

Číslo smlouvy objednatele: 2247/2021/OI
Číslo smlouvy zhotovitele: 183/21/VÚ-P150/Z

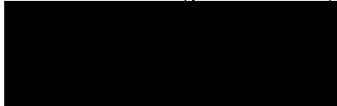
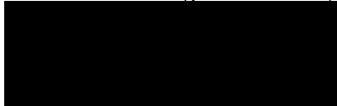
Smlouva o dílo

Smluvní strany



Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora

Mgr. Zuzanou Bajgarovou

Ostravské komunikace, a.s.
se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
zastoupena Ing. Danielem Lyčkou, předsedou
představenstva
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále jen **objednatel**

IČO: 25396544
DIČ: CZ25396544
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 40 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užití loga města v rámci realizace stavby „Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa“ (dále jen „dílo A“ nebo „stavba A“), a stavby „Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“ (dále jen „dílo B“ nebo „stavba B“), (dále souhrnně též „díla“) pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na informační tabuli a další nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace děl v rozsahu množstevně a časově

omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

8. Zhotovitel stavby A a stavby B, které jsou předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u těchto staveb provádět technický dozor objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla A i díla B, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci děl a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci děl za dohodnuté smluvní ceny uvedené v článku VI. odst. 1 této smlouvy.
10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
11. Účelem uzavření této smlouvy je zajistit požadované světelně technické parametry na osvětlovaných komunikacích v souladu s příslušnými technickými normami a zvýšit bezpečnost a spolehlivost osvětlovací soustavy oproti stávajícímu stavu v městském obvodu Poruba a v městském obvodu Slezská Ostrava.
12. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést stavbu A a stavbu B:
 - A. Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I.etapa“ v městském obvodu Poruba, k.ú. Poruba, obec Ostrava. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracovala společnost PTD Muchová, s.r.o., IČO: 27767931, se sídlem Olešní 313/14, 712 00 Ostrava, v červenci 2021 (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet veškeré podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních, opatřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, správních orgánů a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání a povolování stavby, zejména pak Územní rozhodnutí č. 125/2021 o umístění stavby vydané Úřadem městského obvodu Poruba, odborem výstavby a životního prostředí ze dne 17. června 2021;
 - B. „Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“ v městském obvodu Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, obec Ostrava. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracovala společnost PTD Muchová, s.r.o., IČO: 27767931, se sídlem Olešní 313/14, 712 00 Ostrava, v červnu 2021 (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet veškeré podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních, opatřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, správních orgánů a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání a povolování stavby, zejména pak Územní rozhodnutí č. 77/R/2021 o umístění stavby vydané Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu ze dne 4. května 2021
2. Smluvní strany ujednávají, že správnost a úplnost výše uvedené projektové dokumentace nese odpovědnost objednatel a potvrzuje zhotoviteli, že dle uvedené dokumentace lze provést funkční díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla A a díla B (dále též souhrnně „díla“, „předměty smlouvy“ nebo „stavby“) dále zahrnuje:
 - 2.1. Aktualizaci vyjádření všech správců inženýrských sítí.
 - 2.2. Vybudování a zajištění zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem.
 - 2.3. Zajištění vytýčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům.

- 2.4. Zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení staveb bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
- 2.5. Dodržování podmínek v rámci stavebních činností plynoucích ze smluv (nájemních, směnných, kupních, aj.) uzavřených mezi statutárním městem Ostrava a vlastníky pozemků pro potřeby záborů v rámci staveb – koordinace s technickým dozorem objednatele.
- 2.6. Zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace staveb včetně geometrického zaměření dokončených staveb a vyhotovení geometrických plánů v počtu potřebném pro uzavření smluv o služebnosti, pokud jsou stavbou vyžadovány, zajištění následujících činností oprávněným geodetem:
 - vytyčení staveb dle souřadnic z projektové dokumentace,
 - průběžné výškopisné a polohopisné zaměřování stavby, a to již před zásypem prováděných děl (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude vždy geodetem stvržena zápisem do stavebního deníku),
 - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
- 2.7. Zajištění ohlášení termínu zahájení staveb a fází výstavby příslušnému stavebnímu úřadu, umožnění provedení kontrolní prohlídky staveb včetně účasti na ní a vyhotovení příslušných protokolů.
- 2.8. Zajištění jiných potřebných průzkumů, specifikovaných pro daný druh stavby, včetně úhrady místních a správních poplatků při realizaci staveb.
- 2.9. Zajištění souhlasů (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a zajištění vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů, zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními.
- 2.10. Zajištění aktualizací, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, kterou si zajistí zhotovitel, včetně jejího projednání u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení jeho správci.
- 2.11. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavby a odvoz ze staveb včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavby tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích.
- 2.12. Zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zajištění přístupu a příjezdu k objektům.
- 2.13. Zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění staveb.
- 2.14. Provedení všech předepsaných zkoušek stanovených platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány prokazujících kvalitu děl. Při provádění požadovaných zkoušek přizve zhotovitel k účasti oprávněného zástupce objednatele a/nebo technický dozor objednatele min. 3 dny předem.
- 2.15. Likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad.
- 2.16. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbách. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby děl.
- 2.17. Příprava změnových listů včetně všech povinných příloh v průběhu realizace stavby v závislosti na vzniku méně a víceprací, které jsou nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
- 2.18. Vypracování 2 kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení staveb v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. se zakreslením

všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy vč. změnových listů, geometrických plánů, geodetického zaměření staveb a podzemních inženýrských sítí ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění staveb. Dokumentace skutečného provedení staveb bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu *.dwg v editovatelné verzi.

- 2.19. Řádné předání děl objednateli včetně všech dokladů a náležitostí.
- 2.20. V případě, že součástí realizace staveb bude dodání věcí movitých, zajištění zařídění movitých věcí a souborů movitých věcí realizovaných děl, tj. komplexní posouzení položkového rozpočtu v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000 dle zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a pokynu Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění a následné zařídění jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a jejich části dle statistických klasifikací CZ-CPA, CZ-CC. Tyto podklady budou potvrzeny zhotovitelem a ekonomickým poradcem, specializujícími se na zařídování zboží a služeb dle jednotné klasifikace MF ČR.
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovými dokumentacemi a s příslušnými správními rozhodnutími a opatřeními vztahujícími se k provádění děl a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
5. Předměty smlouvy budou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, nabídkou podanou zhotovitelem a projektovými dokumentacemi uvedenými v odst. 1 tohoto článku smlouvy a souvisejícími rozhodnutími a opatřeními.
6. Zhotovitel je povinen každou změnu (vícepráce/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Znění změnových listů musí vždy odsouhlasit autorský dozor, technický dozor objednatele a objednatel.
7. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:
- v případě, že celková cena díla A je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu víceprací podle jednotkových cen cenové soustavy aktuální v době uzavření dodatku k této smlouvě, totéž platí pro dílo B;
 - v případě, že celková cena díla A je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle příslušné cenové soustavy platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce, totéž platí pro dílo B:
- $$\text{Cena vícepráce} = \text{cena dle cenové soustavy} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná cena díla}}$$
- v případě, že jednotková cena některé položky není obsažena v cenové soustavě platné v době uzavření dodatku k této smlouvě, bude jednotková cena takovéto položky mezi smluvními stranami dohodnuta na podkladě návrhu zhotovitele, jež musí být odsouhlasen technickým dozorem objednatele, autorským dozorem a objednatel.
8. Předmětné vícepráce/méněpráce musí zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění děl a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou takto označeny autorským dozorem, technickým dozorem objednatele a objednatel), může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele dle čl. XVII. odst. 19 této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že následně

- sjednají rozšíření předmětu děl o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě a objednatel v takovém případě není oprávněn uzavření dodatku odmítnout.
9. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolaná, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 7 věty druhé tohoto článku.
 10. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě.
 11. Projektové dokumentace uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy nenahrazují výrobní dokumentace. Pokud vyvstane v průběhu realizace děl nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí její zpracování zhotovitel na vlastní náklady. Dokumentace bude předložena k odsouhlasení provozovateli zařízení a zhotoviteli projektové dokumentace.
 12. Zhotovitel se zavazuje provést díla vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení děl tak, aby bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení děl je povinen opatřit zhotovitel.
 13. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje díla převzít a zaplatit cenu díla dle č. VI. odst. 1 této smlouvy.
 14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 15. Zhotovitel se zavazuje, že provede práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavebním úřadem.
 16. Zhotovitel se zavazuje k řádné koordinaci prováděné stavby veřejného osvětlení Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu se stavbou kabelizace sítě NN, která má přímý vliv na stavbu veřejného osvětlení v dané lokalitě a kolizní oblasti.

čl. III.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaných děl je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. IV.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou místa staveb, tj. dotčené úseky v městském obvodu Poruba, k.ú. Poruba; v městském obvodu Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, vše obec Ostrava, dle projektových dokumentací uvedených v článku II. odst. 1 této smlouvy.

čl. V.

Termín plnění

1. Provádění díla A dle této smlouvy bude započato do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště díla A. Totéž platí pro dílo B.
2. Termín provedení díla A (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **10 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3 čl. XIII. této smlouvy. Termín provedení díla B (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **12 týdnů**

od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přijímací řízení podle odst. 3 čl. XIII. této smlouvy.

3. Zhotovitel může předat dílo A před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Totéž platí pro dílo B.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle A. O tuto dobu se přiměřeně posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností, přičemž objednatel bere na vědomí, že zhotovitel bude potřebovat nejméně dva pracovní dny, aby práce na provádění díla opět obnovil. Totéž platí pro dílo B.
5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla A z důvodu technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem objednatele do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude zejména (nikoli však výlučně) považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky nebo venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla A. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Totéž platí pro dílo B.
6. Bude-li přerušení prací na díle A z důvodu uvedeného v odst. 4 a 5. tohoto článku smlouvy trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností. Totéž platí pro dílo B.
7. Před započítáním dalších prací po přerušení trvajícím delším než 2 měsíce vyhotoví smluvní strany zápis ve stavebním deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
8. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.
9. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, technický dozor objednatele, objednatel nebo jiná k tomuto oprávněná osoba (např. Oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu provedení díla, uvedenou v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
10. V případě přerušení prací dle odst. 5 a 9 tohoto článku smlouvy a v případě přerušení prací dle odst. 4 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně zhotovitele zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly po dobu přerušení prací.
11. Zhotovitel může objednateli předat dílo A samostatně nezávisle na dalších dílech, která jsou předmětem této smlouvy. Totéž platí pro dílo B.

čl. VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo A je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Název stavby	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
„Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa“	511 980,18	107 515,84	619 496,02
Cena celkem	511 980,18	107 515,84	619 496,02

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena za provedené dílo B je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Název stavby	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
„Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“	2 149 736,93	451 444,76	2 601 181,69
Cena celkem	2 149 736,93	451 444,76	2 601 181,69

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je rekapitulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Ceny bez DPH uvedené v odstavci 1. tohoto článku pro dílo A a dílo B jsou dohodnuty jako ceny bez DPH nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Sjednané smluvní ceny bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnují veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení děl v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, komponentů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných ve zhotoviteli předané projektové dokumentaci, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednaných cen bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení děl, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení stavenišť, apod.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětů této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, která jsou předmětem této smlouvy, nebudou sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedená plnění budou aplikovány režimy přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňové doklady se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
9. Ke změně cen bez DPH dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření některého předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo obou nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvaná faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury, pro každou stavbu budou vystavovány samostatné faktury;
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření a číslo investiční akce: ORG 4377 - „Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa“, ORG 4378 - „Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“;
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
 - d) odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu (příloha č. 3 této smlouvy), který bude na všech listech současně podepsán také technickým dozorem objednatele;
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,

- g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu a jejího podpisu, bude-li faktura vyhotovena písemně,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
 - j) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
 - k) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA,
 - l) sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace děl a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu realizace děl max. do celkové výše 90% ze smluvní ceny děl. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno po odstranění všech vad, které vyplynou z přejímacího řízení daného díla. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Zhotovitelem budou předkládány pracovní verze soupisů provedených prací včetně zjišťovacího protokolu za účelem provádění průběžné kontroly a následného odsouhlasení technickým dozorem objednatele, a to vždy do třetího pracovního dne následujícího měsíce.
7. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny díla A a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny díla A bude vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne předání celého díla A. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti. Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny díla A bude splatná do 30 kalendářních dnů po odstranění všech vad uvedených v zápisu o převzetí díla A. Totéž platí pro dílo B
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením faktury k opravě se přerušuje původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené bezchybné faktury objednateli.
9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
12. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve

výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

15. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 14 a druhá a třetí věta odst. 13 tohoto článku neužijí.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětům této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentací svými poddodavateli.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětů této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Jakost díla – společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály, konstrukce a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem objednatele a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl. X.

Staveniště - společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
9. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
 - 2 sady projektové dokumentace, včetně 1x CD-R s kompletní dokumentací v elektronické podobě ve formátu *.dwg,
 - kopie všech stavebně – správních rozhodnutí,
 - kopie vyjádření dotčených orgánů a organizací.

čl. XI.

Provádění díla - společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
5. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti k újmám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.
6. Zhotovitel zajistí, aby na místě realizace byla k dispozici projektová dokumentace a veškeré doklady týkající se stavby.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram realizace díla uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.

8. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
9. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
10. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně a zabezpečí projednání provizorního dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu realizace stavby.
11. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel, resp. technický dozor objednatele. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
12. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních, opatřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby.
13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla objednateli, a to na vlastní náklady.
14. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
15. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
16. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
17. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
18. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, nebo do doby jejich předání oprávněné osobě. Zhotovitel je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
19. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
20. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
21. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
22. Zhotovitel se zavazuje do 1 sady projektové dokumentace stavby zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
24. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito

překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

25. Po ukončení prací budou veškeré dotčené objekty – místa realizace (oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) předány písemným protokolem jejich vlastníkům (případně správcům). Protokoly o předání objektů zpět jejich vlastníkům (případně správcům) budou předány zástupci objednatele.
26. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat stavební stroje či těžkou dopravní techniku, jejichž rok výroby není starší než rok 2005.

čl. XII.

Stavební deník - společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací jednotlivého díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
 - a) úvodní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta, a případné změny těchto údajů;
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn;
 - e) seznam dokumentace stavby včetně změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad;
 - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a provozovatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popř. do odstranění vad zjištěných při kontrolní prohlídce. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

čl. XIII.

Předání díla - společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Objednatel jednotlivé dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, zápis do stavebního deníku).
3. Přejímací řízení jednotlivého dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zahájení.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání jednotlivého díla doručit objednateli následující doklady:
 - a) dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovanou oprávněným projektantem,
 - b) doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů,
 - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla,
 - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, jakož i záruční listy, revizní zprávy, apod.,
 - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - f) stavební deník,
 - g) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených objektů (míst realizace) jejich vlastníky,
 - h) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
 - i) protokol z komplexního vyzkoušení díla.

Zahájení přejímacího řízení je podmíněno také komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a provedených montáží, čímž bude ověřeno, že je dílo způsobilé k uvedení do provozu.

5. O provedení jednotlivého díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepiše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - e) termín vyklizení staveniště;
 - f) datum ukončení záruky na dílo;
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - h) seznam převzatí dokumentace;
 - i) soupis případných drobných vad s termínem jejich odstranění;
 - j) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá;
 - k) technický popis provedeného díla;
 - l) datum a místo sepsání zápisu;
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
6. Součástí zápisu o předání dokončeného jednotlivého díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o předání dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o předání dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel jednotlivé dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřeveze, uvede v zápise o odevzdání a převzetí tohoto dokončeného díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dané dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí daného dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dané dílo od zhotovitele přejímá.

8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí daného díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
9. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k předání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

čl. XIV.

Práva z vadného plnění a záruka na jakost - společná ustanovení pro stavbu A i

stavbu B

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na jednotlivé provedené dílo záruku v délce:
 - záruční lhůta na dílo 60 měsíců,
 - záruční lhůta na povrchy 60 měsíců
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého daného díla objednatelem.
4. Veškeré vady jednotlivého díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy se vady vyskytnou, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požahuje bezplatné odstranění vady, není-li uvedeno jinak.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištěné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

čl. XV.

Náhrada újmy - společná ustanovení pro stavbu A i stavbu B

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 čl. I. této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. XVI.

Sankční ujednání díla A

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celkem díla A bez DPH, která je uvedena v čl. VI. odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení s provedením díla A dle čl. V. odst. 2. této smlouvy bez vad.
2. Za prodlení s předáním díla A bez vad ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nepovažuje, když zhotovitel dílo A řádně předá objednateli v termínu provedení díla A stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla A budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla A.
3. Nebude-li kterákoliv faktura za dílo A uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti v souvislosti s dílem A. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla A je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při kolaudaci díla A je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník k dílu A v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce objednatele (technický dozor objednatele) k částem stavby A a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru objednatele požadovat po zhotoviteli takovouto část stavby A odkryt k provedení řádné kontroly.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady díla A, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a projektová dokumentace k dílu A nejsou přístupné v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na díle A, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že bude zástupcem objednatele či osobou vykonávající technický dozor objednatele na stavbě A zjištěno porušení povinností uvedené v čl. XI. odst. 26 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele v souvislosti s dílem A mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že závazek provést dílo A zanikne před řádným dokončením díla A, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
15. Smluvní pokuty sjednané k dílu A touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany

se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

16. Smluvní pokuty uplatněnou k dílu A je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Sankční ujednání díla B

17. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celkem díla B bez DPH, která je uvedena v čl. VI. odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení s provedením díla B dle čl. V. odst. 2. této smlouvy bez vad.
18. Za prodlení s předáním díla B bez vad ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nepovažuje, když zhotovitel dílo A řádně předá objednateli v termínu provedení díla B stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla B budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla B.
19. Nebude-li kterákoliv faktura za dílo B uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
20. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti v souvislosti s dílem B. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
21. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla B je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
22. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při kolaudaci díla B je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
23. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník k dílu B v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
24. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce objednatele (technický dozor objednatele) k částem stavby B a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru objednatele požadovat po zhotoviteli takovouto část stavby B odkryt k provedení řádné kontroly.
25. V případě nedodržení termínu k odstranění vady díla B, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
26. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a projektová dokumentace k dílu B nejsou přístupné v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
27. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na díle B, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
28. V případě, že bude zástupcem objednatele či osobou vykonávající technický dozor objednatele na stavbě B zjištěno porušení povinností uvedené v čl. XI. odst. 26 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
29. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele v souvislosti s dílem B mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
30. V případě, že závazek provést dílo B zanikne před řádným dokončením díla A, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
31. Smluvní pokuty sjednané k dílu B touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
32. Smluvní pokuty uplatněnou k dílu B je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce.

čl. XVII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 07514/RM1822/115 ze dne 14.09.2021, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa, Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá **účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy a posunu termínů dle čl. V. odst. 4 a 5 a čl. XI. odst. 24 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
9. Objednatel může od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s realizací díla oproti harmonogramu dle čl. XI., odst. 7 této smlouvy, a to o více než 1/3 celkové doby plnění se zohledněním doby, po kterou byla realizace díla přerušena z důvodu předpokládaných v této smlouvě, s výjimkou případů, kdy bylo dílo přerušeno z důvodů ležících na straně zhotovitele.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
16. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.

17. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
18. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: [REDAKCE]
[REDAKCE] popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
20. Osoby vykonávající technický dozor objednatele, autorský dozor na stavbě nebo i jiné zmocněné třetí subjekty, předpokládané touto smlouvou budou zhotoviteli sděleny formou zápisu do stavebního deníku nebo i formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), objednatel předá kopii pověření těchto osob zhotoviteli následně neprodleně.
21. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č. 1 - Rekapitulace nákladů
Příloha č. 2 - Plná moc
Příloha č. 3 - Zjišťovací protokol

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

[REDAKCE]

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva

[REDAKCE]

Rekapitulace nákladů

Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa

REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	VO-1114		
Stavba:	Rekonstrukce VO oblast DK Poklad - 1. etapa		
KSO:	828 75 15	CC-CZ:	2224
Místo:	Ostrava	Datum:	13. 7. 2021
CZ-CPV:	45231400-9	CZ-CPA:	42.22.22
Zadavatel:	Statutární město Ostrava	IČ:	00845451
Uchazeč:	Ostravské komunikace, a.s.	DIČ:	CZ00845451
Projektant:	PTD Muchová, s.r.o.	IČ:	25396544
Zpracovatel:	PTD Muchová, s.r.o.	DIČ:	CZ25396544
Poznámka:	Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního poleletí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz .		
Cena bez DPH			511 980,18
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	511 980,18	107 515,84
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			619 496,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba:	Rekonstrukce VO oblast DK Poklad - 1. etapa
Objekt:	VO - Rekonstrukce VO oblast DK Poklad - 1. etapa
Místo:	Ostrava
Zadavatel:	Statutární město Ostrava
Uchazeč:	Ostravské komunikace, a.s.
Datum:	13. 7. 2021
Projektant:	PTD Muchová, s.r.o.
Zpracovatel:	PTD Muchová, s.r.o.
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	511 980,18
HSV - Práce a dodávky HSV	6 144,46
1 - Zemní práce	5 230,00
998 - Přesun hmot	914,46
PSV - Práce a dodávky PSV	815,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	815,00
M - Práce a dodávky M	426 292,72
21-M - Elektromontáže	209 260,72
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	217 032,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	22 628,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	56 100,00

Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu

REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	VO-1115		
Stavba:	Rekonstrukce VO Sprašová - Na Mundlochu		
KSO:	828 75	CC-CZ:	2224
Místo:	Ostrava	Datum:	23. 6. 2021
CZ-CPV:	45231400-9	CZ-CPA:	42.22.22
Zadavatel:	Statutární město Ostrava	IČ:	00845451
		DIČ:	CZ00845451
Uchazeč:	Ostravské komunikace, a.s.	IČ:	25396544
		DIČ:	CZ25396544
Projektant:	PTD Muchová, s.r.o.	IČ:	27767931
		DIČ:	CZ27767931
Zpracovatel:	PTD Muchová, s.r.o.	IČ:	27767931
		DIČ:	CZ27767931
Poznámka:	<p>Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.</p>		
Cena bez DPH			2 149 736,93
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 149 736,93	451 444,76
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 601 181,69
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba:	Rekonstrukce VO Sprašová - Na Mundlochu		
Objekt:	VO - Rekonstrukce VO Sprašová - Na Mundlochu		
Místo:	Ostrava	Datum:	23. 6. 2021
Zadavatel:	Statutární město Ostrava	Projektant:	PTD Muchová, s.r.o.
Uchazeč:	Ostravské komunikace, a.s.	Zpracovatel:	PTD Muchová, s.r.o.
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		
Náklady stavby celkem	2 149 736,93		
HSV - Práce a dodávky HSV	351 035,51		
1 - Zemní práce	37 180,00		
5 - Komunikace pozemní	242 926,50		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 635,00		
998 - Přesun hmot	42 294,01		
PSV - Práce a dodávky PSV	17 596,00		
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 596,00		
M - Práce a dodávky M	1 617 827,42		
21-M - Elektromontáže	560 195,85		
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 057 631,57		
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	40 078,00		
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	123 200,00		

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. ____/2021/OI

na realizaci staveb

„Rekonstrukce VO oblast DK Poklad – I. etapa“ v městském obvodu Poruba, k.ú. Poruba, obec Ostrava;

„Rekonstrukce VO Sprašová – Na Mundlochu“ v městském obvodu Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, obec Ostrava.

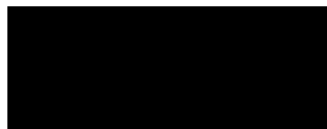
Objednatel: Statutární město Ostrava,
Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

Zhotovitel: Ostravské komunikace, a.s.
sídlo: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
IČO: 25396544
zastoupena: Ing. Danielem Lyčkou, předsedou představenstva

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností.
2. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně a zabezpečí projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
3. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad z přijímacího řízení a ze závěrečné kontrolní prohlídky (kolaudace) výše uvedených staveb.

za objednatele
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moc

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.



za zhotovitele

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva



