

**DODATEK č. 4**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 10. 2020**

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

**1) Objednatel:**

**Česká zemědělská univerzita v Praze**

sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

zástupce ve věcech technických: xxxxx

bank. spojení: xxxx

č. ú.: xxxx

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**2) Zhotovitel:**

**„Sdružení ČÚZ Praha, Provozní zahradnictví“**

**Společník č. 1: ERUPTIVA s.r.o.**

sídlo: U Sportoviště 1165/8, 708 00 Ostrava – Poruba

zastoupený: Ing. Lumírem Kovářem, jednatelem a Ing. Otto Schwarzem,  
jednatelem

zástupce ve věcech technických: xxxxx

bank. spojení: xxxx

č. ú.: xxxx

IČO: 04431201

DIČ: CZ04431201

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 64289

**Společník č. 2: Five Stars Partner s.r.o.**

sídlo: Bartoškova 1368/4, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupený: Petrem Dostálem, jednatelem

IČO: 02147971

DIČ: CZ02147971

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 216192

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že tímto Dodatkem se mění a doplňuje Smlouva o dílo, uzavřená mezi smluvními stranami dne 20. 10. 2020, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 10. 2. 2021 a Dodatku č. 2 ze dne 1. 6. 2021 a Dodatku č. 3 ze dne 28. 7. 2021 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „Přestavba zázemí pro Provozní zahradnictví, FAPPZ a FŽP – II.“ (dále jen „**Dílo**“). Důvodem uzavření tohoto časového dodatku je skutečnost, že o provedení sanací pláně v hale bylo rozhodnuto dodatkem č. 3 dne 12. 07. 2021, kdy vybraný zasmulvněný subdodavatel na provedení základových prahů v mezičase odstoupil od smlouvy a náhradní subdodavatel předložil změnu dílenské dokumentace, týkající se vyztužení základových prahů v rozích, které prošly schválením odpovědných pracovníků, a které mají vliv na prodloužení termínu realizace díla o 45 dnů.

### **Čl. I. Předmět Dodatku**

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 5 Smlouvy dohodly, že v rámci provádění Díla je nezbytné zajistit provedení dílčích změn ve způsobu plnění Smlouvy v důsledku vnějších objektivních okolností.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je realizována souladně se Smlouvou a ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), přičemž s ohledem na charakter jednotlivých nutných změn závazku naplňují podmínky ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ.
- 3) Celková cena Díla uvedená v čl. IV. odst. 1 Smlouvy se nemění.
- 4) Smluvní strany se v souladu s čl. II odst. 3 Smlouvy dohodly, že na základě výše popsaných skutečností je nutné provést změnu dílčích termínů provedení částí Díla, která má vliv na konečný termín dokončení Díla. Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je realizována souladně se Smlouvou
  - podle čl. II odst. 3 Smlouvy, jako tzv. skrytá překážka objektivně znemožňující provedení předmětných částí díla v dílčích termínech dle poslední aktuální verze časového harmonogramu postupu provedení díla, jakož i
  - s přihlédnutím k tomu, že i bez výslovného smluvního připuštění takové změny by tato dílčí úprava naplňovala požadavky ZZVZ ve vazbě na ustanovení § 222 odst. 3 ZZVZ, jelikož se nejedná o podstatnou změnu závazku.
- 5) V souvislosti s výše zmíněným se zhotovitel zavazuje provést Dílo uvedené ve Smlouvě v souladu s upraveným časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku a který v plném rozsahu nahrazuje předchozí Harmonogram tvořící přílohu Dodatku č. 3. Původní datum se tedy ruší a nově se stanovuje předání a převzetí Díla na termín **1.11.2021**.

## **Čl. II. Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených méněprací a víceprací řídí Smlouvou.
- 2) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu tohoto Dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto Dodatku.
- 3) Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky.
- 4) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku Smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku

1. Upravený časový harmonogram postupu provedení Díla

Zhotovitel:

V Ostravě

Objednatel:

V Praze

---

**Správce sdružení účastníků – ERUPTIVA s.r.o.**

Ing. Lumír Kovář, jednatel

---

**Česká zemědělská univerzita v Praze**

Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

---

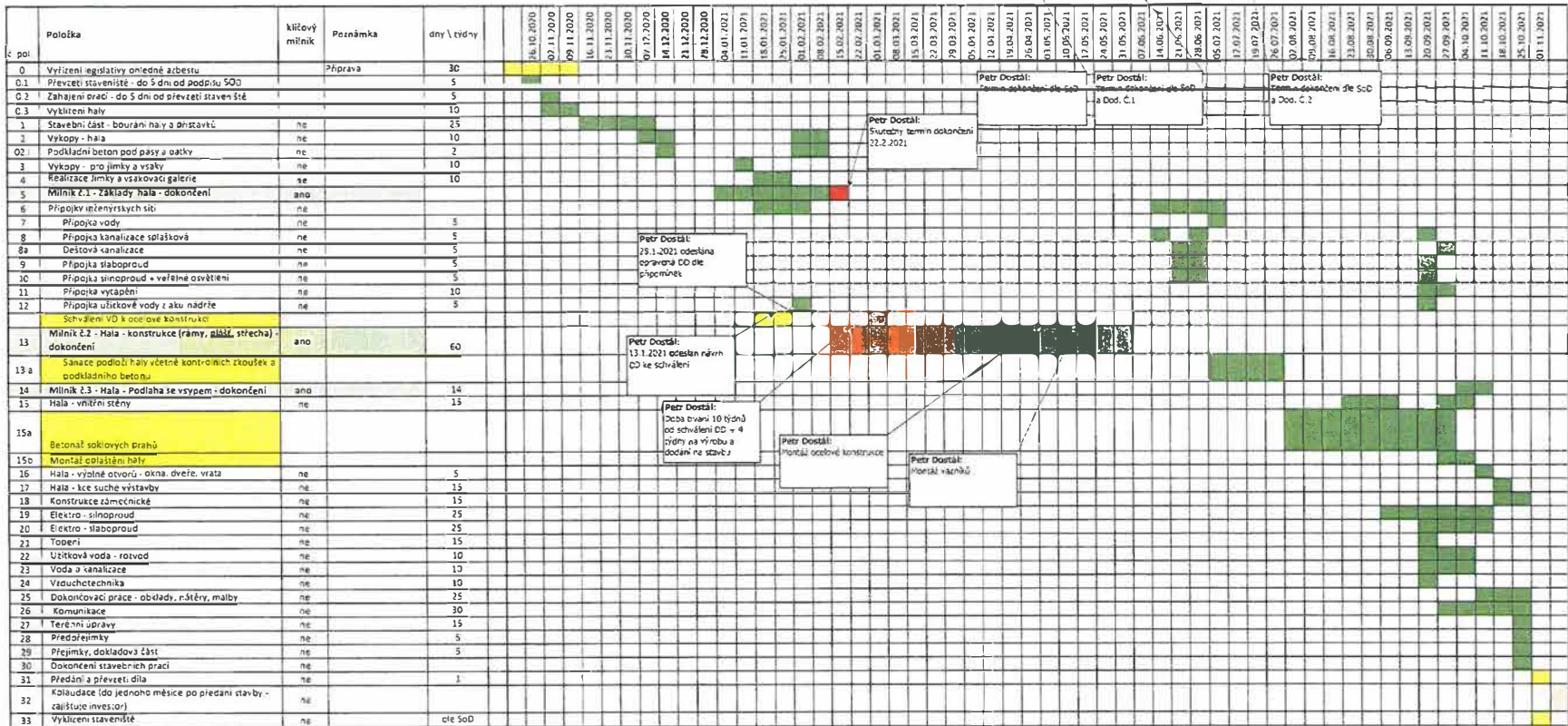
**Správce sdružení účastníků – ERUPTIVA s.r.o.**

Ing. Otto Schwarz, jednatel

# Realizační harmonogram prací

úkol: Přestavba zázemí pro Provozní zahradnictví, FAPPZ a FŽP

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 47. 48.



Zdržení 1 týdnů

Bude dokončeno po sanaci  
Bude dokončeno po sanaci  
Bude dokončeno po sanaci  
Bude dokončeno po sanaci

Zdržení 5 týdnů  
Covid 19 u dodavatele - zdržení 2 týdnů

Změna dodavatele: Tendrování 3 týdnů  
schválení DD 3 týdnů  
Zdržení 6 týdnů