

## **Smlouva o vypořádání závazků**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **I. Smluvní strany**

#### **statutární město Plzeň**

Adresa: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě Mandátní smlouvy ze dne 19.12.2008:

Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831

DIČ: CZ63509831

zastoupena: xxxxxxxxxxxx, ředitelem, na základě plné moci ze dne 16.4.2021

*na straně jedné jako objednatel*

a

#### **AVS STAV s.r.o.**

Sídlo: Plzeň, Koterovská 2062/136, PSČ 32600

IČ : 29158265

DIČ: CZ29158265

Zastoupena: xxxxxxxxxxxx, jednatelkou

*na straně druhé jako zhotovitel*

### **II. Popis skutkového stavu**

1. Dne 27.1.2020 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo č. 2020/000010, jejímž předmětem je „Úpravy bytového domu U Radbuzy 8 pro účely sociálního bydlení v Plzni“ a dne 10.8.2020 byl mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek č. 1 smlouvy č. 2020/000010/1. Při provádění díla a provedených průzkumech byla dále zjištěna potřeba víceprací a méněprací, které byly zhotovitelem oceněny (Krycí list ZBV ZL 01-07) a odsouhlaseny technickým a autorským dozorem objednatele. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění předmět díla a cena za dílo.
2. Objednatel je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že dodatek č.2 uvedený v odst. 1 tohoto článku byl uzavřen v listinné podobě 11.9.2020. V registru smluv byla uveřejněna pouze příloha, textová část dodatku byla uveřejněna dne 11.1.2021. Smluvní strany konstatují, že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného dodatku, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného dodatku a v souladu s jeho obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku pozdního uveřejnění dodatku v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

### **III.**

#### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného dodatku, který tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného dodatku považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny. Dále prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 2 výtisků s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Dodatek č. 2 ze dne 11.9.2020

V Plzni dne: 8.9.2021

V Plzni dne: 8.9.2021

.....  
statutární město Plzeň  
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.  
xxxxx, ředitel  
na základě plné moci ze dne 16.4.2021

.....  
AVS STAV s.r.o.  
xxxxxxxxxxx  
jednatelka

