

Nájemní smlouva

o pravidelném pronájmu sportovišť uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku následujícími stranami:

Pronajímatel: **T.J. Sokol Pardubice I , Jiráskova 29, Pardubice 530 02**

IČ 00527785, DIČ CZ 00527785, tel: 466 614 681,

Email:kancelar@sokolpardubice.cz

Zastoupený: Vítem Drašarem, starostou,

Ing. Pavlou Avramovou, jednatelkou T.J. Sokol Pardubice I

a

Nájemce : **Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice, Karla IV. 13, 530 02 Pardubice**

IČ: 02013762, tel.: 466 614 788, e-mail: spse@spse.cz

Zastoupený: Mgr. Petrem Mikuláškem, ředitelem SPŠE a VOŠ Pardubice

Doba trvání smlouvy: **od 1.11.2021 do 31.3.2022** mimo školních prázdnin a státem uznaných svátků.

Pronajímatel pronajímá nájemci pro stanovené období tato sportoviště:

Velký sál

Úterý: od 08:50 hod do 9:35 hod a od 9:45 hod do 10:30 hod celkem 1,5 hod

Pátek: od 09:45 hod do 10:30 hod a od 10:50 hod do 11:35 hod celkem 1,5 hod

Malý sál

Pondělí: od 12:40 hod do 13:25 a od 13:35 do 14:20 hod celkem 1,5 hod

Čtvrtletní blok – přesný termín bude upřesněn

Platný ceník pronájmů v TJ. pro rok 2021. Od 1.1. 2022 může dojít ke změně ceníku pronájmů.

Velký sál včetně podgalerie - 730 Kč/hodina

Malý sál - 360 Kč/hodina

Smlouva je písemně vypověditelná oboustranně při hrubém porušení s okamžitou platností.

Nájemce je povinen uhradit nájemné za dobu, kterou skutečně využil. Evidence využití doby bude odpovídat evidenci v třídních knihách.

Nájemné je fakturováno pronajímatelem k 31.12.2021 a k 30.6.2022. Nájemné bude uhrazeno na základě vystavené faktury na účet pronajímatele: č.ú. 1202886369/0800. V případě prodlení s placením úhrady za pronájem je nájemce povinen zaplatit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky.

Jedná se o plnění osvobozené od daně dle zák.č.235/2004 Sb.§61 písmeno d.

Nájemce je povinen respektovat aktuálně platná nařízení vlády a Mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví týkající se pandemie COVID 19.

Pronajímatel zabezpečí pro provoz sportovišť – vytápění, možnost užití šatny a sociálního zařízení, úklid po nájemci.

Nájemce se řídí Vnitřní směrnici pro užití sportoviště.

V případě vzniku škody na vybavení sportoviště je uživatel povinen tuto škodu nahradit.

Nájemce bere na vědomí, že v pronajatých prostorách je zakázáno provádět takové činnosti, které nadměrně opotřebovávají nebo ničí vybavení sportovního zařízení.

Nájemce bude přesně dodržovat čas pronájmu a přidělené sportovní zařízení.

Nájemce nebude zbytečně plýtvat elektrickou energií.

Pronajímatel nezodpovídá za případné škody vzniklé nájemci v době nájmu.

Nájemce je odpovědný za přezouvání, dodržování - zákazu kouření, zákazu umístování kol mimo vyhrazené prostory, zákazu jízdy na kolečkových bruslích v budově i na hřišti.

V Pardubicích dne: 6. 9. 2021

Za pronajímatele

Za nájemce