



Č.j.: ZŠ1539/2021

Smlouva o pronájmu nebytových prostor

uzavřená podle §719 a násl. občanského zákoníku v účinném znění

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Pronajímatel:

Základní škola a Mateřská škola Brno, náměstí Svornosti 7, příspěvková organizace, zastoupená Mgr. Lenkou Čoupkovou (statutární zástupce – ředitelka školy)

Nájemce:

Sportovní klub policie KOMETA BRNO z. s., Bauerova 321/5, 603 00 Brno, IČ: 41604164, v zastoupení Petra Haška

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o pronájmu bazénu a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je školní bazén, který pronajímatel na základě Zřizovací listiny ze dne 19. 9. 2019 č.j.164/19 může pronajímat.

Pronájem se uskuteční za účelem výuky plavání pravidelně

každé úterý a čtvrtek v čase 17:00 – 18:30.

Pronájem započne 14. 9. 2021 do 21. 12. 2021 a od 5. 1. 2022 do 16. 6. 2022. U bazénu je standardní vybavení s možností využití toalet a sprch.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

I.

Prostory, které jsou předmětem podle této smlouvy, pronajímá pronajímatel nájemci na dobu určitou a to **od 14. 9. 2021 do 18. 6. 2022.** Pronajímatel předá prostory nájemci ve stavu vhodném k řádnému užívání. Nájemce se se stavem pronajímáných prostor seznámil a v tomto stavu je přebírá.

II.

Nájemce se zavazuje zaplatit **částku 500 Kč za hodinu** (pět set korun českých) užívání bazénu 1. platba bankovním převodem (fakturou) proběhne nejpozději do 30. 9. 2021 za období 09 – 12/2021, další platba proběhne do 15. 2. 2021 za období 01 – 03/2022 a poslední platba proběhne do 15. 5. 2022 za období 04 – 06/2022 na účet školy č. 710 562 0267/0100. Faktura bude zaslána vždy e-mailem zakladni.plavani@kometabrno.cz.



III.

Nájemce se zavazuje užívat prostory řádně. Všechny povinnosti spojené s užíváním prostor včetně poučení o bezpečnosti a organizaci těchto prostor, které slouží přednostně pro výuku dětí a žáků školy.

4. Závěrečná ustanovení

I.

Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

Pronajímatel:

v zastoupení Mj

Základní škola a Mateřská škola
náměstí Svornosti 7, příspěvková organizace
IČ 081 998 76

V Brně 3. 9. 202