

# DODATEK Č. 46

## KE SMLOUVĚ O NÁJMU, PROVOZOVÁNÍ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO VODOVODU A KANALIZACE ZE DNE 23. LEDNA 1996

uzavřený na základě usnesení Rady města Plzně č. 932 ze dne 20. 9. 2021

### Čl. 1

#### Smluvní strany

vlastník a pronajímatel: **statutární město Plzeň**  
adresa: Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
zastoupený: Mgr. Martinem Baxou, primátorem

(dále jen „*pronajímatel*“ nebo „*vlastník*“)

a

nájemce a provozovatel: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Plzni, oddíl B, vložka 574  
sídlo: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00  
IČ: 25205625  
DIČ: CZ25205625  
zastoupený: Mgr. Pavlem Šindelářem, předsedou představenstva, a  
Ing. Miloslavem Vostrým, členem představenstva

(dále jen „*provozovatel*“ nebo „*nájemce*“)

### Čl. 2

#### Úvodní ustanovení

1. Dne 23. ledna 1996 uzavřeli účastníci tohoto dodatku Smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, platnou ve znění dodatků č. 1 až 45 (dále jen „*smlouva*“). Předmětem smlouvy je nájem a provozování vodovodů a kanalizací na území města Plzně.
2. Ministerstvo financí ČR vydalo dne 12. července 2021 Výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací pro období 2022 – 2026, přičemž datum jeho vydání a rozsah změn neumožňuje řádně stanovit nájemné pro rok 2022 v termínu stanoveném ve smlouvě.

### Čl. 3

#### Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava termínu pro stanovení nájemného pro rok 2022 vlastníkem a související úprava termínu pro sdělení ceny pro vodné a stočné pro rok 2022 včetně úpravy určení výše věcného plnění nájemného pro rok 2022.

2. Smluvní strany se dohodly, že pro stanovení výše nájemného a ceny vodného a stočného pro rok 2022 se neuplatní termíny uvedené v článku 24 odst. 2 smlouvy a namísto nich se uplatní následující termíny:
  - Výši nájemného na rok 2022 sdělí vlastník provozovateli do 3. 11. 2021. Provozovatel zahrne vlastníkem určené nájemné do výpočtu vodného a stočného a sdělí vlastníkovu do 23. 11. 2021 ceny pro vodné a stočné na rok 2022 spolu s vyplněnou cenovou kalkulací. V případě, že vlastník sdělí provozovateli výši nájemného na rok 2022 po termínu 3. 11. 2021 nebo v případě, že vlastník určí písemně jinou výši nájemného na rok 2022, než kterou sdělil provozovateli postupem uvedeným výše, učiní tak nejpozději do 24. 11. 2021 a provozovatel pak sdělí vlastníkovu ceny pro vodné a stočné na rok 2022 s příslušnou cenovou kalkulací do 3. 12. 2021.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro stanovení výše ceny vodného a stočného pro rok 2022 se neuplatní termín 15. 11. uvedený ve větě druhé článku 24 odst. 3 smlouvy a namísto toho se uplatní termín 3. 12. 2021.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro stanovení výše ceny vodného a stočného pro rok 2022 se neuplatní termín 29. 11. uvedený ve větě první článku 28 odst. 4 smlouvy a namísto toho se uplatní termín 17. 12. 2021.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro dosažení dohody o výši vodného a stočného pro rok 2022 se neuplatní termín 10. 12. uvedený v článku 28 odst. 5 a 6 a namísto toho se uplatní termín 21.12. 2021.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro stanovení výše nájemného pro rok 2022 se neuplatní limit pro věcné plnění nájemného ve výši 60 % ze stanoveného ročního nájemného uvedený v článku 24 odst. 4 smlouvy a v článku 26 odst. 1 smlouvy.
7. Pro odstranění pochybností smluvní strany konstatují, že odchylky od termínů a limitů uvedených ve smlouvě, které jsou sjednány v tomto článku tohoto dodatku, se uplatní výhradně pro stanovení výše nájemného a cen vodného a stočného na rok 2022. V následujících letech bude opět postupováno podle termínů a limitů sjednaných ve smlouvě.

#### Čl. 4

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží provozovatel a tři vlastník.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 932 ze dne 20. 9. 2021.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

5. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísňe či nátlaku, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne **24 -09- 2021** .....

V Plzni dne **23 -09- 2021** .....

.....  
**Mgr. Martin Baxa**  
primátor  
statutární město Plzeň



.....  
**Mgr. Pavel Šindelář**  
předseda představenstva  
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

.....  
**Ing. Miloslav Vostrý**  
člen představenstva  
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

VODÁRNA PLZEŇ a. s.  
Malostranská 143/2  
326 00 Plzeň ⑤