

# Smlouva o dílo č. 1/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník,

## Smluvní strany

1. Objednatel: **Institut environmentálních výzkumů a aplikací, zapsaný ústav  
Komenského náměstí 125  
530 02 Pardubice**  
Zastoupený: Ing. Petrem Šilarem, předsedou správní rady ústavu  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Mgr. Petr Řezníček, ředitel ústavu  
IČ: 07419112
2. Zhotovitel: **Kristián spol. s r.o.**  
Výstupní 1129/6  
Praha 10 – Vršovice, 101 00 Praha  
zastoupený Ing. Ladislavem Pleštilem, jednatelem společnosti

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

## **Článek I. Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy pro objednatele provést toto dílo:

**„Realizace komunikačního plánu – propagace projektu Implementace  
Regionální strategie adaptačních opatření Pardubického kraje (ReSAO)“**

Předmětem díla je kompletní zajištění propagačních opatření v rámci projektu ReSAO včetně grafických, produkčních a dalších prací, podrobně vymezených v příloženém položkovém rozpočtu

### **2. Požadavky na výstupy**

Veškeré výstupy projektu budou v souladu s manuálem publicity.

## **Článek II.**

### **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena bez daně z přidané hodnoty (DPH) 462 000,- Kč  
Včetně DPH (sazba DPH 21 %) 559 020,- Kč
2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1. tohoto článku této smlouvy na základě faktur vystavených ke dni odevzdání díla a to vždy v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě. Na základě dílčího plnění je přípustná dílčí platba.
4. Faktura bude adresována:  
Institut environmentálních výzkumů a aplikací, zapsaný ústav  
Komenského náměstí 125  
530 Pardubice
5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného obchodního jména, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
6. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

## **Článek III.**

### **Termín plnění**

Zahájení realizace: po podpisu smlouvy  
Ukončení realizace: nejpozději 30. 4. 2024

## **Článek IV.**

### **Způsob provádění díla**

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede

v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

2. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
4. Předmět díla musí vyhovovat normám a právním a ostatním předpisům platným v České republice.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
6. Zhotovitel se zavazuje k uchování této Smlouvy o dílo včetně jejích případných dodatků, veškerých originálů účetních a daňových dokladů, v souladu s dobou stanovenou právními předpisy ČR, nejméně však 5 let od ukončení díla. Zhotovitel se zavazuje, že umožní neustálou dostupnost dokladů pro účely příslušných kontrol a všem subjektům provádějícím kontrolu poskytnout potřebné informace týkající se dodavatelských činností.

## **Článek V.** **Průběžná kontrola**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.

## **Článek VI.** **Záruky, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy podle této smlouvy a souvisejících platných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, věcných, právních i ostatních ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

3. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady; to neplatí, pokud zhotovitel prokáže, že vadu nezavinil.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě do 10 pracovních dnů nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraňováním vad zajišťovaným objednatel, a to do 30 (třiceti) dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
5. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním § 2615 občanského zákoníku.

## **Článek VII.**

### **Zajištění plnění povinností**

1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě, podmínky a výše smluvní pokuty jsou, kromě ostatních ujednání o smluvních pokutách výslovně uvedených na jiných místech této smlouvy, následující:
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla dle čl. III. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý i započatý týden prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst od částky uvedené ve faktuře zhotovitele.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle bodu 4. článku VI. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započítat své finanční nároky vůči zhotoviteli.
5. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
6. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
7. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

## **Článek VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy je, když:
  - a) i přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části,
  - b) zhotovitel se přes opakované upozornění objednatelem zpozdil o více než 45 (čtyřicet pět) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín předání dokončeného díla uvedený v článku III. této smlouvy) stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak,
  - c) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou,
  - d) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
  - e) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.

V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.
3. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla, odpovídající rozsahu provedeného díla.
4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy je, když:

Objednatel se přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 (čtyřicet pět) dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem II. a ostatními podmínkami této smlouvy. V případě zpoždění uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku II. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem

nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

6. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla, odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok zhotovitele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

## **Článek IX.**

### **Předání a převzetí předmětu díla**

1. Předmět díla bude předán objednateli v dohodnutém místě, kterým je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel je povinen včas objednatele vyzvat k převzetí předmětu díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
3. Objednatel je povinen převzít pouze řádně (bezvadně) provedený předmět díla. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí předmětu díla, který podepíše obě smluvní strany. Jestliže objednatel odmítl převzít předmět díla, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden řádně, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu. Pokud objednatel v souladu s ustanovením § 2615 občanského zákoníku požaduje odstranění vad díla, opakuje se předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět díla převzít.
4. Dílo se považuje za dokončené v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami. Předpokladem pro vystavení protokolu o předání a převzetí předmětu díla je řádné splnění díla dle článku I. této smlouvy.

## **Článek XI.**

### **Ostatní ujednání**

1. Ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody, tj. smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Náklady s tím spojené nese zhotovitel.

3. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn započíst takové nároky, tj. od částky fakturované zhotovitelem takové náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečíst a zhotoviteli uhradit částku takto upravenou (sníženou).
4. Projekt je podpořen v rámci Finančního mechanismu Norska 2014 – 2021, výzvy č. CALL-4A Bergen (odkaz: <https://www.sfzp.cz/dokumenty/detail/?id=2262>)
5. Veškeré plnění bude v souladu s požadavky poskytovatele dotace, příslušné manuály a dokumenty jsou ke stažení zde: <https://www.sfzp.cz/dotace-a-pujcky/norske-fondy/dokumenty/>
6. V souladu s požadavkem poskytovatele dotace se dodavatel a jeho poddodavatelé zavazují k udělení souhlasu zástupcům zprostředkovatele získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.

## **Článek XII. Náhrada škody**

Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli porušením povinností daných touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženému výpisu z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, o nichž by objednatel písemně neinformoval. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatel neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního či jiného registračního rejstříku.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Ve věcech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem.
5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

V Pardubicích dne:

16. 9. 2021

Za objednatele:

*P. Legát*



ICO: 07419121

**IEVA**

2

Institut environmentálních  
výzkumů a aplikací, z.ú.

Komenského náměstí 125 • 532 11 Pardubice

V Pardubicích dne:

16. 9. 2021

Za zhotovitele:

**Kristián**  
THE ADVERTISING COMPANY  
Výstupní 1/129/6, 101 00 Praha 10



**Realizace komunikačního plánu – propagace projektu Implementace  
Regionální strategie adaptačních opatření Pardubického kraje (ReSAO)**

Popis činnosti	cena bez DPH	cena s DPH
Stanovení cílů a cílových skupin včetně důrazu na zapojení místních komunit	96.000	116.160 - Kč
Strategie a obsah informačních a komunikačních aktivit, komunikačních nástrojů včetně speciálního webu na průzkum zájmu o projekt	74.000	89.540 - Kč
grafické práce	62.000	75.020 - Kč
produkční práce	22.000	26.620 - Kč
Web projektu - 2 jazyčný, provoz, aktualizace	118.000	142.780 - Kč
Tvorba, provoz a rozesílka newsletterů	18.000	21.780 - Kč
Sociální sítě	30.000	36.300 - Kč
Rollupy	12.000	14.520 - Kč
Informační letáky, plakáty a brožury	30.000	36.300 - Kč
celkem	462.000 - Kč	559.020 - Kč

**Kristián**  
 THE ADVERTISING COMPANY  
 Václavská 1123/6, 10100 Praha 10

.