



Město Břeclav

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako zavázaný,

a

itself s. r. o., IČO: 188 26 016, DIČ: CZ18826016,
se sídlem Brno, Židenice, Pálavské náměstí 4343/11, PSČ 628 00,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1274,
zastoupená zmocněncem, Mgr. Kateřinou Rufer,
jako oprávněný,

uzavírají tento

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/196/2015

Dne 23. 7. 2015 byla uzavřena mezi výše uvedenými smluvními stranami Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/196/2015.

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly uzavřít tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/196/2015, kterým bude upraven výčet pozemků a výměr dotčených stavbou „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – I. etapa, přičemž dojde ke změně čl. I., II. a III. předmětné smlouvy.

- **Článek I. po úpravě zní takto:**

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 22, p. č. 28/1, p. č. 28/8, p. č. 28/12, p. č. 28/14, p. č. 106, p. č. 107, p. č. 108/1, p. č. 108/2, p. č. 109, p. č. 168/3, p. č. 170/2, p. č. 171, p. č. 204/6, p. č. 204/5, p. č. 322/2, p. č. 323/2, p. č. 323/4, p. č. 323/24, p. č. 324/6, p. č. 324/8, p. č. 324/10, p. č. 324/13, p. č. 325/1, p. č. 397, p. č. 1754, p. č. 1755/1, p. č. 1876/2, p. č. 1882/1, p. č. 1917, p. č. 1919/1, p. č. 1919/6, p. č. 1958/2, p. č. 1963/1, p. č. 1964/1, p. č. 2235/2, p. č. 2235/10, p. č. 2235/11, p. č. 2235/89, p. č. 2235/93, p. č. 2235/94, p. č. 2235/186, p. č. 2235/227, p. č. 2235/228, p. č. 2235/229, p. č. 2235/230, p. č. 2235/231, p. č. 2235/232, p. č. 2238/233, p. č. 2235/234, p. č. 2235/237, p. č. 2235/268, p. č. 2235/302, p. č. 2235/312, p. č. 2235/319, p. č. 2235/406, p. č. 2235/407, p. č. 2235/410, p. č. 2235/411, p. č. 2235/412, p. č. 2238/3, p. č. 2238/1, p. č. 2241, p. č. 2242/1, p. č. 2305/1, p. č. 2336, p. č. 2344/2, p. č. 2344/13, p. č. 2345/1, p. č. 2390/1, p. č. 2399, p. č. 2408, p. č. 2418/1, p. č. 2420, p. č. 2606, p. č. 7/6, p. č. 647, p. č. 648, p. č. 654, p. č. 658/4, p. č. 690, p. č. 790/2, p. č. 791/1, p. č. 799/7, p. č. 799/1, p. č. 799/6, p. č. 810, p. č. 821, p. č. 839, p. č. 840/2, p. č. 841/1, p. č. 842/1, p. č. 842/3, p. č. 843/1, p. č. 844, p. č. 845, p. č. 874, p. č. 923, p. č. 954, p. č. 955, p. č. 958/1, p. č. 983/3, p. č. 986, p. č. 1013, p. č. 1014/4, p. č. 1014/3, p. č. 1015/1, p. č. 1025, p. č. 1034/1, p. č. 1043/1, p. č. 1043/2, p. č. 1136, p. č. 1137/1, p. č. 1138, p. č. 1160, p. č. 1256/6, p. č. 1324/3, p. č. 1353, p. č. 1431/1, p. č. 1432/1, p. č. 1513/2, p. č. 1514/3, p. č. 1514/5, p. č. 1514/16, p. č. 1514/17, p. č. 1514/24, p. č. 1515, p. č. 1563/1, p. č. 1563/3, p. č. 1563/6, p. č. 1563/10, p. č. 1563/11, p. č. 1563/15, p. č. 1563/16, p. č. 1563/22, p. č. 1563/37, p. č. 1563/39, p. č. 1563/48, p. č. 1563/50, p. č. 1563/51, p. č. 1563/57, p. č. 1622, p. č. 1624, p. č. 1651 a p. č. 1653/1 zapsaných na listu vlastnictví LV č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, a vlastníkem podílu o velikosti 2646/14107 na pozemku p. č. 1882/11, zapsaného na LV č. 4376

pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

- **Článek II. po úpravě zní takto:**

Zavázaný prohlašuje, že souhlasí se záměrem společnosti itself s. r. o. (dále jen oprávněný) vybudovat na částech pozemků p. č. 22 o výměře cca 10 m², p. č. 28/1 o výměře cca 61 m², p. č. 28/8 o výměře cca 7 m², p. č. 28/12 o výměře cca 18 m², p. č. 28/14 o výměře cca 12 m², p. č. 106 o výměře cca 18,41 m², p. č. 107 o výměře cca 78 m², p. č. 108/1 o výměře cca 20 m², p. č. 108/2 o výměře cca 9,86 m², p. č. 109 o výměře cca 12,6 m², p. č. 168/3 o výměře cca 57 m², p. č. 170/2 o výměře cca 4 m², p. č. 171 o výměře cca 6 m², p. č. 204/6 o výměře cca 28 m², p. č. 204/5 o výměře cca 76 m², p. č. 322/2 o výměře cca 85 m², p. č. 323/2 o výměře cca 24 m², p. č. 323/4 o výměře cca 26 m², p. č. 323/24 o výměře cca 10 m², p. č. 324/6 o výměře cca 262 m², p. č. 324/8 o výměře cca 2 m², p. č. 324/10 o výměře cca 2 m², p. č. 324/13 o výměře cca 20 m², p. č. 325/1 o výměře cca 209 m², p. č. 397 o výměře cca 4 m², p. č. 1754 o výměře cca 12 m², p. č. 1755/1 o výměře 7 m², p. č. 1876/2 o výměře cca 2,95 m², p. č. 1882/11 o výměře cca 1 m², p. č. 1882/1 o výměře cca 33 m², p. č. 1917 o výměře cca 15 m², p. č. 1919/1 o výměře cca 100 m², p. č. 1919/6 o výměře cca 13 m², p. č. 1958/2 o výměře cca 14 m², p. č. 1963/1 o výměře cca 47 m², p. č. 1964/1 o výměře cca 2 m², p. č. 2235/2 o výměře cca 162 m², p. č. 2235/10 o výměře cca 14 m², p. č. 2235/11 o výměře cca 29 m², p. č. 2235/89 o výměře cca 56 m², p. č. 2235/93 o výměře cca 39 m², p. č. 2235/94 o výměře cca 20 m², p. č. 2235/186 o výměře cca 6 m², p. č. 2235/227 o výměře cca 2 m², p. č. 2235/228 o výměře cca 13 m², p. č. 2235/229 o výměře cca 30 m², p. č. 2235/230 o výměře cca 11 m², p. č. 2235/231 o výměře cca 4 m², p. č. 2235/232 o výměře cca 12 m², p. č. 2238/233 o výměře cca 4 m², p. č. 2235/234 o výměře cca 118 m², p. č. 2235/237 o výměře cca 2 m², p. č. 2235/268 o výměře cca 16 m², p. č. 2235/302 o výměře cca 46 m², p. č. 2235/312 o výměře cca 2 m², p. č. 2235/319 o výměře cca 3 m², p. č. 2235/406 o výměře cca 171 m², p. č. 2235/407 o výměře cca 38 m², p. č. 2235/410 o výměře cca 6 m², p. č. 2235/411 o výměře cca 1 m², p. č. 2235/412 o výměře cca 7 m², p. č. 2238/3 o výměře cca 4 m², p. č. 2238/1 o výměře cca 21 m², p. č. 2241 o výměře cca 151 m², p. č. 2242/1 o výměře cca 24,96 m², p. č. 2305/1 o výměře cca 61 m², p. č. 2336 o výměře cca 56 m², p. č. 2344/2 o výměře cca 74 m², p. č. 2344/13 o výměře cca 39 m², p. č. 2345/1 o výměře cca 38 m², p. č. 2390/1 o výměře cca 59 m², p. č. 2399 o výměře cca 59 m², p. č. 2408 o výměře cca 59 m², p. č. 2418/1 o výměře cca 79 m², p. č. 2420 o výměře cca 130 m², p. č. 2606 o výměře cca 135 m², p. č. 7/6 o výměře cca 1 m², p. č. 647 o výměře cca 6 m², p. č. 648 o výměře cca 29 m², p. č. 654 o výměře cca 42 m², p. č. 658/4 o výměře cca 17 m², p. č. 690 o výměře cca 55 m², p. č. 790/2 o výměře cca 3 m², p. č. 791/1 o výměře cca 22 m², p. č. 799/7 o výměře cca 7 m², p. č. 799/1 o výměře cca 52 m², p. č. 799/6 o výměře cca 6 m², p. č. 810 o výměře cca 7 m², p. č. 821 o výměře cca 4 m², p. č. 839 o výměře cca 46 m², p. č. 840/2 o výměře cca 130 m², p. č. 841/1 o výměře cca 79 m², p. č. 842/1 o výměře cca 6 m², p. č. 842/3 o výměře cca 2 m², p. č. 843/1 o výměře cca 73 m², p. č. 844 o výměře cca 117 m², p. č. 845 o výměře cca 124 m², p. č. 874 o výměře cca 3 m², p. č. 923 o výměře cca 32 m², p. č. 954 o výměře cca 86 m², p. č. 955 o výměře cca 87 m², p. č. 958/1 o výměře cca 62 m², p. č. 983/3 o výměře cca 75 m², p. č. 986 o výměře cca 36 m², p. č. 1013 o výměře cca 30 m², p. č. 1014/4 o výměře cca 13 m², p. č. 1014/3 o výměře cca 14 m², p. č. 1015/1 o výměře cca 31 m², p. č. 1025 o výměře cca 89 m², p. č. 1034/1 o výměře cca 66 m², p. č. 1043/1 o výměře cca 54 m², p. č. 1043/2 o výměře cca 184 m², p. č. 1136 o výměře cca 38 m², p. č. 1137/1 o výměře cca 3 m², p. č. 1138 o výměře cca 50 m², p. č. 1160 o výměře cca 289 m², p. č. 1256/6 o výměře cca 4 m², p. č. 1324/3 o výměře cca 8 m², p. č. 1353 o výměře cca 111 m², p. č. 1431/1 o výměře cca 8 m², p. č. 1432/1 o výměře cca 222 m², p. č. 1513/2 o výměře cca 21 m², p. č. 1514/3 o výměře cca 1 m², p. č. 1514/5 o výměře cca 4 m², p. č. 1514/16 o výměře cca 6 m², p. č. 1514/17 o výměře cca 4 m², p. č. 1514/24 o výměře cca 2 m², p. č. 1515 o výměře cca 38 m², p. č. 1563/1 o výměře cca 48 m², p. č. 1563/3 o výměře cca 6 m², p. č. 1563/6 o výměře cca 6 m², p. č. 1563/10 o výměře cca 42 m², p. č. 1563/11 o výměře cca 18 m², p. č. 1563/15 o výměře cca 8 m², p. č. 1563/16 o výměře cca 6 m², p. č. 1563/22 o výměře cca 6 m², p. č. 1563/37 o výměře cca 5 m², p. č. 1563/39 o výměře cca 7 m², p. č. 1563/48 o výměře cca 6 m², p. č. 1563/50 o výměře cca 3 m², p. č. 1563/51 o výměře cca 5 m², p. č. 1563/57 o výměře cca 2 m², p. č. 1622 o výměře cca 9 m², p. č. 1624 o výměře cca 111 m², p. č. 1651 o výměře cca 7 m² a p. č. 1653/1 o výměře cca 85 m², vše v k. ú. Poštorná, stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o celkové délce cca 11977,56 m, s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – I. etapa, dle projektové dokumentace z prosince roku 2014, vypracované

Ing. arch. Alexandrem Běhalem, a to za podmínek stanovených odborem rozvoje a správy, v písemném stanovisku ze dne 14. 4. 2015, čj. MUBR 12326/2015/ORS. Stavba byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody, Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves“, ze dne 16. 1. 2017, čj. MUBR 1904/2017 (dále jen stavba).

- **Článek III po úpravě zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že po dokončení stavby, nejpozději do 36 měsíců od uzavření této smlouvy, uzavřou na základě písemné žádosti níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě písemné výzvy oprávněného. Tuto výzvu předloží oprávněný zavázanému nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušné lhůty uvedené v odst. 1 tohoto článku dle právoplatného dokumentu vydaného příslušným stavebním úřadem v souladu se stavebním zákonem, na základě kterého lze stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy vybudovat.

Oprávněný se zavazuje, že k písemné výzvě přiloží geometrický plán vypracovaný dle čl. IV. této smlouvy k dotčeným částem pozemků.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí zavázanému všechny dokumenty uvedené v tomto článku, a po zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene dle níže uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřou s následujícím obsahem tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Město Břeclav (dále jen povinný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 22, p. č. 28/1, p. č. 28/8, p. č. 28/12, p. č. 28/14, p. č. 106, p. č. 107, p. č. 108/1, p. č. 108/2, p. č. 109, p. č. 168/3, p. č. 170/2, p. č. 171, p. č. 204/6, p. č. 204/5, p. č. 322/2, p. č. 323/2, p. č. 323/4, p. č. 323/24, p. č. 324/6, p. č. 324/8, p. č. 324/10, p. č. 324/13, p. č. 325/1, p. č. 397, p. č. 1754, p. č. 1755/1, p. č. 1876/2, p. č. 1882/1, p. č. 1917, p. č. 1919/1, p. č. 1919/6, p. č. 1958/2, p. č. 1963/1, p. č. 1964/1, p. č. 2235/2, p. č. 2235/10, p. č. 2235/11, p. č. 2235/89, p. č. 2235/93, p. č. 2235/94, p. č. 2235/186, p. č. 2235/227, p. č. 2235/228, p. č. 2235/229, p. č. 2235/230, p. č. 2235/231, p. č. 2235/232, p. č. 2238/233, p. č. 2235/234, p. č. 2235/237, p. č. 2235/268, p. č. 2235/302, p. č. 2235/312, p. č. 2235/319, p. č. 2235/406, p. č. 2235/407, p. č. 2235/410, p. č. 2235/411, p. č. 2235/412, p. č. 2238/3, p. č. 2238/1, p. č. 2241, p. č. 2242/1, p. č. 2305/1, p. č. 2336, p. č. 2344/2, p. č. 2344/13, p. č. 2345/1, p. č. 2390/1, p. č. 2399, p. č. 2408, p. č. 2418/1, p. č. 2420, p. č. 2606, p. č. 7/6, p. č. 647, p. č. 648, p. č. 654, p. č. 658/4, p. č. 690, p. č. 790/2, p. č. 791/1, p. č. 799/7, p. č. 799/1, p. č. 799/6, p. č. 810, p. č. 821, p. č. 839, p. č. 840/2, p. č. 841/1, p. č. 842/1, p. č. 842/3, p. č. 843/1, p. č. 844, p. č. 845, p. č. 874, p. č. 923, p. č. 954, p. č. 955, p. č. 958/1, p. č. 983/3, p. č. 986, p. č. 1013, p. č. 1014/4, p. č. 1014/3, p. č. 1015/1, p. č. 1025, p. č. 1034/1, p. č. 1043/1, p. č. 1043/2, p. č. 1136, p. č. 1137/1, p. č. 1138, p. č. 1160, p. č. 1256/6, p. č. 1324/3, p. č. 1353, p. č. 1431/1, p. č. 1432/1, p. č. 1513/2, p. č. 1514/3, p. č. 1514/5, p. č. 1514/16, p. č. 1514/17, p. č. 1514/24, p. č. 1515, p. č. 1563/1, p. č. 1563/3, p. č. 1563/6, p. č. 1563/10, p. č. 1563/11, p. č. 1563/15, p. č. 1563/16, p. č. 1563/22, p. č. 1563/37, p. č. 1563/39, p. č. 1563/48, p. č. 1563/50, p. č. 1563/51, p. č. 1563/57, p. č. 1622, p. č. 1624, p. č. 1651 a p. č. 1653/1 zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, a vlastníkem podílu o velikosti 2646/14107 na pozemku p. č. 1882/11, zapsaného na listu vlastnictví č. 4376 pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

II.

Společnost itself s. r. o. (dále jen oprávněný) prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby realizované pod názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody, Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves“, která byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby, ze dne 16. 1. 2017, čj. MUBR 1904/2017.

III.

Povinný zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích ve prospěch oprávněného věcné břemeno k pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy, spočívající v právu užívat části pozemků p. č. 22 o výměře .. m², p. č. 28/1 o výměře ... m², p. č. 28/8 o výměře ... m², p. č. 28/12 o výměře ... m², p. č. 28/14 o výměře .. m², p. č. 106 o výměře .. m², p. č. 107 o výměře .. m², p. č. 108/1 o výměře .. m², p. č. 108/2 o výměře .. m², p. č. 109 o výměře .. m², p. č. 168/3 o výměře .. m², p. č. 170/2 o výměře .. m², p. č. 171 o výměře .. m², p. č. 204/6 o výměře .. m², p. č. 204/5 o výměře .. m², p. č. 322/2 o výměře .. m², p. č. 323/2 o výměře .. m², p. č. 323/4 o výměře .. m², p. č. 323/24 o výměře .. m², p. č. 324/6 o výměře .. m², p. č. 324/8 o výměře .. m², p. č. 324/10 o výměře .. m², p. č. 324/13 o výměře .. m², p. č. 325/1 o výměře .. m², p. č. 397 o výměře .. m², p. č. 1754 o výměře .. m², p. č. 1755/1 o výměře .. m², p. č. 1876/2 o výměře .. m², p. č. 1882/1 o výměře .. m², p. č. 1882/11 o výměře .. m², p. č. 1917 o výměře .. m², p. č. 1919/1 o výměře cca .. m², p. č. 1919/6 o výměře .. m², p. č. 1958/2 o výměře .. m², p. č. 1963/1 o výměře .. m², p. č. 1964/1 o výměře .. m², p. č. 2235/2 o výměře .. m², p. č. 2235/10 o výměře .. m², p. č. 2235/11 o výměře .. m², p. č. 2235/89 o výměře .. m², p. č. 2235/93 o výměře .. m², p. č. 2235/94 o výměře .. m², p. č. 2235/186 o výměře .. m², p. č. 2235/227 o výměře .. m², p. č. 2235/228 o výměře .. m², p. č. 2235/229 o výměře .. m², p. č. 2235/230 o výměře .. m², p. č. 2235/231 o výměře .. m², p. č. 2235/232 o výměře .. m², p. č. 2238/233 o výměře ... m², p. č. 2235/234 o výměře ... m², p. č. 2235/237 o výměře .. m², p. č. 2235/268 o výměře .. m², p. č. 2235/302 o výměře .. m², p. č. 2235/312 o výměře .. m², p. č. 2235/319 o výměře ... m², p. č. 2235/406 o výměře .. m², p. č. 2235/407 o výměře .. m², p. č. 2235/410 o výměře .. m², p. č. 2235/411 o výměře .. m², p. č. 2235/412 o výměře .. m², p. č. 2238/3 o výměře .. m², p. č. 2238/1 o výměře .. m², p. č. 2241 o výměře .. m², p. č. 2242/1 o výměře .. m², p. č. 2305/1 o výměře .. m², p. č. 2336 o výměře .. m², p. č. 2344/2 o výměře .. m², p. č. 2344/13 o výměře .. m², p. č. 2345/1 o výměře .. m², p. č. 2390/1 o výměře .. m², p. č. 2399 o výměře .. m², p. č. 2408 o výměře .. m², p. č. 2418/1 o výměře .. m², p. č. 2420 o výměře .. m², p. č. 2606 o výměře .. m², p. č. 7/6 o výměře .. m², p. č. 647 o výměře .. m², p. č. 648 o výměře .. m², p. č. 654 o výměře .. m², p. č. 658/4 o výměře .. m², p. č. 690 o výměře .. m², p. č. 790/2 o výměře .. m², p. č. 791/1 o výměře .. m², p. č. 799/7 o výměře .. m², p. č. 799/1 o výměře .. m², p. č. 799/6 o výměře .. m², p. č. 810 o výměře .. m², p. č. 821 o výměře .. m², p. č. 839 o výměře .. m², p. č. 840/2 o výměře .. m², p. č. 841/1 o výměře .. m², p. č. 842/1 o výměře ... m², p. č. 842/3 o výměře .. m², p. č. 843/1 o výměře .. m², p. č. 844 o výměře .. m², p. č. 845 o výměře .. m², p. č. 874 o výměře .. m², p. č. 923 o výměře .. m², p. č. 954 o výměře .. m², p. č. 955, o výměře .. m² p. č. 958/1 o výměře .. m², p. č. 983/3 o výměře .. m², p. č. 986 o výměře .. m², p. č. 1013 o výměře .. m², p. č. 1014/4 o výměře .. m², p. č. 1014/3 o výměře .. m², p. č. 1015/1 o výměře .. m², p. č. 1025 o výměře .. m², p. č. 1034/1 o výměře .. m², p. č. 1043/1 o výměře .. m², p. č. 1043/2 o výměře .. m², p. č. 1136 o výměře .. m², p. č. 1137/1 o výměře .. m², p. č. 1138 o výměře .. m², p. č. 1160 o výměře .. m², p. č. 1256/6 o výměře .. m², p. č. 1324/3 o výměře .. m², p. č. 1353 o výměře .. m², p. č. 1431/1 o výměře .. m², p. č. 1432/1 o výměře .. m², p. č. 1513/2 o výměře .. m², p. č. 1514/3 o výměře .. m², p. č. 1514/5 o výměře .. m², p. č. 1514/16 o výměře .. m², p. č. 1514/17 o výměře .. m², p. č. 1514/24 o výměře .. m², p. č. 1515 o výměře .. m², p. č. 1563/1 o výměře .. m², p. č. 1563/3 o výměře .. m², p. č. 1563/6 o výměře .. m², p. č. 1563/10 o výměře .. m², p. č. 1563/11 o výměře .. m², p. č. 1563/15 o výměře .. m², p. č. 1563/16 o výměře .. m², p. č. 1563/22 o výměře .. m², p. č. 1563/37 o výměře .. m², p. č. 1563/39 o výměře .. m², p. č. 1563/48 o výměře .. m², p. č. 1563/50 o výměře .. m², p. č. 1563/51 o výměře .. m², p. č. 1563/57 o výměře .. m², p. č. 1622 o výměře .. m², p. č. 1624 o výměře .. m², p. č. 1651 o výměře .. m² a p. č. 1653/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Poštorná, za účelem provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, vybudovaného v rámci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy, v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provedení údržby a opravy tohoto vedení.

Průběh a přesný rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. ze dne .., vyhotoveném .., geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.

IV.

Povinný bere na vědomí, že podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě je chráněno ochrannými pásmy dle § 102 zákona o elektronických komunikacích, a činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Ustanovení § 102 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích vyjmenovává činnosti, které jsou v ochranném pásmu zakázány.

Oprávněný je povinen při výkonu prací co nejvíce šetřit práva povinného a vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání, a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

Oprávněný souhlasí s tím, že na částech pozemků, uvedených v čl. III. této smlouvy, mohou být umístěny, v souladu s právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

V.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně a bude uhrazeno formou jednorázové úhrady ve výši 80 Kč za běžný metr délky vedení + DPH, minimálně však ve výši 1 000 Kč + DPH. Úhrada za zřízení věcného břemene činí tedy celkem (slovy:.....korun českých).

Výše uvedenou částku uhradil oprávněný na účet povinného, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu, před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví povinný v den platnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního úřadu uhradí oprávněný.

Návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný, a to do 15 dnů ode dne platnosti této smlouvy.

V případě, že nedojde k zápisu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí, je povinný povinen úhradu za zřízení věcného břemene v celkové výši Kč, slovy korun českých (v částce je zahrnuto DPH ve výši Kč), vrátit na účet oprávněného, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemného oznámení o zamítnutí vkladu práva do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem.

VII.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí povinný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Čl. II.

V ostatním zůstává Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/196/2015, ze dne 23. 7. 2015, beze změny.

Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zavázaný a ostatní tři obdrží oprávněný.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku zajistí, nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření, zavázaný.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi 27.9.2021

V Brně 31-08-2021

.....
Bc. Svatopluk Pěček
za zavázaného



.....
Mgr. Kateřina Rufer
za oprávněného

itself (2)

itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno, IČ 18826016, DIČ CZ18826016
zapsaná u KS Brno, odd. C, vl. 1274

D o l o ž k a

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/196/2015, ze dne 23. 7. 2015, bylo schváleno na 63. schůzi Rady města Břeclavi dne 30. 6. 2021.

V Břeclavi 27.9.2021

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.