

# **SMLOUVA O DÍLO**

(§ 536 obchodního zákoníku)

## **Smluvní strany:**

Objednatel: ZŠ Olomouc, Stupkova 16, p. o.

IČ: 47657189

DIČ: CZ 47657189

Zhotovitel: Podlahářství Leoš Drozd

IČ: 16604270

DIČ: CZ6204260469

## **1. Název díla:**

Výměna PVC v důsledku výměny rozvodů SV, včetně vyrovnání podlah a odstranění soklů.

## **2. Cena díla:**

Cena díla se stanovuje částkou 127 515,49 bez DPH dle položkového rozpočtu. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

## **3. Zálohy a fakturace:**

Za provedení díla bude vystavena konečná faktura se splatností 14 kalendářních dnů po předání díla zápisem do předávacího protokolu.

## **4. Provádění díla:**

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob, které se s jeho vědomím pohybují v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy a bezpečnostní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## **5. Předání díla:**

Předání díla bude řešeno zápisem o předání a převzetí díla. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se, mimo jiné, uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody odmítnutí.

## **6. Doba trvání díla:**

Smlouva je uzavřena na dobu určitou. Termín nástupu podle dohody s investorem - 2. 8. 2021. Termín dokončení: nejpozději do 30. 9.2021.

## **7. Záruka:**

Zhotovitel poskytne na provedené dílo dle oddílu 1. této smlouvy záruku v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.

Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace.

#### **8. Smluvní pokuty:**

Pokud zhotovitel nepředá jednotlivé práce, jejichž specifikace plnění jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z celkové ceny díla. Za nedodržení termínu splatnosti faktury objednatel zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky. Při odstoupení od smlouvy objednatelem v průběhu realizace zakázky je objednatel povinen uhradit výrobní náklady v prokazatelné výši. Do celkové úhrady objednatelem je zboží majetkem dodavatele.

#### **9. Změna smlouvy**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným a samostatně číslovaným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly atd. se za změny smlouvy nepovažují. Nastanou-li u některé ze strany skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez skutečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

#### **10. Závěrečná ustanovení:**

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž má každá platnost originálu. Po podpisu obdrží každá ze stran jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly a souhlasí bez výhrad s celým obsahem. Dále smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli o své pravé a svobodné vůli, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz vůle smlouvu uzavřít připojují statutární zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 30. 7. 2021

.....  
Mgr. Pavel Hofírek  
objednatel

.....  
Leoš Drozd  
zhotovitel