

## Výpočtový list platný od 10.2021

**Adresa správce**

ENCOM, spol. s r. o. - správa nemovitostí  
VRCHLICKÉHO SAD 1894/4  
602 00 BRNO

**Adresát**

TIPA, spol. s r.o.  
Sadová 2749/2  
746 01 OPAVA

Uživatel	
Jméno	TIPA, spol. s r.o.
IČO	42864208
DIČ	CZ42864208
Plátce DPH	Ano
e-mail	

<b>Variabilní symbol</b> 644103	<b>Adresa prostoru</b>
<b>Nebytový prostor</b> prodejna, kancelář	JAKUBSKÉ NÁM. 644/3
<b>Číslo prostoru</b> 103	602 00 BRNO
<b>Smlouva</b>	<b>Platnost smlouvy</b> Od 01.10.2021 do 30.09.2029
<b>Splatnost</b> 05.10.2021	<b>Podání výpovědi</b>
<b>Doba placení</b> Měsíční	<b>Penalizace</b> Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
<b>Druh vztahu</b> Nájemce	<b>Počet osob</b> 1
<b>Výpočet nájemného</b> Smluvní	<b>Roční nájemné</b> 354 780,00
<b>Topení</b>	<b>Směrné číslo (120/2011)</b> 18
<b>Podlaží</b>	<b>Výtah</b> A
<b>Tech. stav</b>	<b>Počet místností</b>

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	29 565,00	V Dohoda za prostor		Platební příkaz
Vodné stočné	0,00	S Vypočteno z ročních nákladů		Platební příkaz
Teplo	1 000,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	0,00	S Vypočteno z ročních nákladů		Platební příkaz
Ostatní služby 2	0,00	S Vypočteno z ročních nákladů		Platební příkaz
Odečty a rozúčtování	0,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>29 565,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 000,00</i>			
Měsíční předpis celkem	30 565,00			
<b>Platební příkaz</b>	<b>30 565,00</b>			

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

.....  
Pronajímatel  
BRNO dne 20.09.2021

.....  
Nájemce

.....  
Správce