

HMK klima – servis s.r.o.

• vzduchotechnika • klimatizace • klimatizační stropy GIF • stavební klempířství • tepelné izolace

SMLOUVA O DÍLO – SERVISNÍ SMLOUVA

č.

uzavřena dle ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. §536 a násl. ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: *Základní škola Valašské Meziříčí, Vyhlička 380,
okres Vsetín, příspěvková organizace
Králova 380
757 01 Valašské Meziříčí*

telefon, fax:

Zastoupení ve věcech smluvních: Mgr. Daniela Miklovou

Zastoupení ve věcech technických: Mgr. Danielou Miklovou

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

1.2 Zhotovitel: *HMK klima-servis s.r.o.*

telefon, fax:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Zastoupení ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

HMK klima – servis s.r.o.

• vzduchotechnika • klimatizace • klimatizační stropy GIF • stavební klempířství • tepelné izolace

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb a provádění oprav na vzduchotechnických zařízeních specifikovaných dále. Předmětem této smlouvy není poskytování servisních služeb a oprav na částech VODO-TOPO-PLYN a elektro.

III. Místo činnosti

3.1 Základní škola Valašské Meziříčí – Vyhlička 380, 757 01 Valašské Meziříčí

IV. Základní servis

4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět základní servis na zařízeních v rozsahu cenové nabídky č.24-21-01 a cenové nabídky č.25-21-01, které jsou nedílnou přílohou č.1 a č.2 této smlouvy:

| | | |
|--|------|-------|
| VZT jednotka a revize protipožární klapky | 1 ks | typ A |
| VZT strop GIF – očišťa celého stropu (odvodní i přívodní část) | 1 ks | typ B |
| VZT strop GIF – očišťa části stropu (odvodní část) | 1 ks | typ C |

4.2 Základní servis se provádí v pravidelných termínech:

| | | |
|---------------------------|---------------------|---------------|
| Vzduchotechnická zařízení | 1 x ročně – duben | typ servisu A |
| | 1 x za 3 roky | typ servisu B |
| | 1 x za 1 a 1/2 roku | typ servisu C |

4.3 Základní servis je prováděn technologií předepsanou výrobcem v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými normami ČSN a požadavky objednatele. Přesný termín provádění základního servisu bude oběma stranami písemně nebo telefonicky odsouhlasen 5 dní předem.

4.4 Servisní práce nad rámec základního servisu (např. opravy dílčích částí, střední opravy zařízení) budou účtovány mimo provádění oprav následovně:

Opravy vzduchotechnického zařízení Kč / za servisní hodinu

Náhrady cestovních výdajů, příp. jiných výloh bude fakturována dle skutečně vzniklých nákladů. Náhrada cestovních výdajů je ve výši Kč / km.

Bude-li objednatel / provozovatel vyžadovat nástup ve dnech státem uznávaného svátku, o sobotách a nedělích, hodinové sazby se zvyšují o 50%.

HMK klima – servis s.r.o.

• vzduchotechnika • klimatizace • klimatizační stropy GIF • stavební klempířství • tepelné izolace

- 4.6 Zhotovitel se zavazuje zejména dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy, příp. další interní směrnice a nařízení, se kterými je objednatel povinen se seznámit.
- 4.7 Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu díla, zejména za kvalitu a rozsah provádění díla a za dodržení dohodnutých termínů. Tato odpovědnost zhotovitele je objektivní, přičemž zhotovitel se své odpovědnosti zproští v případě, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Odpovědnost zhotovitele trvá po celou dobu trvání smluvního vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem. Pro případ plnění, na které se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel, zároveň i jako dodavatel technologických zařízení, v rozsahu této záruky.

V. Poruchy a opravy

- 5.1 K odstranění nahlášené poruchy nebo závady vzduchotechnických zařízení se dostaví pracovníci zhotovitele do 3 pracovních dnů (mimo soboty, neděle a státem uznávaného svátku) od obdržení zprávy na e-mail: _____ a telefon _____ . Porucha bude nahlášena odpovědnými pracovníky objednatele odpovědným pracovníkům zhotovitele.

VI. Cena

- 6.1 Cena za provedené práce je stanovena cenovou nabídkou č.24-21-01 a č.25-21-01, které jsou nedílnou přílohou č.1 a č.2 této smlouvy. K uvedeným cenám bude připočítána stanovená daň z přidané hodnoty podle platných předpisů.

VII. Povinnosti objednatele

- 7.1 V případě ohlášení poruchy nebo závady zajistit přítomnost odpovědného pracovníka.
- 7.2 Zavazuje se k požadavku zhotovitele umožnit vjezd dopravních prostředků do bezprostřední blízkosti pracoviště a umožnit parkování vozidel zhotovitele po dobu provádění servisních služeb a oprav u objednatele.
- 7.3 V případě úrazu pracovníků zhotovitele zajistí objednatel sepsání zápisu o úrazu, a to neprodleně s tím, že se zavazuje podat zprávu o úrazu na adresu zhotovitele k rukám statutárního orgánu.
- 7.4 Objednatel se zavazuje vytvořit takové podmínky pro pracovníky zhotovitele, aby servisní práce proběhly plynule (tj. např. přístup k zařízení, přístup k el. energii). V případě, že pro provedení servisních prací je nezbytné předem provést stavební práce, zástupce zhotovitele sdělí přesné údaje nezbytné pro jejich provedení objednateli. Stavební práce pak na vlastní náklady provede objednatel.

HMK klima – servis s.r.o.

• vzduchotechnika • klimatizace • klimatizační stropy GIF • stavební klempířství • tepelné izolace

VIII. Odevzdání a převzetí servisních a opravárenských prací

- 8.1 Objednatel je povinen vést k jednotlivým zařízením servisní protokoly, v níž bude zhotovitel zaznamenávat veškeré servisní práce a údržbu dle návodu k instalaci, provozu a údržbě.
- 8.2 Cenu za poskytnuté servisní služby a ostatní náklady hradí objednatel na základě vystaveného daňového dokladu. Přílohou daňového dokladu musí být záznam o provedeném servisu potvrzeným objednatelem.
- 8.3 Každý daňový doklad musí obsahovat vedle náležitostí stanovených v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, i číslo této smlouvy. Daňový doklad, který tyto náležitosti nebude obsahovat, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit. Nová lhůta splatnosti v takovém případě začne plynout až dnem doručení bezvadného daňového dokladu objednateli.
- 8.4 Daňové doklady jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturované plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 8.5 Cena díla bude vždy k 01.01 následujícího roku upravována dohodou smluvních stran v souladu s inflačním koeficientem udávaným Českým statistickým úřadem za předchozí období a to formou písemného dodatku této smlouvy.

IX. Zvláštní ujednání

- 9.1 Náhradní díly zajišťuje zhotovitel s tím, že účtuje vzniklou náhradu nákladů.
- 9.2 Objednatel zajistí vstupní školení servisních pracovníků zhotovitele v oblasti ochrany životního prostředí (dále jen OŽP) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) v prostorách objektu, popřípadě v prostorách s chemickými látkami a chemickými přípravky. Pracovníci na straně zhotovitele jsou povinni uvedené požadavky OŽP a BOZP následně dodržovat.
- 9.3 Zhotovitel je povinen při servisních pracích udržovat čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel je povinen provést likvidaci použitého spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích.
- 9.4 Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností zhotovitele má limit odškodnění 5.000.000,- Kč. Pojistnou smlouvou je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

X. Doba trvání smluvního vztahu a možnosti jeho ukončení

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.2 Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit smluvní vztah výpovědí bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná plynout prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
- 10.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel:
- podstatně porušil své smluvní povinnosti,
 - opakovaně (tj. více než jednou) porušil své smluvní povinnosti.
- 10.4 Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran.
- 10.5 Při ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Zhotovitel je povinen ke dni ukončení smluvního vztahu předat objednateli kompletní zhotovitelem vedenou agendu, dokumentaci, včetně skutečného stavu díla.

XI. Doručování

- 11.1 Veškeré písemnosti adresované smluvním stranám na adresy uvedené v článku I. této smlouvy nebo zapsané v obchodním či jiném rejstříku se považují za doručené třetí den po dni, kdy byly jako doporučené zásilky předány k přepravě oprávněnému držiteli poštovní licence, a to i když se o tom druhá strana nedozvěděla. Tímto ujednáním není dotčeno ustanovení bodu 5.1 této smlouvy.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- 12.2 Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly, že škola smlouvu po jejím uzavření bez zbytečného odkladu odešle k uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy škola bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 12.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplníuje znaky obchodního tajemství ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

HMK klima – servis s.r.o.

• vzduchotechnika • klimatizace • klimatizační stropy GIF • stavební klempířství • tepelné izolace

12.5 Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se mluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se mluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

12.6 Obě strany prohlašují, že smlouvu přečetly, považují ji za oboustranně výhodnou a na důkaz souhlasu s jejím obsahem a s vůlí plnit její ustanovení připojují své podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 17. 9. 2021

Ve 17. 9. 2021

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele

Cenová nabídka č. 24-21-01 - příloha č.1 servisní smlouvy

HMK klima-servis s.r.o.

Název : Servis VZT jednotky vč. revize protipožární klapky ve školní kuchyni
 Objednate: Základní škola Valašské Meziříčí, Vyhlička 380, okres Vsetín, příspěvková organizace, 757 01 Valašské Meziříčí
 Profese: Servis vzduchotechniky
 Datum: 17.9.2021

| Pořad. č. | Číslo položky | Zkrácený popis | M. J. | Množství | Cena v Kč | | Montáž |
|-----------|---------------|----------------|-------|----------|------------|--------|--------|
| | | | | | Jednotková | Celkem | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|------|---|---|---|--|
| | | Kontrola, seřízení a nastavení: | kpl | 1 | - | - | |
| | | - demontáž znečištěných filtrů | | | | | |
| | | - kontrola funkčnosti směšovacího uzle | | | | | |
| | | - kontrola funkčnosti 3-cestného ventilu | | | | | |
| | | - kontrola funkčnosti oběhového čerpadla | | | | | |
| | | - kontrola teploty přívodu topné vody | | | | | |
| | | - servopohon regulčních klapek | | | | | |
| | | - očista rekupurátoru, chladiče, ohřivače | | | | | |
| | | - seznámení s obsluhou řídicího systému VCB | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | Dodávka a montáž přívodních filtrů jednotky Aeromaster XP/G4 | sada | 1 | | | |
| | | Dodávka a montáž odvodních filtrů jednotky Aeromaster XP/G4 | sada | 1 | | | |
| | | | | | | | |
| | | Revize protipožární klapky | ks | 1 | - | - | |
| | | | | | | | |
| | | Dopravné | | | - | - | |

Mezisoučet : -

Celkem bez DPH : -

Cenová nabídka č. 25-21-01 - příloha č.2 servisní smlouvy

HMK klima-servis s.r.o.

Název : Očista stropu GIF

Objednatel: Základní škola Valašské Meziříčí, Vyhlička 380, okres Vsetín, příspěvková organizace, 757 01 Valašské Meziříčí

Profese: Vzduchotechnika

Datum: 17.9.2021

| Pořad. č. | Číslo položky | Zkrácený popis | M. J. | Množství | Cena v Kč | |
|--|---------------|--|-------|----------|------------|--------|
| | | | | | Jednotková | Celkem |
| Očista odvodní a přívodní části (1 x za 3 roky) | | | | | | |
| | | Demontáž přívodních kazet | m2 | 96 | - | - |
| | | Demontáž ochranných krytů svítidel | kpl | 1 | - | - |
| | | Očista přívodních kazet včetně naleštění | m2 | 96 | - | - |
| | | Očista nosné hilti-lišty | kpl | 1 | - | - |
| | | Očista ochranných krytů svítidel | kpl | 1 | - | - |
| | | Očista nerezového čela rs.400mm | kpl | 1 | - | - |
| | | Opétná montáž přívodních kazet | m2 | 96 | - | - |
| | | Opétná montáž ochranných krytů svítidel | ks | 1 | - | - |
| | | | | | | |
| | | Demontáž odvodních kazet | m2 | 43 | - | - |
| | | Demontáž ochranných krytů svítidel | kpl | 8 | - | - |
| | | Očista odvodních včetně naleštění | m2 | 43 | - | - |
| | | Očista nosné hilti-lišty | kpl | 1 | - | - |
| | | Očista ochranných krytů svítidel | kpl | 8 | - | - |
| | | Opétná montáž odvodních | m2 | 43 | - | - |
| | | Opétná montáž ochranných krytů svítidel | ks | 8 | - | - |
| | | | | | | |
| | | Čistící prostředek suma 9 | ks | 4 | - | - |
| | | Leštěnka suma 7 | ks | 4 | - | - |
| | | Doplňkový, čistící materiál | kpl | 1 | - | - |
| | | Lehké pracovní lešení | ks | 1 | - | - |
| | | Dopravné | kpl | 1 | - | - |

Mezisoučet odvodní a přívodní části :

Celkem bez DPH :

Očista odvodní části (1 x za 1 a 1/2 roku)

| | | | | | | | |
|--|--|--|-----|----|---|---|--|
| | | | m2 | 43 | - | - | |
| | Demontáž odvodních kazet | | kpl | 8 | - | - | |
| | Demontáž ochranných krytů svítlidel | | m2 | 43 | - | - | |
| | Očista odvodních včetně naleštění | | kpl | 1 | - | - | |
| | Očista nosné hilti-lišty | | kpl | 8 | - | - | |
| | Očista ochranných krytů svítlidel | | m2 | 43 | - | - | |
| | Opětovná montáž odvodních | | ks | 8 | - | - | |
| | Opětovná montáž ochranných krytů svítlidel | | | | | | |
| | | | ks | 2 | - | - | |
| | Čistící prostředek suma 9 | | ks | 2 | - | - | |
| | Leštěnka suma 7 | | kpl | 1 | - | - | |
| | Doplňkový, čistící materiál | | ks | 1 | - | - | |
| | Lehké pracovní lešení | | kpl | 1 | - | - | |
| | Dopravné | | | | | | |

Mezisoučet odvodní části :

Celkem bez DPH :