře cca 70 m², p. č. 2666/72 o výměře cca 134 m², p. č. 2666/73 o výměře cca 69 m², p. č. 2666/108 o výměře cca 2 m², p. č. 2737 o výměře 15 m², p. č. 3041/6 o výměře cca 13 m², p. č. 3041/19 o výměře cca 13 m², p. č. 3064/1 o výměře cca 235 m², p. č. 3064/15 o výměře cca 101 m², p. č. 3064/16 o výměře cca 160 m², p. č. 3064/19 o výměře cca 11 m², p. č. 3064/20 o výměře cca 26 m², p. č. 3064/24 o výměře cca 6 m², p. č. 3093 o výměře 63 m², p. č. 3689/12 o výměře cca 26,1 m², p. č. 3721/6 o výměře cca 216 m², p. č. 3716/20 o výměře cca 3 m², p. č. 3721/1 o výměře cca 230 m², p. č. 3721/40 o výměře cca 158 m², p. č. 3721/41 o výměře cca 128 m², p. č. 3721/42 o výměře cca 143 m², p. č. 3721/57 o výměře cca 57,59 m², p. č. 3721/58 o výměře cca 219 m², p. č. 3721/61 o výměře cca 24 m², p. č. 3721/62 o výměře cca 61 m², p. č. 3721/63 o výměře cca 102 m², p. č. 3721/64 o výměře cca 507,08 m², p. č. 3721/65 o výměře cca 20 m², p. č. 3721/66 o výměře cca 76 m², p. č. 3721/67 o výměře cca 6,64 m², p. č. 3721/68 o výměře cca 48 m², p. č. 3721/69 o výměře cca 84 m², p. č. 3721/71 o výměře cca 71 m², p. č. 3722/1 o výměře cca 120 m², p. č. 3722/3 o výměře cca 34 m², p. č. 3723/3 o výměře cca 7 m², p. č. 3724/1 o výměře cca 147 m², p. č. 3754/1 o výměře cca 15 m², p. č. 3754/2 o výměře cca 5 m², p. č. 3755/2 o výměře cca 48 m², p. č. 3941/1 o výměře cca 5 m², p. č. 3741/3 o výměře cca 41 m², p. č. 3941/4 o výměře cca 0,98 m², p. č. 3941/5 o výměře cca 61 m², p. č. st. 117/3 o výměře cca 9 m², p. č. 3258/1 o výměře cca 5 m², p. č. 3281 o výměře cca 57 m², p. č. 3282/7 o výměře cca 136 m², p. č. 3284 o výměře cca 92 m², p. č. 3304/17 o výměře cca 19 m², p. č. 3304/49 o výměře cca 11 m², p. č. 4142/2 o výměře cca 162 m², p. č. 4142/44 o výměře cca 90 m², p. č. 4143 o výměře cca 107 m², p. č. st. 720/2 o výměře cca 6 m², vše v k. ú. Břeclav, stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o celkové délce cca 12912,45 m, dle projektové dokumentace s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – III. etapa, dle projektové dokumentace z prosince roku 2014, vypracované Ing. arch. Alexandrem Běhalem, a to za podmínek stanovených odborem rozvoje a správy, v písemném stanovisku ze dne 14. 4. 2015, čj. MUBR 12326/2015/ORS. Stavba byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody, Břeclav, Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves“, ze dne 16. 1. 2017, čj. MUBR 1904/2017 (dále jen stavba).

- **Článek III po úpravě zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že po dokončení stavby, nejpozději do 36 měsíců od uzavření této smlouvy, uzavřou na základě písemné žádosti níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě písemné výzvy oprávněného. Tuto výzvu předloží oprávněný zavázanému nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušné lhůty uvedené v odst. 1 tohoto článku dle právoplatného dokumentu vydaného příslušným stavebním úřadem v souladu se stavebním zákonem, na základě kterého lze stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy vybudovat.

Oprávněný se zavazuje, že k písemné výzvě přiloží geometrický plán vypracovaný dle čl. IV. této smlouvy k dotčeným částem pozemků.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí zavázanému všechny dokumenty uvedené v tomto článku, a po zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene dle níže uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřou s následujícím obsahem tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Město Břeclav (dále jen povinný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 11/1, p. č. 11/27, p. č. 23/1, p. č. 62, p. č. 352/3, p. č. 353/12, p. č. 355/4, p. č. 355/5, p. č. 357/2, p. č. 411/5 p. č. 361/3, p. č. 361/7, p. č. 363/3, p. č. 366/6, p. č. 367/13, p. č. 368/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/22, p. č. 382/4, p. č. 385/2, p. č. 385/3, p. č. 385/35, p. č. 385/106, p. č. 385/154, p. č. 398/10, p. č. 403/3, p. č. 403/6, p. č. 405, p. č. 408/2, p. č. 408/4, p. č. 408/20, p. č. 408/59, p. č. 416/4, p. č. 419/4, p. č. 3726/2, p. č. 3726/6, p. č. 3728/1, p. č. 3728/3, p. č. 3755/4, p. č. 3755/7, p. č. 3755/8, p. č. 3755/9, p. č. 3755/11, p. č. 3756/5, p. č. 5179, p. č. 5479, p. č. 5480, p. č. st. 481/1, p. č. st. 4637, p. č. 2396/1, p. č. 2396/3, p. č. 2516/2, p. č. 2516/53, p. č. 2516/55, p. č. 2516/56, p. č. 2516/57, p. č. 2516/86, p. č. 2516/109, p. č. 2537, p. č. 2538/7, p. č. 2561/1, p. č. 2561/2, p. č. 2561/3, p. č. 2581/19, p. č. 2581/103, p. č. 2584/36, p. č. 2593/2, p. č. 2638/1, p. č. 2639/1, p. č. 2639/3, p. č. 2666/72, p. č. 2666/73, p. č. 2666/108, p. č. 2737, p. č. 3041/6, p. č. 3041/19, p. č. 3064/1, p. č. 3064/15, p. č. 3064/16, p. č. 3064/19, p. č. 3064/20, p. č. 3064/24, p. č. 3093, p. č. 3689/12, p. č. 3716/20, p. č. 3721/1, p. č. 3721/6, p. č. 3721/40, p. č. 3721/41, p. č. 3721/42, p. č. 3721/57, p. č. 3721/58, p. č. 3721/61, p. č. 3721/62, p. č. 3721/63, p. č. 3721/64, p. č. 3721/65, p. č. 3721/66, p. č. 3721/67, p. č. 3721/68, p. č. 3721/69, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/3, p. č. 3723/3, p. č. 3724/1, p. č. 3754/1, p. č. 3754/2, p. č. 3755/2, p. č. 3941/1, p. č. 3741/3, p. č. 3941/4, p. č. 3941/5, p. č. st. 117/3, p. č. 3258/1, p. č. 3281, p. č. 3282/7, p. č. 3284, p. č. 3304/17, p. č. 3304/49, p. č. 4142/2, p. č. 4142/44, p. č. 4143, p. č. st. 720/2, zapsaných na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

II.

Společnost itself s. r. o. (dále jen oprávněný) prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby realizované pod názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody, Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves“, která byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby, ze dne 16. 1. 2017, čj. MUBR 1904/2017.

III.

Povinný zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích ve prospěch oprávněného věcné břemeno k pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy, spočívající v právu užívat části pozemků p. č. 11/1 o výměře ..m², p. č. 11/27 o výměře .. m², p. č. 23/1 o výměře .. m², p. č. 62 o výměře .. m², p. č. 352/3 o výměře ..m², p. č. 353/12 o výměře .. m², p. č. 355/4 o výměře .. m², p. č. 355/5 o výměře .. m², p. č. 357/2 o výměře .. m², p. č. 411/5 o výměře .. m², p. č. 361/3 o výměře .. m², p. č. 361/7 o výměře .. m², p. č. 363/3 o výměře .. m², p. č. 366/6 o výměře .. m², p. č. 367/13

o výměře .. m², p. č. 368/1 o výměře .. m², p. č. 372/4 o výměře .. m², p. č. 372/21 o výměře .. m², p. č. 372/22 o výměře .. m², p. č. 382/4 o výměře .. m², p. č. 385/2 o výměře .. m², p. č. 385/3 o výměře .. m², p. č. 385/35 o výměře .. m², p. č. 385/106 o výměře .. m², p. č. 385/154 o výměře .. m², p. č. 398/10 o výměře .. m², p. č. 403/3 o výměře .. m², p. č. 403/6 o výměře .. m², p. č. 405 o výměře .. m², p. č. 408/2 o výměře .. m², p. č. 408/4 o výměře .. m², p. č. 408/20 o výměře .. m², p. č. 408/59 o výměře .. m², p. č. 416/4 o výměře .. m², p. č. 419/4 o výměře .. m², p. č. 3726/2 o výměře .. m², p. č. 3726/6 o výměře .. m², p. č. 3728/1 o výměře .. m², p. č. 3728/3 o výměře .. m², p. č. 3755/4 o výměře .. m², p. č. 3755/7 o výměře .. m², p. č. 3755/8 o výměře .. m², p. č. 3755/9 o výměře .. m², p. č. 3755/11 o výměře .. m², p. č. 3756/5 o výměře .. m², p. č. 5179 o výměře ... m², p. č. 5479 o výměře .. m², p. č. 5480 o výměře .. m², p. č. st. 481/1 o výměře .. m², p. č. st. 4637 o výměře .. m², p. č. 2396/1 o výměře .. m², p. č. 2396/3 o výměře .. m², p. č. 2516/2 o výměře .. m², p. č. 2516/53 o výměře .. m², p. č. 2516/55 o výměře .. m², p. č. 2516/56 o výměře .. m², p. č. 2516/57 o výměře .. m², p. č. 2516/86 o výměře .. m², p. č. 2516/109 o výměře .. m², p. č. 2537 o výměře .. m², p. č. 2538/7 o výměře .. m², p. č. 2561/2 o výměře .. m², p. č. 2561/1 o výměře .. m², p. č. 2561/3 o výměře .. m², p. č. 2581/19 o výměře .. m², p. č. 2581/103 o výměře .. m², p. č. 2584/36 o výměře .. m², p. č. 2593/2 o výměře .. m², p. č. 2638/1 o výměře .. m², p. č. 2639/1 o výměře .. m², p. č. 2639/3 o výměře .. m², p. č. 2666/72 o výměře .. m², p. č. 2666/73 o výměře .. m², p. č. 2666/108 o výměře .. m², p. č. 2737 o výměře .. m², p. č. 3041/6 o výměře .. m², p. č. 3041/19 o výměře .. m², p. č. 3064/1 o výměře .. m², p. č. 3064/15 o výměře .. m², p. č. 3064/16 o výměře .. m², p. č. 3064/19 o výměře .. m², p. č. 3064/20 o výměře .. m², p. č. 3064/24 o výměře .. m², p. č. 3093 o výměře .. m², p. č. 3689/12 o výměře .. m², p. č. 3721/6 o výměře .. m², p. č. 3716/20 o výměře .. m², p. č. 3721/1 o výměře .. m², p. č. 3721/40 o výměře .. m², p. č. 3721/41 o výměře .. m², p. č. 3721/42 o výměře .. m², p. č. 3721/57 o výměře .. m², p. č. 3721/58 o výměře .. m², p. č. 3721/61 o výměře .. m², p. č. 3721/62 o výměře .. m², p. č. 3721/63 o výměře .. m², p. č. 3721/64 o výměře .. m², p. č. 3721/65 o výměře .. m², p. č. 3721/66 o výměře .. m², p. č. 3721/67 o výměře .. m², p. č. 3721/68 o výměře .. m², p. č. 3721/69 o výměře .. m², p. č. 3721/71 o výměře .. m², p. č. 3722/1 o výměře .. m², p. č. 3722/3 o výměře .. m², p. č. 3723/3 o výměře .. m², p. č. 3724/1 o výměře .. m², p. č. 3754/1 o výměře .. m², p. č. 3754/2 o výměře .. m², p. č. 3755/2 o výměře .. m², p. č. 3941/1 o výměře .. m², p. č. 3741/3 o výměře .. m², p. č. 3941/4 o výměře .. m², p. č. 3941/5 o výměře .. m², p. č. st. 117/3 o výměře .. m², p. č. 3258/1 o výměře .. m², p. č. 3281 o výměře .. m², p. č. 3282/7 o výměře .. m², p. č. 3284 o výměře .. m², p. č. 3304/17 o výměře .. m², p. č. 3304/49 o výměře .. m², p. č. 4142/2 o výměře .. m², p. č. 4142/44 o výměře .. m², p. č. 4143 o výměře .. m², p. č. st. 720/2 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav, za účelem provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě o délce m, vybudovaného v rámci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy, v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provádění údržby a opravy tohoto vedení.

Průběh a přesný rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. ze dne, vyhotoveném, geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy.

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.

IV.

Povinný bere na vědomí, že podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě je chráněno ochrannými pásmy dle § 102 zákona o elektronických komunikacích, a činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Ustanovení § 102 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích vyjmenovává činnosti, které jsou v ochranném pásmu zakázány.

Oprávněný je povinen při výkonu prací co nejvíce šetřit práva povinného a vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání, a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

Oprávněný souhlasí s tím, že na částech pozemků, uvedených v čl. III. této smlouvy, mohou být umístěny, v souladu s právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

V.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně a bude uhrazeno formou jednorázové úhrady ve výši 80 Kč za běžný metr délky vedení + DPH, minimálně však ve výši 1 000 Kč + DPH. Úhrada za zřízení věcného břemene činí tedy celkem (slovy: korun českých).

Výše uvedenou částku uhradil oprávněný na účet povinného, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu 'S, před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví povinný v den platnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního úřadu uhradí oprávněný.

Návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný, a to do 15 dnů ode dne platnosti této smlouvy.

V případě, že nedojde k zápisu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí, je povinný povinen úhradu za zřízení věcného břemene v celkové výši Kč, slovy korun českých (v částce je zahrnuto DPH ve výši Kč), vrátit na účet oprávněného, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemného oznámení o zamítnutí vkladu práva do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem.

VII.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí povinný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Čl. II.

V ostatním zůstává Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018, ve znění dodatku č. 1, beze změny.

Dodatek č. 2 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zavázaný a ostatní tři obdrží oprávněný.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku zajistí, nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření, zavázány.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi 24.9.2021

V Brně 31-08-2021

Bc. Svatopluk Pěček
za zavázaného



Mgr. Kateřina Rufer
za oprávněného

itself

itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno, IČ 18826916, DIČ CZ18826916
zapsaná u KS Brno, odd. C, vl. 1274

D o l o ž k a

Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018 bylo schváleno na 59. schůzi Rady města Břeclavi dne 28. 4. 2021.

V Břeclavi 24.9.2021

Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav

