

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK**Interní číslo smlouvy: 144/1406**dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

4763/21

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540zastoupený: **Ing. Štěpánem Pospíšilem, lesním správcem Lesní správy Černá Hora, na
základě pověření ze dne 4.3.2019**

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko

číslo účtu: 120 349 0227/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

zastoupen: **Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje**kontaktní osoby: Ing. Denisa Švengrová (tel.: 564 602 516, e-mail: [svengrova.d@kr-](mailto:svengrova.d@kr-vysocina.cz)[vysocina.cz](mailto:svengrova.d@kr-vysocina.cz) a Ing. Jan Joneš (tel.: 564 602 501, e-mail: jones.j@kr-vysocina.cz)

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4200271030/6800

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
426	Lesní pozemek	2920	60	Chlébské	186	Skorotice
Celkem			60			

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, k. ú. Chlébské.

- Část předmětného pozemku je na základě rozhodnutí Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem ze dne 26.5.2021, č. j. BYS/10849/2021/OŽP/Ka a ze dne 28.6.2021, č.j.: BYS/13016/2021/OŽP/Ka dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2033. Tato rozhodnutí jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 60 m², k dočasnému úplatnému užívání.
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
- Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
- Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k nepodnikatelským účelům, konkrétně za účelem provozování stezky pro návštěvníky v PR Údolí Chlébského potoka schválené dle projektové dokumentace s názvem „Návštěvnícká infrastruktura – PR Údolí Chlébského potoka“.

III.

Nájemné

- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu:

- a. nájemné ve výši **9,- Kč /m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **540,- Kč (slovy: pět set čtyřicet korun českých)**. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran a je stanoveno pro rok 2021.
- b. nájemné pro rok 2021 se vzhledem k uzavření smlouvy od 1.10.2021 stanovuje poměrnou částí z ročního nájmu ve výši 135,-Kč (slovy: sto třicet pět korun českých).
- Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty.
 - Nájemce potvrzuje, že je plátcem DPH. Nájemce potvrzuje, že předmět nájmu nebude užívat k uskutečňování svých ekonomických činností.
 - Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30.11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 20 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě zahájení i ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
 - Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednaný. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
 - Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2022.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
- Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
- Nájemce je povinen kontrolovat stav lesa v těsném okolí předmětného pozemku a v případě zjištění poškozeného či jinak nebezpečného stromu (suchý strom, ulomená větev,

- poškozený strom apod.), který by ohrožoval uživatele části povalového chodníku, aby tuto skutečnost neprodleně ohlásil lesní správě.
5. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 6. Nájemce se zavazuje zajistit informovanost uživatelů stezky o tom, že je jejím provozovatelem a že nese odpovědnost za případné újmy vzniklé v souvislosti s jejím provozováním.
 7. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činností nájmcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností. Nájemce se zavazuje zakročit na ochranu třetích osob v souvislosti s provozovanou činností na předmětu nájmu, zajistit zákaz vstupu na předmět nájmu a na provozovaný povalový chodník v případě zjištění poškození trvalého porostu (včetně změny zdravotního stavu stromů) či v případě takových povětrnostních vlivů, kdy hrozí či lze důvodně a objektivně předpokládat vznik nebezpečí újmy jinému.
 8. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájmcem v souladu s touto smlouvou.
 9. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 10. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 11. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 12. V případě nutnosti provádění plánovaných a řádně projektovaných úmyslných těžeb v dotčených lesních porostech se pronajímatel zavazuje včas písemně upozornit nájemce na skutečnost, že budou v místě a daném čase těžby probíhat. Oba účastníci smlouvy se z tohoto důvodu zavazují k poskytnutí součinnosti za účelem dosažení dohody o zabezpečení bezpečného provozu na stezce v dohodnuté době, o dočasném uzavření stezky, případně o jiném způsobu řešení podmínek pro provedení těžeb.
 13. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
 14. V případě zjištění erozních rýh na předmětném pozemku, provede nájemce vhodná opatření k nápravě, která se nájemce zavazuje provést vždy až po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.
 15. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši

- uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
16. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 17. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
 18. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
 19. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
 20. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
 21. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 60 m², a to na dobu určitou od 1.10.2021 do 31.12.2025.
2. Tato smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této smlouvy či právních předpisů vyplývají.

3. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 4 či odst. 5 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní

odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
5. Zakladatel udělil pronajímateli souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č. j. :47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.
6. Nájemce prohlašuje, že tato Smlouva byla schválena příslušným orgánem kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, dne 7.9.2017, usnesením číslo 1568/16/0021/RK.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 1.10.2021; v případě povinnosti uveřejnění těchto smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je účinnost podmíněna uveřejněním v tomto registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovených obdrží každá ze smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí

Příloha č. 2 - Zákres předmětu nájmu

V Černé Hoře dne 10. 9. 2011.

V Jihlavě dne 7. 9. 2011

Za pronajímatele:

Lesy České republiky, s.p. (07)
IČO 238 94 220
K. Věžecká 100
250 02 Černá Hora
Česká republika

.....
Ing. Štěpán Pospíšil
lesní správce LS Černá Hora
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman kraje
Kraj Vysočina


Kraj Vysočina

Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

42



MBNPX00B1LQF

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. s.: SBYS/10106/2021/OŽP/Ka

V Bystřici nad Pernštejnem

Č. j.: BYS/10849/2021/OŽP/Ka

dne 26. května 2021

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, jako orgán státní správy příslušný podle § 61 odst. 1 písmene c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých předpisů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), na žádost Krajského úřadu Kraje Vysočina, IČ: 708 90 749, Seifertova 24, 587 33 Jihlava podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

I. p o v o l u j e

podle § 13 odst. 1 lesního zákona dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) následovně:

obec	katastr. území	parcela č. stávající parcely	výměra dočasného záboru (m ²)
Skorotice	Chlébské	426	60
celkem:			60

Parcely jsou specifikovány dle výkresové dokumentace a technické zprávy.

Část výše uvedeného pozemku, z PUPFL specifikovaná projektovou dokumentací: „Návštěvníká infrastruktura – PR Údolí Chlébského potoka“, je odnímána na dobu pěti kalendářních měsíců, **od 1. srpna 2021 do 31. prosince 2021.**

II. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- dodržovat základní povinnosti ochrany PUPFL uvedené v § 13 lesního zákona,

III. n e p ř e d e p i s u j e

podle § 17 lesního zákona poplatek za dočasné odnětí PUPFL, neboť poplatek za dočasné odnětí nepřesáhl částku 50 Kč v kalendářním roce.

Zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníkům lesa případnou vzniklou újmu.

Účastníci řízení: (§ 27 odst. 1 správního řádu)
Kraj Vysočina, IČ: 708 90 749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Lesy České republiky, s.p., IČ: 421 96 451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové,

O d ů v o d n ě n í

Podáním ze dne 13. května 2021 požádal Krajský úřad Kraje Vysočina, Seifertova 24, 587 33 Jihlava o dočasné odnětí části lesního pozemku specifikovaného technickou a výkresovou dokumentací. K žádosti byly doloženy náležitosti samostatné vyhlášky č. 77/1996 Sb., zejména souhlas odborného lesního hospodáře a souhlas vlastníka pozemku. Předmětný pozemek se nachází v lesním komplexu, kde bude realizovaná akce: „Návštěvnická infrastruktura – PR Údolí Chlébského potoka.“ Toto rozhodnutí neřeší majetkové vyrovnání a újmu vlastníkovu lesa. Výpočet poplatku za dočasné odnětí PUPFL byl stanoven orgánem státní správy lesů, jelikož se nejedná o výjimky, kdy se poplatek za odnětí lesního pozemku nevyměřuje. Vyměřený poplatek nedosahuje výše pro zpoplatnění. Dočasné odnětí do výše 50 Kč za rok je osvobozeno od zpoplatnění.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. (1) a násled. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 – ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí, Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem. Podané odvolání má odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“

Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se:

Kraj Vysočina, IČ: 708 90 749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec
Králové, LS U Selkova 548, Černá Hora, 679 21

Dále na vědomí:

Odbor územního plánování a stavebního řádu - zde

Vypraveno: 27. května 2021

Vyřizuje: Ing. Karel Kahule

tel.: 566 590 304, 608 927 429

E-mail: karel.kahule@bystricenp.cz



MBNPX00B6ZMG

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. s.: SBYS/10106/2021/OŽP/Ka
Č. j.: BYS/14176/2021/OŽP/Ka

V Bystřici nad Pernštejnem
dne 16. července 2021

Celní úřad pro Kraj Vysočina
Střítež u Jihlavy 5
588 11 Střítež u Jihlavy

Věc: Doložka právní moci k rozhodnutí o dočasném odnětí za pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Rozhodnutí č. j.	ze dne	jméno	právní moc
BYS/10849/2021/OŽP/Ka	26. 5. 2021	Kraj Vysočina (IČ: 708 90 749)	12. 6. 2021

Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Vypraveno dne: 16. 7. 2021

Doručí se :

Celní úřad pro Kraj Vysočina, Střítež u Jihlavy 5, 588 11 Střítež u Jihlavy, DS: edynz54

Vyřizuje: Ing. Karel Kahule
Odbor životního prostředí
Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
tel.: 566 590 304,608 927 429
E-mail: karel.kahule@bystricenp.cz



MBNPX00B4WC5

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. s.: SBYS/10106/2021/OŽP/Ka

V Bystřici nad Pernštejnem

Č. j.: BYS/13016/2021/OŽP/Ka

dne 28. června 2021

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, jako orgán státní správy příslušný podle § 61 odst. 1 písmene c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých předpisů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), na žádost Kraje Vysočina, IČ: 708 90 749, Žižkova 57, 587 33 Jihlava podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

I. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) následovně:

obec	katastr. území	parcela č. stávající parcely	výměra dočasného záboru (m ²)
Skorotice	Chlébské	426	60
celkem:			60

Část výše uvedeného pozemku, PUPFL specifikovaná v technické zprávě: „Návštěvnická infrastruktura – PR Údolí Chlébského potoka“, je odnímána na dobu dvanácti roků (144 měsíců), **od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2033.**

II. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- dodržovat základní povinnosti ochrany PUPFL uvedené v § 13 lesního zákona,

III. předepisuje

podle § 17 odst. 1 lesního zákona žadateli, Kraji Vysočina, IČ: 708 90 749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

poplatek za dočasné odnětí PUPFL v celkové částce 960,- Kč

z toho v roce: 2022 – 80 Kč

z toho v roce: 2028 – 80 Kč

z toho v roce: 2023 – 80 Kč

z toho v roce: 2029 – 80 Kč

z toho v roce: 2024 – 80 Kč

z toho v roce: 2030 – 80 Kč

z toho v roce: 2025 – 80 Kč

z toho v roce: 2031 – 80 Kč

z toho v roce: 2026 – 80 Kč

z toho v roce: 2032 – 80 Kč

z toho v roce: 2027 – 80 Kč

z toho v roce: 2033 – 80 Kč

Tato částka bude hrazena Celnímu úřadu pro Kraj Vysočina, Strážná u Jihlavy 5, 588 11 Strážná u Jihlavy na č. účtu 8758-17725681/0710, konstantní symbol 1148 (bezhotovostní platba), variabilní symbol je IČ žadatele nebo datum narození.



MBNPX00B4WC5

Ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona je poplatek za dočasné odnětí splatný vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Nebudou-li poplatky zaplacený včas, tj. v den jejich splatnosti a v plné výši, vzniká povinnost platit penále ve smyslu ustanovení § 18, odst. 3, lesního zákona.

Z celkové částky připadá 60 % Státnímu fondu životního prostředí České republiky (SFŽP ČR) a 40 % obci Skorotice, v jejímž správním obvodu k odnětí došlo.

Správní orgán upozorňuje Obec Skorotice, že poplatek jí připadající, v souladu s ustanovením § 17 odst. 4) lesního zákona může být použit jen pro zlepšení životního prostředí nebo pro zachování lesa.

Účastníci řízení: (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Kraj Vysočina, IČ: 708 90 749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Lesy České republiky, s.p., IČ: 421 96 451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové

O d ů v o d n ě n í

Podáním ze dne 8. června 2021 požádal Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava o dočasné odnětí části lesního pozemku viz výše. Dočasné odnětí bylo stanoveno na sto čtyřicet čtyři kalendářních měsíců. Doba dočasného odnětí souvisí s udržitelností stavby. Stavba „Návštěvnická infrastruktura – PR Údolí Chlébského potoka“ bude snižovat tlak návštěvníků lesa na les samotný. K žádosti byly doloženy náležitosti samostatné vyhlášky č. 77/1996 Sb. Toto rozhodnutí neřeší majetkové vyrovnání a újmu vlastníkovu lesa. Výpočet poplatku za dočasné odnětí PUPFL byl stanoven orgánem státní správy lesů, jelikož se nejedná o výjimky, kdy se poplatek za odnětí lesního pozemku nevyměřuje.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. (1) a násled. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 – ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem. Podané odvolání má odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“

Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se: (účastníci správního řízení):

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Lesy České republiky, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Dále na vědomí (s nabytím právní moci):

Celní úřad pro Kraj Vysočina, Střítež u Jihlavy 5, 588 11 Střítež u Jihlavy, DS: edynz54,

Odbor územního plánování a stavebního řádu (OÚPSŘ) MěÚ Bystřice nad Pernštejnem zde,

Vypraveno dne: 28. června 2021

Vyřizuje: Ing. Karel Kahule

tel.: 566 590 304, +420 608 927 429

E-mail: karel.kahule@bystricenp.cz



MBNPX00B6ZV7

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. s.: SBYS/10106/2021/OŽP/Ka

V Bystřici nad Pernštejnem

Č. j.: BYS/14179/2021/OŽP/Ka

dne 16. červenec 2021

Celní úřad pro Kraj Vysočina
Střítež u Jihlavy 5
588 11 Střítež u Jihlavy

Věc: Doložka právní moci k rozhodnutí o dočasném odnětí a odvodech za pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Rozhodnutí č. j.	ze dne	jméno	právní moc
BYS/13016/2021/OŽP/Ka	28. 6. 2021	Kraj Vysočina (IČ: 708 90 749)	15. 7. 2021

Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Vypraveno dne: 16. 7. 2021

Doručí se:

Celní úřad pro Kraj Vysočina, Střítež u Jihlavy 5, 588 11 Střítež u Jihlavy, DS: edynz54

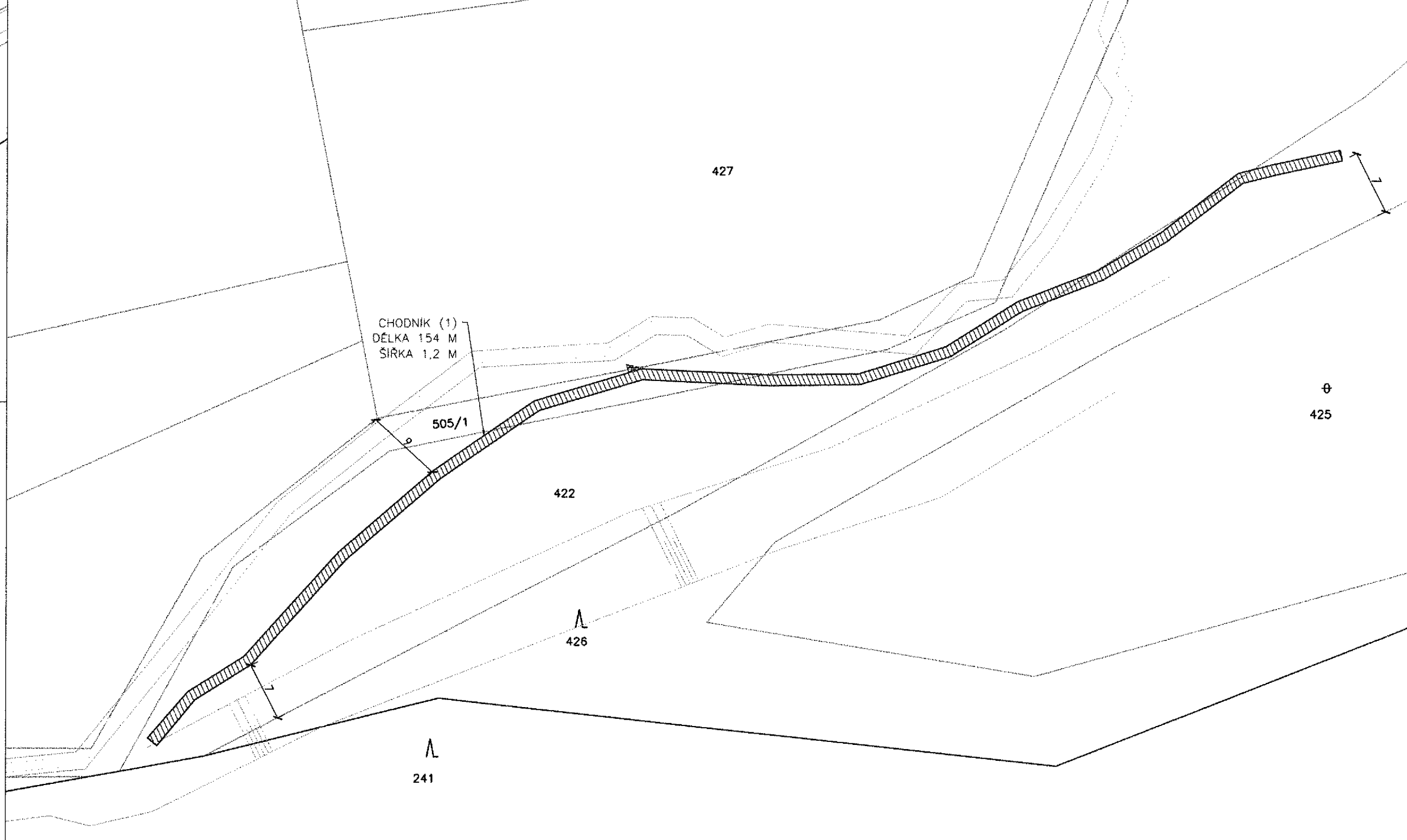
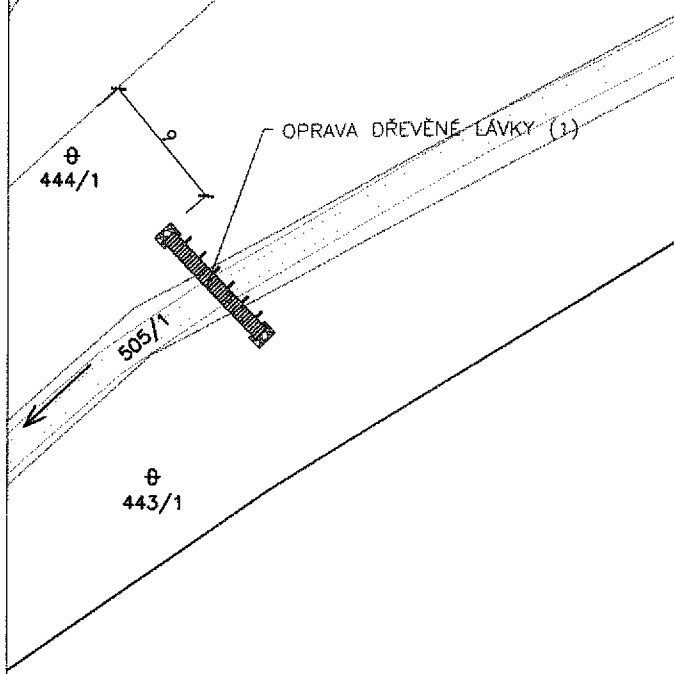
Vyřizuje: Ing. Karel Kahule
Odbor životního prostředí
Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
tel.: 566 590 304,608 927 429
E-mail: karel.kahule@bystricenp.cz

Č. j.: BYS/14179/2021/OŽP/Ka

Elektronický podpis: 16.7.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. František Klimeš
Vydal : PostSigner - Qualified CA 4
Platnost do : 13.9.2021 15:27:24+010 +02:00

ČÁST 1

ČÁST 2



ČÁST 1
Dotčené pozemky:

Číslo parcely	Vlastník
506/1	ČR - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
443/1	Obec Skorotice, Chlébská 27, 59262 Skorotice
444/1	

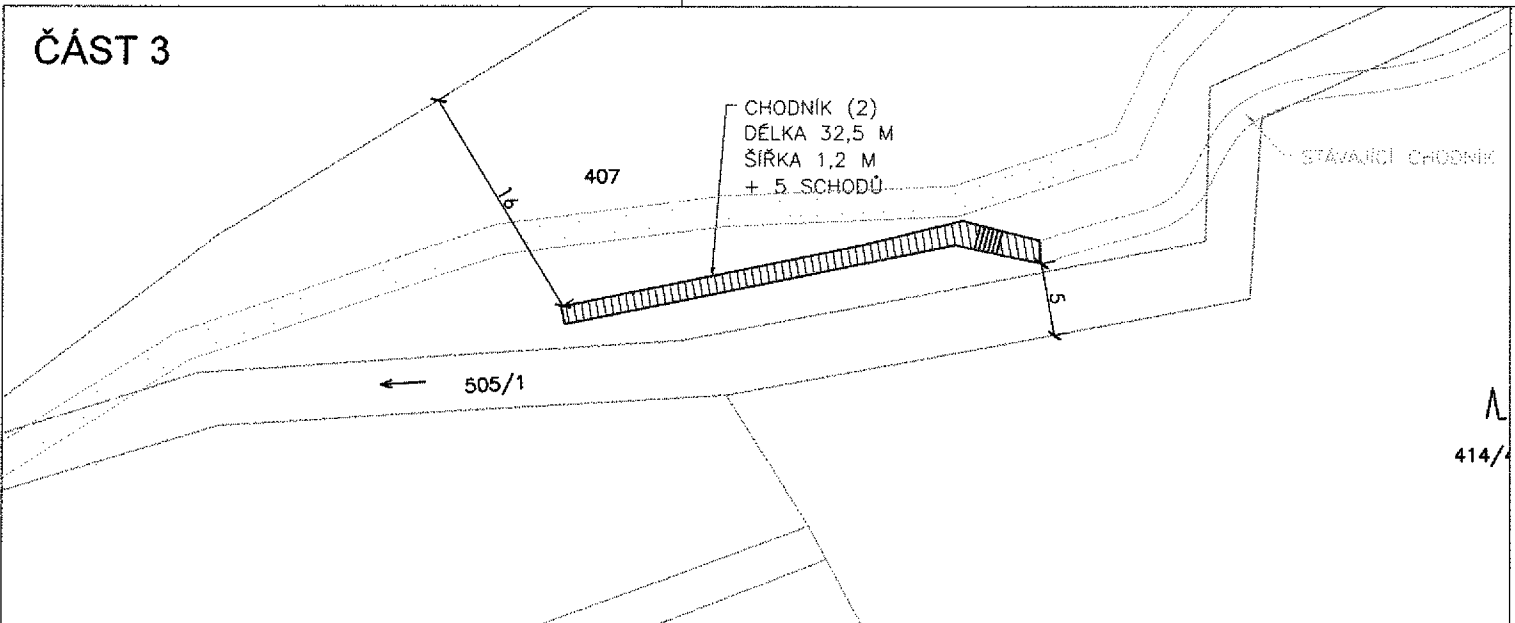
ČÁST 2
Dotčené pozemky:

Číslo parcely	Vlastník
506/1	ČR - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
426	SJM Dvořáček Jiří a Dvořáčková Jana, Chlébské 17, 59262 Skorotice
422	Obec Skorotice, Chlébská 27, 59262 Skorotice
427	

ČÁST 3
Dotčené pozemky:

Číslo parcely	Vlastník
407	Hajníková Veronika, Žitná 2600, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice 1/2 Macek Libor Mgr., nám. Kosmonautů 998/2, 78885 Mohelnice 1/2

ČÁST 3



LEGENDA

- HRANICE K.Ú.
- HRANICE PARCEL
- NOVÝ STAV
- ZPEVNĚNÝ PROSTOR - ŠTĚRKODŘŤ
- STÁVAJÍCÍ STAV
- VODNÍ TOK

VYPRACOVAL: ING. MIROSLAV ČERVENKA	KONTROLOVAL: ING. MIROSLAV ČERVENKA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. MARTIN ŽIŽKA	ING. MIROSLAV ČERVENKA DRAŽOVÝ 80, KAMENEC NAD LIPOU 384 70 PROJEKTOVÁ ČINNOST A PORADENSTVÍ IČO: 715 66 767
KRAJ: VYSOČINA	OKRES: ŽDĚAR NAD SÁZAVOU	KATASTRÁLNÍ OZEMÍ: CHLÉBSKÉ	DATUM: 05/2018
INVESTOR: KRAJ VYSOČINA ŽÍŽKOVA Č.P. 57, JIHLAVA 587 33	AKCE: NÁVŠTĚVNICKÁ INFRASTRUKTURA - PR ÚDOLÍ CHLÉBSKÉHO POTOKA	STUPEŇ PD: DUR + DSP	ČÍS. ZAKÁZKY:
OBSAH: PODROBNÁ SITUACE		MĚŘITKO: 1 : 500	PŘÍLOHA Č.: PARE:
			C.5

